DODATEK č. 1

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 42N15/30

**Smluvní strany:** v

Česká republika-Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Kaiserem vedoucím pobočky Domažlice

adresa: Haltravská 438, Týnské předměstí, 344 01 Domažlice

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

-na straně jedné-

Město Bělá nad Radbuzou, IČ:00253235

sídlo: Náměstí 200, 345 26 Bělá nad Radbuzou

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Libor Picka-starosta

(dále jen „nájemce“)

- straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. l k nájemní smlouvě č. 42N15/30, kterým se mění předmět pronájmu a výše nájemného

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 20. 7. 2015 nájemní smlouvu č. 42N15/30 (dále jen „smlouva“)

**ČI. II**

1. Dne 25. 1. 2016 požádal nájemce o zúžení předmětu nájmu a to u p. č. GP 1405 z výužívané výměry 22972m2 na využívanou výměru 16312m2 ode dne 1. 4. 2016.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. ČI. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 40.248,-Kč (slovy: čtyřicettisícdvěstěčtyřicetosm korun českých).

Vzhledem ktomu, že nájemce platí nájem ročně dopředu, vznikl mu přeplatek ve výši 3.393-Kč (slovy: třitisícetřistadevadesáttři korun českých). Tato částka bude použita na částečnou úhradu nájemného k 1.10.2016

3. K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplati částku ve výši 36.855,-Kč (slovy: třicetšesttisícosmsetpadesátpět korun českých) - příloha č. 1

4. Předmět pronájmu nemovitostí je nově specifikován v příloze č. 2.

**Č1.III**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Č1.IV.**

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Č1.V.**

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 31. 5. 2016

Za správnost: Marcela Buršíková

ČR - Státní pozemkový uřad Ing. Jan Kaiser vedoucí Pobočky Domažlice pronajímatel

Město Bělá nad Radbuzou starosta - Ing. Libor Picka

nájemce

Ar

DODATEK č. 2

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 42N15/30

—

**Smluvní strany:** v

Česká republika-Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Kaiserem vedoucím pobočky Domažlice

adresa: Haltravská 438, Týnské předměstí, 344 01 Domažlice

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

 a

Město Bělá nad Radbuzou, IČ:00253235

sídlo: Náměstí 200, 345 26 Bělá nad Radbuzou

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Libor Picka-starosta

(dále jen „nájemce“)

- straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 42N15/30, kterým se mění předmět pronájmu a výše nájemného

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 20. 7. 2015 nájemní smlouvu č. 42N15/30 a dne 31. 5. 2016 (dále jen „smlouva“)

CLI

1. Dne 31. 8. 2016 a 8. 9. 2016 požádal nájemce o rozšíření předmětu nájmu a to o p. č. KN 2949/8 a 124/2 v k. ú. Bělá nad Radbuzou, dále došlo ke snížení výměry u pronajaté parcely p. č. 1020/8 v k. ú. Újezd Svatého Kříže a to o výměru 676m2, kterou má v půdním bloku p .Václav Hašek.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. Čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 41.149,-Kě (slovy: čtyřicetjednatisícjednostočtyřicetdevět koruna českých).
3. Vzhledem k tomu, že nájemce platí nájem ročně dopředu, vznikl mu přeplatek ve výši 3.393,-Kč (slovy : třitisícetřistadevadesáttři korun českýk), jalc již bylo citováno v dodatku č. l. K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplati částku ve výši 37.756,-Kě (slovy: třicetsedmtisícsedmsetpadesátšest korun českých).
4. Předmět pronájmu nemovitostí je nově specifikován v příloze č. l.

**Č1.III**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 10. 2016

**Č1.IV.**

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Č1.V.**

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č.2 dotčena.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 23. 9. 2016

ČR-Státní pozemkový úřad Ing. Jan Kaiser vedoucí Pobočky Domažlice pronajímatel

Město 4ělá nad Radbuzou starosta - Ing. Libor Picka

Nájemce

Za správnost: Marcela Buršíková