

číslo smlouvy první strany Oprávněné: _____
číslo smlouvy druhé strany Oprávněné: 16000407

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

_____ ředitelem Závodu Brno

se sídlem Šumavská 33, 602 00 Brno

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: _____

jako „strana Povinná“ na straně jedné

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

Zastoupeno Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

_____ jako „první strana Oprávněná“ na straně druhé

a

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098

zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 1479 vedenou Krajským soudem v Brně

_____ jako „druhá strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI č. 22-MP00058/17 (VB 2016-21)

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p. č. 2603/1, v katastrálním území Slatina a obci Brno, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, LV 1792 (dále jen „služebný pozemek“), na kterém je umístěna stavba silnice I/50 v km provozního staničení 1,300 – 1,335 a stavba silnice II/ 373.
2. První strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby s názvem „Dopravní telematika ve městě Brně – 3. část, Rekonstrukce křižovatky 4.17 Bělohorská - rampa Ostravská“ (dříve nazvané „Dopravní telematika 2010-2013, část I - Rozvoj preference MHD.

v rámci výstavby a rekonstrukce SSZ, etapa 4, Rekonstrukce křižovatky 4.17 Bělohorská - rampa Ostravská") (dále jen „Stavba“), která je umístěna do služebního pozemku uvedeného v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu jak vyplývá z čl. II. odstavce 1. této smlouvy a z Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy pod č.j. JMK 91072/2015 ze dne 15.7.2015, které je přílohou č. 1 této smlouvy, z Rozhodnutí Magistrátu města Brna, odboru dopravy pod č.j.: MMB/0240367/2015 ze dne 30.6.2015, které je přílohou č.2 této smlouvy a z Územního rozhodnutí vydaného Úřadem městské části města Brna Brno - Slatina, stavebním úřadem pod č.j.: MCBSLA/04803/10/TO-SÚ/MZ ze dne 3.11.2010, které je přílohou č. 3 této smlouvy. V rámci stavby bylo do služebního pozemku uloženo **zařízení dopravní telematiky - kabelové vedení světelného signalizačního zařízení a kabely NN (dále jen „zařízení DT“)**. Vlastníkem zařízení DT je první strana Oprávněná, druhá strana Oprávněná je jeho správcem. ✓

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná zřizuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 1257 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve prospěch první strany Oprávněné jako vlastníka zařízení DT a ve prospěch druhé strany Oprávněné jako správce zařízení DT, věcné břemeno – služebnost ke služebnímu pozemku **v rozsahu 937 m²**, jak vyplývá z přiloženého geometrického plánu č. 2946-7/2016 ze dne 30.3.2016, který je přílohou č. 4 této smlouvy, s tímto obsahem: ✓

a) Strana Povinná ze služebnosti je povinna:

- trpět na služebním pozemku umístění zařízení DT a zdržet se všech činností, které by mohly vést k jeho ohrožení, poškození či zničení;
- zachovávat ochranné pásmo zařízení DT, které činí 1 m vodorovně od zařízení DT na každou stranu (dále jen „ochranné pásmo zařízení DT“), v ochranném pásmu zařízení DT nevysazovat dřeviny, nebudovat žádné stavby a to ani dočasného charakteru, neuskládkovat žádný materiál a neprovádět zemní práce a změny nivelety terénu, vyjma staveb uvedených v čl. I. odst. 1
- umožnit první straně Oprávněné a druhé straně Oprávněné vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení DT, s jeho provozováním, správou, údržbou, opravami a obnovou, včetně úprav za účelem jeho modernizace, zlepšení výkonnosti nebo jeho odstranění.

b) První strana Oprávněná je oprávněna:

- mít, vést a provozovat na služebním pozemku zařízení DT;
- vyžadovat, aby strana Povinná ze služebnosti užívala služební pozemek tak, aby neohrozila, nepoškodila nebo nezničila zařízení DT;
- vyžadovat, aby strana Povinná ze služebnosti zachovávala ochranné pásmo zařízení DT, v ochranném pásmu zařízení DT nevysazovala dřeviny, nebudovala žádné stavby, vyjma stavby uvedené v čl. I. odst. 1, a to ani dočasného charakteru, neuskládala žádný materiál a neprováděla zemní práce a změny nivelety terénu;
- vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení DT, s jeho provozováním, správou, údržbou, opravami a obnovou, včetně úprav za účelem jeho modernizace, zlepšení výkonnosti nebo jeho odstranění.

c) Druhá strana Oprávněná je oprávněna:

- spravovat a provozovat na služebním pozemku zařízení DT;
- vyžadovat, aby strana Povinná ze služebnosti užívala služební pozemek tak, aby neohrozila, nepoškodila nebo nezničila zařízení DT;
- vyžadovat, aby strana Povinná ze služebnosti zachovávala ochranné pásmo zařízení DT, v ochranném pásmu zařízení DT nevysazovala dřeviny, nebudovala žádné stavby, vyjma stavby uvedené v čl. I. odst. 1, a to ani dočasného charakteru, neuskládala žádný materiál a neprováděla zemní práce a změny nivelety terénu;
- vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení DT, s jeho provozováním, správou, údržbou, opravami a obnovou, včetně úprav za účelem jeho modernizace, zlepšení výkonnosti nebo jeho odstranění. ✓

2. První a druhá strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti přijímají a strana Povinná se zavazuje a je povinna toto právo trpět.
3. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu životnosti Stavby.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí při celkovém rozsahu 947 m²,

celkem 222.540,- Kč

(slovy dvěštedvacetdvatisícpětsetčtyřicet korun českých)

a je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1852/2016 vyhotoveného Ing. Jaroslavem Šerým, Skoumalova 24, 621 00 Brno.

2. První strana Oprávněná a strana Povinná se dohodly na jednorázové úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené stranou Povinnou, na fakturační adresu: **Statutární město Brno, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno** se splatností nejpozději do 30 dnů od doručení daňového dokladu - faktury první straně Oprávněné na fakturační adresu (dále jen základní lhůta). Strana Povinná zašle daňový doklad - fakturu první straně Oprávněné do 15 dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem. Nebude-li v tomto termínu jednorázová úhrada provedena, bere první strana Oprávněná na vědomí, že po ní bude strana Povinná požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se první strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 30 dnů od jejího doručení první straně Oprávněné na výše uvedenou fakturační adresu.
3. Nedojde-li k úhradě sjednané náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti nejpozději do 50 dnů ode dne splatnosti faktury (prodloužená lhůta), je první strana Oprávněná povinna zařízení DT na své náklady odstranit, a to nejpozději do 50 kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty. Neučiní-li tak bude věc odstraněna stranou Povinnou na náklady první strany Oprávněné, která se zavazuje tyto náklady uhradit v termínu splatnosti faktury vystavené stranou Povinnou. První strana Oprávněná v této souvislosti prohlašuje, že bere tuto povinnost se všemi důsledky na vědomí a nebude v případě odstranění zařízení DT umístěné na základě této smlouvy uplatňovat vůči straně Povinné žádné náhrady či jiná plnění a ani nebude takové odstranění zpochybňovat žalobou u příslušného soudu.
4. Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle odst. 2. a 3. tohoto článku není dotčeno právo strany Povinné na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

IV.

