

## SMLOUVA O DÍLO

**Objednatel:** Základní škola Hodonín, Mírové náměstí 19, příspěvková organizace

Adresa: Mírové náměstí 19, 695 01 Hodonín

IČO: 70284857

Číslo účtu: 

a

**Zhotovitel:** Petr Novotný - Podlahářství

Adresa: 

IČO: 68676336

Číslo účtu: 

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou smluvní strany uzavírají dle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

### Smlouvu o dílo

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.

2. Místem plnění závazku zhotovitele je budova Základní školy Hodonín, Mírové náměstí 2244/19, Hodonín.

#### II.

#### Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo spočívající **v opravě podlahy v učebně č. 60, položení panelů Durelis, přebroušení a položení PVC podlahy Fatra Novoflor extra.**

**Rozsah prací a dodávek :**

- a) Oprava stávající dřevěné parketové podlahy, vč. stupínku u tabule
- b) Položení panelů Durelis
- c) Přebroušení
- d) Doprava nového PVC
- e) Celoplošné položení a přilepení PVC podlahy Fatra Novoflor extra
- f) Svaření pásů lina svařovací šňůrou
- g) Ukončení podlahy po obvodu soklem

2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci díla podle této smlouvy. Toto platí i v případě, není-li služba, dodávka či práce výslovně uvedena ve smlouvě či přílohách smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### III.

#### Záruky a garance

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 24 měsíců od splnění smlouvy o dílo viz čl. IV. této smlouvy.

1. Zhotovitel zaručí Objednateli a odpovídá za to, že Dílo provedené jím podle této Smlouvy bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným v článku II. této Smlouvy.
2. Záruka se nevztahuje na vady způsobené Objednatelem nebo způsobené v důsledku vnějších událostí popř. v důsledku vyšší moci, pokud nebyly způsobeny Zhotovitelem nebo osobami, s jejichž pomocí Zhotovitel plnil svůj závazek z této Smlouvy.
3. Vady Díla zjištěné Objednatelem po předání a převzetí Díla je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby s vyloučením aplikace ust. § 562 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané Objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas oznámené. Pro účely této Smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu Díla.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit jakékoliv vady Díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 30 pracovních dnů dle závažnosti ode dne jejich oznámení Objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný

smluvní či zákonný nárok uplatněný Objednatel u Zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady Díla.

5. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno Dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
6. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Objednatel se zavazuje, že umožní Zhotoviteli po předání Díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.

#### **IV. Cena díla**

1. Za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši Kč 77.411,-- bez DPH. DPH ve výši 21 % činí Kč 16.256,31. Cena díla činí včetně DPH celkem Kč 93.667,31.

(slovy: devadesátitřítisícešestsetšedesátsedmkorunřícetjednahaléřů).

2. Cena díla podle odst. 1. tohoto článku byla stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla v rozsahu vymezeném v článku II. této smlouvy. Na výši ceny díla nemají vliv žádné jiné skutečnosti než uvedené ve smlouvě.

3. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatel akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu díla.

#### **V. Fakturace a platební podmínky**

Zhotovitel se zavazuje vyhotovit fakturu nejpozději do konce roku 2022, DUZP do 31. 12. 2022. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli do 14 dnů po předání dokončeného bezchybného díla. Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

#### **VI. Termíny plnění**

1. Dílo bude prováděno v následujících termínech:
  - termín zahájení stavebních prací do 30. 12. 2022
  - termín předání a ukončení prací do 10. 2. 2023

2. Změna harmonogramu provádění díla je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

## **VII.**

### **Odpovědnost za škody a vyšší moc**

1. Zhotovitel nese riziko škody na díle až do řádného provedení a předání díla.
2. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dále, že udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek a v souladu s právním řádem České republiky. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pro případ, že tato smlouva, informace obsažené v této smlouvě nebo jen některé z nich mají být považovány za důvěrné ve smyslu § 271 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů nebo tato smlouva obsahuje obdobné ustanovení o důvěrnosti informací, smluvní strany výslovně dojednávají, že tato smlouva i tyto informace mohou být objednatelem zveřejněny v rozsahu a způsobem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů nebo i v každém jiném případě, ve kterém povinnost ke zveřejnění, zpřístupnění či poskytnutí informací ukládá objednateli právní předpis nebo soudní rozhodnutí. Současně smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s nařízením GDPR pro potřeby smlouvy, fakturace apod. v souvislosti s provedením díla.
2. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí obchodním zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatným ustanovením.

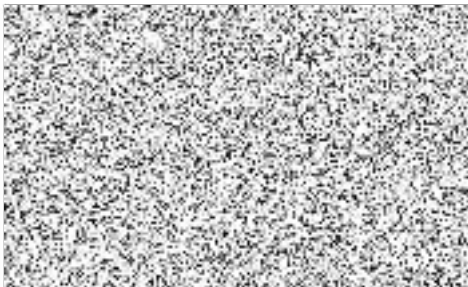
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

V Hodoníně dne 28. 12. 2022

A rectangular area filled with a dense, noisy pattern, used to redact the signature of the customer.

.....  
Objednatel

A rectangular area filled with a dense, noisy pattern, used to redact the signature of the preparer.

Zhotovitel

