

Dodatek č. 1

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor,

který mezi sebou uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto, dle svého vlastního prohlášení k právním úkonům plně způsobilí, účastníci

Základní škola Vyškov, Morávková 40, příspěvková organizace

zastoupená: Mgr. Zdeňkem Šlapalem, ředitelem školy

se sídlem: Morávková 492/40, 682 01 Vyškov

IČO: 46271040

bankovní spojení: [REDAKCE]

datová schránka: u65yvs3

dále jako pronajímatel

a

Knihovna Karla Dvořáčka, příspěvková organizace,

zastoupená: Mgr. Pavlem Klvačem

se sídlem: Nádražní 4, 682 01 Vyškov

IČO: 00092398

bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jako nájemce

oba dále také jako „účastníci smlouvy“ či „smluvní strany“

Čl. 1 smlouvy - Předmět a účel nájmu

1.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 01.01.2004 mezi sebou uzavřely smlouvu o pronájmu nebytových prostor. Pronajímatel poskytuje nájemci prostory ve vestibulu školy za účelem provozu knihovny. Plocha pronájmu je 45,5m².

Čl. 2 Nájemné - Změna smlouvy

2.1. Dle dohody smluvních stran se Čl. 2 ruší a nově zní takto:

Nájemce bude platit za nájem a služby s nájmem související částku ve výši 14 000,- Kč za rok, ve čtvrtletních splátkách 3 500,- Kč, nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, po skončení příslušného čtvrtletí. Platby nájemného se budou platit převodem z účtu nájemce na účet pronajímatele, č. účtu [REDAKCE] vedeného u KB a.s. Vyškov. Nájemné lze zvýšit v závislosti s nárůstem cen energií a plynu.

Čl. 7 Ostatní ujednání – Změna smlouvy

Dle dohody smluvních stran se Čl. 7 ruší a nově zní takto:

7.1 Pronajímatel si vyhrazuje právo kontroly dodržování ustanovení smlouvy.

7.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či ukončit pouze písemnou dohodou smluvních stran.

7.3 Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

7.4 Tento dodatek se uzavírá ve dvou autentických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

7.5 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, a jako takový jej stvrzují svými podpisy.

7.6 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

7.7 Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

Ve Vyškově dne 27.12.2022

