

SMLOUVA o dílo

„OS Zlín - Čištění prosklených ploch, žaluzií, koberců a čalounění nábytku“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: **Česká republika - Okresní soud ve Zlíně**
se sídlem: Dlouhé díly 351, 763 02 Zlín - Louky,
zastoupen: Mgr. Petr Hanáček, pověřený zastupováním předsedy soudu
IČO: 00025097
DIČ: není plátce
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba Ing. František Daněk, ředitel správy soudu,
ve věcech technických:
telefonní číslo: [REDACTED],
faxové číslo: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **SUEZ Facility a.s.**
se sídlem: Španělská 1073/10
zastoupen: [REDACTED] obchodně technický manažer, na základě plné moci
IČO: 60487909
DIČ: CZ60487909
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
telefonní číslo: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17959
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

(1) Podkladem pro uzavření této smlouvy je:

- Veřejná zakázka malého rozsahu objednatele s názvem: OS Zlín - Čištění prosklených ploch, žaluzií, koberců a čalounění nábytku.
- Nabídka zhotovitele ze dne 26. 4. 2017.
- Rozpočtová příloha č. 1 doplněná zhotovitelem ze dne 26. 4. 2017, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- Fotodokumentace sedacího nábytku je v samostatné příloze č. 2.

Článek III. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele úklidové práce ve sjednané kvalitě dle požadavku objednatele. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: **Čištění prosklených ploch, žaluzií, koberců a čalounění nábytku**

- čištění prosklených ploch z venkovní strany včetně schodišťového tubusu, rámu oken a parapetů; **zahrnuje také výškové práce**;
- čištění oken z vnitřní strany včetně schodišťového tubusu a rámu oken;
- čištění žaluzií;
- vyčištění prosklené plochy šachty výtahu a prosklených částí výtahu;
- mokré čištění koberců;
- mokré čištění čalounění sedacího nábytku.

(3) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.

(4) Jmenný seznam pracovníků, kteří se budou podílet na realizaci, bude dodán před započítáním prací, včetně dokladu o trestní bezúhonnosti.

Článek IV. Povinnosti smluvních stran

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména

odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

(2) Čištění nebo mytí bude provedeno ve sjednaném termínu a to v období od 22. 5. 2017 do 30. 6. 2017.

(3) Doba plnění je 5 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni vyzvání objednatelem k plnění do okamžiku protokolárního předání a převzetí předmětu plnění veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje provést práce v co nejkratší době a co nejefektivněji.

(4) Práce budou prováděny převážně mimo provozní dobu soudu (od cca 15:00 hod.) tak, aby nedošlo k narušení činnosti soudu nebo dle dohody zadavatele s dodavatelem.

(5) Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

(6) Zhotovitel poučí své pracovníky o tom, že nesmí odklízet jakékoliv písemnosti položené na pracovištích v uklízených místnostech, že nesmí tyto písemnosti prohlížet a jejich obsah nesmí sdělovat třetím osobám. O tomto proškolení předloží objednateli zápis podepsaný všemi jeho pracovníky, kteří se budou podílet na úklidových pracích v objektu objednatele.

(7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně poskytovateli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(8) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(9) Zhotovitel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy a jejích dodatků včetně akceptace smlouvy (objednávky) na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

(10) Zhotovitel bere na vědomí, že Okresní soud ve Zlíně je povinný subjekt k poskytování informací podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a jeho cílem je vytvářet transparentní poměry při výkonu veřejné správy a poskytovat otevřené informace veřejnosti. Druhá smluvní strana souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy/nabídky v jejím plném

znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou/výběrovým řízením souvisejících.

Článek V. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla dle rozpočtové přílohy, tato cena činí celkem 219 216,- Kč bez DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%, což činí 46 035,- Kč a cena včetně DPH je 265 251,- Kč, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

(2) Nabídková cena (dle předpokládaného množství v rozpočtové příloze) bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

(3) Cena uvedená v nabídce za měrnou jednotku (v rozpočtové příloze) bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH.

(4) Práce budou proplaceny dle skutečně očištěných a vzájemně odsouhlasených ploch a počtu nábytku.

(5) Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení a převzetí objednatel. Faktura musí obsahovat označení zhotovitele, objednatele a bude splňovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací dle položkového výkazu výměr. Daňový doklad bude vystaven dodavatelem do 14 kalendářních dnů po dodání a převzetí celého předmětu plnění veřejné zakázky.

(6) Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu

(7) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce patnáct (15) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

(9) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce patnáct (15) kalendářních dnů.

(10) Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

(11) Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zbývajících 10 % bude uhrazeno až po odstranění poslední vady a nedodělků uvedeného v protokolu o předání a převzetí předmětu plnění veřejné zakázky.

Článek VI.

Záruka

(1) Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba. Záruka na dílo: 6 měsíců od řádného předání a převzetí díla. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Smluvní pokuta v případě pozdní platby 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

(2) Smluvní pokuta v případě prodlení s dokončením díla 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

(3) Smluvní pokuty jsou v součtu omezené částkou ve výši 30% z ceny veřejné zakázky.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České

republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá do 31. 8. 2017.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.

(5) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(6) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, jeden stejnopisy obdrží objednatel.

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně24. 5. 2017

V Brně dne15. 5. 2017

za objednatele:

za zhotovitele:

Mgr. Petr Hanáček
pověřený zastupováním předsedy
soudu


obchodně technický manažer
na základě plné moci