

SMLOUVA O DÍLO
(Smlouva o zhotovení stavby)

č. smlouvy zhotovitele: 841/SATC/071/2017

„Cyklodoprava ve městě Mohelnice a místních částech Libivá a Květín“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Mohelnice
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
IČ: 00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel - starosta
tel.: 583 452 132 Email: kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických:
Petr Kapl, vedoucí oddělení hospodářské správy

- technický dozor stavebníka (TDS):
Ing. Petr Michek, vedoucí oddělení rozvoje a investic
tel.: 583 452 187 Email: michekp@mohelnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
číslo výdajového účtu: 27 – 1905690389/0800

2. Zhotovitel: STRABAG a.s.
Se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
zastoupený: Ing. Ladislavem JANČÍKEM - ředitelem Oblasti Střed
Ing. Klárou KALÁBOVOU - ekonomem Oblasti Střed
Oba společně na základě plné moci jednat za zhotovitele ze dne 10. 2. 2017
IČ: 60838744
DIČ: CZ 60838744
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vl. 7634

Zástupce:

- ve věcech smluvních:
Ing. Ladislavem JANČÍK - ředitel Oblasti Střed (602 501 801)
Ing. Klára KALÁBOVÁ - ekonom Oblasti Střed (724 328 762)

- ve věcech technických: Vladimír MAREČEK - vedoucí PJ Šumperk (724 347 994)
Jan KUNDERA – stavbyvedoucí (724 347 995)

Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic, a. s.,
Příkopě 852/20, 113 80 Praha 1
č. účtu: 5061885001 / 2700

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení stavby „**Cyklodoprava ve městě Mohelnice a místních částech Libivá a Květín**“. Veškeré práce budou provedeny dle dílčích projektových dokumentací jednotlivých stavebních objektů:

a) Smíšená stezka kolem potoku Mírovka v Mohelnici

Veškeré stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace pro provádění stavby „Smíšená stezka Mírovka I. a II. etapa v Mohelnici“, která zpracoval projektant Ing. Zdeněk Vitásek, PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST, U Tenisu 2625/1, 787 01 Šumperk, IČ: 03938760.

b) Cyklostezka Libivá - Květín

Veškeré stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace pro provádění stavby „Cyklostezka Libivá - Květín“, kterou zpracovala projekční kancelář ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc, IČ: 25849280.

- dále dle podmínek uvedených ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků, dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN, podmínek zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje provést tuto stavbu vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
 3. Provedením stavby se rozumí úplné a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby bylo dílo zkolaudovatelné, vč. provedení všech dalších činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí.
 4. Zhotovitel se zavazuje úzce spolupracovat a poskytovat řádnou součinnost organizaci, která bude provádět archeologický výzkum a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen koordinátor). Zhotovitel zabezpečí technickou přípravu plochy dle požadavků archeologů (zábory, odstranění stávajících kulturních vrstev komunikace po úroveň archeologických vrstev), odvoz výkopků na deponii, zpětný zásyp včetně zhutnění a zabezpečení ohrazení míst, kde jsou prováděny archeologické práce. Manipulace a uložení výkopků bude evidována ve stavebním deníku. Výkopové jámy budou před zasypáním zaměřeny za přítomnosti objednatele a množství bude uvedeno ve stavebním deníku.
 5. Únosnost pláň pod komunikací bude kontrolována bezprostředně, **nejpozději do druhého dne po jejím odkrytí**, zhotovitel přijme taková opatření, aby nedošlo k rozmáčení - snížení únosnosti pláň - následnou činností či vlivem povětrnostních podmínek. Nedodržení tohoto postupu bude mít za následek provedení sanace podloží na předepsanou únosnost dle **projektové dokumentace na vrub zhotovitele**.
 6. Toto dílo bude spolufinancováno ze zdrojů Evropské unie v rámci Integrované teritoriální investice Olomoucké aglomerace. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami poskytovatele dotace.

III. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště:	22. 05. 2017
Termín zahájení prací:	05. 06. 2017
Termín ukončení prací:	15. 09. 2017
Lhůta pro předání a převzetí díla:	29. 09. 2017
Počátek běhu záruční lhůty celého díla:	29. 09. 2017

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení), je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště týkající se dílčího předmětu plnění vždy do 5 kalendářních dnů od ukončení dílčího předmětu plnění.

2. Místem plnění jsou prostranství kolem vodního toku Mírovka v Mohelnici a dále území mezi místními částmi Libivá a Květín.
3. Prodlení zhotovitele s ukončením předmětu plnění v části některého ze stavebních objektů delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodu prodlení na straně objednatele.
4. Časový a finanční harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být uvedeny základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů a u nich uvedeny předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny. Harmonogram postupu prací tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy neprodleně předat technickému doзору objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
5. Termín zahájení je podmíněn přidělením příspěvku Evropské unie v rámci Integrované teritoriální investice Olomoucké aglomerace. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků přistoupit. V případě změny zahájení doby plnění z důvodů ležícího na straně objednatele, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace v kalendářních dnech nesmí být překročena.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednávána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková sjednaná cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“). Celková cena se skládá z jednotlivých stavebních objektů:

SO Smíšená stezka kolem vodního toku Mírovka v Mohelnici bez DPH		4 994 355,13 Kč
SO Cyklostezka Libivá – Květín bez DPH		3 705 012,40 Kč
Celková dohodnutá cena za dílo	bez DPH	8 699 367,53 Kč
	DPH 21%	1 826 867,18 Kč
	Celkem s DPH	10 526 234,71 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
zadávací dokumentace – souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění stavby, jejímž základem pro oceňování je projektová dokumentace. Součástí zadávací dokumentace je i výkaz výměr.
Pokud není stanoveno jinak, je cenová nabídka stavby vytvořena s využitím výkazů výměr zpracovaných zadavatelem. Tyto výkazy výměr jsou uchazečem oceněny tak, že v konečném

důsledku obsahují celkové náklady – cenu za práce dle předané projektové dokumentace a podmínek zadávacího řízení.

3. Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude její cena stanovena dle cenové úrovně RTS platné ke dni uzavření smlouvy a snížena o stejné %, které bude vypočteno z poměru celkové vysoutěžené (smluvní) ceny díla a předpokládané ceny díla.
4. Celková cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k provedení díla bez vad. Celková cena obsahuje také:
 - zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření, přechodné dopravní značení,
 - geodetické vytýčení stavby před zahájením stavby,
 - vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby,
 - v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojené se stavbou,
 - zaměření skutečného provedení stavebních objektů a inženýrských sítí, náklady na geodetické práce),
 - vyhotovení geometrických plánů, rozborů,
 - provedení předepsaných technických zkoušek únosnosti pláně a konstrukčních vrstev,
 - provedení pojezdových zkoušek v celé trase na všech konstrukčních vrstvách vždy za přítomnosti zástupce objednatele,
 - revize a zkoušky potřebné ke kolaudačnímu řízení,
 - výkresovou dokumentaci skutečného provedení, geodetické zaměření výkopů inženýrských sítí,
 - provádět průběžnou informovanost o průběhu provádění díla, aktuálních uzavírkách dotčených osob v místě staveniště,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky),
 - vyřízení povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírek u MÚ Mohelnice, odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic,
 - billboard o rozměrech 5,1 x 2,4m; na dočasném billboardu musí být uveden název projektu a hlavní cíl projektu,
 - 2 ks stálých pamětních desek vyrobených z odolného a trvalého materiálu o minimální velikosti 0,3 x 0,4 m; na pamětní desce musí být uveden název projektu a hlavní cíl projektu.

Uvedené položky zhotovitel ocení v položce vedlejších rozpočtových nákladů.

