



1.

**MĚSTO Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené Michalem Šmardou, starostou města  
ve věcech technických je oprávněn jednat: Miloš Hemza, referent odboru INV  
IČ: 00294900  
DIČ: CZ00294900  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú.: 1224751/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

2.

**ENVIGEST PRO, s.r.o.**

se sídlem Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupená Ing. Jaroslavem Dufkem, jednatelem společnosti  
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Červinka, Ing. Jakub Dufek  
Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.  
IČ: 29319382  
DIČ: CZ29319382  
bankovní spojení: FIO banka, a.s.  
č.ú.: 2300376746/201  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně C 77540  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## Smlouvu o dílo

### Čl. 1

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti pro akci „**Opěrná zeď rybníka Slavkovic – 3. etapa**“.
2. Rozsah projekčního řešení:
  - rekonstrukce zbývajících částí bočních opěrných zdi rybníka parc.č. 180/5 v kat. území Slavkovic, část úseku bude řešena svahováním jako přírodní břeh
  - výměna požeráku s napojením na stávající odtokové potrubí
  - upřesnění rozsahu a detailů projekčního řešení bude projednáno a odsouhlaseno v rámci výrobních výborů
3. Projekční práce budou obsahovat :
  - zajištění projekčních podkladů, zejména geodetické zaměření (nad rámec předaných podkladů) v rozsahu nezbytném pro provedení projekčních prací, geologických podkladů, zajištění podkladů a stanovisek od jednotlivých správců sítí a souvisejícího majetku, majetkoprávní podklady, nezbytné průzkumy, apod.
  - vypracování společné projektové dokumentace pro územní a stavební řízení
  - vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby
  - vypracování plánu BOZP

4. Součástí díla je rovněž projednání a dodání všech kladných vyjádření, stanovisek, dokladů a žádostí potřebných k získání všech povolení potřebných k realizaci stavby - stavební povolení. Součástí díla jsou rovněž projekční podklady nezbytné pro případné podání žádosti o dotaci.

5. Součástí díla není zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a majetkoprávní řešení těchto pozemků. Zhotovitel je však povinen úzce spolupracovat s objednatelem při řešení těchto majetkoprávních věcí, na požádání se účastnit jednání s vlastníky pozemků, připravovat projekční podklady pro tato jednání, apod.

6. Další součástí díla je vypracování rozpočtu a soupisu stavebních prací s výkazem výměr vypracovaného v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v členění na jednotlivé stavební objekty. Tyto dokumenty budou vypracovány v cenové soustavě RTS.

7. Jako projekční podklad bude zhotoviteli poskytnuto polohopisné a výškopisné zaměření předmětné lokality (pouze v rozsahu, který je k dispozici, zhotovitel PD si na vlastní náklady zajistí doměření chybějících míst či detailů potřebných pro vypracování projektové dokumentace).

8. Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla budou předem smluvními stranami projednány a ve formě číslovaných písemných "dodatků ke smlouvě" k této smlouvě přičleněny.

## Čl. 2

### Způsob vypracování díla

1. Dílo (resp. všechny jeho části) bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních v listinné podobě. Současně bude předáno v digitální podobě na CD, a to jak ve formátu editovatelném, tak i ve formátu .pdf pro účely elektronického zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Bude obsahovat textovou a grafickou část. Rozpočet bude odevzdán 1x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě, soupis prací s výkazem výměr bude odevzdán 1x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě.

2. Provedené práce budou zpracovány v rozsahu daném platnou legislativou, zejména vyhláškami č. 499/2006 a 146/2008 Sb., zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. V kontrolním podrobném položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny obchodní názvy materiálů, výrobků, apod. Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ČSN, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele.

3. Dílo bude způsobilé k použití v souladu s účelem, ke kterému má sloužit:

- pro vydání všech povolení nezbytných k realizaci stavby
- pro zadání a realizaci díla
- v případě přerušení projektových prací pro zadání dalšího stupně PD jinému zpracovateli

4. Zhotovitel bezplatně dílo opraví, resp. doplní v souladu s oprávněnými požadavky dotčených orgánů státní správy a správců sítí, vyplývající z jejich vyjádření.

5. V rámci projekčních prací je zhotovitel povinen svolávat výrobní výbory, na něž předloží k projednání rozpracované varianty řešení. Na tyto výrobní výbory budou kromě objednatele přizváni i zástupci účastníků, jejichž zájmy bude nutné v rámci řešeného území projednat. Z těchto výrobních výborů je zhotovitel povinen vždy pořádat zápis.

