

**ZMĚNOVÝ LIST: Přeložka vodovodu pro objekt Křenová 49**

Číslo ZL: ZL 21

Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983
Objekt:	BD Křenová 151/47
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	7. 12. 2022

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** Dle zadávací dokumentace stavby měly stávající rozvody vody pro sousední objekt Křenová 49 (nebytové prostory pizzerie a autoservisu) zůstat zachovány.

**Popis změny:** Nově budou rozvody vyvedeny mimo vnitřní prostory bytového domu Křenová 47.

**Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):** Z důvodů vedení stávajících rozvodů přes místnosti objektu Křenová 47 budou tyto rozvody demontovány a nově přeloženy a vedeny mimo objekt Křenová 47.

**Komentář ke změně:** Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH : <b>0,00 Kč</b>	Cena více prací bez DPH : <b>10 626,96 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH : <b>10 626,96 Kč</b>	Požadavek na změnu doby dokončení díla: <b>NE</b>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):	
Souhlasím: [redacted]	[redacted]	Souhlasím [redacted] ENHIR projekt, s.r.o.)	[redacted]
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022	[redacted]
(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	[redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	[redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím [redacted]	[redacted]	Souhlasím [redacted]	(Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022	[redacted]
(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	[redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	[redacted]

Přílohy:  
1. Rozpočet ZL 21 (vícepráce)

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL21	Přeložka vodovodu pro objekt Křenová 49
R:	ZL21	Přeložka vodovodu pro objekt Křenová 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>388,00</b>
64	340239212	Zazdíčka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm (pol. 64)	m2	0,40000	970,00	388,00
				0,2*2	0,40000	
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>478,00</b>
238	9711033251	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na mal.váp nebo vápenocement. plochy do 0,0225 m2, tl. do 450 mm (pol. 238)	kus	2,00000	239,00	478,00
				Přípočet : 2	2,00000	
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>9 760,96</b>
30	722130802R00	Demontáž potrubí ocelových závitových (ZTI pol. 30)	m	15,00000	70,00	1 050,00
				Stávající nevyhovující rozvod : 15	15,00000	
35	722174312R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 25 (ZTI pol. 35)	m	25,00000	245,00	6 125,00
				Přípočet : 12+13	25,00000	
39	722181222U00	Vod potrubí izolace PE tl-10 DN-42 (ZTI pol. 39)	m	25,00000	43,00	1 075,00
42	722232044U00	Kulo koh vnit záv G3/4 PN42-185°C (ZTI pol.42)	kus	2,00000	290,00	580,00
48	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 (ZTI pol.48)	m	25,00000	12,00	300,00
49	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 (ZTI pol. 49)	m	25,00000	11,00	275,00
	28654308	Přechodka dGK kovový závit vnitřní d 32x1" PPR (RTS 22/2)	kus	1,00000	234,50	234,50
50	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	96,39500	1,26	121,46

Přípočet	10 626,96
Odpočet	0
<b>Rozdíl</b>	<b>10 626,96</b>

**ZMĚNOVÝ LIST: Oplocení dvorní části pozemku k areálu Šmeral a.s.** Číslo ZL: ZL 22

Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983
Objekt:	BD Křenová 151/47
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	7. 12. 2022

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** Dle zadávací dokumentace stavby nebylo oplocení pozemku parc. č. 153/3 v k.ú. Trnitá v areálu dvora řešeno.

**Popis změny:** Nově bude vybudováno oplocení z drátěného pletiva se sloupky do výšky 3,0 m.

**Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):** Původní „oplocení“ v části dvora tvořil objekt, který se podle zadávací dokumentace stavby zdemoloval. Zbýlá část zídky v délce 5 m byla v havarijním stavu a z důvodu bezpečnosti musela být stržena. V průběhu rekonstrukce BD Křenová 47 byl zdemolován i přístavek na pozemku sousedního vlastníka (Šmeral a.s.) z důvodu havarijního stavu. Kvůli bezpečnosti a oddělení pozemku dvora bytového domu Křenová 47 a sousedního vlastníka (Šmeral a.s.) bude postaveno nové oplocení do výšky 3,0 m. Oplocení směrem ke Křenové 43 nebude řešeno z důvodu výstavby nového objektu, která bude vlastníkem sousedního pozemku zahájena do konce roku 2022, objekt bude tvořit hranici pozemků parc. č. 153/3 a parc. č. 150/1.

