

DODATEK č. 3
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 37N12/61

Smluvní strany:

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, družstvo

se sídlem: Sokolská 700, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

IČ: 25571095

DIČ: CZ25571095

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 3163

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Uchytíl – předseda představenstva a Ing.

Jaromír Stavinoha – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 37N12/61, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

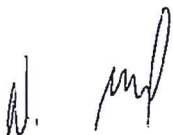
1. Na základě nájemní smlouvy č. 37N12/61 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 52 728,- Kč (slovy: padesátdvatisícsetdvacetosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 132 873,- Kč (slovy: stotřicetdvatisícsetšedesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.



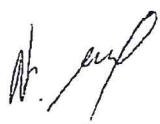
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 31.1.2015

.....
Ing. Mláďa Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Ing. Josef Uchytíl a Ing. Jaromír Stavinoha
Agrodružstvo Morkovice, družstvo
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková



Příloha k nájemní smlouvě č. 37N12/61

AGRODRUŽSTVO

MORKOVICE, družstvo
Sokolská 700, Morkovice

Variabilní symbol: 3711261

Uzavřeno: 20.8.2012

Roční nájem:

Datum tisku: 31.1.2015

Účinná od: 1.9.2012

132 873 Kč

Morkovice-Slížany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Cetechovice										
PK 1358/2	1 289	15	0	2	2	10 002	93 300	1 879	2,2	385,68
PK 1358/2	1 356	15	0	2	7	10 002	93 300	126	2,2	25,86
								2 005		411,54
Honětice										
	234	20	0	2	2	10 002	106 200	9	2,2	2,10
								9		2,10
Hoštice u Litenčic										
	85	28	0	2	14	10 002	92 800	397	2,2	81,05
	390	1	0	2	2	10 002	92 800	1 188	2,2	242,54
	603	53	0	2	7	10 002	92 800	21	2,2	4,29
PK 580 536 m ²	603	59	0	2	7	10 002	92 800	100	2,2	20,42
	603	76	0	2	7	10 002	92 800	102	2,2	20,82
	680	3	0	2	2	10 002	92 800	664	2,2	135,56
	680	221	0	2	7	10 002	92 800	130	2,2	26,54
	979	0	0	2	2	10 002	92 800	10 128	2,2	2 067,73
	982	16	0	2	14	10 002	92 800	551	2,2	112,49
	1 019	5	0	2	14	10 002	92 800	263	2,2	53,69
	1 025	8	0	2	14	10 002	92 800	853	2,2	174,15
	1 074	0	0	2	2	10 002	92 800	3 318	2,2	677,40
								17 715		3 616,68
Kunkovice u Litenčic										
	474	0	0	2	2	10 002	72 000	4 377	2,2	693,32
	625	51	0	2	7	10 002	72 000	933	2,2	147,79
	625	52	0	2	7	10 002	72 000	897	2,2	142,08
	625	53	0	2	7	10 002	72 000	1 666	2,2	263,89
	625	132	0	2	14	10 002	72 000	72	2,2	11,40
	625	133	0	2	14	10 002	72 000	35	2,2	5,54
	625	134	0	2	14	10 002	72 000	39	2,2	6,18
	739	17	0	2	2	10 002	72 000	272	2,2	43,08
	990	0	0	2	2	10 002	72 000	2 050	2,2	324,72
	1 039	2	0	2	2	10 002	72 000	3 179	2,2	503,55
	1 052	0	0	2	6	10 002	72 000	2 032	2,2	321,87
	1 250	0	0	2	2	10 002	72 000	1 118	2,2	177,09
								16 670		2 640,51
Lhota u Pačlavic										
	169	0	0	2	2	10 002	81 700	683	2,2	122,76
	175	0	0	2	2	10 002	81 700	593	2,2	106,59
	199	0	0	2	2	10 002	81 700	611	2,2	109,82
	216	0	0	2	2	10 002	81 700	586	2,2	105,33
	256	0	0	2	2	10 002	81 700	1 217	2,2	218,74
	285	0	0	2	2	10 002	81 700	1 388	2,2	249,48

Příloha k nájemní smlouvě č. 37N12/61

AGRODRUŽSTVO
MORKOVICE, družstvo
Sokolská 700, Morkovice

Variabilní symbol: 3711261

Uzavřeno: 20.8.2012

Roční nájem:

Datum tisku: 31.1.2015

Účinná od: 1.9.2012

132 873 Kč

Morkovice-Slížany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	365	0	0	2	2	10 002	81 700	669	2,2	120,25
	483	0	0	2	2	10 002	81 700	1 097	2,2	197,17
	484	0	0	2	2	10 002	81 700	525	2,2	94,36
	552	0	0	2	2	10 002	81 700	730	2,2	131,21
	554	0	0	2	2	10 002	81 700	520	2,2	93,46
	587	17	0	2	2	10 002	81 700	993	2,2	178,48
	624	1	0	2	2	10 002	81 700	198	2,2	35,59
	700	2	0	2	7	10 002	81 700	173	2,2	31,10
	768	0	0	2	2	10 002	81 700	1 374	2,2	246,96
	773	0	0	2	2	10 002	81 700	1 449	2,2	260,44
	774	0	0	2	2	10 002	81 700	1 356	2,2	243,73
	824	0	0	2	2	10 002	81 700	1 428	2,2	256,67
	825	0	0	2	2	10 002	81 700	1 396	2,2	250,92
	827	0	0	2	2	10 002	81 700	1 399	2,2	251,46
	1 041	0	0	2	2	10 002	81 700	180	2,2	32,35
	1 042	0	0	2	2	10 002	81 700	180	2,2	32,35
	1 043	0	0	2	2	10 002	81 700	180	2,2	32,35
	1 046	0	0	2	2	10 002	81 700	180	2,2	32,35
	1 047	0	0	2	2	10 002	81 700	180	2,2	32,35
	1 052	0	0	2	2	10 002	81 700	180	2,2	32,35
	1 092	0	0	2	2	10 002	81 700	450	2,2	80,88
	1 109	0	0	2	7	10 002	81 700	579	2,2	104,07

20 494

3 683,57

Litenčice

	213	0	0	5	2	10 002	66 200	216	2,2	31,46
	214	0	0	5	2	10 002	66 200	2 128	2,2	309,92
	227	0	0	5	2	10 002	66 200	825	2,2	120,15
část z 888 m2	1 202	0	0	5	2	10 002	66 200	480	2,2	69,91
část z 856 m2	1 203	0	0	5	2	10 002	66 200	510	2,2	74,28
část z 777 m2	1 209	0	0	5	2	10 002	66 200	672	2,2	97,87
	1 300	2	0	2	5	10 002	66 200	625	2,2	91,03
	1 300	4	0	2	5	10 002	66 200	808	2,2	117,68
část z 918 m2	1 401	0	0	5	2	10 002	66 200	498	2,2	72,53
část z 587 m2	1 432	0	0	5	2	10 002	66 200	360	2,2	52,43
	1 605	0	0	5	2	10 002	66 200	1 406	2,2	204,77
	1 606	0	0	5	2	10 002	66 200	1 273	2,2	185,40
	1 609	0	0	5	2	10 002	66 200	1 471	2,2	214,24
	1 630	0	0	5	2	10 002	66 200	1 568	2,2	228,36
	1 638	0	0	5	7	10 002	66 200	391	2,2	56,95
	1 716	0	0	5	2	10 002	66 200	1 180	2,2	171,86
	1 949	0	0	5	7	10 002	66 200	1 813	2,2	264,05
	1 981	7	0	2	7	10 002	66 200	395	2,2	57,53
	2 479	109	0	2	14	10 002	66 200	53	2,2	7,72

16 672

2 428,14

Morkovice

	1 779	107	0	2	2	10 002	145 000	3 337	2,2	1 064,50
	1 790	16	0	2	11	10 002	145 000	60	2,2	19,14

N. [signature]

Příloha k nájemní smlouvě č. 37N12/61

AGRODRUŽSTVO
MORKOVICE, družstvo
Sokolská 700, Morkovice

Variabilní symbol: 3711261

Uzavřeno: 20.8.2012

Roční nájem:

