



\*MMOPP00MNB0G\*

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODÁTKU)		
00045	2023	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
IČ: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
ID datové schránky: 5eabx4t  
zastoupený: [REDACTED] primátorem



MMOPP00MNB0G

jako „dárce“ na straně jedné

a

### Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
zastoupený: [REDACTED] hejtnanem kraje

jako „obdarovaný“ na straně druhé

I.

### Úvodní ustanovení

- Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci, a to:
  - pozemku parc. č. 2704/16 ostatní plocha,  
zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro k. ú. Opava-Předměstí, obec Opava, na LV č. 3618.
- Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí, a to:
  - pozemku parc. č. 8/1 ostatní plocha,
  - pozemku parc. č. 8/2 ostatní plocha,
  - pozemku parc. č. 566/6 ostatní plocha,zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro k. ú. Opava-Město, obec Opava, na LV č. 168.
- Vlastnické právo k nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku nabyt dárce na základě Smlouvy kupní ze dne 22. 12. 2004.
- Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 2 tohoto článku nabyt dárce na základě zákona č. 172/1991 Sb. ze dne 24.5.1991 a Smlouvy (dohody) V1 2745/1995 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitého majetku ze dne 22.9.1995.

II.

### Předmět smlouvy

- Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku parc. č. 2704/44, ostatní plocha, o výměře 202 m<sup>2</sup>, v k. ú. Opava-Předměstí, odděleného od pozemku parc. č. 2704/16, ostatní plocha, geometrickým plánem č. 6016-70/2022 potvrzeným katastrálním úřadem dne 18. 7. 2022, se všemi součástmi a příslušenstvím tohoto pozemku (dále jen „**Předmět daru 1**“).

2. Dárce touto smlouvou dále obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k:

- pozemku parc. č. 8/1, ostatní plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. 566/19, ostatní plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 566/6, ostatní plocha, geometrickým plánem č. 583-44/2022 potvrzeným katastrálním úřadem dne 19. 9. 2022,
- pozemku parc. č. 8/2, ostatní plocha, o nové dosud nezapsané výměře 157 m<sup>2</sup>, na základě geometrického plánu č. 583-44/2022 potvrzeného katastrálním úřadem dne 19. 9. 2022,

vše v k. ú. Opava-Město, se všemi součástmi a příslušenstvími těchto pozemků (dále jen „**Předmět daru 2**“).

Geometrický plán č. 6016-70/2022 potvrzený katastrálním úřadem dne 18. 7. 2022 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

Geometrický plán č. 583-44/2022 potvrzený katastrálním úřadem dne 19. 9. 2022 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

3. Obdarovaný Předmět daru 1 specifikovaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy přijímá a svěřuje jej do hospodaření se svěřeným majetkem kraje organizaci Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, Boženy Němcové 2309/22, Předměstí, Opava, IČO 18054455 (dále jen „**Příspěvková organizace 1**“).
4. Obdarovaný Předmět daru 2 specifikovaný v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá a svěřuje jej do hospodaření se svěřeným majetkem kraje organizaci Základní škola, Opava, Havlíčkova 1, příspěvková organizace, Havlíčkova 520/1, Předměstí, Opava, IČO 47813482 (dále jen „**Příspěvková organizace 2**“).
5. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru 1 a 2 neváznou žádné dluhy, zástavní práva a jiné vady, vyjma těch uvedených v části C na listu vlastnictví č. 3618 a na listu vlastnictví č. 168.
6. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru 1 a 2 prohlédl, že je mu znám jejich stav, a že Předmět daru 1 a 2 přejímá ve stavu, v jakém je dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.
7. **Celková účetní hodnota** Předmětu daru 1 činí **71.104,- Kč**.
8. **Celková účetní hodnota** Předmětu daru 2 činí **172.480,- Kč**.

### III.

#### Předání a převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru 1 a 2 dle této smlouvy nabude obdarovaný rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem, a to ke dni podání návrhu na povolení vkladu.
2. Na základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/196/2001, ve znění pozdějších dodatků, Příspěvkové organizace 1, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k Předmětu daru 1 do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci 1.
3. Na základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/222/2001, ve znění pozdějších dodatků, Příspěvkové organizace 2, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k Předmětu daru 2 do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci 2.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky, spojené s vkladovým řízením hradí obdarovaný, a to inkasem z čísla účtu kraje [REDAKCE].
6. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

7. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést Předmět daru 1 a 2 na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednat právo k němu pro třetí osobu.
8. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru 1 a 2 se považuje za účinné ke dni provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

#### **IV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění také druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení a obdarovaný dvě vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
6. Dárce bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

#### **V.**

##### **Doložka platnosti**

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  - 1.1. O přijetí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 10/1028 ze dne 15. 12. 2022.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  - 2.1. Záměr města darovat předmět daru byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 11.08.2022 do 27.08.2022 pod pořadovým číslem 475/22.
  - 2.2. O převodu vlastnického práva a uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Opava na zasedání konaném dne 19.12.2022 usnesením č. 53/3/ZM/22 odst. 1.

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 geometrický plán č. 6016-70/2022

Příloha č. 2 geometrický plán č. 583-44/2022

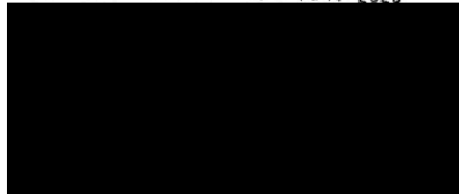
V Opavě dne 18. 01. 2023



primátor



V Ostravě dne 11. 01. 2023



hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. Radkem Podstawkou  
námiěstkem hejtmána kraje