**Komentář ke změně:** Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH : 0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 63 677,68 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 63 677,68 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] ENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
<b>Vyjádření projektanta:</b>	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:	
1. Rozpočet ZL 22 (vícepráce)	

## Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL22	Oplocení dvorní části pozemku k areálu Šmeral a.s.
R:	ZL22	Oplocení dvorní části pozemku k areálu Šmeral a.s.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						<b>17 703,73</b>
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
	183101121	Hloubení jamek bez výměny půdy do 1 m3, svah 1:5 (RTS 22/2)	kus	11,00000	1 355,00	14 905,00
				7,00000		
				4,00000		
8	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdál. do 10 m z hor. tř. těžitelnosti I, skupiny (pol. 8)	m3	3,02500	260,00	786,50
				3,02500		
				11*0,5*0,5*1,1		
12	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhr. z horniny tř. těžitel. I skupiny 1 až 3 na vzdálenost (pol.12)	m3	3,02500	110,00	332,75
				3,02500		
				11*0,5*0,5*1,1		
13	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 (pol.13)	t	4,84000	347,00	1 679,48
				4,84000		
				3,025*1,6		
						<b>8 637,75</b>
<b>Díl: 2 Zakládání</b>						
23	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 (pol. 23)	m3	2,75000	3 141,00	8 637,75
				2,75000		
				11*0,5*0,5*1,0		
						<b>12 543,50</b>
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
	318110013	Osazení beton. podhrabové desky do plotových patek (RTS 22/2)	kus	6,00000	838,00	5 028,00
	338171122	Osazení sloupků plot. ocel. do 2,6 m, zabet. C 25/30 (RTS 22/2)	kus	7,00000	396,50	2 775,50
	55346484	Držák podhrabové desky Zn oboustranný - 20 cm bez zámku, na sloupek 48 mm a 60 mm (RTS 22/2)	kus	12,00000	114,50	1 374,00
	59233164	Deska podhrabová POD 295/20/5 RTS 22/2)	kus	6,00000	561,00	3 366,00
						<b>1 548,00</b>
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						
	182951112	Položení netkané textilie včetně upevnění bez dodávky textilie (RTS 22/2)	m2	36,00000	27,50	990,00
				36,00000		
				Ochranná stínící plotová tkanina - zelená : 2*18		
	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken (RTS 22/2)	m2	36,00000	15,50	558,00
				36,00000		
				2*18		
						<b>23 244,70</b>
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						
	767911140	Montáž oplocení z pletiva v.do 4,0 m, napínací drát (RTS 22/2)	m	18,00000	161,00	2 898,00
	553462053R	Vzpěra UNIVERS d 48 mm, výška 350 cm pozinkovaná ocel + PVC, 1 ks hlava (RTS 22/2)	kus	4,00000	1 153,00	4 612,00
	15696010	Drát vázací ocel. pozink., D 2,2 mm (RTS 22/2)	kg	5,00000	112,50	562,50
				5,00000		
				5		
	313271103	Pletivo pozink. 4-hr drátěné, 55/2mm v. 1600 mm bez zapleteného napínacího drátu (RTS 22/2)	m	36,00000	130,50	4 698,00
				36,00000		
				Tenisové pletivo : 18+18		
	31478152	Drát napínací PVC pr. drátu 2,4 mm (RTS 22/2)	m	120,00000	5,10	612,00

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL22	Oplocení dvorní části pozemku k areálu Šmeral a.s.
R:	ZL22	Oplocení dvorní části pozemku k areálu Šmeral a.s.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		20*6		120,00000		
	31479010	Napínací strojek - žárový zinek (RTS 22/2)	kus	8,00000	17,40	139,20
	553462137	Sloupek plotový STANDARD PLUS d 60 mm, h 375 cm povrch ZN + komaxit (RTS 22/2)	kus	7,00000	1 389,00	9 723,00

