

# Darovací smlouva

(uzavřená podle § 2055 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

**Město Litoměřice**, IČO: 00263958

sídlo: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice  
zastoupené Mgr. Karlem Krejzou, místostarostou  
na straně jedné jako „dárce“

a

**Slavoj Litoměřice, z.s.**

sídlo: Písečný ostrov 1928/1, 412 01 Litoměřice  
zastoupená členem statutárního orgánu  
Eduardem Šífem  
IČO: 14866170  
na straně druhé jako „obdarovaný“

## I.

Dárce prohlašuje, že je podle zákona č. 172/1991 Sb. vlastníkem nemovité věci pozemku parc.č. 2725/1 druh pozemku: ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 7369 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Litoměřice, zapsané na listu vlastnictví č.1 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Obdarovaný je vlastníkem sportoviště - tenisového areálu nacházejícího se na tomto pozemku parc.č. 2725/1 v k.ú. Litoměřice.

## II.

Dárce daruje touto smlouvou nemovitost uvedenou v čl. I této darovací smlouvy, s veškerým příslušenstvím a součástmi obdarovanému, který tuto nemovitou věc do svého výlučného vlastnictví přijímá a přebírá.

## III.

Dárce prohlašuje, že předmětná nemovitá věc není pronajata třetí osobě, nevážnou na ní žádná omezení, vlastnická práva, věcná břemena, zástavní práva ani jiné další právní povinnosti, že proti němu v současné době nebylo zahájeno žádné soudní řízení o výkon rozhodnutí, ať již prodejem nemovité věci nebo zřízením soudcovského zástavního práva a že mu nejsou známy okolnosti, které by zahájení takového řízení odůvodňovaly.

Zastupitelstvo města Litoměřice schválilo záměr převodu nemovité věci uvedené v této smlouvě svým usnesením ze dne 16.09.2010 č. I/b, zveřejněno na úřední desce od 17.02.2017 do 6.03.2017. Darování nemovité věci schválilo Zastupitelstvo města Litoměřice dne 27.04.2017 usnesením č. 71/3/2017.

## IV.

O ručení za vady převáděné movité věci platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, přičemž obdarovaný tímto prohlašuje, že stav převáděné nemovité věci je mu dobře znám, že si je před podpisem této darovací smlouvy důkladně prohlédl a seznámil se s jejím stavem a v tomto stavu ji do svého vlastnictví přijímá.

## V.

Smluvní strany se zavazují podat návrh na vklad práva na základě této smlouvy Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, KP Litoměřice bez zbytečného odkladu po jejím podpisu. Návrh na vklad práva bude podán dárce. Náklady (správní poplatky) spojené s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy hradí dárce.

V případě, že by bylo řízení o vkladu práva na základě této smlouvy přerušeno, zastaveno či návrh na vklad zamítnut, překážky bránící řádnému povolení vkladu se zavazují smluvní strany odstranit takovým způsobem, aby byl předmět této smlouvy naplněn.

Daň z nabytí nemovité věci se řídí zákonným opatřením Senátu č. 254/2016 Sb., s účinností od 1.11.2016.

## VI.

**Město Litoměřice touto doložkou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že tato darovací smlouva byla uzavřena po splnění všech zákonných podmínek, jimiž uvedený zákon podmiňuje platnost tohoto právního jednání.**

Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, jeden stejnopis bude zaslán příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, ostatní obdrží smluvní strany.

V Litoměřicích dne : 23.05.2017

Město Litoměřice  
zastoupené místostarostou  
Mgr. Kerlem Krejzou

Slavoj Litoměřice, z.s.  
členem statutárního orgánu  
Eduard Šif