Práva a povinnosti první a druhé strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

1. První a druhá strana Oprávněná jsou povinny oznámit straně Povinné každý vstup na služební pozemek, ke kterému je oprávněna ze zákona, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad služební pozemek po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na služební pozemek jsou první a druhá strana Oprávněná povinny respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinností případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na služebním pozemku strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: [REDACTED]
2. První nebo druhá strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Žárod Brno se sídlem Šumavská 33, 602 00 Brno podmínky vstupu na služební pozemek, uvede důvod vstupu (za

účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně pět pracovních dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí první nebo druhá strana Oprávněná vstup na služební pozemek a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.

3. Omezení uvedená v článku II. odst. 1 písm. a bod 2, písm. b bod 3 a písm. c bod 3 se nevztahují na stavbu silnice I/50 a stavbu silnice II/373 a jejich údržbu, opravy a rekonstrukce. ✓

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká první a druhé straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene-služebnosti, uhradí první strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město první strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.
3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. 1792 pro katastrální území Slatina, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město takto: ✓

V části CLV: věcné břemeno k umístění zařízení DT v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, které v sobě zahrnuje i právo provozovat zařízení DT, vstupovat a vjíždět na pozemek p. č. 2603/1 ve prospěch: první strany Oprávněné a druhé strany Oprávněné .

Ostatní části: beze změny.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi účastníky smlouvy.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek, a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
4. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
5. Oprávnění podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírají nebezpečí změny okolností. ✓
6. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, po jednom obdrží strana Povinná a druhá strana Oprávněná, dva stejnopisy první strana Oprávněná a jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem. ✓

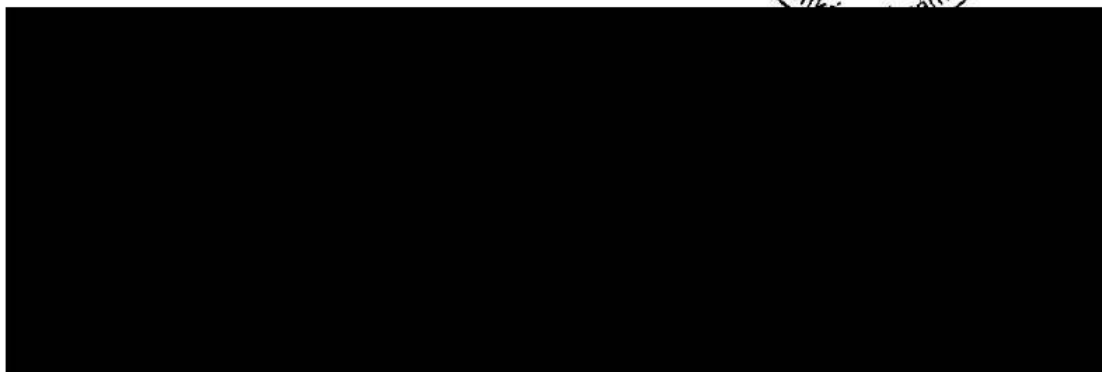
10. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
11. Smluvní strany prohlašují, že jsou povinnými subjekty dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.

Doložka

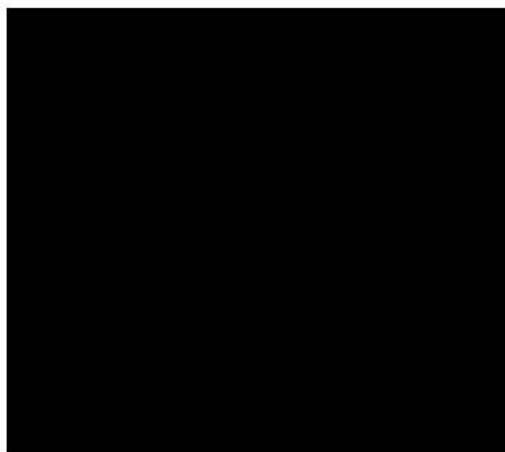
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/097 dne 17. 1. 2017.

V Brně dne 20-02-2017

V Brně dne 27-04-2017



V Brně dne 24.1.2017



KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor dopravní správy
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 91072/2015

Sp. zn.: S-JMK 89118/2015/ODOS

Brno 15.07.2015

R O Z H O D N U T Í

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravní správy, podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o pozemních komunikacích“), pověřený výkonem působnosti silničního správního úřadu ve věcech silnic I. třídy s výjimkou věcí, ve kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy,

na základě žádosti podané žadatelem – právnické osoby – Brixton-stavatelství, s.r.o., se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, IČ 26242451 zastoupené na základě plné moci ze dne 02.06.2015 právnickou osobou SIGNEX, spol. s r.o., se sídlem Holzova 1262/138, 627 00 Brno – Slatina IČ 49971344, [redacted] 07.07.2015

v postavení účastníka řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), po předchozím souhlasu České republiky - Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, PSČ 145 05, IČ 65993390, adresa pro doručování: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, Brno (dále také „Ředitelství silnic a dálnic ČR“), jako právnické osoby pověřené výkonem vlastnických práv státu k dotčeným pozemním komunikacím I. třídy ze dne 17.06.2015, v postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 27 odst. 2 správního řádu, a po předchozím souhlasu příslušného orgánu Policie ČR, tj. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ: 75151499 (dále také „Policie ČR, KŘP JMK, SPD I BM a BV, Brno“), ze dne 15.06.2015,

rozhodl podle ust. § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 2. a 3.) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ust. § 40 odst. 10 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhláška“), takto:

povoluje zvláštní užívání silnice

umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny a provádění stavebních prací

silnice: I/50 Brno – Slavkov u Brna - Uherské Hradiště – státní hranice (dále také „I/50 Brno“)

v k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město, kraj Jihomoravský,

v místě: cca km 1,300 – 1,335 ve směru provozního staničení silnice (dle silniční databanky – stav k 01.01.2015), rampa mimoúrovňové křižovatky ul. Ostravská a ul. Bělohorská (v místě napojení rampy mimoúrovňové křižovatky na silnici II/ 373),

důvod: provádění stavebních prací a zřízení pracovního místa na stavbě „Rekonstrukce křižovatky 4.17 Bělohorská X rampa Ostravská – kabeláže a instalace nových návěstidel“.

