

SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVODU VODY DO KANALIZACE č. 0000025429

uzavřená v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon“) a souvisejícími právními předpisy.

VLASTNÍK vodovodu a kanalizace : Město Benešov
PROVOZOVATEL vodovodu a kanalizace: Vodohospodářská společnost Benešov a.s., IČ: 475 35 865, Černoleská 1600, Benešov, PSČ: 256 13

119/2022 - MSP - LES

I. SMLUVNÍ STRANY
1. DODAVATEL

Vodohospodářská společnost Benešova a.s., IČ: 475 35 865, se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27737, zastoupena – Ing. Marcelou Zachovou - ředitelkou společnosti v plné moci

2. ODBĚRATEL (vlastník přípojky, vlastník odběrného místa)

Jméno, bydliště/Název, sídlo: <i>Česka republika</i>		RČ/IČ
Ministerstvo spravedlnosti, Vyšehradská 427/16, 128 00 Praha - Nové Město		IČO: 000 25 429
Adresa pro doručování (<i>pakliže není shodná s výše uvedenou adresou</i>):		
Telefon:		e-mail:
Odběratel žádá zaslání korespondence, vč. daňových dokladů e-mailem:		ano ne
Odběrné místo (adresa): Dukelská 999, Benešov		
Číslo odběru: 10420 (vodné+stočné), 10280 (srážková voda)		
Plátce faktur - jméno, RČ/IČ, bydliště/název, sídlo (<i>pakliže se jedná o osobu odlišnou od odběratele</i>):		

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Předmět plnění	vhodné zakroužkovat	
	ANO	---
Dodávka vody	ANO	---
Odvádění odpadních vod	ANO	---

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při realizaci služby dodávky vody a odvodu vody do kanalizace ze strany dodavatele ve prospěch odběratele. Podmínky dodávky vody a odvodu vody do kanalizace jsou stanoveny v příloze č. 1 – Obchodní podmínky, která upravuje práva a povinnosti smluvních stran a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

	vhodné zakroužkovat/vyplnit	
	ANO	NE
Vlastní zdroj vody - zavedeno do domu	ANO	NE
Druh vlastního zdroje vody: Majitel zodpovídá za platnost ověření vodoměru	studna/vrt	jiný:
Počet trvale připojených osob:		
Specifikace odběrného místa: rodinný dům, průmyslový objekt, chata, stavební parcela, aj. přesné umístění vodoměru v rámci odběrného místa:	obytovna suterén	
Přípojka – profil: 20	Přípojka-tlak v místě připojení: max: 0,60 MPa min: 0,15 MPa	
Kapacita vodoměru: 2,5 m3/hod		
Ukazatel jakosti vody – minimální hodnoty: Ca: 30mg/l; Mg: 10 mg/l	Ukazatel jakosti vody: Dusičnany: maximální - 50 mg/l	
Způsob měření dodávané vody:	a) měřícím zařízením (vodoměrem) b) dle směrných čísel	
Způsob měření odpadních vod Limity znečištění - uvedeny v kanalizačním řádu	a) dle množství odebraných vod zjištěných na vodoměru b) dle směrných čísel	

IV. JAKOST VODY: Jakost dodávané vody odpovídá platným právním předpisům (zejm. zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, vyhl. MIn. zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly) a platnému kanalizačnímu řádu.

V. PLNĚNÍ TŘETÍ OSOBOU (tj. plátcem faktur): V případě, kdy se účastníci této smlouvy dohodli, že plátcem vyúčtování vodného a stočného bude třetí osoba (nájemce, uživatel nemovitosti apod.- dále jen "plátec faktur"), přistupuje označený plátec faktur podpisem smlouvy ke všem právním a povinnostem plynoucím ze smlouvy, to v celém rozsahu práv a povinností odběratele. Odběratel a plátec faktur jsou tak po dobu platnosti a účinnosti smlouvy oprávněni a zavázáni společně a nerozdílně, to včetně platební povinnosti.

VI. STANOVENÍ CENY VODNÉHO A STOČNÉHO: Cena vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů společnosti dodavatele schválených obcí, která je vlastníkem vodovodu a kanalizace. Cena je stanovena na základě cenové kalkulace realizované dodavatelem, kterou dodavatel písemně oznámí bez zbytečného odkladu po jejím zjištění příslušnému obecnímu úřadu, které jí po schválení zveřejní. Způsob zveřejnění je plně v kompetenci obce. Cena je stanovena zpravidla na dobu jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici na místě příslušném obecním úřadě, v sídle dodavatele a v jeho střediscích. V případě, kdy dojde k úpravě cen novým cenovým výměrem a nebude proveden fyzický odečet, provede se vyúčtování poměrně dle aktuálních cen v jednotlivých obdobích. Zpoplatnění a výpočet množství srážkových vod se řídí vyhláškou č. 428/2001 Sb., a Směrnici dodavatele pro zpoplatnění srážkových vod využívaných v domácnosti uveřejněné na webových stránkách dodavatele www.vhsbenesov.cz. a dostupné v sídle dodavatele.

