

číslo smlouvy objednatele: 2023/000227  
číslo smlouvy zhotovitele:

# Smlouva o dílo

## Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň  
IČ: 00075370  
Bankovní spojení: XXX  
Zastoupený: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

*Dále pro účely této smlouvy jako objednatel*

a

## FLEXica systems s.r.o.

se sídlem: U Mrázovky 2611/8e, 150 00, Praha 5  
IČ: 25725343  
bankovní spojení: XXX  
Jednající: Jan Novák, jednatel

*Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel*

*objednatel a zhotovitel dále též společně označováni jako smluvní strany nebo účastníci smlouvy*  
**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb. Občanský zákoník tuto smlouvu o dílo.**

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě veřejné zakázky s názvem: **“Dodávka a montáž skleněných příček“**, předcházející uzavření této smlouvy, projevíly smluvní strany vůli uzavřít tuto smlouvu a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vyrobit, dodat a provést montáž skleněných příček s akustickými posuvnými dveřmi, vše v rozsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami číslo 1-3.
- 1.2. Smluvní strany se dále dohodly a berou na vědomí, že vlastní realizací této smlouvy je objednatelem pověřena SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, se sídlem Dominikánská 288/4, 301 00 Plzeň (dále jen SITMP).

## 2. TERMÍN DODÁNÍ

- 2.1. Zhotovitel je povinen vyrobit, dodat a provést montáž skleněných příček s akustickými posuvnými dveřmi do 15. 2. 2023.
- 2.2. Dodání předmětu smlouvy dle termínu uvedeného v bodě 2.1. v rozsahu stanoveném touto smlouvou bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem podepsaným oprávněnou osobou objednatele i zhotovitele.
- 2.3. Společně s dodáním a zprovozněním se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla.

## 3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je vědeckotechnologický park TechTower v Plzni, Koterovská ul. 152.

## 4. OPRAVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE

- 4.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických.
  - oprávněné osoby objednatele zastoupeného SITMP:  
Ing. Purkarová Petra MBA, vedoucí oddělení Facility management  
email: [XXX](#), tel: XXX.
  - oprávněné osoby zhotovitele,  
Petr Novotný, jednatel  
Email: [XXX](#), tel: XXX

číslo smlouvy objednatele: 2023/000227

číslo smlouvy zhotovitele:

- 4.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy, nebo oprávněné osoby ve věcech technických budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat.
- 4.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 4.6. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup na místo plnění tak, aby byl zhotovitel schopen řešit požadavky objednatele.

## 5. CENA

- 5.1. Cena díla byla stanovena nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce objednatele s názvem: „**Dodávka a montáž skleněných příček**“, předcházející uzavření této smlouvy a činí 881.090,- Kč bez DPH. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Shora uvedená cena zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.
- 5.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.

## 6. FAKTURACE A PLATBA

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy níže uvedeným způsobem:
  - 6.1.1. První fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli do 3 pracovních dnů po účinnosti této smlouvy, jako zálohovou fakturu na 50% ceny uvedené v čl. 5.1.
  - 6.1.2. Druhou fakturu na zbývajících 50% ceny je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve první pracovní den po podpisu předávacího protokolu dle čl. 2.2. této smlouvy.
- 6.2. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 6.3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.4. Překročení cen je možné pouze zákonnou změnou sazeb DPH.
- 6.5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy a číslo příslušné objednávky. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 6.6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [XXX](#)
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d), zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## **7. SANKČNÍ USTANOVENÍ**

- 7.1. V případě, že je zhotovitel v prodlení s termínem dodání dne bodu 2.1. této smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den překročení stanoveného termínu.
- 7.2. Celkový součet smluvních pokut nemůže přesáhnout částku 100.000,-Kč.
- 7.3. Smluvní pokuta zhotovitele za porušení povinnosti dle čl. 10.1. (neodstranění záruční vady do 10 kalendářních dnů od nahlášení závady prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy) je stanovena ve výši: 500,- Kč za každý kalendářní den porušení této povinnosti.
- 7.4. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům uvedeným v této smlouvě a jejích přílohách. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem posledního předávacího protokolu dle této smlouvy.
- 7.5. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 1.000,- Kč z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.6. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.

## **8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 8.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání a montáž předmětu smlouvy.
- 8.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.