Účastník správního řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Brixton-stavatelství, s.r.o., se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, IČ 26242451 zastoupené na základě plné moci ze dne 02.06.2015 právnickou osobou SIGNEX, spol. s r.o., se sídlem Holzova 1262/138, 627 00 Brno – Slatina IČ 49971344, [REDAKCE]

Na žádost žadatele, z důvodu naléhavého veřejného zájmu, podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) a c) správního řádu se vylučuje případnému odvolání odkladný účinek.

Podmínky zvláštního užívání silnice I/50 Brno:

1. **Termín zvláštního užívání silnice: ve dnech od 18.07.2015 (od 06:00 hodin) do 31.07.2015 (do 20:00 hodin)**
2. Doprava bude vedena dle stanovení přechodné úpravy provozu vydaného zdejším úřadem pod č.j. JMK 91073/2015 ze dne 15.07.2015 po předchozím písemném souhlasu příslušného orgánu policie, Policie ČR, KŘP JMK, SPD I BM a BV, Brno č. j. KRPB-147571-1/ČJ-2015-0600DI ze dne 15.06.2015.✓
3. Za průběh zvláštního užívání odpovídá žadatel - právnická osoba Brixton-stavatelství, s.r.o., se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, IČ 26242451 (dále také „Brixton-stavatelství, s.r.o., Brno“), kontaktní [REDAKCE]
4. Před zahájením zvláštního užívání silnice I/50 Brno a po jeho skončení je nutno přizvat zástupce státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, Závod Brno, se sídlem Šumavská 525/33, 602 00 Brno, tj. právnická osoba pověřená výkonem vlastnických práv státu k dotčené silnici (dále také „majetkový správce silnice“), k protokolárnímu převzetí dotčené části silnice.
5. Po ukončení záboru budou věci umístěné na silnici v souvislosti s povoleným záborem ze silnice odstraněny a silnice bude uvedena do původního stavu včetně dopravního značení.
6. Při umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny na silnici, nesmí dojít k ohrožení plynulosti a bezpečnosti provozu na silnici I/50 Brno.
7. V souladu s ust. § 19 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, při umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny ze silnice I/50 Brno, nesmí dojít ke znečištění nebo poškození dotčené silnice, jejích součástí a příslušenství. Po ukončení zvláštního užívání silnice zajistí žadatel uvedení dotčené silnice, včetně jejích součástí a příslušenství do původního řádného stavu.
8. Umísťování stavebních strojů a mechanizačních prostředků, včetně vozidel stavby, mimo prostor určený pro zvláštní užívání, není povoleno.
9. Případné škody na silničním tělese, součástech a příslušenství silnice, které se projeví dodatečně v důsledku tohoto zvláštního užívání silnice, budou účtovány žadateli.
10. Tímto rozhodnutím nejsou dotčeny předpisy o územním plánování a stavebním řádu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).

O d ů v o d ě n í :

Správní řízení ve věci žádosti o vydání povolení zvláštního užívání silnice podle ust. § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 2. a 3. zákona o pozemních komunikacích - umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny a k provádění stavebních prací a zřízení pracovního místa na stavbě „Rekonstrukce křižovatky 4.17 Bělohorská X rampa Ostravská – kabeláže a instalace nových návěstidel“ pro realizaci předmětné stavby v k.ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město, kraj Jihomoravský bylo souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno doručením žádosti žadatelem KrÚ JMK, ODOS dne 07.07.2015.✓

Podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je účastníkem řízení v řízení o žádosti žadatel Brixton-stavitelství, s.r.o., se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, IČ 26242451 zastoupené na základě plné moci ze dne 02.06.2015 právnickou osobou SIGNEX, spol. s r.o., se sídlem Holzova 1262/138, 627 00 Brno – Slatina IČ 49971344, [redacted] zaměstnancem společnosti. Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, v tomto případě Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, PSČ 145 05, IČ 65993390, adresa pro doručování: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, Brno (dále také „majetkový správce silnice I. třídy“), jako právnická osoba pověřená výkonem vlastnických práv státu – České republiky k dotčené pozemní komunikaci I. třídy, v postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 27 odst. 2 správního řádu.

Souhlasné stanovisko státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 17.06.2015 bylo předloženo současně se žádostí. V průběhu řízení KrÚ JMK, ODOS jako příslušný silniční správní úřad v předmětné věci neobdržel žádné další důkazní prostředky ani námítky účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že KrÚ JMK, ODOS měl ke dni 10.07.2015 k dispozici všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci, sdělil písemností č.j. JMK 90039/2015 ze dne 10.07.2015 účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl ve věci v souladu s § 67 správního řádu a povolil zvláštní užívání silnice I/50 Brno, podle ust. § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 2. a 3.) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ust. § 40 odst. 10 vyhlášky, na základě žádosti žadatele, ze dne 07.07.2015, po předchozím souhlasu Ředitelství silnic a dálnic ČR, jako organizace pověřené výkonem vlastnických práv státu k dotčené pozemní komunikaci ze dne 17.06.2015 a předchozím souhlasu Policie ČR, KŘP JMK, SPD I BM a BV, Brno pod č. j. KRPB-147571-1/ČJ-2015-0600DI ze dne 15.06.2015.

Toto povolení ke zvláštnímu užívání silnice I/50 Brno dle výrokové části rozhodnutí bylo vydáno podle ust. § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 2. a 3.) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ust. § 40 odst. 10 vyhlášky, na základě podání žadatele, souhlasu Ředitelství silnic a dálnic ČR a souhlasu příslušného orgánu policie, Policie ČR.

S ohledem na ochranu státní silnice I/50 Brno byly stanoveny podmínky tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na žádost žadatele z důvodu naléhavého veřejného zájmu podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) a c) správního řádu, vyloučil správní orgán případnému odvolání proti tomuto rozhodnutí odkladný účinek.

Upozornění: Předmětem tohoto rozhodnutí není povolení zvláštního užívání silnice na pozemních komunikacích nižší kategorie a třídy.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat dle ust. § 81 odst. 1 správního řádu k Ministerstvu dopravy, ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu, podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy.

Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání se podle ust. § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

otisk
úředního
razítka

[redacted]
vedoucí oddělení pozemních komunikací
odboru dopravní správy

Za správnost vyhotovení:



Počet listů rozhodnutí: 4 (2 oboustranný text)
Počet příloh/listů příloh: 0/0

Rozdělovník:

Účastník řízení - podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Brixton-stavatelství, s.r.o., se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, IČ 26242451 zastoupené právnickou osobou SIGNEX, spol. s r.o., se sídlem Holzova 1262/138, 627 00 Brno – Slatina IČ 49971344 D

Účastník řízení - podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

- Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, PSČ 145 05, IČ 65993390, adresa pro doručování: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, Brno D

Dotčený orgán:

- Magistrát města Brna, odbor dopravy, oddělení pozemních komunikací a speciální stavební úřad, Kounicova 67, 601 67 Brno IČ 44992785 D
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ 75151499 D

Za vydání tohoto povolení byl podle položky 36 písm. a) přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, vyměřen žadateli správní poplatek ve výši =500,- Kč, který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí. ✓



slo jednací

Spisová značka

Vyřizuje

Brno dne

MB/0240367/2015

5400/OD/MMB/240367/2015

2015-06-30

l.: 3/409-R/Jel

ROZHODNUTÍ

magistrát města Brna, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a třídy podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ve věcech místních komunikací základního komunikačního systému podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů čl. 29 odst. 2) písm. a) Statutu města Brna, a souhlasu správce komunikace, tj. společnosti Brněnské komunikace a.s., vyhovuje žádosti společnosti Brixton-stavatelství, s.r.o., IČO: 242451, se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, podané dne 22.06.2015 a povoluje podle § 40 odst. 6 písm. c) bod 2 a 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zvláštní užívání komunikace

ul. Bělohorská

současné dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., vylučuje odkladný účinek případného odvolání proti tomuto rozhodnutí.

