

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

smlouva číslo: 3/2023

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268, příspěvková organizace

Se sídlem: Dašická 268, Bílé předměstí, 530 03 Pardubice

zastoupený: PaedDr. Radimem Novákem, ředitelem školy

IČ 48161012

a

Nájemce:

Basketbalový klub, Pardubice, z.s.

Se sídlem: v Ráji 311, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČ 67441629

zastoupený: Martinem Markem, místopředsedou výkonného výboru spolku

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 3300

II. Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.9. 2022 smlouvu č. 7/22/23, jejímž předmětem je pronájem sportovní haly, šaten, sprch a WC, a to v domluveném čase.
2. Pronajímatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva uvedená v odst. 1 tohoto článku nebyla bezodkladně uveřejněna prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, protože byla uveřejněna v registru smluv až po uplynutí 90 dnů po uzavření smlouvy. Obě strany jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku uvedení chybného data v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

III. Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Pronajímatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 9. 2022, číslo smlouvy 7/22/23.

V Pardubicích 18. 1. 2023

V Pardubicích 18. 1. 2023

Za nájemce:




Martin Marek

místopředseda výkonného výboru spolku

Za pronajímatele:



PaedDr Radim Novák

ředitel školy

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
uzavřená dle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
ve znění pozdějších předpisů

č. 7/22/23

Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268, IČO: 48161012,
příspěvková organizace Pardubického kraje, se sídlem Pardubice, Dašická 268,
PSČ 530 03,
zastoupená ředitelem školy PaedDr.Radimem Novákem
(dále jen pronajímatel)

a

Basketbalový klub, zast. Dušanem Bohunickým, V Ráji 311, Pardubice,
PSČ 530 02, IČO: 674 41 629
(dále jen nájemce)

uzavírají na základě konsenzu tuto smlouvu o nájmu nebytových prostor.

Článek I.
Prohlášení pronajímatele

Pronajímatel tímto potvrzuje, že níže uvedené prostory jsou ve vlastnictví Pardubického kraje a že je oprávněn na základě zřizovací listiny č. j. KrÚ 3094/2014/25 OŠK ze dne 19.12. 2013 přenechat je do nájmu nájemci.

Článek II.
Předmět pronájmu

Sportovní hala, šatny, sprchy a WC, a to v domluveném čase:

Út 17,30 – 20,00
St 16,00 – 18,30
Čt 16,00 – 20,00
Pá 15,30 – 17,00

t.j. 10,50 hod. týdně

Článek III.
Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **8 9. 2022 do 30. 6. 2023**. Ze závažných důvodů je dohoda oboustranně vypověditelná v jednoměsíční výpovědní lhůtě, při porušení podmínek okamžitě.

V případě, že nájemce si hodiny nájmu určené pro vlastní využití objedná dle výše uvedeného rozpisu a tyto nevyužije, budou mu tyto hodiny účtovány jako využité.

**Článek IV.
Cena a platební podmínky**

Za užívání místností uvedených v čl. 2 bude uživatel za 1 hodinu hradit částku 600,- Kč.

Částka bude účtována ke dni 31. 12. 2022 a ke dni ukončení nájmu předem nahlášeného, nejdéle však k 30.6.2023 a bude uhrazena na účet školy u KB Pardubice, č. ú. 37436561/0100 nebo hotově do pokladny školy.

**Článek V.
Účel nájmu**

Pronájem sportovní haly je poskytován za účelem vykonávání sportovní nebo tělovýchovné činnosti.

**Článek VI.
Práva a povinnosti nájemce**

- dodržovat provozní řád a bezpečnostní předpisy
- dodržovat požární předpisy
- odstranit na vlastní náklady škody vzniklé při užívání pronajatých prostor
- vzniklé škody ihned nahlásit školníkovi nebo vrátnému a následně i řediteli školy

**Článek VII.
Závěrečná ujednání**

Vypovědět smlouvu může každá smluvní strana, a to písemně s měsíční výpovědní lhůtou. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemně, a to oboustranně odsouhlasenými dodatky. Pro výklad této dohody jsou rozhodná ustanovení Občanského zákoníku ČR v platném znění.

**Článek VIII.
Prohlášení svobodné vůle**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pardubicích dne 1.9.2022

V Pardubicích dne 1.9.2022

Za nájemce:



Za pronajímatele:

Sportovní hala Pardubice, s.r.o. číslo účtu 261