### Čl. 3 Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit shora specifikované dílo a předat je objednateli v termínu nejpozději do **31.10.2023**.
2. Dílo, resp. jeho ucelené části, bude osobně předáno objednateli. Místem předání díla je sídlo Městského úřadu v Novém Městě na Moravě, kancelář odboru investic a správy majetku.
3. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím předmětu díla i v dřívějším termínu, než je shora uvedeno.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad a že je objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby. Pro případ odstranitelných vad díla se zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele. V případě neodstranitelných vad je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu objednatele a zhotovitele.

### Čl. 4 Cena, platební podmínky

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a činí **153.000,- Kč** (dále jen cena). Zhotovitel není plátcem DPH. V případě, že se v průběhu plnění předmětu této smlouvy dodavatel plátcem DPH stane, bude k této částce připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.
2. Cena byla stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele.
3. Zvýšení ceny je možné, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou specifikované touto smlouvou, a o které objednatel písemně požádá.
4. Cena za provedení díla bude ze strany objednatele zaplácena zhotoviteli po předání řádně dokončeného plnění předmětu smlouvy.
5. Platba bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury se sjednává na 21 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
7. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že :
  - obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
  - obsahuje nesprávné cenové údajeObjednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti.
8. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele.

## **Čl. 5 Spolupůsobení objednatele**

Objednatel se zavazuje, že po dobu projekčních prací dle této smlouvy o dílo poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání podkladů, vyjádření a stanovisek, která vyplynou v průběhu plnění této smlouvy.

## **Čl. 6 Záruka**

Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle této smlouvy záruku. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude po dobu 36 měsíců způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.

## **Čl. 7 Licence**

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla včetně nehmotných statků v tomto dokumentu zpracovaných (dále jen „licence“).

2. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užití dílo.

3. Územní rozsah licence je neomezený.

4. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny sjednané v ustanovení čl. 4 odst. 1 této smlouvy. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.

5. Objednatel není povinen licenci využít.

## **Čl. 8 Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- zhotovitele s předáním předmětu plnění objednateli ve výši 0,1% z ceny za provedení díla za každý započatý den prodlení po termínu uvedeném v čl. 3 odst. 1. této smlouvy
- objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení

Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu případně vzniklé škody.

2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Nedodržení těchto zásad zakládá skutkovou podstatu nekalé soutěže.

3. Objednatel si vyhrazuje právo provádění díla přerušit či zastavit, a to v případě, že by se v průběhu provádění díla zjistilo, že technické řešení či ekonomická náročnost projektované stavby nejsou pro objednatele akceptovatelné, případně že nelze stavbu umístit z důvodu nesouhlasu vlastníků dotčených pozemků nebo jiných dotčených účastníků povolovacího řízení. V případě přerušování či zastavení prací ze strany objednatele náleží zhotoviteli poměrná část ceny dle rozsahu rozpracovanosti. Další postup sjednají smluvní strany dodatkem ke smlouvě o dílo.

4. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

5. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

6. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o občích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.

8. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze dodatky učiněnými v písemné formě a podepsanými oběma smluvními stranami.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.

10. Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

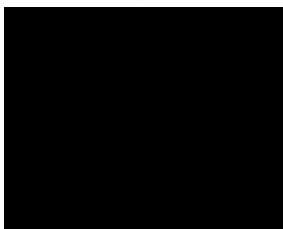
11. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 55. schůzi dne 11.6.2018 pod č. usnesení 38/55/RM/2018.

12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

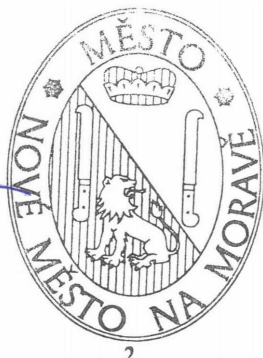
V Novém Městě na Moravě

dne 16. 01. 2023

Objednatel:



Michal Šmarda  
starosta

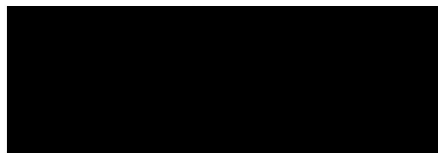


2

V Novém Městě na Moravě

dne 16. 01. 2023

Zhotovitel:



Ing. Jaroslav Dufek  
jednatel

**ENVIGEST PRO, s.r.o.**  
Zdárská 990, 592 31 Nové Město na Mor.  
IČ: 29319382 DIČ: CZ29319382  
tel: 566 616 025 envigest@envigest.cz