



8372/BKM/2022-BKMM

Č.j.: UZSVM/BKM/8081/2022-BKMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Olomoucký kraj

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc - Hodolany
který zastupuje Ing. Josef Suchánek, hejtman
IČO: 60609460, DIČ CZ60609460
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 27-4228320287/0100

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/BKM/8081/2022-BKMM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- pozemková parcela číslo: 61/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Bohuslavice u Konice, obec Bohuslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Prostějov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BPV/258/2015-BPVM-Vr ze dne 30. 1. 2015, právní účinky zápisu ke dni 3. 2. 2015, příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku pozemková parcela číslo: 61/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, o výměře 20 m² a k pozemku pozemková parcela číslo: 61/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, o výměře 18 m², které byly geometrickým plánem č. 366-773/2019 ze dne 9. 12. 2019 vypracovaným společností GEODETIKA s.r.o., IČO 63480999, odděleny

z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1. (dále jen „**převáděný majetek**“). S rozdělením vyslovil souhlas příslušný stavební úřad Městského úřadu Konice dne 16. 3. 2020 pod č.j. KON 3300/2020. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice č. III/4481 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, kanalizačním, vodovodním a plynovým vedením, telekomunikační a elektrickou sítí, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí, poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Nabyvatel bere dále na vědomí, že k pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy bylo na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/BPV/2679/2015-BPVH ze dne 30. 11. 2015, právní účinky zápisu ke dni 20. 1. 2016, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynofikační soustavy STL plynovodu a právo vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřízením, úpravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán podle Čl. II. odst. 1. této smlouvy
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kroměříži dne 19. 1. 2023

V Olomouci dne 12. 1. 2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Kroměříž

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman Olomouckého kraje

Přílohy: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
Geometrický plán č. 366-773/2019 ze dne 9. 12. 2019

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů**

Olomoucký kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí uvedených v Čl. II. této smlouvy, a to pozemku pozemková parcela číslo: 61/12 o výměře 20 m² (hodnota v účetní evidenci 200,00 Kč) a pozemku pozemková parcela číslo: 61/13 o výměře 18 m² (hodnota v účetní evidenci 180,00 Kč) v katastrálním území Bohuslavice u Konice, obec Bohuslavice, které byly geometrickým plánem č. 366-773/2019 ze dne 9. 12. 2019 vypracovaným společností GEODETIKA s.r.o., IČO 63480999, odděleny z pozemku pozemková parcela číslo: 61/1, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje, konaném dne 17. 2. 2020, usnesením č. UZ/19/22/2020, bod 2.

V Olomouci dne 12. 1. 2023

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtman Olomouckého kraje