úvodem zvláštního užívání komunikace – zábor komunikace v úseku Bělohorská x rampa stravská v rámci akce „Dopravní telematika 2010-2013, část I-Rozvoj preference MHD v rámci stavby a rekonstrukce SSZ, etapa 4“, za následujících podmínek:

Zvláštní užívání komunikace ul. Bělohorská se povoluje v termínu:

1.7.2015 – 31.07. 2015

průběhu prací nesmí být okolí obtěžováno prachem.

- Před zahájením prací požádejte správce komunikace společnost Brněnské komunikace a.s. o fyzické předání předmětné části vozovky a jejich součástí v obvodu staveniště.
- Oznámení o provedení stavebních úprav a činností, v tomto případě výměna stávajícího povrchu vozovky - správcem komunikace tj. spol. Brněnské komunikace a.s., zn.: 3100-St-146/10, souhlas se ZUK v termínu od 4.7.-31.7.2015
- Žadatel o zvláštní užívání komunikace zodpovídá za dodržení všech podmínek uvedených ve „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci“ vydaného Odborem dopravy MMB zn.: MMB/229589/2015 ze dne 16.6.2015, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Přechodná úprava místního provozu bude provedena dle situace dopravního značení, která je nedílnou součástí výše uvedeného stanovení.
- Zásah do komunikační plochy označte alespoň 1 informační tabulí dle vyhlášky města Brna č. 27/1997, čl. 4 bod 3.
- Případné poškození komunikace odstraníte na své náklady po dohodě a dle podmínek správce, společnosti Brněnské komunikace a.s.
- Po ukončení záboru bude dotčená část vozovky uvedena do původního stavu, vyčištěna a předána znát správci společnosti Brněnské komunikace a.s.

- 9) Případné znečištění komunikací bez průtahu odstraní tak, aby nedocházelo k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti komunikací. Při případném čerpání vody, nesmí být voda sváděna na komunikaci.

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Brna, Odbor dopravy projednal žádost společnosti Brixton-stavatelství, s.r.o., IČO: 26242451, se sídlem Chaloupky 171/33, 624 00 Brno, podané dne 22.06.2015 a povolil zvláštní užívání komunikace ul. Bělohorská – zábor komunikace v úseku Bělohorská x rampa Ostravská v rámci akce „Dopravní telematika 2010-2013, část I-Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SSZ, etapa 4“ a to za podmínek stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Protože byly zároveň splněny zákonné podmínky pro vydání tohoto rozhodnutí, bylo rozhodnuto o povolení.

Ve smyslu ust. § 85 odst. 2 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., (dále jen „správní řád“) byl na základě žádosti účastníka vyloučen odkladný účinek případného odvolání proti tomuto rozhodnutí. Tímto, za podmínek rozhodnutí, nevznikne újma jiným účastníkům a povolený zábor komunikace není v rozporu s veřejným zájmem.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravy prostřednictvím Magistrátu města Brna - Odboru dopravy. Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.

Při nesplnění shora uvedených podmínek může Magistrát města Brna, Odbor dopravy, toto povolení zrušit v souladu s § 25 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti mohou být Magistrátem města Brna, Odborem dopravy, stanoveny další podmínky rozhodnutí.

Případné odvolání proti tomuto rozhodnutí nemá v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. c) správního řádu odkladný účinek, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí a odůvodněno v odůvodnění rozhodnutí. Proti výroku o odejmutí odkladného účinku se nelze podle ust. § 85 odst. 4 správního řádu odvolat.

Počet listů 2 (1 oboustran.)

Obdrželi:

Brixton-stavatelství, s.r.o., IČO: 26242451, Chaloupky 171/33, 624 00 Brno Brněnské komunikace a.s – DS
Policie ČR KŘP JMK (č.j. KRPB-147571-1/ČJ-2015-0600DI ze dne 15.6.2015)- DS
ÚMČ statutárního města Brna, Brno – Slatina- DS

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., sazebníku položky č. 36, písm. a) byl zaplacen dne: 22.6.2015 ve výši 500,- Kč.

PŘÍLOHA č. 3

1. jednání

15/10

7



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA BRNO-SLATINA, STAVEBNÍ ÚŘAD, JUD. PRÁVNÍK
AGOVISTE PŘEVÝŠILOVO NÁM. 11

Š DOPIS ČJ:

DNE:

SE ČJ:

IS. ZN:

ŘIZUJE:

EL:

MAIL:

ATUM:

MCBSLA/04803/10/TO-SÚ/MŽ

S MCBSLA/02309/10

(MCBSLA/02309/198/10)



03.11.2010

Stavebník:

Statutární město Brno

IČ: 449 92 785

Dominikánské náměstí 1

601 67 Brno

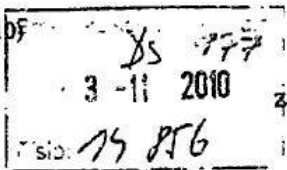
zastoupen:

Brněnské komunikace a.s.

IČ: 607 33 098

Renneská třída 1a

657 68 Brno



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městské části města Brna Brno-Slatina, stavební úřad, jako obec, ústně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „správní řád“), bdržel dne 11.05.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou podala společnost Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 1a, 657 68 Brno, která zastupuje na základě mandátní smlouvy ze dne 31.05.2000 stavebníka Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, na stavbu nazvanou dle projektové dokumentace: „Rekonstrukce křižovatek 4.17 Bělohorská x rampa Ostravská, 4.20 Olomoucká x Řipská“ v k.ú. Slatina, obec Brno. Na základě posouzení vydává stavební úřad podle § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

dle výše uvedené projektové dokumentace a níže uvedeného popisu.

Popis stavby:

Hlavní stavební úpravou je zvětšení stávajících dopravních ostrůvků. Součástí těchto ostrůvků budou nově budované přechody se signálními pásy.

