



**Dodatek č. 4**  
**ke smlouvě o dílo č. 6221052171**  
Uzavřené dne 28. 5. 2021

**1. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Statutární město Brno**  
adresa: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Olbrachtova 1929/62  
140 00 Praha 4

IČO: 45244782  
č. účtu: 111246222/0800

k podpisu dodatku je na základě usnesení Rady města Brna přijatého na R9/012 schůzi konané dne 21. 12. 2022 bod č. 40 pověřena: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

je oprávněn jednat

ve věcech smluvních: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB,  
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

ve věcech technických:

Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

(dále jen Objednatel)

**Zhotovitel:** **SKR stav, s.r.o.**  
se sídlem: Nováčkova 18, Husovice, 614 00 Brno  
zastoupený: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel  
Ing. Petr Skřivánek, jednatel

tel:  
e-mail:  
IČO: 26961474  
DIČ: CZ26961474  
bankovní spojení: Oberbank AG  
č. účtu: 3000001912/8040

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C 48480,  
je oprávněn jednat

ve věcech smluvních: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel  
Ing. Petr Skřivánek, jednatel

ve věcech technických:  
(dále jen Zhotovitel)



V souvislosti s požadavkem Objednatele na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) a vypuštění některých sjednaných stavebních prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

**I. Předmět plnění specifikovaný v Čl. 2 „Předmět a účel smlouvy“, akce „Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ se mění (doplňuje) o jmenovité méněpráce a vícepráce:**

- č. 21: Přeložka vodovodu pro objekt Křenová 49
- č. 22: Oplocení dvorní části pozemku k areálu Šmeral a.s.
- č. 23: Příprava pro fotovoltaickou elektrárnu
- č. 24: Podhled pavlače – dvorní část
- č. 25: Výměna stávajícího vedení potrubí plynu a posun měřidel pro sousední objekt Křenová 49
- č. 26: Doplnění rekuperace do bytů ve 2.NP
- č. 27: Ocelová konstrukce pro uchycení sekčních vrat do garáží v 1.NP ve dvorní části
- č. 28: Doplnění umyvadel pro osoby na invalidním vozíku
- č. 29: Oprava stěny objektu Křenová 49 ve dvorním traktu BD Křenová 47
- č. 30: Osazení komponentů pro ohřev užitkové vody (TUV)
- č. 31: Větrání obchodních jednotek + odvětrání bytů do schodiště
- č. 32: Revizní dvířka
- č. 33: Protipožární podhled v průjezdu REI45
- č. 34: Protipožární podhled v bytech 2 NP, dvorní část
- č. 35: Oprava vodovodní přípojky
- č. 36: Olemování čela přesahu střechy ve dvorní části
- č. 37: Odečet zámkové dlažby ve sklepech

Výše uvedené změny plnění jsou popsány ve změnových listech č. 21 až 37 a podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto dodatku.

**II.** Cena díla se v důsledku odstavce I. tohoto dodatku zvyšuje o 754.370,08 Kč bez DPH (slovy: sedmsetpadesátčtyřtisícetřístasedmdesát korun českých, osm hálérů).

V Čl. 4. „Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst. 4.1.1. se původní znění ruší a nově zní takto:

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	28 161 520,31 Kč
DPH 15%	4 224 228,05 Kč
Cena celkem včetně DPH	32 385 748,36 Kč



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

III. V ostatním zůstává smlouva beze změny.

IV. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

V. Tento dodatek bude podepsán zástupci obou smluvních stran elektronicky.

#### **Doložka**

**ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 6221052171 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R9/012, která se konala dne 21. 12. 2022.

Přílohy Dodatku č. 4:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 21 až č. 37

V Brně dne dle data elektronického podpisu

V Brně dne dle data elektronického podpisu

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
JUDr. Iva Marešová  
vedoucí Bytového odboru  
Magistrátu města Brna  
Statutární město Brno

.....  
Ing. Petr Skřivánek  
jednatel  
SKR stav, s.r.o.