

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 50a a § 50b zákona č 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění
mezi

1. CSPPark Planá NL Západ, s.r.o.

se sídlem Václavské náměstí 834/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. XXX, jednatelem
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 351463
IČ: 109 64 843
Bankovní spojení: Raiffesenbank a.s. , č.ú. XXX

(dále jen „prodávající“)

a

2. Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.,

se sídlem Kosova 2894, 390 02 Tábor
zastoupená: XXX, ředitelem společnosti na základě plné moci z 2.1.2020
zapsaná v OR vedeném KS České Budějovice, oddíl C, vložka 12029
IČ: 260 69 539
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. XXX

(dále jen „kupující“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Proávající prohlašuje, že je investorem a vlastníkem stavby „**CSPPark Planá nad Lužnicí – infrastruktura, SO.109 – Pátevní vodovod, II. etapa**“, umístěné na pozemcích parc.č. 1463/77 a 1463/82 v k.ú. Planá n/L, a je vlastníkem vybudované stavby inženýrské sítě - vodovodu. SO.109 – Pátevní vodovod, II. Etapa, který začíná napojovacím bodem na I. etapu vodovodu pro veřejnou potřebu a je ukončen hydrantem - dle Přílohy č.1 – Situace stavby (dále jen “vodovod”).
- 1.2 Smluvní strany pro vyloučení pochyb prohlašují a potvrzují, že veřejný vodovod není ve smyslu § 509 občanského zákoníku součástí pozemku, ale samostatnou věcí (jakožto inženýrská síť) ve výlučném vlastnictví prodávajícího a tedy způsobilým předmětem prodeje a koupě, dle této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Prodávající prodává tímto výše uvedenou inženýrskou síť – vodovod, včetně všech jejích součástí mimo vodovodních přípojek a postupuje veškerá práva a povinnosti k ní kupujícímu do jeho výhradního vlastnictví a držby, když kupující prohlašuje, že uvedený vodovod do svého vlastnictví a držby přijímá a kupuje.
- 2.2 Vlastnictví k vodovodu přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.
- 2.3 Prodávající současně s uvedenými věcmi a díly vodovodu předává ke dni podpisu této smlouvy kupujícímu:
- *kompletní projektovou dokumentaci stavby, včetně změn, nastalých v průběhu stavby*
 - *zápis o technické převímce provozovatele – Čevak a.s.*
 - *protokol o tlakové zkoušce vodovodu, proplachu a dezinfekci*
 - *protokol o kontrole signálního vodiče*
 - *protokol o rozboru vzorku vody*
 - *kolaudační souhlas*
 - *geodet. zaměření stavby včetně technické zprávy a seznamu souřadnic a výšek a CD*
 - *prohlášení o shodě použitých materiálů*
- 2.4 Prodávající prohlašují, že na převáděné věci a díla se váže záruka poskytnutá zhotovitelem stavby, a to záruku za vady v trvání 60 měsíců od data předání stavby zhotovitelem – t.j. od Záruka bude uplatňována přímo na zhotoviteli stavby – IMOS Brno a.s., se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO 25322257, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211.

III.

Cena

- 3.1 Obě strany prohlašují, že celková kupní cena činí 141 509 Kč, slovy jednoštyřicetjednatisícipětsetdevět korun českých bez DPH.
- 3.2 Obě strany prohlašují, že s takto stanovenou výší ceny souhlasí.
- Dále se obě strany dohodly, že kupní cena bude splacena najednou v celé výši do 30 dnů od podpisu této smlouvy. *Částka bude poukázána na účet prodávajícího u : Raiffesenbank a.s. , č.ú. 5448725002/5500, na základě faktury - daňového dokladu vystaveného prodávajícím.*

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Obě strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 4.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž prodávající i kupující obdrží jedno vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne 12. 12. 2022

V Táboře dne 19. 12. 2022

XXX v.r.
jednatel společnosti

XXX v.r.
ředitel společnosti