

200900029



S00GP003ETA1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb

uzavřené dne 20. 2. 2009 mezi těmito smluvními stranami:

1. **Město Telč**, IČ 00286745, nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, zastoupené starostou Mgr. Romanem Fabešem, jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. **Jana Rajská**, IČ 64054616, Zachariášova 99, 588 56 Telč, není plátce DPH, jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

1. Smluvní strany se dohodly, že článek II. Cena odstavce 1 se mění a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly na ceně za poskytování úklidových služeb za dobu jednoho měsíce ve výši 28.000,- Kč (slovy dvacet osm tisíc korun českých).“

2. Příloha č. 1 smlouvy se mění a nově zní takto:

„Příloha č. 1 smlouvy o poskytování úklidových služeb

Bližší vymezení budov, ve kterých budou poskytovány úklidové služby:

Budova č.p. 10 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči
podloubí 78,8 m ²
suterén (archív) 54 m ²
1. nadzemní podlaží 280,69 m ² z toho koberce 99 m ²
2. nadzemní podlaží 357,76 m ² z toho koberce 175,70 m ² , WC
3. nadzemní podlaží 321,45 m ² z toho koberce 321,45 m ² , WC, sprcha

Budova ve dvoře u č.p. 10 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči, ve které sídlí odbor obecní živnostenský úřad
1. nadzemní podlaží 87,36 m ² z toho koberce 21,66 m ²
2. nadzemní podlaží 102,42 m ² z toho koberce 38,93 m ² , WC, sprcha

Budova č.p. 70 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči
podloubí 36,76 m ²
průjezd 72,92 m ²
mezipatro 72,09 z toho koberce 46,64 m ²
2. nadzemní podlaží 144,54 m ² z toho koberce 66,49 m ²

Budova ve dvoře u č.p. 70 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči, ve které sídlí finanční odbor, oddělení ICT
--

1. a 2. nadzemní podlaží 208,02 m2 z toho koberce 130,72 m2, WC, sprcha

Část budovy č.p. 71 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči, ve které je umístěna knihovna

1. nadzemní podlaží 205,69 m2 z toho koberce cca 185 m2, WC

Okna

Budova č.p. 10

Radnice ditherm	1.NP	17,78 m2	5 oken	11,08 m2 špaletová, zbytek
ditherm	2.NP	38,74 m2	12 oken	26,64 m2 zdvojená, zbytek
CELKEM	3.NP	19,23 m2	21 oken	9,40 m2 zdvojená
		75,75 m2	38 oken (z toho 13 střešních)	

Budova ve dvoře u č.p. 10	1.NP	4,75 m2	6 oken	
	2.NP	9,05 m2	9 oken	
CELKEM		13,75 m2	15 oken	- všechna okna špaletová mimo
3,64 m2 propojovací chodba, ditherm				

Budova ve dvoře u č.p. 70

Finanční + ICT	1.NP	18,26 m2	10 oken	- špaletová
	2.NP	3,26 m2	3 okna	- střešní
CELKEM		21,52 m2	13 oken (z toho 3 střešní)	

Budova č.p. 70	MEZIPATRO	5,15 m2		- špaletová
	2.NP	8,11 m2		- špaletová

Část budovy č.p. 71-Knihovna		18,74 m2		- špaletová
------------------------------	--	----------	--	-------------

Požadavky na úklid

1) Kanceláře

a) denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vytírání podlah na mokro s použitím saponátových čistících prostředků nebo vysávání kobercových ploch
- vyprázdnění odpadkových košů, třídění odpadu
- otírání vodorovných ploch nábytku do 1,7m, vrchních desek psacích stolů, skříněk a telefonu
- otírání klik a odstraňování skvrn na dveřích v okolí kliky

b) týdenní práce

- otírání prachu z nábytku
- otírání vypínačů světel a elektrických zásuvek
- otírání prachu z obrazů a plastik
- otírání prachu z okenních parapetů, trámů
- otírání lamp do výše 1,7m

c) měsíční práce

- mytí obložení

- umytí dveří
- otírání radiátorů
- vysmýčení nebo vyluxování pavučin

2) Chodby a schody

a) denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vytírání chodeb a schodišťových ploch na mokro s použitím saponátových čistících prostředků
- úklid čistících zón ve vchodech
- odstranění skvrn na dělicích dveřích a skleněných přepážkách
- otírání předmětů včetně nábytku do výšky 1,7m
- otírání prachu z madel
- čištění vstupních rohoží

b) týdenní práce

- otírání prachu ze zábradlí
- mytí dělicích dveří
- otírání obložení na hlavním schodišti

c) měsíční práce

- otírání radiátorů
- vysmýčení nebo vyluxování pavučin

3) Hygienické zařízení

a) denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- mytí podlah chemickými čistícími prostředky
- mytí záchodových mís, mušlí, umyvadel, výlevek a znečištěného obložení
- vyprázdňování odpadkových košů
- otírání klik a skvrn ze dveří a vypínačů světel
- otírání předmětů včetně nábytku do výše 1,7m
- doplňování a výměna ručníků, utěrek a toaletního papíru

b) týdenní práce

- dezinfekce a dezodorace toalet
- mytí obkladů, osoušečů na ruce a zásobníků na toaletní papír

c) měsíční práce

- důkladné umytí celé plochy a její dezinfekce včetně obložení a odpadkových košů
- mytí dveří
- vysmýčení nebo vyluxování pavučin

Ostatní práce dle sjednaného pracovního rytmu

- mytí oken-2x ročně
- shromažďování utěrek a ručníků na vyprání-průběžně
- úklid knih v knihovně-2x ročně

Úklidové práce neprovádět v době ÚT,ČT, PÁ od 7-14 hod.
PO, ST od 7-17 hod.“

3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti od 1. 5. 2009.
5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na 62. schůzi rady města dne 29. dubna 2009 usnesením č. 908-13/62/2009.