Křižovatka 4.17 Bělohorská x rampa Ostravská: 3 x nový výložníkový stožár, 5 x nový chodecký stožár, cca 55 m nových výkopů pro kabely SSZ, cca 35 m nových výkopů pro přípojku NN, řízené protlaky 72 m. betonové svodidlo délky 50 m, nové dopravní ostrůvky, varovné a signální pásy, snížení obrubníků. Touto stavbou budou dotčeny následující pozemky v k.ú. Slatina obec Brno: 2603/1, 2291/1, 2291/2, 2285/7, 2285/1, 2285/6, 2289, 2285/9, 502/6, 502/1.

Křižovatka 4.20 Olomoucká x Řipská: 1 x nový chodecký stožár, 40 m nové kabelové trasy SSZ, řízený protlak 24 m, snížení obrubníků v délce 40 m, varovné a signální pásy. Touto stavbou budou dotčeny následující pozemky v k.ú. Slatina obec Brno: 2603/2, 502/10, 2285/12, 2603/1, 502/1, 2285/9, 2285/15, 502/27, 2605/18, 502/6, 502/8, 2289, 2608/1, 2282/9, 502/11.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Žadatel (dále také jen jako „stavebník“) dodrží v dalším projekčním stupni podmínky stanovené jednotlivými správci a vlastníky inženýrských sítí, sdělovacích kabelů, komunikací a podmínky dotčených orgánů, jedná se především o podmínky dodržení bezpečných vzdáleností od vedení sítí, zabezpečení ochrany v místě souběhu a křížení sítí, jejich jmenný seznam následuje níže v seznamu doložených podkladů.
2. Stavebník provede v dalším projekčním stupni řešení úprav sloužící pro užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Mimo jiné provede vodící linie průběžně, v místech přechodu přes komunikace s ochranným ostrůvkem přeruší tento vodící pás a doplní ho varovným pásem, v případě vedení přechodu v oblouku je třeba navrhnout vodící pásy přechodu.
3. Dle požadavku Správy a údržba silnic Jihomoravského kraje (IČ: 70932581, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82) je nutné veškeré přechody přes komunikaci řešit v dalším stupni návrhem bezvýkopové technologie a na pozemky v majetku Jihomoravského kraje stavebník doloží smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene do vydání stavebního povolení.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavební úřad vyhověl těmto námitkám:

Námitku podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, územní pracoviště Brno, Orli 27, 601 70 Brno) – námitce bylo vyhověno.

Ostatní účastníci řízení nevznesli námitky ani připomínky.

Hlavním účastníkem řízení - je dle § 27 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Brno, IČ: 449 92 785, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno zastoupeno: Brněnské komunikace a.s., IČ: 607 33 098, Renneská třída 1a, 657 68 Brno. Statutární město Brno zastoupené starostou MČB Brno-Slatina.

Vedlejší účastníci řízení a dotčené orgány je jako jmenný seznam viz. rozdělovník.

O d ů v o d ě n í

Žadatel podal dne 11.05.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu nazvanou dle projektové dokumentace: „Rekonstrukce křižovatek 4.17 Bělohorská x rampa Ostravská, 4.20 Olomoucká x Řipská“ v k.ú. Slatina, obec Brno. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení dle Oznámení ze dne 10.06.2010 (č.j. MCBSLA/02999/10/TO-SÚ/No) veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad dospěl k závěru, že stavba bude projednána v územním řízení, neboť nesplňuje podmínky ustanovení § 96 odst. 4) pro vydání územního souhlasu, protože bylo potřeba stanovit podmínky pro realizaci vyplývající ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a ani nesplňuje podmínky ustanovení § 95 stavebního zákona pro zjednodušené územní řízení, protože nebylo možno doložit souhlasy účastníků řízení.

V souladu s § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům, jak je uvedeno výše. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 27.07.2010 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Na základě veřejného ústního jednání ze dne 27.07.2010, kdy byla vznesena námitka účastníka řízení, byl stavebník vyzván Výzvou ze dne 28.07.2010 (č.j. MCBSLA/03682/10/TO-SÚ/No) k doplnění požadovaných podkladů a řízení bylo Usnesením ze dne 29.07.2010 (č.j. MCBSLA/03637/10/TO-SÚ/No) přerušeno do 31.10.2010.

Dne 04.10.2010 doložil stavebník požadované podklady – Smlouvy o právu provést stavbu a tímto – splnil podmínky námítky a tímto dnem se dle § 65 odst. 2 správního řádu pokračovalo v řízení Oznámením – vyzněním ze dne 06.10.2010 (č.j. MCBSLA/04714/10/TO-SÚ/MZ) o pokračování územního řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

1. Brněnské komunikace a.s., IČ: 60733098, Renneská tř. 1a, Brno, vyjádření ze dne: 15.04.2010.
2. RWE – jihomoravská plynárenská, a.s. IČ: 49970607, Plynárenská 499/1, Brno, stanovisko ze dne: 26.02.2010.
3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, Hybešova 254/16, Brno, stanovisko ze dne: 04.03.2010.
4. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Jana Babáka 11, Brno, vyjádření ze dne: 22.02.2010.
5. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, Jana Babáka 11, Brno, vyjádření ze dne: 19.02.2010.
6. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, vyjádření ze dne: 04.03.2010.
7. Technické sítě Brno, a.s., IČ: 25512285, Barvičova 5, Brno, vyjádření ze dne: 03.01.2010.
8. Teplárna Brno, a.s., IČ: 46347534, Okružní 25, Brno, vyjádření ze dne: 17.03.2010.
9. UPC Česká republika, a.s., IČ: 00562262, Bzenecká 2, Brno, vyjádření ze dne: 25.02.2010.
10. SMART Comp, a.s., IČ: 25517767, Kubíčková 8, Brno, vyjádření ze dne: 08.03.2010.
11. MAXPROGRES, s.r.o. IČ: 25307126, Traťová 1, Brno, vyjádření ze dne 18.02.2010.
12. MMB odbor dopravy, Kounicova 67, Brno, č.j. MMB/0061983/2010, ze dne 25.02.2010.
13. PČR, Renčova 38, Brno, č.j. KRPB-15875-1/ČJ-2010-060206 ze dne: 08.06.2010.
14. MMB - OTS, Kounicova 67, 601 67 Brno, č.j. MMB/0051349/2010 ze dne: 14.04.2010.
15. Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, Hlinky 151, Brno, ze dne: 15.03.2010.
16. Drážní úřad, Nerudova 1, 772 58 Olomouc, vyjádření ze dne: 11.03.2010.
17. NIPI ČR o.s., IČ: 44269722, Malinovského nám. 3, Brno, stanovisko ze dne: 01.03.2010 - podmínky viz výroková část rozhodnutí.
18. Stavebník oznámil záměr a požádal o stanovisko dne 21.04.2010 – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, Brno – bez odezvy.
19. MO - Správa vojenského bytového fondu Praha, IČ: 60460580, U Prioru 1047/8, Praha 6, souhlas ze dne 15.03.2010.
20. Správa a údržba silnic JmK, IČ: 70932581, Žerotínovo nám. 3/5, Brno, nesouhlas ze dne 16.03.2010 – podmínky viz výroková část rozhodnutí.
21. MO - Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Tychonova 221/1, Praha 6, souhlas ze dne 30.03.2010.
22. [redacted] Na rybníčku 1325, Humpolec – souhlas ze dne 11.03.2010 //

