•.

*t.*

***SEVER Plus, s.r.o. Základní škola a Mateřská škola Litvínov*** - ***Janov, Přátelství***

## 160, okres Mast

**smlouva o dodávce tepelné energie**

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

**Číslo sm!ouvy: 2005131503/00**

**Článek 1**

# Smluvní strany

1. Obchodní firma: ***SEVER Plus, s.r.o.***

se sídlem: ***Zámecká 32/2, Bílina 418 01***

zastoupená: ***Jiřím Petržilkou*** - jednatelem společnosti

registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, **oddíl C, číslo vložky 12414,** držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny: ***32 a 31***

IČ:

DIČ:

bankovní spojení: telefonní spojení: E-mail:

## 25022024

**cz *25022024***

* 'Jčtu:

zaměstnanci pověření činností:

ve věcech obchodních: ***Jarmila Paloučková***

ve věcech finančních: ***Jiří Petržilka*** ve věcech technických: ***Jan Rauš* (dále jen „dodavatel")**

1. Jméno:

se sídlem/bydliště: zastoupená:

IČ:

bankovní spojení: telefonní spojení:

## Základní škola a Mateřská škola Litvínov - Janov, Přátelství 160, okres Mast

***435 42 Litvínov- Janov, Přátelství 1600***

***PhDr. Miroslavou Holubovou*** - ředitelkou školy Zřizovací listina, Města Litvínova

## 00832502

**ČS *Litvínov*** č. účtu:

# (dále jen „odběratel")

**Článek 2 Předmět smlouvy**

* 1. Tato smlouva se vztahuje na následující odběrná místa (dále jen „OM") odběratele: Číslo odb. místa Název odběrného místa Kód sazb\_y\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3162-001/013 | Mateřská škola Paraplíčko, Janov | 31H9 | 31H9 | 31V1 |
| 3162-001/014 | Pomocná škola, Janov | 31H9 | 31H9 | 31V1 |
| 3162-002/007 | Mateřská škola Sluníčko, Janov | 31H9 | 31H9 | 31V1 |
| 3162-002/009 | Základní škola, Janov | 31H9 | 31H9 | 31V1 |
| 3162-002/010 | Školní družina, Janov | 31H9 | 31H9 | 31V1 |
| 3162-002/011 | ZŠ-byt, Přátelství 160, Janov | 31H9 |  |  |

* + 1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii ve formě:
			- tepla v topné vodě na vytápění (dále jen „ÚT');
			- teplé užitkové vody (dále jen „TUV"), tj. tepelné energie a studené vody (dále jen „SV"), spotřebované při přípravě TUV.

2.2. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

# Článek 3

**Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

* 1. Základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa".
	2. Teplonosné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplonosné médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
	3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržením parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
	4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu pro odběrná místa odběratele v následujících případech:

při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů;

při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku;

při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou písemně oznámeny odběrateli nejméně 15 dní předem; při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin;

při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek; teplonosné látky nebo paliv a energií poskytovanými jinými dodavateli;

* 1. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
	2. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

# Článek 4

**Místo předání, místo a způsob měření**

* 1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno i/ příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa".
	2. Dodavatel je· povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
	3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřící zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
	4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplonosné látky a údajů vlastního měřícího zařízení.
	5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
	6. V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

# Článek 5 Rozúčtování dodávky TUV

* 1. Rozúčtování dodávky TUV se provádí u odběrných·míst se společnou přípravou množství odebrané tepelné energie pro přípravu TUV více odběrných míst.
	2. Zúčtovacím obdobím pro rozúčtování nákladů na TUV je jeden kalendářní rok.
	3. Podmínky rozúčtování TUV podle poměrových měřičů:
		1. rozúčtování provede dodavatel na základě odběratelem předložených součtů nameru poměrových měřičů (dále jen PM) pro domácnosti i ostatní odběry po ukončení příslušného zúčtovacího období;
		2. náměry poměrových měřičů za OM budou odběratelem dodavateli předány nejpozději do

15. kalendářního dne v měsíci, následujícím po ukončení zúčtovacího období. Odečty těchto měřičů nesmí být provedeny odběratelem dříve než 1 měsíc před ukončením zúčtovacího období;

* + 1. dojde-li během zúčtovacího období ke změně odběratele, jsou dosavadní i nový odběratel povinni provést ke dni změny odečet poměrových měřičů a při předání náměrů dodavateli uvést součty náměrů jen za období své působnosti na OM;
		2. předávané náměry poměrových měřičů musí obsahovat zejména: číslo a název OM; období, za které je naměřené množství odečteno; rozdělení množství TUV na domácnosti a ostatní spotřebu (včetně dopočtu) v celých m3; dopočtené množství poměrových měřičů rozdělené na domácnosti a ostatní spotřebu; důvody dopočtů a datum provádění odečtů. Přesáhne-li dopočtené množství 10% z celkového množství pro domácnosti či ostatní spotřeby bude dodavatel u těchto OM postupovat stejně, jako u neměřených OM;