Datum tisku: 31.1.2015

Účinná od: 1.9.2012

132 873 Kč

Morkovice-Slížany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 790	17	0	2	11	10 002	145 000	46	2,2	14,67
	1 791	58	0	2	2	10 002	145 000	286	2,2	91,23
	1 791	142	0	2	2	10 002	145 000	251	2,2	80,07
	1 795	49	0	2	2	10 002	145 000	288	2,2	91,87
	1 814	8	0	2	2	10 002	145 000	4 335	2,2	1 382,87
	1 815	47	0	2	2	10 002	145 000	11 632	2,2	3 710,61
	1 869	29	0	2	2	10 002	145 000	22	2,2	7,02
	1 871	5	0	2	5	10 002	145 000	352	2,2	112,29
	1 871	36	0	2	5	10 002	145 000	806	2,2	257,11
	1 872	4	0	2	2	10 002	145 000	376	2,2	119,94
	1 872	36	0	2	2	10 002	145 000	1 262	2,2	402,58
	1 873	5	0	2	2	10 002	145 000	93	2,2	29,67
	1 873	37	0	2	2	10 002	145 000	497	2,2	158,54
	1 876	5	0	2	7	10 002	145 000	197	2,2	62,84
	1 878	20	0	2	2	10 002	145 000	783	2,2	249,78
	1 878	34	0	2	2	10 002	145 000	1 981	2,2	631,94
	1 878	40	0	2	2	10 002	145 000	1 792	2,2	571,65
	1 885	6	0	2	2	10 002	145 000	10 912	2,2	3 480,93
	1 885	32	0	2	2	10 002	145 000	743	2,2	237,02
	1 885	43	0	2	2	10 002	145 000	2 994	2,2	955,09
	1 886	9	0	2	2	10 002	145 000	1 584	2,2	505,30
	1 886	25	0	2	2	10 002	145 000	148	2,2	47,21
	1 894	35	0	2	2	10 002	145 000	2 186	2,2	697,33
	1 894	36	0	2	2	10 002	145 000	724	2,2	230,96
	1 894	226	0	2	2	10 002	145 000	7 368	2,2	2 350,39
	1 895	5	0	2	14	10 002	145 000	238	2,2	75,92
	1 896	42	0	2	2	10 002	145 000	58	2,2	18,50
	1 899	2	0	2	2	10 002	145 000	41	2,2	13,08
	1 899	12	0	2	2	10 002	145 000	251	2,2	80,07
	1 910	16	0	2	2	10 002	145 000	874	2,2	278,81
								56 517		18 028,93

Pačlavice

	972	0	0	5	2	10 002	140 800	906	2,2	280,64
	973	0	0	5	2	10 002	140 800	741	2,2	229,53
	984	0	0	5	2	10 002	140 800	95 401	2,2	29 551,41
	985	0	0	5	2	10 002	140 800	98 858	2,2	30 622,25
	986	0	0	5	2	10 002	140 800	579	2,2	179,35
	987	0	0	5	2	10 002	140 800	356	2,2	110,27
	1 162	17	0	7	2	10 002	140 800	5 237	2,2	1 622,21
	1 826	2	0	2	2	10 002	140 800	3 005	2,2	930,83
	1 845	2	0	7	2	10 002	140 800	10 118	2,2	3 134,15
	1 845	4	0	7	2	10 002	140 800	9 985	2,2	3 092,95
část z 8948 m2	1 877	0	0	5	2	10 002	140 800	4 714	2,2	1 460,21
								229 900		71 213,80

Počenice

	732	14	0	2	14	10 002	170 100	13	2,2	4,86
	846	14	0	2	14	10 002	170 100	295	2,2	110,39

Příloha k nájemní smlouvě č. 37N12/61

AGRODRUŽSTVO
MORKOVICE, družstvo
Sokolská 700, Morkovice

Variabilní symbol: 3711261

Uzavřeno: 20.8.2012

Roční nájem:

Datum tisku: 31.1.2015

Účinná od: 1.9.2012

132 873 Kč

Morkovice-Slížany

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
							308		115,25

Pornice

	400 305	0	2	2	10 002	133 400	1 032	2,2	302,87
	967 47	0	2	7	10 002	133 400	69	2,2	20,25
							1 101		323,12