23. Stavebník oznámil záměr a požádal o stanovisko dne 21.04.2010 – LIDL ČR, v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha 13 – bez odczvy.
24. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, souhlas ze dne: 25.03.2010.
25. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, územní pracoviště Brno, Orlí 27, 601 70 Brno, Smlouva o souhlasu s umístěním a provedením stavby na pozemcích ČR-ÚZSVM ze dne 21.09.2010.
26. E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, smlouva o právu provést stavbu ze dne 10.09.2010.
27. MO - Správa vojenského bytového fondu Praha, IČ: 60460580, U Prioru 1047/8, Praha 6, smlouva o právu provést stavbu ze dne 16.09.2010.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a připomínek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost nevnesla námítky, nebo připomínky.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, v platném znění.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení se odůvodňuje takto:

Námítky, kterým bylo vyhověno:

Námítku podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, územní pracoviště Brno, Orlí 27, 601 70 Brno dále jen „ÚZSVM“) – námitce bylo vyhověno. Námitka se vztahovala k doložení smlouvy o souhlasu s umístěním a provedením stavby na pozemcích ČR-ÚZSVM, která byla doložena stavebníkem 04.10.2010. Následně dne 08.10.2010 zaslal ÚZSVM sdělení, že netrvá na řešení námítky, neboť namítaný nedostatek byl odstraněn. O splnění požadavků uvedených v námitce byl stavební úřad informován již ze strany stavebníka, jak je uvedeno výše, a stavební úřad pokračoval v řízení.

Ostatní námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Protože z povahy věci a ochrany práv a oprávněných zájmů účastníků řízení, ochrany veřejných zájmů, a podmínek správců sítí, komunikací a dotčených orgánů, jsou kladeny podmínky stavební úřad stanovil, že bude vyžadovat záměr projednat v řízení o povolení stavby vedoucí k vydání stavebního povolení.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bylo započato s využitím území pro stanovený účel.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího Úřadu městské části města Brna Brno-Slatina, stavebního úřadu, Přemyslovo nám. 18, Brno-Slatina s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna k rozhodnutí.

[REDACTED]
vedoucí technického odboru a stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce ÚMČ města Brna Brno-Slatina a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Správní poplatek:

Vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm.a) sazebníku 1 000,00 Kč bude zaplacen.

Obdrželi:

1) hlavní účastník:

a) stavebník + zástupce:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1. 601 67 Brno
Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno

b) obec:

Statutární město Brno zastoupené starostou MČB Brno-Slatina, zde

2) vedlejší účastníci:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56. Praha Nusle, 140 00

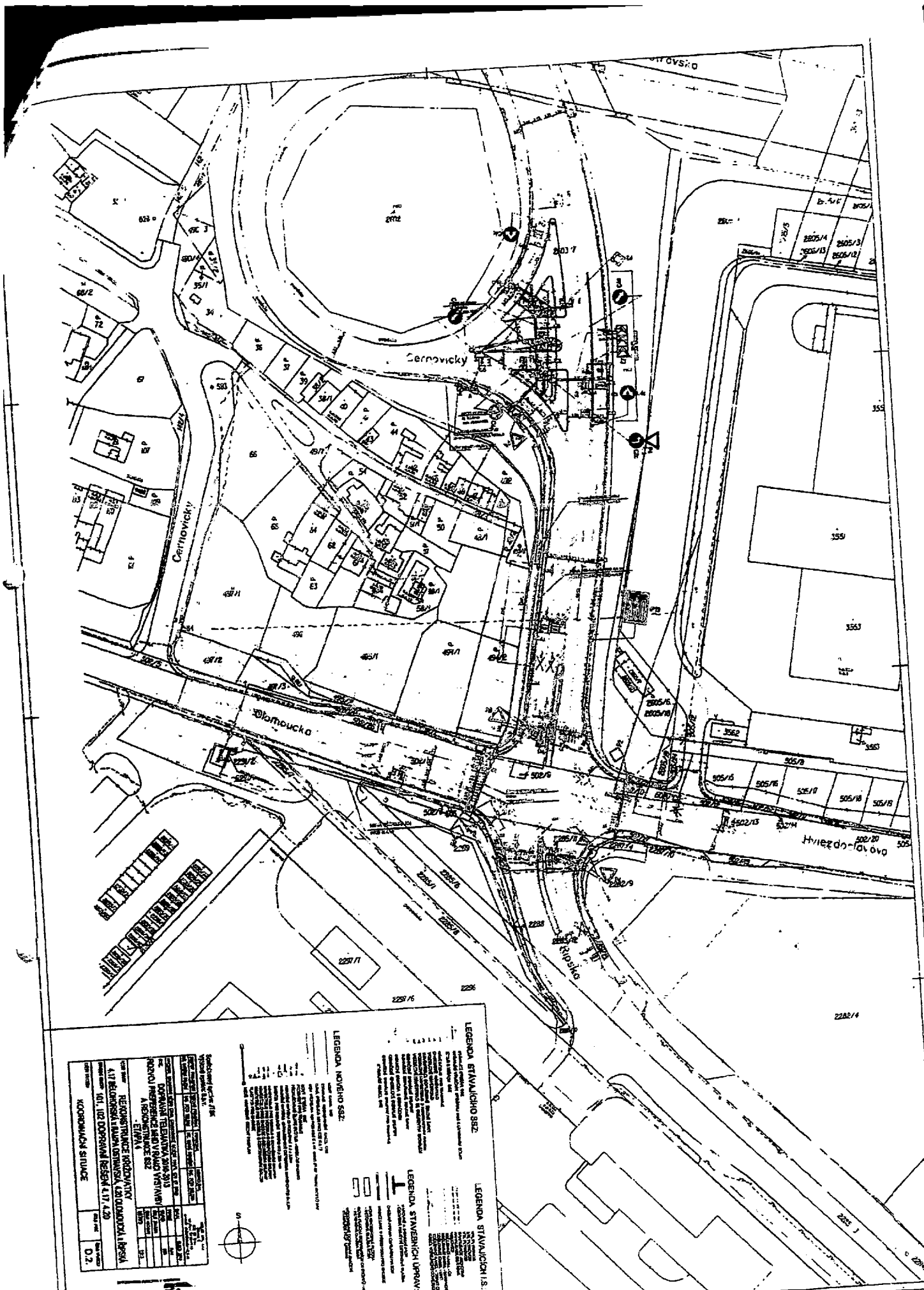
Správa vojenského bytového fondu, U Prioru 1047/8, Praha Ruzyně, 161 00
E.ON Distribuce, a.s., E.A.Gerstnera 2156/6, České Budějovice, 370 49
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2
Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno 601 67
Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo nám. 449/3, Brno 601 82
Lidl ČR, Nárožní 1359/11, Praha-Stodůlky, 158 00
Marie Vlachová, bez adresy (nezjištěno)