* + 1. odběratel je povinen vést o poměrových měřičích průkaznou evidenci (výrobní čísla, typy měřičů, ověřování měřičů, odečty spotřeb, dopočty a důvody dopočtů měřičů) a na požádání dodavatele mu tuto evidenci předložit k nahlédnutí;
		2. osoba písemně pověřená dodavatelem provede za účasti pověřené osoby odběratele ověření vstupních údajů použitých k rozdělení nákladů společné přípravy TUV pro více OM. O kontrole provedou zúčastněné strany datovaný zápis, který podepíší;
		3. odběratel je plně zodpovědný za předávané součty náměrů poměrových měřičů včetně jejich dopočtů a v případně zjištěné chyby uhradí dodavateli veškeré vzniklé náklady, spojené s přepočítáním rozúčtování TUV. Dodatečné zpracování rozúčtování TUV provede dodavatel na písemné vyžádání odběratele, kterému vyúčtuje veškeré vzniklé náklady spojené s tímto rozúčtováním;
		4. v případě chyby v rozúčtování TUV na straně dodavatele, provede tento bez zbytečného

prodlení nové rozúčtování na své náklady a dále je povinen uhradit odběrateli veškeré jemu vzniklé náklady, spojené s touto chybou;

* + 1. odběratel i dodavatel se zavazují uhradit vzájemné pohledávky vzniklé rozúčtováním TUV

podle poměrových měřičů. Vyúčtování bude provedeno formou faktury na odběratele s přílohou rozpisu jednotlivých OM odběratele v rámci předávací stanice;

* + 1. O dodavatel provede rozúčtování TUV nejpozději do 1O kalendářních dnů od konce termínu předání součtu náměrů poměrových měřičů TUV;

5.3.11 nepředloží-li odběratel za OM součet náměrů poměrových měřičů nebo předloží-li neúplné

údaje či údaje v rozporu s těmito podmínkami bude dodavatel považovat tato OM za neměřená.

* 1. Spotřeba tepla na přípravu TUV a spotřeba vody pro přípravu TUV změřená nebo

stanovená v předávacích stanicích a kotelnách bude rozúčtována mezi jednotlivé spotřebitele v souladu s platnými právními předpisy.

# Článek 6

**Vý e a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

* + 1. Cena tepelné energie je cenou smluvní, stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.
		2. Cena je stanovena kalkulací z plánovaných hodnot povolených nákladů a platí zpravidla

jeden kalendářní rok. ·

* + 1. Cena stanovená kalkulací je cenou předběžnou. Skutečná výše ceny bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena dle výpočtu regulace ceny tepelné energie v souladu s Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.
		2. Dodavatel je povinen do 30-ti dnů od skončení kalendářního roku provést výpočet výsledné ceny a odeslat odběrateli roční přeúčtování uplynulého roku.
		3. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit předběžnou cenu v průběhu kalendářního roku.
		4. Cena vody pro přípravu teplé užitkové vody je dána platnými cenami dodavatele vody za měrnou jednotku 1m3. Tuto cenu dodavatel přenáší (přefakturovává) na odběratele v původní výši.
		5. Příslušná sazba ceny tepelné energie a její výše pro dané období je uvedena u. ,,Cenového ujednání".
		6. Změny ceny tepelné energie jsou oznamovány vždy písemnou formou před jejich vstoupením v platnost.
		7. V případě, že při oznámené změně ceny nebude odběratel s touto novou cenou souhlasit, může
			- odběr at e I dle platných právních předpisů bez zbytečného odkladu písemně ukončit platnost této smlouvy. V tomto případě končí dodávka tepelné energie dnem doručení oznámení o ukončení platnosti této smlouvy dodavateli. Za dosud odebranou tepelnou energii zaplatí dodavateli původně sjednanou cenu a veškeré prokazatelně odůvodněné náklady, které dodavateli vznikly ukončením platnosti této smlouvy;

* + - * dodav at eI přerušit dodávku tepelné energie. Nezodpovídá přitom odběrateli, případně třetím osobám, za škody vzniklé jak přímo tak i následně.

6.1.1O V případě změny cen u státem regulovaného zboží je dodavatel oprávněn k promítnutí těchto změn do ceny za tepelnou energii a je povinen o tom písemně informovat odběratele.

Nebude-li odběratel souhlasit s takto stanovenou cenou může dle platných právních

předpisů bez zbytečného odkladu písemně ukončit platnost této smlouvy. V tomto případě končí dodávka tepelné energie dnem doručení oznámení o ukončení platnosti této smlouvy dodavateli. Za dosud odebranou tepelnou energii zaplatí dodavateli cenu stanovenou dodavatelem v době dodávky a veškeré prokazatelně odůvodněné náklady, které dodavateli vznikly ukončením platnosti této smlouvy.

# Článek 7

**Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

* 1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
	2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 7.3. této smlouvy.
	3. Smlouva může být ukončena:

písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,

písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

* 1. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
	2. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

# Článek 8 Majetkové sankce

* + 1. Majetkové sankce:

- za obnovení dodávky uzavřené z důvodu neoprávněného odběru zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ;

* + 1. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 17 dní od vystavení písemné výzvy k jejímu

zaplacení.

* + 1. Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčena práva obou smluvních stran na náhradu škody v plné výši.

# Článek 9

**Ostatní a závěrečná ujednání**

* 1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.
	2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a ostatních souvisejících právních předpisů.
	3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
	4. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.
	5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

# Článek 10 Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa Příloha č. 2: Cenové ujednání

Příloha č. 3: Dohoda o zálohových platbách Příloha č. **4:** Odběrový diagram

Příloha č. 5: Přihláška k odběru tepelné energie a TUV

V Litvínově dne: **O 1. 09. 20115**

*.d/*

v *L/171//*-*f{J//*

Odběra

***l;***

e- dne: *42. ,ÍtJ. 2tJtJJ-*

23.9.2005

Strana 6

Smlouva o dodávce tepelné energie