

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustávení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění
č.sml.dodávatele: 2240/01

I. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: TIS – CR s.r.o.
Se sídlem: Štěpánkova 142 Chrudim
IČ: 252 60 103 DIČ: CZ 252 60 103
Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú.v. :
Zastoupený: Hájek Vojtěch - jednatel
Kontaktní osoba: Hájek Vojtěch - jednatel
tel.: e-mail:

Odběratel: **REGIONÁLNÍ MUZEUM V CHRUDIMI**
Se sídlem: Široká 86, 537 01 Chrudim
IČO: 00370941
Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú.v. :
Zastoupená: Mgr. Klára Habartová, ředitelka
Kontaktní osoba: Ing. Petr Tejkl, projektový manažer
tel.: e-mail:

II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je upravení vzájemných právních vztahů mezi odběratelem a dodavatelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla, jak je dále v této uvedeno.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Dodavatel provede dílo – „Hrad Rychmburk _ rekonstrukce _ 2NP“ (dále jen „dílo“) dle schválené nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy- viz. Příloha č.1.

1. Součástí díla se rozumí stavební činnosti a činnosti související s provedením díla (doprava, skládkování apod.) specifikované v Příloze č.2.
2. Dodavatel se zavazuje k provedení díla a odběratel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a lhůtách:
2. Odběratel se zavazuje **předat dodavateli staveniště v termínu do 7 dnů od podpisu smlouvy**, ale nejpozději v den zahájení stavebních prací.
3. V případě, že ze závažných důvodů na straně odběratele nebude možné předpokládaný termín předání dodržet, je odběratel oprávněn přesunout termín na dobu jinou.
4. Dodavatel se zavazuje **dokončit a předat dílo odběrateli do 65 dnů od předání staveniště**.
5. Dodavatel je oprávněn, v případě přesunutí termínu předání staveniště ze strany odběratele, přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení

stavebních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému.

V. CENA DÍLA

1. **Cena díla** uvedeného v článku III. této smlouvy činí:
Cena celkem bez DPH 1 237.620,- Kč
DPH 21% 259.900,- Kč
Cena celkem vč. DPH 1 497.520,- Kč

2. Stanovená cena může být upravena pouze v případě, že na základě dodatečných požadavků odběratele nebo objektivních nepředvídatelných překážek, které vyvstaly při realizaci, dojde k zvýšení, případně snížení nákladů na straně dodavatele. Na provedené vícepráce, či méněpráce musí být vyhotoven předem písemný dodatek ke smlouvě odsouhlasený oběma smluvními stranami.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odběratel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené dodavatelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení díla a podpisu předávacího protokolu.
2. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů od data zdanitelného plnění, tedy po podpisu předávacího protokolu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku.
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet dodavatele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu odběratele.

VII. PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dodavatel umožní odběrateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Dodavatel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním odběrateli.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve dodavatel odběratele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení, pokud není termín realizace kratší, než je tato lhůta.
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany zápis „předávací protokol“, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů, soupis skutečně provedeného díla, soupis více a méně prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnutý termín jejich odstranění.
5. Dodavatel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od dodavatele na odběratele.
7. Po ukončení všech prací a potvrzení převzetí odběratelem bude během 5 dnů veškerý zbývající materiál, odpady, vybavení a stroje ze stavby dodavatelem odstraněny.

VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Dodavatel poskytuje záruky na dílo dle zákonných pravidel. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla.
2. Odběratel je povinen zjištěné vady a skryté vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u dodavatele elektronickou formou (email) nebo písemnou formou. V reklamaci je odběratel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují.

3. Dodavatel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.
4. Výše uvedené záruky nezahrnují závady plynoucí z běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.

IX.

PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
 - o Pokud bude dodavatel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit odběrateli 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - o Pokud dodavatel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí odběrateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Sankce za nevyklizení staveniště
 - o Pokud dodavatel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - o Pokud dodavatel nevyklidí staveniště ani v termínu do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, může zadavatel nechat staveniště vyklidit na náklady dodavatele.
4. Úrok za prodlení s úhradou
 - o Pokud bude odběratel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může dodavatel po odběrateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, aniž by byla poškozena jeho další práva.
5. Způsob vyúčtování sankcí
 - o Sankcí (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
 - o Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
 - o Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
 - o Sankcí lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce nebo úroku z prodlení zaniká.
6. Lhůta splatnosti sankcí
 - o Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování,
 - o Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinností druhou smluvní stranou.
2. Pokud odběratel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě podstatného porušení povinností odběratele, bude povinen dodavateli uhradit náklady, které mu s realizací díla prokazatelně vznikly. Současně pokud odstoupí dodavatel od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě podstatného porušení povinností dodavatele, bude povinen odběrateli uhradit náklady, které mu s nedokončením díla prokazatelně vznikly.

XI.
DALŠÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

1. Stavební povolení a závěrečná kolaudace není předmětem plnění této smlouvy.
2. Dodavatel a odběratel se účastní vzájemných porad před a v průběhu instalace díla a vzájemně si poskytují maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
3. Dodavatel si vymezuje nárok na přerušování stavební činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí.

XII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení obchodního eventuelně občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran a to písemnou formou.
4. Smlouva nabývá platnost po podpisu smluvními stranami.

Příloha č.1 - Nabídka

Příloha č.2 - Dokumentace - výkres prostor, popis prací a fotodokumentace

V Chrudimi dne ^{18.1.}.....2023

V Chrudimi dne 18.1.2023

za odběratele: / /

za dodavatele: / /

Mgr. Klára Habartová, rediteka

Hájek Vojtěch, jednatel



REGIONÁLNÍ MUZEUM
V CHRUDIMI
ŠIROKÁ č.p. 86, 537 01 CHRUDIM
IČ: 00370941
002

a) Příloha č. 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY
SOUTĚŽ

Hrad Rychmburk _ REKONSTRUKCE SZ KŘÍDLA 2NP

Identifikační údaje:

zadavatel	REGIONÁLNÍ MUZEUM V CHRUDIMI Se sídlem: Široká 86, 537 01 Chrudim IČO: 00370941 zastoupen: Habartova Klára, ředitelka		
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)			
právnícká osoba			
obchodní firma nebo název	TIS – CR s.r.o.		
sídlo:	Štěpánkova 142, 537 01 Chrudim		
právní forma:	společnost s ručením omezeným		
IČ:	25 26 01 03		
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Vojtěch Hájek – jednatel společnosti		
fyzická osoba			
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)			
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)			
IČ:			
Kontaktní osoba:	Vojtěch Hájek		
Tel./fax:		e-mail:	

NABÍDKOVÁ CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA		
cena celkem (Kč bez DPH)	DPH 21%	cena celkem (Kč včetně DPH)
1. 237. 620,-	259. 900,20	1. 497. 520,20

datum :

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(Je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Vojtěch Hájek	jméno a příjmení	
funkce		funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