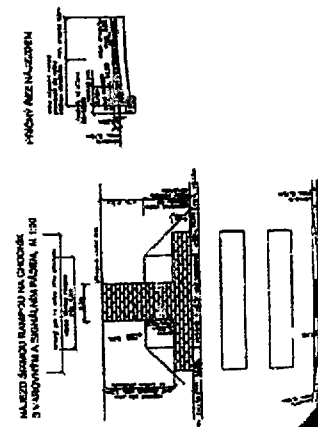
RWE - Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 499/1, Brno 657 02
Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Hybešova 254/16, Brno 657 33
Telefonica O2 Czech Republic, a.s., J. Babáka 11, Brno 662 90
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 370 49
Technické sítě Brno a.s., Barvířská 5, Brno 602 00
UPC Česká republika, a.s., Bzenecká 2, Brno 628 00
SMART Compt a.s., Kubíčková 8, Brno 635 00
MAXPROGRES s.r.o., Traťová 1, Brno 619 00
Policie ČR – Krajské ředitelství JmK, Renčova 38, Brno 621 00
Odbor technických sítí – MMB, Kounicova 67, Brno 601 67
Dopravní podnik města Brna a.s., Hlinky 151, Brno 656 46
Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo nám. 3/5, Brno 601 82
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, Brno 656 09

3) dotčené orgány:

Magistrát města Brna - odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno

4) spis stavební úřad:





the following information is not to be used for any purpose other than that for which it was originally intended.

[illegible]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	
			katastru nemovitostí				drívější poz. evidencí	ha				m ²				
502/1										502/1			60000			
502/6										502/6			60000			
502/8										502/8			60000			
2285/1										2285/1			60000			
2285/6										2285/6			60000			
2285/7										2285/7			60000			
2603/1										2603/1			1792			

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		
	Jméno, příjmení: Ing. Marek Hořejš		Jméno, příjmení: Ing. MAREK HOŘEJŠ		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2108/2001		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2108/2001		
	Dne: 30. března 2016 Číslo: 991/2016		Dne: 6. 4. 2016 Číslo: 20/2016		
Náležitosti a přenosy odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhodnotil:		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.			
Brněnské komunikace s.s.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Renesácká třída 787/1a, 639 00 Brno, Štýřice					
Číslo plánu: 2946-7/2016					
Okres: Brno-město					
Obec: Brno					
Kat. území: Slatina		KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Ing. Bc. Vladimír Konvalina PGP-478/2016-702 2016.04.06 09:41:33 CEST			
Mapový list: DKM					
Dotazníkem vlastnickým pozemků byla poskytnuta					
možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					



Geram soufêndic (S-758K):