5. V případě, že zhotovitel bude ke stavbě využívat silnici č. III/4446 (ul. Zábřežská) a silnici č. III/31522, je toto užívání zpoplatněno za každý den užívání částkou dle směrnice ke stanovení nájemného v souvislosti se zvláštním užíváním pozemních komunikací II. a III. třídy ve správě Správy silnic Olomouckého kraje (SSOK). V takovém případě objednatel uzavře na zhotovitelem požadovanou dobu nájemní smlouvu na užívání silnic. Jakmile objednatel obdrží fakturu od SSOK na nájemné za užívání silnic, provede do 5 pracovních dnů přefakturaci na zhotovitele, který je povinen toto nájemné uhradit. V případě prodlení zhotovitele s úhradou této faktury je oprávněn objednatel příslušnou částku započíst na fakturu zhotovitele vystavenou za provedení díla.
6. Oceněný soupis prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení - položkový rozpočet včetně výkazu výměr je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č. 1 smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla až po řádném dokončení a převzetí celého díla, po odstranění všech vad a nedodělků a po vyklizení staveniště. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů od předání a převzetí díla a bude mít splatnost 30 kalendářních dnů.
8. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění

požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

9. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
10. Cena za dílo je spolufinancována z prostředků Integrované teritoriální investice Olomoucké aglomerace a z prostředků objednatele. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace.

V. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje při podpisu této smlouvy předat zhotoviteli následující podklady:
 - projektovou dokumentaci pro provádění stavby (jedno paré).Do 22. 05. 2017 předá objednatel zhotoviteli staveniště předávacím protokolem, ve kterém se stanoví harmonogram pravidelných kontrolních dnů, kterých se budou účastnit zástupci podle odst. 3.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám provádějícím archeologický výzkum.
3. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru, autorského dozoru projektanta a výkon činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru, autorského dozoru projektanta a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb. a s rozsahem jejich oprávnění.
4. Technický dozor a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci objednatele jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména:
 - a) sledovat zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
 - b) kontrolovat na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
 - c) kontrolovat doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
 - d) provádět průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
 - e) kontrolovat, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
 - f) provádět kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
 - g) účastnit se převzetí a předání díla, přebírat doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
 - h) kontrolovat a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převjímcě díla
 - i) připravovat podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravovat podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.Za tímto účelem mají kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.
5. Technický dozor a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci objednatele jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
 - a) hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - b) je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - c) je ohrožena bezpečnost stavby,
 - d) hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.Technický dozor a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaznamenávají výsledky své kontroly do stavebního deníku.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16, písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.

- a) Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby.
- b) Zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak.
- c) Zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- d) Zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.).
- e) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

VI. Povinnosti zhotovitele, způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla a neprodleně informovat objednatele o jakémkoliv změně týkající se díla, včetně termínů plnění, a to minimálně 5 pracovní dny před uskutečněním změny.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli veškeré doklady související s prováděním díla včetně protokolů o výsledcích hutních zkoušek, prohlášení o shodě použitých materiálů, revizních zpráv, dokladů o likvidaci odpadů, doklady o zaměření skutečného provedení stavby a kopii stavebního deníku, pořízenou fotodokumentaci.
3. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele, autorskému dozoru a koordinátorovi kontrolu stavebního deníku a zápis do něj.
4. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen učinit oznámení o zahájení stavebních prací na Inspektorát bezpečnosti práce.
6. Zhotovitel ve spolupráci s autorským dozorem je povinen v dostatečném předstihu před dokončením díla zajistit odsouhlasení trvalého dopravního značení a jeho stanovení příslušnými orgány včetně montáže.
7. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
8. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím jiné osoby, která za dodavatele prokázala část kvalifikace, musí se tato jiná osoba podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázala ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázala kvalifikaci. Dodavatel je tuto jinou osobu oprávněn nahradit další jinou osobou za předpokladu, že tato další jiná osoba prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původní jiné osoby.
9. Jestliže si zhotovitel nevyžádá předchozí souhlas objednatele a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby,

u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavately, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.

10. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
11. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále také SD). Tento SD je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti SD o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
12. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
13. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve SD a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 5 pracovních dnů ode dne předložení objednateli.
14. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen.
15. Stavební deník musí být archivován objednatelům nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
16. Zhotovitel je povinen zajistit a umístit po celou dobu provádění díla v místě staveniště informační ceduli (Billboard) týkající se financování z Integrované teritoriální investice Olomoucké aglomerace, která bude odpovídat požadavkům poskytovatele dotace a bude jím schválena.
17. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
18. Zhotovitel se zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
19. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost v rámci splnění podmínek publicity projektu a zavazuje se, že bezprostředně po skutečném zahájení stavebních prací, zabezpečí instalaci velkoplošného informačního panelu v souladu s Pravidly pro publicitu a se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v IROP.
20. Zhotovitel je povinen doklady vztahující se k předmětu smlouvy uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby za předmět díla, nejdéle však do konce roku 2029.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí poslední dílčí části předmětu plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo emailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. V případě vzniku vad v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku reklamace. Vada musí být odstraněna v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě. V případě, že zhotovitel do 5 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené včetně smluvní pokuty.
6. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo e-mailem oznámit objednateli z jakých důvodů reklamaci neuznává.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel neuposlechne rozhodnutí orgánu státní správy vydané v souvislosti se stavebním povolením před i v průběhu provádění stavby, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč**, při opakovaném neuposlechnutí **10.000 Kč** za každý případ.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo části díla, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu určeném touto smlouvou nebo sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
6. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění havárie, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.
7. V případě neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý zjištěný případ.
8. Uhrazení smluvní pokuty nezbujuje smluvní stranu povinnosti splnit původní povinnost, za kterou byla smluvní pokuta uložena. Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

IX. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva může zaniknout z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tyto smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran.
2. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.

Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

3. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
 - b) prodlení zhotovitele delší jak 14 dnů se splněním díla
 - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele, koordinátorovi, osobám provádějícím archeologický průzkum nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - f) pravomocné ukončení insolventního řízení
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
 - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak dvacet kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 60 dní počítaného ode dne jejich splatnosti
6. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
 - b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
 - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje " konečnou fakturu";
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude poskytnuta podpora (dotace) v rámci i Integrované teritoriální investice Olomoucké aglomerace, a to bez jakýchkoli sankcí a nároků na náhradu škody ze strany zhotovitele.

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou projektové dokumentace, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné provedení díla dle dokumentace pro provádění stavby a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
4. Objednatel je vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinností objednatele nebo třetí osoby.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsání názvu smluvní strany.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
10. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne 24.4.2017 usnesením č.86; 1669/86/RM/2017
11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
 - **příloha č. 1** - položkové soupisy prací, dodávek a služeb
 - **příloha č. 2** - harmonogram postupu prací
 - **příloha č. 3** - kopie dokladu o pojištění/pojistné smlouvy za škodu způsobenou zhotovitelem při provádění díla v min. výši 20 mil. Kč s maximální výší spoluúčasti zhotovitele ve výši 50.000,00 Kč

Smlouvu přezkoumal:

Ing. Vladimíra NIEBAUEROVÁ

V Mohelnici

22-05-2017



objednatel
Ing. Pavel Kuba
Starosta

V Olomouci, dne

17-05-2017

zhotovitel:
Ing. Ladislav Jančík
ředitel Oblasti Střed
STRABAG a.s.

STRABAG

STRABAG a.s.
Na Bělou 188/21, 786 01 Praha 6
(46)

22 19 6121 002 1246 4.483.065,09

OD - PA	POL	ORJ	ORG
22 19	6121	002	1248
Příkazce operace		Správce rozpočtu	
Schváleno dne: 22. 5. 2017			

zhotovitel:
Ing. Klára Kalábová
ekonom Oblasti Střed
STRABAG a.s.