Prasklice

PK=KN	219	0	0	2	2	10 002	158 500	1 373	2,2	478,77
PK=KN	232	0	0	2	2	10 002	158 500	5 882	2,2	2 051,05
PK=KN	271	0	0	2	2	10 002	158 500	1 717	2,2	598,72
PK=KN	272	0	0	2	2	10 002	158 500	3 108	2,2	1 083,76
PK=KN	273	0	0	2	2	10 002	158 500	1 129	2,2	393,68
PK=KN	480	1	0	2	2	10 002	158 500	2 416	2,2	842,46
PK=KN	615	0	0	2	2	10 002	158 500	4 841	2,2	1 688,06
PK=KN	856	0	0	2	2	10 002	158 500	1 426	2,2	497,25
PK=KN	857	0	0	2	2	10 002	158 500	5 415	2,2	1 888,21
PK=KN	1 370	3	0	2	2	10 002	158 500	43	2,2	14,99
PK=KN	1 463	1	0	2	2	10 002	158 500	5 678	2,2	1 979,92
PK=KN	1 687	0	0	2	2	10 002	158 500	3 579	2,2	1 248,00
PK=KN	1 804	37	0	2	11	10 002	158 500	102	2,2	35,57
PK 1463/2	1 807	35	0	2	14	10 002	158 500	78	2,2	27,20
PK=KN	2 033	0	0	2	2	10 002	158 500	25	2,2	8,72
PK 1463/2	5 008	36	0	2	2	10 002	158 500	1 125	2,2	392,29
PK 1688	5 010	52	0	2	2	10 002	158 500	2 303	2,2	803,06
PK 1607/1	5 010	96	0	2	2	10 002	158 500	100	2,2	34,87
PK 1686	5 010	115	0	2	2	10 002	158 500	89	2,2	31,03
PK 1686	5 012	3	0	2	2	10 002	158 500	777	2,2	270,94
PK 1607/1	5 012	31	0	2	2	10 002	158 500	5 477	2,2	1 909,83
PK 1686	5 012	52	0	2	2	10 002	158 500	1 624	2,2	566,29
PK 1686	5 012	81	0	2	2	10 002	158 500	248	2,2	86,48
PK 1688	5 014	64	0	2	2	10 002	158 500	108	2,2	37,66
PK 479/1	5 018	50	0	2	2	10 002	158 500	1 583	2,2	551,99
PK 479/1	5 021	34	0	2	2	10 002	158 500	39	2,2	13,60
PK 1607/1	5 081	24	0	2	14	10 002	158 500	64	2,2	22,32
PK 1686	5 081	43	0	2	14	10 002	158 500	76	2,2	26,50
PK 1688	5 089	84	0	2	14	10 002	158 500	60	2,2	20,92
							50 485			17 604,14

Slížany

	429	5	0	2	2	10 002	144 600	3 047	2,2	969,31
	430	1	0	2	14	10 002	144 600	12	2,2	3,82
	433	5	0	2	7	10 002	144 600	1 653	2,2	525,85
	434	62	0	2	14	10 002	144 600	120	2,2	38,17
	434	64	0	2	14	10 002	144 600	7	2,2	2,23
	434	68	0	2	14	10 002	144 600	50	2,2	15,91
	434	71	0	2	14	10 002	144 600	28	2,2	8,91
	435	188	0	2	2	10 002	144 600	75	2,2	23,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 37N12/61

Variabilní symbol: 3711261

Uzavřeno: 20.8.2012

Roční nájem:

AGRODRUŽSTVO
MORKOVICE, družstvo
Sokolská 700, Morkovice

Datum tisku: 31.1.2015

Účinná od: 1.9.2012

132 873 Kč

Morkovice-Slížany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	437	24	0	2	2	10 002	144 600	4 637	2,2	1 475,12
	453	74	0	2	2	10 002	144 600	478	2,2	152,06
	455	196	0	2	2	10 002	144 600	1 584	2,2	503,90
	455	197	0	2	2	10 002	144 600	1 610	2,2	512,17
	491	4	0	2	2	10 002	144 600	25 467	2,2	8 101,56
								38 768		12 332,87
Strabenice										
	368	2	0	2	14	10 002	79 900	281	2,2	49,39
								281		49,39
Tetětice										
	411	27	0	2	7	10 002	160 700	76	2,2	26,87
	707	4	0	2	7	10 002	160 700	1 050	2,2	371,22
	760	25	0	2	14	10 002	160 700	69	2,2	24,39
								1 195		422,48
<u>CELKEM:</u>								<u>452 120</u>		<u>132 873 Kč</u>