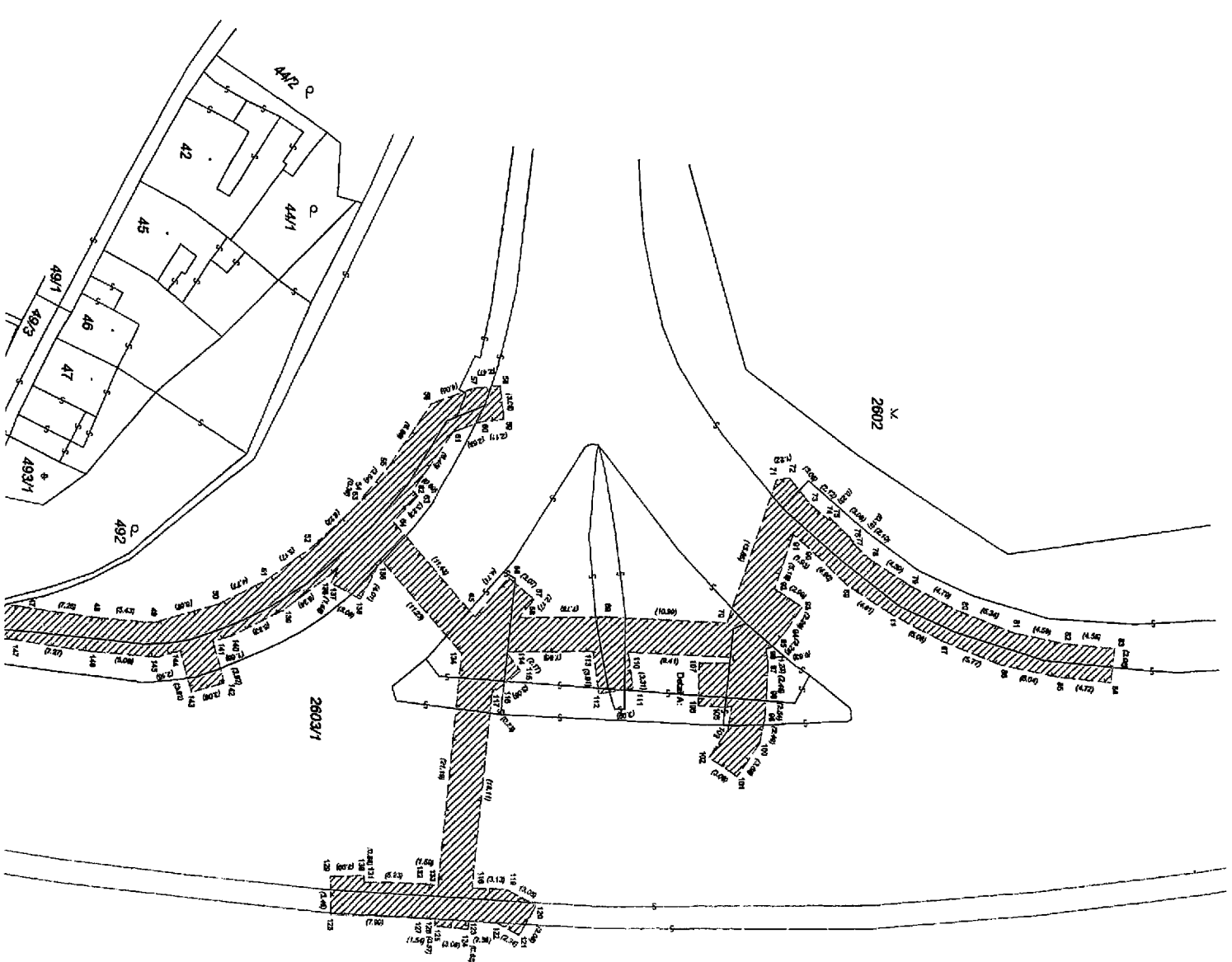
Soufêndic pro zâpê do RN
 1243-1277

Y	X	K
594011.24	1162592.13	8
594015.20	1162507.06	9
594018.27	1162506.81	10
594028.02	1162506.82	11
594030.34	1162511.02	12
594029.82	1162511.44	13
594028.54	1162510.29	14
594016.75	1162510.83	15
594015.39	1162516.67	16
594008.17	1162519.64	17
594007.18	1162524.01	18
594017.35	1162519.13	19
594018.75	1162517.35	20
594026.99	1162513.67	21
594027.70	1162514.82	22
594028.97	1162514.35	23
594031.09	1162513.63	24
594032.02	1162509.93	25
594038.94	1162510.05	26
594042.39	1162536.89	27
593990.00	1162536.74	28
593989.11	1162536.72	29
593987.88	1162535.40	30
593987.38	1162535.40	31
593986.11	1162531.37	32
593983.35	1162530.81	33
593982.32	1162507.81	34
593988.42	1162509.31	35
593986.02	1162489.62	36
593984.22	1162493.67	37
593982.55	1162491.13	38
593982.24	1162490.10	39
593979.56	1162476.52	40
593947.66	1162466.48	41
593946.78	1162461.36	42
593946.82	1162459.00	43
593948.28	1162450.42	44
593944.52	1162444.70	45
593945.16	1162439.39	46
593944.58	1162433.14	47
593943.66	1162424.16	48
593943.22	1162418.74	49
593947.01	1162408.67	50
593950.16	1162404.82	51
593954.42	1162398.98	52
593957.49	1162397.61	53
593963.22	1162393.80	54
593964.65	1162387.56	55
593961.89	1162387.18	56
593961.43	1162389.27	57
593960.68	1162381.78	58
593959.32	1162385.18	59
593954.86	1162384.88	60
593952.52	1162387.12	61
593943.97	1162389.54	62
593947.58	1162386.52	63
593945.61	1162386.16	64
593944.94	1162377.74	65
593943.07	1162364.76	66
593943.67	1162362.43	67
593938.79	1162361.43	68
593938.41	1162359.31	69
593935.07	1162357.67	70
593932.24	1162357.51	71
593931.38	1162355.47	72
593931.28	1162355.40	73
593947.24	1162351.67	74
593944.39	1162350.16	75
593944.96	1162340.96	76
593943.06	1162336.46	77
593941.52	1162331.93	78
593939.56	1162331.22	79
593940.00	1162341.86	80
593941.19	1162347.20	81
593944.51	1162351.70	82

Geram soufêndic (S-758K):

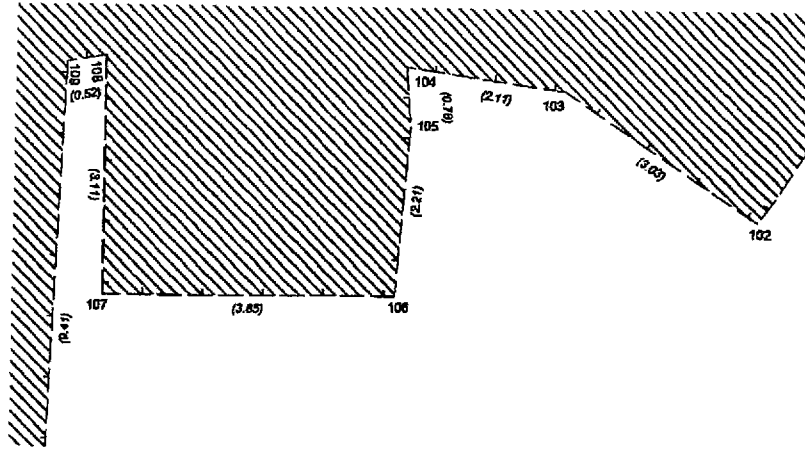
Soufêndic pro zâpê do RN
 1243-1277

Y	X	K
593940.42	1162399.38	83
593941.84	1162399.36	84
593941.71	1162394.13	85
593943.83	1162392.55	86
593940.64	1162390.70	87
593949.04	1162389.16	88
593946.49	1162400.02	89
593948.23	1162402.07	90
593944.44	1162407.03	91
593942.03	1162411.78	92
593941.57	1162413.37	93
593937.80	1162412.28	94
593936.94	1162415.24	95
593940.70	1162416.34	96
593940.52	1162444.48	97
593941.52	1162431.68	98
593941.98	1162437.27	99
593941.16	1162438.14	100
593942.69	1162445.32	101
593943.78	1162450.98	102
593945.04	1162458.36	103
593943.54	1162460.72	104
593944.62	1162467.23	105
593946.54	1162477.12	106
593948.95	1162489.41	107
593949.24	1162490.86	108
593949.67	1162492.23	109
593950.71	1162494.47	110
593950.90	1162496.83	111
593951.18	1162501.44	112
593953.24	1162504.65	113
593956.14	1162510.01	114
593963.89	1162514.76	115
593970.50	1162516.21	116
593979.45	1162517.83	117
593980.65	1162513.05	118
593982.37	1162520.51	119
593984.42	1162526.28	120
593985.35	1162528.75	121
594019.53	1162506.86	122
594019.70	1162510.73	123
594015.10	1162516.16	124
593977.26	1162524.82	125
593987.08	1162512.74	126
593983.28	1162514.45	127
593984.32	1162525.84	128
593984.97	1162527.74	129



92	593946.74	1.62484.48
93	593945.14	1.62455.95
94	593943.21	1.62361.16
95	593941.47	1.62362.61
96	593940.32	1.62363.01
97	593939.11	1.62363.01
98	593937.66	1.62363.07
99	593935.13	1.62363.23
100	593932.77	1.62363.65
101	593929.71	1.62365.70
102	593931.93	1.62368.26
103	593933.95	1.62366.57
104	593936.04	1.62366.26
105	593935.98	1.62367.04
106	593936.10	1.62369.24
107	593940.00	1.62369.24
108	593940.00	1.62366.13
109	593940.51	1.62366.21
110	593940.90	1.62378.61
111	593937.62	1.62378.13
112	593937.11	1.62378.18
113	593940.97	1.62378.78
114	593940.84	1.62386.64
115	593939.23	1.62385.31
116	593937.33	1.62387.74
117	593937.41	1.62387.69
118	593919.37	1.62389.47
119	593919.39	1.62386.34
120	593917.82	1.62385.10
121	593915.11	1.62385.40
122	593916.23	1.62389.74
123	593916.39	1.62389.67
124	593915.61	1.62392.87
125	593915.88	1.62392.82
126	593916.45	1.62394.36
127	593916.63	1.62394.36
128	593916.02	1.62402.34
129	593920.30	1.62403.47
130	593920.30	1.62403.47

Detail A:



2605/1

44/2 P