## **9. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 9.1. Dodat dílo včetně montáže v rozsahu, kvalitě a termínu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo, má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 9.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši 200.000,- Kč
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost díla a dále odpovídá za to, že jím dodané dílo odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z právních předpisů či příslušných technických norem, které se na předmět této smlouvy vztahují.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 9.6. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob poskytujících služby.

## **10. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dodávku a práci záruku v délce 24 měsíců a zavazuje se k bezplatnému odstranění všech závad dodaného díla a projeví se při běžném používání do 10 kalendářních dnů od nahlášení závady prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy. Záruční doba počíná běžet prvním dnem následujícím po celkové akceptaci díla (tzv. po podpisu předávacího protokolu).

- 10.2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. vyšší moci.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 z.č. 89/2012)**

- 11.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 11.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **12. OCHRANA INFORMACÍ**

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující zneužití či prozrazení důvěrných informací, a to zejména

- Informací, které tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení (obchodní tajemství dle § 504 z.č. 89/2012)
- Osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákona o ochraně osobních údajů č. 110/2019 Sb.

## **13. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, za předpokladu, že před jejím zveřejněním došlo k jejímu podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu:
- Dohodou smluvních stran.
  - Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době (tj. je-li zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dále než 15 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani do patnácti dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení) může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
  - Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

## **14. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 14.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 14.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.

číslo smlouvy objednatele: 2023/000227

číslo smlouvy zhotovitele:

## 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 15.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel zákonným způsobem zveřejní celý obsah této smlouvy.
- 15.3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 15.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Přílohy

č. 1 technický popis a cena

č. 2 výkresová část

č. 3 grafický návrh designového polepu příček

V Plzni dne:.....

V.....dne.....

.....  
**Ing. Luděk Šantora, MBA**  
ředitel

.....  
**Jan Novák**  
jednatel

číslo smlouvy objednatele: 2023/000227

číslo smlouvy zhotovitele:

## Příloha č.1 Technický popis a cena

### Proskené příčky s AKUSTICKÝMI POSUVNÝMI DVEŘMI

#### Příčky

Rámový hliníkový systém FLEXIglass 80, kotvený do podlahy, stěn a stropu, pohledová šíře profilu 40 mm, zaskleno bezpečnostním dvojsklem čirým, bez žaluzie. Větrací mřížky jednostranné rámečky z tahokovu o rozměru 200x400 mm. Osazení vypínače do profilu.

#### Dveře

Hliníkové, akustické, mechanicky posuvné jednokřídle, zasklené bezpečnostním sklem čirým bez žaluzie, průchod 900 x 2100 mm, oboustranné systémové madlo, zámek hákový jednostranně uzamykatelný. Kolejnice integrované do profilu příčky, křídlo se zasouvá mezi skla. Těsnění po celém obvodu.

#### Ostatní vlastnosti:

- bez zastropení, bez pohledu, bez elektroinstalace
- stejná pohledová šíře všech profilů (40 mm)
- akustické vlastnosti:
  - křídlo 30 dB dle norem ČSN
  - pevné zasklení min. 45 dB
- barevnost provedení:
  - profily komaxit RAL 7016
  - těsnění šedé
  - kování RAL 9006



Vypínač do profilu



Uzamykání posuv dveří -zvenku 1/2fab na klíč  
-zevnitř zástrč

číslo smlouvy objednatele: 2023/000227

číslo smlouvy zhotovitele:

Poznámka:

1. Dílo musí obsahovat níže uvedené položky
2. Tisková data pro designový pás předá objednatel zhotoviteli do 10 kalendářních dnů po účinnosti této smlouvy

položka	popis položky	výměra	ks	cena v Kč bez DPH za jednotku	celková cena v Kč bez DPH
1	Flexibilní přízemní vestavba Flexibox, kotvená do SDK svěšení vč. 2 ks jednokřídlých posuvných dveří viz příloha 2	5320 x 3537 v. 2580 mm	1		
2	Flexibilní přízemní vestavba Flexibox, kotvená do SDK svěšení vč. 3 ks jednokřídlých posuvných dveří viz příloha 2	7961 x 3537 v. 2580 mm	1		
3	Vypínač do profilu barva stříbrná včetně frézování profilů		5		
4	Jednostranný polep pískovou fólií - designový pás v. 700 mm viz příloha 3 v rozsahu designový pás + 40 cm pískový pruh + designový pás				
5	doprava a montáž				
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>881 090 Kč</b>