



## SMLOUVA O DÍLO

### „Restaurování kamenného kříže na hřbitově v Dalově“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

11/23/S/OdPIPP

#### I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Orság, starosta  
sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk  
IČ: 00299529  
DIČ: CZ 00299529  
bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **MgA. Martin Parobek, restaurátor**  
sídlo: Pod Lesem 43, 785 01 Šternberk  
IČO: 70251932  
DIČ: CZ8012245362  
bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je fyzickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

#### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou restaurátorské práce na kamenném kříži na hřbitově v místní části Dalov.

Název díla: **Restaurování kamenného kříže na hřbitově v Dalově**

Místo: Šternberk – místní část Dalov, kamenný kříž na hřbitově, parcela č. 85/32, k.ú. Dalov

Restaurátorská zpráva: Restaurování kamenného kříže na hřbitově v Dalově, 27.10.2022, MgA. Martin Parobek, Pod Lesem 43, Šternberk.

### III. Lhůty a termíny

1. Zahájení prací: **duben 2023**
2. Lhůta pro provedení díla: **dokončení a předání díla do 31.10.2023**
3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

### IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá cenám v místě a čase obvyklým. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

<b>a. Cena díla bez DPH celkem</b>	<b>118.000 Kč</b>
<b>b. Výše DPH sazba 15 %</b>	<b>17.700 Kč</b>
<b>c. Cena díla včetně DHP celkem</b>	<b>135.700 Kč</b>

### V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena díla bude uhrazena po předání díla a jeho písemném převzetí objednatelem bez závad a nedodělků, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného objednateli. V případě vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla vystaví zhotovitel fakturu až po jejich odstranění.
3. Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost, zhotovitel vyúčtuje neprovedené plnění díla, nebo faktura bude jinak vadná, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Nová doba splatnosti začne běžet od počátku po doručení opravené faktury objednateli.

### VI. Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel odevzdá po termínu uvedeném v bodě 3.2. a nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel jinak, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 200 Kč za každý den prodlení.**
2. Pokud se objednatel ocitne v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované a uznané vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 Kč za každý den prodlení a každou vadu.

### VII. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené

daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“ ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

### **VIII. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně s potřebnou péčí, ve sjednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel dílo provádí samostatně, nicméně se zavazuje řídit se při tom příkazy objednatel.
2. Zhotovitel je povinen svolávat pravidelné kontrolní prohlídky v rámci provádění díla s pozváním oprávněného zástupce objednatel vč. závěrečné kontrolní prohlídky po dokončení restaurování.
3. Objednatel je oprávněn k průběžné kontrole díla při jeho provádění. Zhotovitel je povinen vždy být osobně při kontrole přítomen, seznámit objednatel s již provedenými pracemi, poskytnout potřebná vysvětlení, informace. Zhotovitel je povinen upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, ve smyslu § 2594 a § 2595 Občanského zákoníku a postupovat v souladu s těmito ustanoveními.
4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, jedná-li se o úkony, příslušející výhradně objednateli a jsou-li nezbytné k provedení díla. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí díla poddodavatele, je povinen ho seznámit se všemi podmínkami pro provedení díla plynoucími z této smlouvy, přičemž odpovědnost za splnění závazku a za vady díla nese zhotovitel. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla. Zhotovitel je povinen udržovat v místě provádění díla pořádek a čistotu a je povinen bez zbytečného odkladu odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a zajistit, aby nečistoty z provádění díla neovlivňovaly okolí.
6. Objednatel může předmět díla v průběhu plnění rozšířit nebo omezit či jinak změnit, aniž by byl dotčen smluvní vztah mezi ním a zhotovitelem. Teprve po uzavření dodatku smlouvy má zhotovitel právo a povinnost realizovat tyto změny a právo na jejich úhradu. Pokud zhotovitel realizuje tyto změny bez předchozího uzavření dodatku smlouvy, má se za to, že práce a dodávky jím realizované v rámci změny byly ve sjednaném předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
7. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat.

### **IX. Odpovědnost za újmu (škodu) a záruka**

1. Zhotovitel plně odpovídá za újmu (škodu), která vznikne při provádění díla jinému (třetí osobě). Zhotovitel je povinen počínat si při svém konání tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, životě, zdraví nebo vlastnictví jiného. Zhotovitel není oprávněn omezit nebo vyloučit svou povinnost k náhradě újmy. Zhotovitel je povinen odčinit jinému i újmu nemajetkovou.

2. Smluvní strany ujednaly záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je povinen je po jejich uznání odstranit bezplatně na vlastní náklady.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí předmětu díla. Odmítne-li objednatel převzít řádně provedené dílo, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl tuto povinnost.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. V reklamaci objednatel dále uvede, jaká práva z vadného plnění uplatňuje.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení v dohodnutém termínu. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, či z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Pokud zhotovitel reklamaci uznává, je povinen vady odstranit nejpozději do 25 dnů od obdržení reklamace.

## X. Ostatní ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemného oboustranně potvrzeného ujednání, tj. chronologicky číslovaným dodatkem ke smlouvě, podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Musí být podepsaná osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Příloha smlouvy: Rozpočet prací restaurování kamenného kříže na hřbitově v Dalově

Ve Šternberku dne ...

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

MgA. Martin Parobek