



7994/HSY/2022-HSYU

Čj.: UZSVM/HSY/7965/2022-HSYU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Bc. Jana Mayerová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Svitavy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

město Česká Třebová

se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,
zastoupené Zdeňkem Řehákem, starostou města Česká Třebová
IČO: 00278653

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

Č.j.: UZSVM/HSY/7965/2022-HSYU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 3405/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetní evidenci 989,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3412/33**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 27.059,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3412/37**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 8.625,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3412/46**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 153.533,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 3412/47**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 102.419,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Česká Třebová, obec Česká Třebová v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. j. UZSVM/HSY/5652/2022-HSYU ze dne 22. 9. 2022, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na výše uvedených pozemcích nacházejí místní komunikace zařazené do pasportu místních komunikací.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že pozemky p. p. č. 3412/33, p. p. č. 3412/37, p. p. č. 3412/46 a p. p. č. 3412/47 jsou zatíženy věcným břemenem ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení nebo závazky.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Svitavách dne 10. 1. 2023

V České Třebové dne 20. 12. 2022

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Česká Třebová

.....
Bc. Jana Mayerová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Svitavy

.....
Zdeněk Řehák
starosta města Česká Třebová

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Česká Třebová ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSY/7965/2022-HSYU na převod pozemků pozemková parcela č. 3405/10, pozemková parcela č. 3412/33, pozemková parcela č. 3412/37, pozemková parcela č. 3412/46 a pozemková parcela č. 3412/47, vše v k. ú. Česká Třebová, obci Česká Třebová, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSY/7965/2022-HSYU byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Česká Třebová č. 170 dne 12. 12. 2022.

V České Třebové dne 20. 12. 2022

.....
Zdeněk Řehák
starosta města Česká Třebová