

# SMLOUVA

## o zajištění pobytu a služeb při realizaci dětské rekreace

### I.

#### Smluvní strany

**Odběratel:** Dům dětí a mládeže „Sluníčko“ Duchcov, příspěvková organizace  
Družby 1006/48, 419 01 Duchcov  
IČO: 460 712 45

**Dodavatel:** **SPAZIO DESIGNER ITALIANO s.r.o.**  
Vojtěšská 217/12, 110 00 Praha 1  
IČO 24745464  
tel. č. 487 722 210, 777 827 900

### II.

#### Předmět Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel zajistí pobyt pro 30 osob, 3 pedagogických pracovníků, zdravotníků, tj. celkem pro 33 osob v rekreačním areálu

Termín pobytu od: **15. července 2023** do: **22. července 2023**

Za těchto podmínek:

Nástup: **15. července 2023, 12,00 – 14,00 hodin**, začátek svačinou  
Vyklizení areálu: **22. července 2023 do 10,00 hodin**, konec snídání

1. Dodavatel zajistí ubytování v těchto podmínkách:

Chatky A – desetilůžkové (2, 3 a 5ti lůžkové pokoje) + sprcha a WC

Chatky B – čtyřlůžkové s vlastním umyvadlem a WC

Společné umývárny se sprchou v areálu.

Rekreačním střediskem jako místem pronájmu se myslí rekreační středisko, které se nachází v atraktivním prostředí Lužických hor v obci Sloup v Čechách mezi mnoha jehličnatými a listnatými stromy. Samotné rekreační středisko se rozkládá na vlastním pozemku o velikosti 23 000 m<sup>2</sup>. K ubytování slouží celoročně obytné chaty – 6 velkých chat (3 pokoje po 2, 3 a 5 místech) s vlastním WC, sprchou a elektrickým vytápěním a 10 menších čtyřlůžkových chat. V areálu je vhodná parkovací plocha. Objekt skýtá možnosti k využití volného času – vlastní tenisový kurt a jedno hřiště v areálu. Cca 200 m se nachází lesní koupaliště Sloup. Pro turisty je atrakcí slavný Skalní hrad, který se vypíná na 33 m vysoké pískovcové skále.

2. Dodavatel zajistí pro odběratele celodenní stravování formou snídane, dopolední svačiny, oběda, odpolední svačiny a večeře.

3. Dodavatel zajistí personál pro obsluhu kuchyně a úklid. Náklady s tímto spojené budou zahrnuty v celkové částce sjednané za pobyt.

4. Dodavatel umožní odběrateli využívání objektů a zařízení sloužící ke sportovnímu nebo kulturnímu vyžití. V jedné chatě, která bude k dispozici pedagogům bude lednice.

5. Dodavatel zajistí k užívání samostatný objekt (místnost) sloužící pro zdravotní izolaci.

5. Dodavatel zajistí předání a převzetí užívaného objektu.

6. Odběratel se zavazuje, že bude dodržovat domovní řád objektu, který mu bude předložen.

7. Odběratel se zavazuje uhradit škody na zařízení prokazatelně zaviněné účastníky pobytu.

### III.

#### Cena za poskytované služby

Cena za poskytované služby byla stanovena ve výši **720,- Kč** za osobu od 15 let a den, **550,- Kč** (děti 6 – 14,99 let včetně), **450 Kč** osoba/den (děti od 3 do 5,99 let), děti ve věku do 2,99

let bez nároku na stravu (pouze za lůžko) jsou zdarma. Cena zahrnuje stravování a ubytování a je uvedena včetně DPH.

**Předpokládaná celková částka včetně DPH 111 240,- Kč**  
**Cena bude vypočítána podle skutečného počtu účastníků dle věkové skladby.**

#### IV.

##### Fakturace

1. Provozovatel tábora bude náklady na stravu a pobyt fakturovat zálohově před zahájením turnusu s tím, že po ukončení rekreace provede vyúčtování podle skutečného počtu účastníků.
2. Náklady na stravu a pobyt účtovány v těchto splátkách:
  - a) **Dohodnutá rezervační záloha: 30.000 Kč**  
Poplatek OÚ (osoba/den): uhradí pronajímatel  
Vratná kauce: nepožadována  
Stravování: je zahrnuto v ceně pronájmu (5x denně) vč. pitného režimu  
Podmínky úhrady: záloha bude uhrazena z účtu nájemce bankovním převodem do 25. 5. 2023 na základě vystavené zálohové faktury.
  - b) 2. záloha, 95% skutečných předpokládaných nákladů bude uhrazena nejpozději do 6. 7. 2023 na základě vystavené faktury.
  - b) Doplatek bude uhrazen dle skutečných nákladů (počtu ubytovaných a stravovaných osob) na základě vystavené faktury po ukončení pobytu.Odběratel nahlásí počet dětí i dospělých den před nástupem na pobyt.

#### V.

##### Storno poplatky

1. Ustoupí-li dodavatel od této smlouvy do 30ti kalendářních dnů od začátku pobytu od této smlouvy, vrátí odběrateli zálohu + 15% smluvní pokutu z její výše.
3. Storno poplatky ze strany dodavatele:  
.....  
.....  
.....
4. Dodavatel se zavazuje, že nenaplní-li odběratel objednanou kapacitu, maximálně však 8 míst, nebude požadovat za tyto místa žádné storno poplatky.
5. Nebude-li dodavatel schopen plnit tuto smlouvu z vyšší moci, tj. v případě požáru nebo jiné přírodní katastrofy, v případě protiepidemických nařízení, ustoupí odběratel od vymáhání storno poplatků.

#### VI.

##### Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a zveřejněním v registru smluv odběratelem.
2. Případné změny a dodatky k této smlouvě jsou pro obě strany závazné jen po vzájemném odsouhlasení a podepsání.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Duchcově dne 23. 1. 2023

.....  
za odběratele  
podpis a razítko

.....  
za dodavatele  
podpis a razítko