

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, z.ú.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19

zastoupená Ing. Ondřejem Zezulákem, ředitelem

dále jen „**nájemce**“

a

Separionics s.r.o.

IČ: 119 95 076

Se sídlem: Piletická 486, 500 03, Hradec Králové zapsaná pod značkou C 48511 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Zastoupená Ing. Liborem Nejedlym a Bc. Martinem Novákem, MBA, jednatelem

bude dále v této smlouvě označován též jen jako **podnájemce**.

uzavřeli dnešního dne tuto

dohodu o změně článku X. podnájemní smlouvy (dodatek č. 1)

1 Podnájemné

Nájemce a podnájemce uzavřeli smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše.

Podnájemce měl zájem vstoupit do podnikatelského inkubátoru. Jeho žádost o vstup do podnikatelského inkubátoru byla přijata. Proto bude zájemce **od 1. 2. 2023 – 31.1.2024** zařazen do podnikatelského inkubátoru, a bude mu poskytnuta sleva na sjednanou výši podnájemného, a to takto:

1-12 měsíc trvání pobytu v inkubátoru – sleva z podnájemného ve výši 60 % z částky uvedené v článku 10.1, **tj. z částky 7.561,- Kč měsíčně bez DPH.**

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Ondřej Zezulák, ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, z.ú.
jako nájemce

.....
Bc. Martin Novák, MBA
Separionics s.r.o.
jako podnájemce