



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 1256385/2020

Sp. zn.:

S-MHMP 992609/2020

Počet listů/příloh: 4/0

Datum:

14.08.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti Úřad vlády ČR, náměstí Edvarda Beneše 128/4, Praha 1, IČ 00006599, kterou podala společnost Atelier pozemního stavitelství s.r.o., Thákurova 676/3, Praha 6, v zastoupení na základě plné moci ze dne 29. 5. 2020, o vydání závazného stanoviska

ve věci **zateplení stropů a podlah půd nemovitosti č. p. 128, k. ú. Malá Strana, náměstí Edvarda Beneše 4, Praha 1**, která je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 39105/1-600 a je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze;

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

návrh zateplení stropů v půdním prostoru

bourací práce:

- bude provedeno kompletní vyklizení podlah půdy (sutě, písek, odložené antény, nepoužívané strojní zařízení, dřevo, sklo apod.),
- budou odstraněny porušené dřevěné pochozí lávky, z kterých budou zachována pochozí odhřebikovaná prkna pro další použití,
- budou demontována všechna vyrovnávací pomocná schodiště z lávek na podlahu i stupně vklíněné pod vaznými trámy,
- bude provedeno odstranění prkenných korpusů větracích žlabů včetně vnitřního Cu oplechování, včetně podpor,
- budou vybourány otvory v komínových tělesech pro odvětrání potrubí (vrtná diamantová technika),
- bude provedena demontáž prkenných zákrytů vnitřních dešťových svodů, odstranění některých podpěr korpusů žlabů, odstranění vybraných svěrných Cu kotlů, zkrácení některých dešťových žlabů v souvislosti s výměnou Cu sběrných kotlů,

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

- bude vybourán zbytek novodobého cihelného zdiva koupelny s obklady,
- ve stropní konstrukci nad půdní vestavbou budou vybourány dočasné prostupy 200 x 200 mm v rastru cca 0,9 x 3 m pro aplikaci foukané minerální izolace,
- bude vyklizena půda nad tělocvičnou střešním výlezem o velikosti otvoru 550 x 550 mm, pokud nebude možné, bude rozebrán částečně střešní plášť,
- půdovky budou vyzvednuty a očištěny pro zpětnou aplikaci,
- budou vybourány již nefunkční zděné a betonové základy nad podlahou demontovaného strojního zařízení,
- označené kabeláže a rozvaděče budou odstraněny, v podlaže zaslepeny,
- budou odstraněny nepoužívané technologie (VZT, apod.),

návrh:

- zateplení stropů bude provedeno pomocí tuhých desek z čedičové vlny,
- budou obnoveny a doplněny stávající pochozí lávky,
- aplikace zateplení bude provedena na očištěné a doplněné půdovky,
- velké nerovnosti v ploše budou dorovnány zásypem např. Liaporu frakce 1 - 4 suchý,
- v případě, kdy dveřní křídla kopírují při otevření stávající podlahu z půdovek, nebude v těchto místech zateplení provedeno,
- svislé části zdiva na půdě budou zatepleny jen do výše 400 mm od podlahy půdy,
- sklobetonové světlíky nad schodišťovými prostory budou z původního prostoru osazeny zámečnickou prosklenou konstrukcí,
- budou zrevidovány a podle situace opraveny trasy korpusů dešťových žlabů s Cu vložkami a prkennými zákryty, budou vyměněny některé Cu sběrné kotle, některé trasy budou dospádovány, budou provedeny nové zákryty žlabů,
- korpusy, které zajišťují větrací funkci, budou nahrazeny větracím potrubím v HT materiálu,
- na zateplení stropu tělocvičny bude položena netkaná skelná rohož,
- zateplení stopů u PČR bude provedeno pomocí foukané minerální izolace v dutinách konstrukci stropu,
- dodatečně bude zatepleno opláštění novodobého světlíku v půdním prostoru

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené prováděcí dokumentace „zateplení stropů budovy úřadu vlády ČR, náběž. Edvarda Beneše 4, Praha 1“, kterou zpracoval Ateliér pozemního stavitelství s. r. o., Thákurova 3/676, 160 00 Praha 6, Ing. Pavel Šlechta, č. autorizace ČKAIT 0003372, v 07/20 je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Správní orgán v souladu s ustanovením § 3 správního řádu zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 1. 7. 2020 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č.j. NPÚ-311/51316/2020 ze dne 29. 7. 2020, které MHMP OPP obdržel dne 29. 7. 2020. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

Novobaroční budova byla postavena v letech 1892 -97 podle návrhu Václava Roštlapila. Areál je situovaný na úpatí hlavního pražského panoramatu. Hmotové členění rozsáhlého objektu akademie dokládá vliv francouzského klasicizujícího baroka. Ukázka výrazné reprezentativní veřejní budovy z posledního desetiletí 19. století.

Stropní konstrukce Strakovy akademie jsou realizovány jako velmi ploché klenby do ocelových válcovaných nosníků (Hönlovy klenby). Tvarovky mají délku cca 350 mm, š. 80 mm, v. 140 mm (místy 300 mm). Nad cihelnou klenbou je provedena nabetonávka od cca 5 – 100 mm, nad ní je proveden násyp a následně půdovky (v některých místech je betonová mazanina). Strop vestavby nad služebnou Policie je zavěšený dřevěný s rásosovou omítkou na podbití, mezi stropními trámy je dutina, nad prkenným záklopem se nachází násyp s maltovou mazaninou. V objektu tělocvičny je stropní konstrukce provedena z ocelových válcovaných profilů, doplněna dřevěnými trámy s prkenným záklopem, zásyp stavební sutí a půdovkami ukládanými do malty. Komunikace je na pochozích lávkách položených na vazných trámech. V půdním prostoru je systém dešťových svodů, vedených v otevřených dřevěných korpusech s měděnými žlaby s odnímatelnými prkennými zákrty.

Dotčený objekt je součástí nemovité kulturní památky (r. č. ÚSKP 39105/1-600 - Strakova akademie), a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Pražské památkové rezervace (PPR), vztahují se na stavební úpravy této stavby rovněž ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, ze dne 21. 7. 1971. Památková rezervace v hlavním městě Praze, představující historické jádro Prahy, byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce (zdivo), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové. Veškeré dožilé prvky je možno odstranit pouze v případě prokazatelně neopravitelného stavu a to výrazně ze přesné kopie odstraňovaných prvků.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho architektura, objem a fasády, dále historické vodorovné a svislé nosné konstrukce včetně všech autentických historických prvků a detailů (štuková profilace, kamenné prvky, apod.), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (vnitřní omítky, obklady atd.).

Předložený návrh je v souladu s režimem památkové ochrany kulturních památek v PPR.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

v.z. Ing. Ivana Sibrťová
vedoucí oddělení státní správy památkové péče

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
Atelier pozemního stavitelství s.r.o., Thákurova 676/3, Praha 6
- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 1
NPÚ ÚOP PR
NPÚ GŘ

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **131274344-26883-200819165350** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **4** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 19.08.2020 v 16:53:55. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 19.08.2020 15:42:27. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **75 18 1E B2**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Ing. Ivana Síbrtová, m8117, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 19.08.2020 v 16:53:55. Údaje o časovém razítku: datum a čas **18.08.2020 15:34:41**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: **Městská část Praha 6**
Pracoviště: **Městská část Praha 6**
V Praze dne **19.08.2020**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
KATEŘINA HYKEŠOVÁ

Otisk úředního razítka:



131274344-26883-200819165350

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.