VII. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB:

	Forma úhrady	ano/ne
1.	Vyúčtování bude provedeno ve formě faktur: měsíčně	ANO
2.	Zálohové faktury na vyúčtování budou odběrateli zaslány: Záloha je stanovena výpočtem jako poměrná část (90 %) z celkového odběru za uplynulé období v přepočtu na platnou cenu vodného. Způsob úhrady faktur a záloh a) SIPO, spojovací číslo: b) INKASO: c) bezhotovostním převodem z účtu odběratele d) v hotovosti v pokladně dodavatele e) složenkou	NE
3.	Faktura dle směrných čísel spotřeby: cyklus –čtvrtletní – pololetní	

VIII. ZMĚNA SMLOUVY: Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů, oznámit dodavateli písemně každou změnu skutečností vztahujících se k této smlouvě. Jakékoli změny na straně dodavatele či odběratele dotýkající se textu smlouvy budou do smlouvy zapracovány formou dodatků či změnou vlastní smlouvy. Vznikne-li povinným nenahlášením změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit. Odběratel se dále zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele či místa plnění (např. změnou vlastníka dotčené nemovitosti apod.). Do doby ukončení platnosti této smlouvy a/nebo uzavření nové odběratelské smlouvy mezi dodavatelem a novým vlastníkem/ novým odběratelem je odběratel specifikovaný touto smlouvou povinen hradit vodné a stočné dodavateli.

IX. DOBA PLNĚNÍ

	Doba plnění	Od	Do
1.	Na dobu určitou	-----	-----
2.	Na dobu neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou smluvních stran, výpovědí bez uvedení důvodu, odstoupením od smlouvy či bez dalšího k datu ukončení smlouvy o provozu vodohospodářské infrastruktury uzavřené mezi vlastníkem a dodavatelem. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.		

X. OSOBNÍ ÚDAJE: Dodavatel informuje odběratele v souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/ 679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů ze dne 27.4. 2016 a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále „GDPR“), že shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje, které mu odběratel předal a které se dozvěděl v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy. Informace o zpracování, shromažďování, uchovávání a ochraně osobních údajů odběratele jsou uvedeny na webových stránkách dodavatele www.vhsbenesov.cz a na žádost budou předloženy v písemné podobě v zákaznickém centru v sídle dodavatele.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ: Podpisem této smlouvy se ruší všechny dříve uzavřené smlouvy včetně jejich dodatků uzavřené se stejným nebo obdobným předmětem plnění pro odběrné místo v článku I. bod 2 této smlouvy. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech; jeden obdrží odběratel, jeden dodavatel. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně obchodních podmínek důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Přílohy: 1. Obchodní podmínky 2.Seznam látek, které nejsou odpadními vodami, 3. Limity znečištění. Příloha č. 2 a příloha č. 3 jsou zaslány pouze odběratelům, jejichž místo odběru slouží k podnikání a jichž se předmětné přílohy týkají.

V Benešově dne 9.1.2023

V Praze dne 13 -01- 2023

za dodavatele -

Ministerstvo spravedlnosti -

Ing. Marcela Zachová
ředitelka společnosti

Mgr. Pavel Kolář
ředitel odb. investic
a majetku

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.

VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST BENEŠOV a.s.

Černošská 1600, 256 13 Benešov
ICO 475 35 865

Černošská 1600, 256 01 Benešov u Prahy, IČ: 475 35 865, DIČ: CZ47535865, tel.
v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27737. Platí od 1.1.2014. Aktualizace 9.11.2022



VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST BENEŠOV a.s.

Černoleská 1600, 256 13 Benešov u Prahy

VZOREC PRO VÝPOČET MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD ODVÁDĚNÝCH DO KANALIZACE

Ministerstvo spravedlnosti, Vyšehradská 427/16, 128 00 Praha - Nové Město

OM: Dukelská 999, Benešov

Druh plochy	Plocha m^2	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (plocha krát odtokový součinitel) m^2
A	3552,00	0,9	3196,80
B	0,00	0,4	0,00
C	1130,00	0,05	56,50
Součet redukov:		0	3253,30
Dlouhodobý srážkový úhrn			0,588
m / rok			
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m^3 = součet redukováných ploch v m^2 krát dlouhodobý srážkový úhrn v m/rok			
Celkem k fakturaci		1912,94	1912,94
		m^3/rok	

Odtokové součinitele podle druhu plochy

Plocha A zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy
v případě možnosti odtoku do kanalizace
odtokový součinitel **0,9**

Plocha B lehce propustné zpevněné plochy
v případě možnosti odtoku do kanalizace
odtokový součinitel **0,4**

Plocha C plochy kryté vegetací
v případě možnosti odtoku do kanalizace
odtokový součinitel **0,05**



dodavatel

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.
Černoleská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865

- 11 -



odběratel

Mgr. Pavel Kolář
ředitel odboru investic
a majetku

Příloha č.2

Seznam látek, které nejsou odpadními vodami:

Do stokové sítě nesmí vniknout následující látky, které nejsou odpadními vodami:

- a) Radioaktivní, infekční a jiné, ohrožující zdraví nebo bezpečnost obsluhovatелů stokové sítě, popřípadě obyvatelstva, nebo způsobující nadměrný zápach.
- b) Narušující materiál stokové sítě nebo čistírny odpadních vod
- c) Způsobující provozní závady, nebo poruchy v průtoku stokové sítě nebo ohrožující provoz čistírny odpadních vod
- d) Hořlavé, výbušné, popřípadě látky, které smísením se vzduchem nebo vodou tvoří výbušné, dusivé, nebo otravné směsi
- e) Jinak nezávadné, ale které smísením s jinými látkami, které se mohou v kanalizaci vyskytnout, vyvíjejí jedovaté látky
- f) Pesticidy, jedy, omamné látky a žíraviny
- g) Organohalogenové sloučeniny a látky, které mohou tvořit takové sloučeniny ve vodním prostředí
- h) Organofosforové sloučeniny
- i) Organocínové sloučeniny
- j) Látky vykazující karcinogenní, mutagenní nebo teratogenní vlastnosti ve vodním prostředí, nebo jeho vlivem
- k) Rtuť a její sloučeniny
- l) Kadmium a jeho sloučeniny
- m) Persistentní syntetické látky, které se mohou vznášet, zůstávat v suspenzi nebo klesnout ke dnu a které mohou zasahovat do jakéhokoli užívání vod
- n) Kyanidy
- o) Metaloidy, kovy a jejich sloučeniny: zinek, měď, nikl, chrom, olovo, selen, arzen, antimon, molybden, titan, cín, baryum, berylium, bor, uran, vanad, kobalt, thalium, telur, stříbro
- p) Látky, které mají škodlivý účinek na chuť nebo na vůni produktů pro lidskou potřebu, procházející z vodního prostředí, a sloučeniny, mající schopnost zvýšit obsah těchto látek ve vodách
- q) Toxické, nebo persistentní organické sloučeniny křemíku a látky, které mohou zvýšit obsah těchto sloučenin ve vodách, vyjma těch, jež jsou biologicky neškodné nebo se rychle přeměňují ve vodě na neškodné látky
- r) Fluoridy
- s) Látky, které mají nepříznivý účinek na kyslíkovou rovnováhu, zejména amonné soli a dusitany

Dále nesmí do stokové sítě vniknout

- a) Soli použité v období zimní údržby komunikací v množství přesahujícím v průměru za toto období 300mg v jednom litru vody
- b) Uliční nečistoty v množství přesahujícím 200mg v jednom litru vody
- c) Ropa a ropné látky v množství přesahujícím 10mg v jednom litru vody
- d) Silážní šťávy, průmyslová a statková hnojiva a jejich tekuté složky, aerobně stabilizované komposty

Uvedená množství se zjišťují těsně před vstupem do stokové sítě, a pokud jde o uliční nečistoty, vždy při vyprázdňování koši a usazovacím kalovém prostoru výpustí.

Nejvyšší přístupná míra znečištění odpadních vod:

Slouží jako příloha pro obchodní smlouvy na odvádění a čištění odpadních vod veřejnými kanalizacemi.

Níže uvedené hodnoty jsou platné, pokud není ve vlastní smlouvě některá z hodnot stanovena samostatně v jiné výši.

BSK 5	300 mg/l
CHSK (stanoveno dichromanem)	600 mg/l
nerozpuštěné látky	500 mg/l
rozpuštěné anorganické soli	1000 mg/l
pH	6 - 8,5
teplota	40 °C
extrahovatelné látky	50 mg/l
tenzidy anionaktivní	10 mg/l
fenoly jednosytné	10 mg/l
nepolární extrahovatelné látky	10 mg/l
chlorované uhlovodíky	0,005 mg/l
kyanidy celkové	0,2 mg/l
látky usaditelné po 30 min. usazování	200 ml/l
rtuť	0,002 mg/l
měď	0,15 mg/l
chrom celkový	0,15 mg/l
chrom šestimocný	0,05 mg/l
olovo	0,06 mg/l
arzen	0,02 mg/l
zinek	0,5 mg/l
nikl	0,05 mg/l
selen	0,005 mg/l
kadmium	0,005 mg/l
stříbro	0,05 mg/l
vanad	0,05 mg/l
kobalt	0,01 mg/l
AOX	0,05 mg/l
dusík amoniakální	40 mg/l
dusík celkový	50 mg/l
fosfor celkový	15 mg/l

Radioaktivní látky	
Celková aktivita alfa	<0,3 Bq/l
Celková objemová aktivita beta	<1 Bq/l
Celková objemová aktivita beta korigovaná na draslík 40	<0,5 Bq/l
radium	<0,3 Bq/l
tritium	<4000 Bq/l

Uvedené hodnoty vycházejí ze současné situace, tj. r. 2010, pokud dojde v ekologické oblasti k dalším požadavkům na snižování uvedených látek, budou zpřísněna i kritéria pro obchodní smlouvy.