



MBNPP001FR9U

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

na realizaci díla

OBH/ SML 0238/2022

„Demontáž komínů na domech č. p. 879-884 na ul. Lipové v Bystřici nad Pernštejnem“

1 Smluvní strany

1.1 Město Bystřice nad Pernštejnem

Sídlo : Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 15
Zastoupený : Ing. Karlem Pačiskou - starostou města
IČ : 00294136
DIČ : CZ 00294136
Tel. : 566 590 311
E-mail : posta@bystricenp.cz
(dále též jen „objednatel“)

Firma zhotovitele : Střechy Čermák s.r.o.

Sídlo : K Hájům 1247, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Bankovní spojení : Fio banka
Číslo účtu : 2400442181/2010
IČ : 01765761
DIČ : CZ01765761
Tel. : 776223017
E-mail : strechycermak@post.cz
(dále též jen „zhotovitel“)

2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je realizace díla demontáž komínů na bytových domech č.p.879-884 na ul. Lipové v Bystřici nad Pernštejnem. Jedná se o demontáž komínů po úroveň podlahy na půdě, zabetonování otvorů po komínech, doplnění krokví ,latí a střešní krytiny, instalace odvětrávacích komínků a úprava hromosvodu.

2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení uvedeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ve smlouvě sjednané ceny za jeho provedení.

Nedílnou součástí díla jsou dále:

drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla,
práce a dodávky, které specifikovány nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

3 Čas plnění

3.1 Termíny realizace díla:

- 3.1.1 zahájení prací: 1. 7. 2022
- 3.1.2 ukončení díla: 31. 8. 2022
- 3.1.3 vyklizení staveniště: 15. 9. 2022

3.2 Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.

4 Cena za dílo

4.1 Celková cena díla dle článku II. této smlouvy je stanovena ve výši:

Cena bez DPH 156 330,- Kč

Tato cena zahrnuje zejména:

- 4.1.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě;
- 4.1.2. veškeré činnosti a dodávky potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;

4.2 Předmět díla slouží pro ekonomickou činnost objednatele a v souladu s §92e zákona 235/2004 Sb. o DPH a spadá do režimu přenesené daňové povinnosti.

5 Záruka za jakost

5.1 Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé, vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelům a která končí uplynutím **60 měsíců** ode dne převzetí předmětu díla objednatelům

6 Sankce a odpovědnost za škody

- 6.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené ust. § 1970 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.2 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli termínu dle časového harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvních povinností, které objednatel zajišťuje smluvními pokutami stanovenými tímto článkem, principu jejich výpočtu rozumí a tento přijímá.

7 Zvláštní ujednání

7.1 Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této Smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými, datovanými a chronologicky číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 20. 6. 2022

Za objednatele:


Ing. Karel Pačiska



Za zhotovitele:

Střechy Čermák s.r.o.
K Hájům 1247, Domanínec
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ: 01765761, DIČ: CZ01765761

Josef Čermák

- ☐ Tato smlouva byla schválena Radou - Zastupitelstvem města Bystřice nad Pernštejnem dne..... usnesením č.
- ☒ Tato smlouva byla schválena starostou - místostarostou na základě směrnice 1/2022 O evidenci smluv a objednávek dne 20. 6. 2022