V Telči dne 30. 4. 2009

Objednatel

Zhotovitel

MĚSTO TELČ
588 56 Telč
140

1. nadzemní podlaží 87,36 m2 z toho koberce 21,66 m2
2. nadzemní podlaží 82,42 m2 z toho koberce 38,93 m2, WC, sprcha

Budova č.p. 70 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči
podloubí 36,76 m2
průjezd 72,92 m2
mezipatro 72,09 z toho koberce 46,64 m2
2. nadzemní podlaží 144,54 m2 z toho koberce 66,49 m2

Budova ve dvoře u č.p. 70 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči, ve které sídlí finanční odbor, oddělení ICT
1. a 2. nadzemní podlaží 188,02 m2 z toho koberce 130,72 m2, WC, sprcha

Část budovy č.p. 71 na náměstí Zachariáše z Hradce v Telči, ve které je umístěna knihovna
1. nadzemní podlaží 205,69 m2 z toho koberce cca 185 m2, WC

Okna

Budova č.p. 10

Radnice ditherm	1.NP	17,78 m2	5 oken	11,08 m2 špaletová, zbytek
ditherm	2.NP	38,74 m2	12 oken	26,64 m2 zdvojená, zbytek
	3.NP	19,23 m2	21 oken	9,40 m2 zdvojená
CELKEM		75,75 m2	38 oken (z toho 13 střešních)	

Budova ve dvoře u č.p. 10	1.NP	4,75 m2	6 oken	
	2.NP	9,05 m2	9 oken	
CELKEM		13,75 m2	15 oken	- všechna okna špaletová mimo
3,64 m2 propojovací chodba, ditherm				

Budova ve dvoře u č.p. 70

Finanční + ICT	1.NP	18,26 m2	10 oken	- špaletová
	2.NP	3,26 m2	3 okna	- střešní
CELKEM		21,52 m2	13 oken (z toho 3 střešní)	

Budova č.p. 70	MEZIPATRO	5,15 m2	- špaletová
	2.NP	8,11 m2	- špaletová

Část budovy č.p. 71-Knihovna	18,74 m2	- špaletová
------------------------------	----------	-------------

Požadavky na úklid

1) Kanceláře

a) denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vytírání podlah na mokro s použitím saponátových čistících prostředků nebo vysávání kobercových ploch

- vyprázdnování odpadkových košů, třídění odpadu
- otírání vodorovných ploch nábytku do 1,7m, vrchních desek psacích stolů, skříněk a telefonu
- otírání klik a odstraňování skvrn na dveřích v okolí kliky

b) týdenní práce

- otírání prachu z nábytku
- otírání vypínačů světel a elektrických zásuvek
- otírání prachu z obrazů a plastik
- otírání prachu z okenních parapetů, trámů
- otírání lamp do výše 1,7m

c) měsíční práce

- mytí obložení
- umytí dveří
- otírání radiátorů
- vysmýčení nebo vyluxování pavučin

2) Chodby a schody

a) denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vytírání chodeb a schodišťových ploch na mokro s použitím saponátových čistících prostředků
- úklid čistících zón ve vchodech
- odstranění skvrn na dělicích dveřích a skleněných přepážkách
- otírání předmětů včetně nábytku do výšky 1,7m
- otírání prachu z madel
- čištění vstupních rohoží

b) týdenní práce

- otírání prachu ze zábradlí
- mytí dělicích dveří
- otírání obložení na hlavním schodišti

c) měsíční práce

- otírání radiátorů
- vysmýčení nebo vyluxování pavučin

3) Hygienické zařízení

a) denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- mytí podlah chemickými čistícími prostředky
- mytí záchodových mís, mušlí, umyvadel, výlevků a znečištěného obložení
- vyprázdnování odpadkových košů
- otírání klik a skvrn ze dveří a vypínačů světel
- otírání předmětů včetně nábytku do výše 1,7m
- doplňování a výměna ručníků, utěrek a toaletního papíru

b) týdenní práce

- dezinfekce a dezodorace toalet
- mytí obkladů, osoušečů na ruce a zásobníků na toaletní papír

c) měsíční práce

- důkladné umytí celé plochy a její dezinfekce včetně obložení a odpadkových košů
- mytí dveří

- vysmýčení nebo vyluxování pavučin

Ostatní práce dle sjednaného pracovního rytmu

- mytí oken-2x ročně
- shromažďování utěrek a ručníků na vyprání-průběžně

Úklidové práce neprovádět v době ÚT, ČT, PÁ od 7-14 hod.
 PO, ST od 7-17 hod.