

D O D A T E K č. 1 **smlouvy o dílo ze dne 21. 6. 2022**

Základní škola Ostrov, příspěvková organizace

se sídlem: Krušnohorská 304, 363 01 Ostrov
IČO: 70839000
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 107-1404500217/0100
zastoupená: Mgr. Pavlínou Zapletalovou, ředitelkou školy

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

IVPS Group s.r.o.

se sídlem: Nádražní 271, 253 01 Hostivice
IČO: 24257311
DIČ: CZ24257311
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 107-4011220277/0100
zastoupený: PhDr. Pavlem Siváněm, jednatelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197916

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(každý samostatně též jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ve smyslu ustanovení smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 1 **KE SMLOUVĚ O DÍLO NA REALIZACI STAVBY**

„ZŠ Ostrov Rekonstrukce oken, zateplení a fasáda objektu včetně rekonstrukce terasy“ (dále jen „dodatek č. 1“)

- A) Smluvní strany uzavřely dne 21.06.2022 smlouvu o dílo na realizaci stavby „ZŠ Ostrov Rekonstrukce oken, zateplení a fasáda objektu včetně rekonstrukce terasy“ (dále jen „smlouva o dílo“). Ke smlouvě o dílo uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 z důvodů nutných úprav a upřesnění objemu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby, dále z důvodu posunu termínu dokončení díla. Posunutí termínu je v souladu s čl. III. Doba plnění odst. 3.4, protože finanční objem dodatečných prací překročil 10 % ze sjednané ceny díla. Některé požadavky mírně rozšiřují předmět díla, jiné jej zužují, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy prací a projektovou dokumentací.

- B) Dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s § 222 (odst. 4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ") formou změny závazku, který nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 %, dále s § 222 (odst. 6) ZZVZ formou změny závazku jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce a navýšení ceny nepřesáhne 30 %.

Podkladem pro změnu ceny za provedení díla je změnový list č. 1, ze kterého vyplývá:

ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE § 222 odst. 6 ZZVZ

ZL č. - Popis změny	Změna závazku ze smlouvy § 222	Hodnota změny %	Rozšíření Kč bez DPH	Zúžení Kč bez DPH	ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-) Kč bez DPH
Změnový list č. 01/01 - Oprava nosných trámů a stropní konstrukce v 3.NP (Družina)	odst. 6	0,81%	105 075,32 Kč	0,00 Kč	105 075,32 Kč
Změnový list č. 01/02 - Oprava podhledu učebny ve 3. NP pravé křídlo	odst. 6	0,43%	55 447,93 Kč	0,00 Kč	55 447,93 Kč
Změnový list č. 01/04 - Změna technického řešení zateplení půdního prostoru z důvodu nedostatečného prostoru pro montáž tepelné izolace a parozábran	odst. 6	5,60%	722 608,31 Kč	0,00 Kč	722 608,31 Kč
Změnový list č. 01/05 - Změna skladby terasy na základě provedených sond	odst. 6	4,21%	385 302,74 Kč	-158 060,59 Kč	227 242,15 Kč
Celkem	odst. 6	11,06%	1 268 434,30 Kč	-158 060,59 Kč	1 110 373,71 Kč

ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE § 222 odst. 4 ZZVZ

ZL č. - Popis změny	Změna závazku ze smlouvy § 222	Hodnota změny %	Rozšíření Kč bez DPH	Zúžení Kč bez DPH	ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-) Kč bez DPH
Změnový list č. 01/03 - Výměna nově osazených výplní s ovládáním klikou dle zadávací dokumentace za nové výplně ovládané pákovým ovladačem	odst. 4	0,73%	93 859,87 Kč	0,00 Kč	93 859,87 Kč
Změnový list č. 01/06 - Úprava stavebních rozměrů prvku T14 a zajištění přístupu do půdního prostoru skladu zahradní techniky	odst. 4	0,13%	12 589,45 Kč	-4 074,83 Kč	8 514,62 Kč
Změnový list č.01/07 - Snížení vnitřního nadpraží stavebních výplní	odst. 4	1,75%	104 260,25 Kč	-121 737,34 Kč	-17 477,09 Kč
Změnový list č. 01/08 – Změna typu tkaniny rolet, zvětšení rozměru rolet z důvodu zajištění otvírání křídel oken	odst. 4	2,06%	189 688,64 Kč	-76 022,20 Kč	113 666,44 Kč
Celkem	odst. 4	4,67%	400 398,21 Kč	-201 834,37 Kč	198 563,84 Kč

Celkem cena schválených prací za nově požadované práce (rozšíření) je **1 668 832,51,- Kč bez DPH**.
 Odpočty za neprovedené práce vyvolané změnami při realizaci stavby (zúžení) jsou celkem v hodnotě
- 359 894,96,- Kč bez DPH.

Původní hodnota závazku se tedy navýšila o **1 308 937,55,- Kč bez DPH**.

- C) Smluvní strany se dohodly na změně článku V. Cena a způsob její úhrady. Článek V. Cena a způsob její úhrady odst. 5.1 se mění a zní takto:

V. Cena a způsob její úhrady

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za provedení díla ve výši:

Cena bez DPH	14.206.913,10,- Kč
DPH	2.983.451,75,- Kč

Cena včetně DPH 17.190.364,85,- Kč (slovy: sedmnáct milionů sto devadesát tisíc tři sta šedesát čtyři korun osmdesát pět haléřů)
(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“)

- D) Smluvní strany se dohodly na změně článku III. Doba plnění. Článek III. Doba plnění odst. 3.1 a 3.2 se mění a zní takto:

III. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do 30. 4. 2023.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

termín předání staveniště zhotoviteli:	do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
zahájení provádění díla:	dnem předání staveniště zhotoviteli
dokončení výměny oken a úprav vnitřních prostor:	do 20. 8. 2022
protokolární předání řádně provedeného díla:	do 30. 4. 2023.

- E) Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
- F) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- G) Dodatek č. 1 je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- H) Uzavření dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. č. RK 51/01/23.ze dne 16. 1. 2023
- I) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka **vx7tsf**. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv smlouvu v jím požadovaném rozsahu.
- J) Nedílnou součástí dodatku je příloha:
Příloha č. 1 : Změnový listy č. 1

V Praze dne

V Ostrově dne 19. 1. 2023

PhDr. Pavel Siváň
jednatel

Mgr. Pavlína Zapletalová
ředitelka školy