



MMOPP00N95KF

\*MMOPP00N95KF\*

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ uzavřené dne 29. 1. 2018

### Článek I.

#### Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**  
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**  
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
**variabilní symbol pro úhradu nájemného i záloh na cenu služeb:  
9403000197**  
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**  
ID datové schránky: **5eabx4t**  
Zastoupen: **[REDACTED], primátorem**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **Mgr. Renáta Herczová**  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním  
rejstříku  
Se sídlem: **Pekařská 2813/58, Předměstí, 746 01 Opava**  
IČ, DIČ: **73273422, [REDACTED]**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
e-mail: **[REDACTED]**

dále také jen „nájemce“

### Článek II.

#### Úvodní ustanovení

Mezi nájemcem a pronajímatelem byla dne 29. 1. 2018 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání PID: MMOPP009XBON, jejímž předmětem je pronájem části prostor nacházejících se v prvním

nadzemním podlaží budovy č.p. 350, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 510, zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 351 objekt k bydlení, která je součástí pozemku par.cč. 509 zastavěná plocha a nádvoří, vše v části obce Město, katastrálním území Opava - Město, na adrese Opava, Hrnčířská 350/13 a 351/15 (dále také jen „Smlouva“).

### Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „dodatek“) tohoto obsahu:

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně doby nájmu sjednané v článku IV. Smlouvy.

**Článek IV. Smlouvy nově zní:** „Nájem se sjednává na dobu určitou s účinností ode dne 1. 2. 2018 do dne 31. 1. 2026.“

Splátkový kalendář navazuje na splátkové kalendáře Smlouvy.

### Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezasílí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Záměr statutárního města Opavy uzavřít dodatek tohoto obsahu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 8. 12. 2022 do 27. 12. 2022 pod číslem 737/22.
7. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 11. 1. 2023 číslo usnesení 273/8/RM/23.

V Opavě dne 18. 01. 2023

V Opavě dne 16. 1. 2023

Za pronajímatele:

Nájemce

primátor

Mgr. Renáta Herczová