Přípočet	63 677,68
Odpočet	0
Rozdíl	63 677,68

ZMĚNOVÝ LIST: Příprava pro fotovoltaickou elektrárnu		Číslo ZL: ZL 23
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby nebyla fotovoltaická elektrárna řešena.</p> <p><b>Popis změny:</b> Nově budou provedeny trasy s rozvody kabeláže a technologií včetně rozvodné skříňe (rozvaděče).</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Na základě rozhodnutí investora o budoucím umístění fotovoltaické elektrárny na střeše objektu Křenová 47 budou vybudovány trasy pro kabeláž vč. dodávky rozvaděče silové části. Dále bude provedena trasa pro zamýšlený ohřev teplé vody z fotovoltaické elektrárny. Elektrárna bude využívána jako zdroj elektrické energie pro společné prostory bytového domu a pro ohřev teplé vody.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 75 824,30 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	75 824,30 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022		Datum: 7. 12. 2022
(jméno, příjmení, podpis) .....		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022		Datum: 7. 12. 2022
(jméno, příjmení, podpis) [redacted] .....		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 23 (vícepráce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL23	Příprava pro fotovoltaickou elektrárnu
R:	ZL23	Příprava pro fotovoltaickou elektrárnu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 741.03 Rozváděč RE-3 FVE</b>						<b>23 075,00</b>
	35822002415R	Jistič do 80 A 3 póh. charakterist. B, LTN-25B-3N	ks	1,00000	1 345,00	1 345,00
11	M083	Vstupní / výstupní svorkovnice, zapouzdření a průchodky (el. pol. 11)	kpl	1,00000	3 853,00	3 853,00
15	M084	Podružný materiál (El. pol. 15)	kpl	1,00000	1 326,00	1 326,00
16	M085	Montáž uvnitř rozváděče (propojení modulů a vytvoření formy, ostatní montáž) (El. pol. 16)	ks	1,00000	1 098,00	1 098,00
17	M086	Osazení rozváděče (vč. zapojení a očíslování) (El. pol. 17)	ks	1,00000	2 685,00	2 685,00
1	M422	Ocep skříň, zapuštěná, In sběrnice 63A, EI-S45DP1, + montážní plech. např. PA3/6/3, (nika 735x440x340) (El. pol. 1)	ks	1,00000	12 768,00	12 768,00
<b>Díl: 741.21 Nosný materiál</b>						<b>16 517,00</b>
313	M015	3% podružný materiál (El.pol. 313)	%	1,00000	3 329,00	3 329,00
255	M150	Vodič CY 16 (zžl) (EL. pol. 255)	m	36,00000	57,00	2 052,00
266	M161	Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka, např. Monoflex 1432 PP (EL. pol. 266)	m	40,00000	47,00	1 880,00
267	M162	Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka, např. Monoflex 1450 PP (El. pol. 267)	m	38,00000	55,00	2 090,00
296	M191	Ukončení vodičů v rozváděči, průřez do 100mm <sup>2</sup> (El.pol. 296)	ks	20,00000	118,00	2 360,00
301	M196	Průřez zdívkou do t = 15cm (El.pol. 301)	ks	18,00000	267,00	4 806,00
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>21 055,00</b>
	210800117	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm <sup>2</sup> uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu (RTS 22/2)	m	42,00000	129,00	5 418,00
	210810057	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený včetně dodávky kabelu 5x16 mm <sup>2</sup> (RTS 22/2)	m	38,00000	411,50	15 637,00
<b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>						<b>15 177,30</b>
	222280501	UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm vně.prům.volně ve žlabu (RTS 22/2)	m	85,00000	23,80	2 023,00
	341350151	Kabel PRAFlaDur 3x1,5 RE P60-R (RTS 22/2)	m	42,00000	41,20	1 730,40
	341350212R	Kabel J-Y(st)Y 2x2x0,8 baleno po 100 m délky (RTS 22/2)	m	85,00000	9,40	799,00
	345710553	Trubka elektroinstal. ohebná SPIROFLEX SF 32 (RTS 22/2)	m	85,00000	100,50	8 542,50
	3457114705	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09110 (RTS 22/2)	m	38,00000	54,80	2 082,40

Poznámka:

Přípočet	75 824,30
Odpočet	0
<b>Rozdíl</b>	<b>75 824,30</b>

ZMĚNOVÝ LIST: Podhled pavlače – dvorní část		Číslo ZL: ZL 24
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby má být tepelná izolace nalepena na spodní část trapézového plechu. Vzhledem k prolisům trapézu je nalepení izolace na trapézový plech pouze z 1/3 plochy, čímž nejsou splněny minimální podmínky pro nanášení lepicí hmoty na izolační desku. Jde o chybu projektové dokumentace.</p> <p><b>Popis změny:</b> Nově bude podhled pavlačí doplněn konstrukční a vyrovnávací vrstvou z OSB desek, která splní technologické podmínky.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Z důvodů potřeby celoplošného nalepení tepelné izolace bude na trapézový plech připevněna OSB deska, na kterou bude celoplošně nalepena tepelná izolace.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 30 938,99 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	30 938,99 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)	[redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)	[redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 24 (vícepráce)		



### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL24	Podhled pavlače - dvorní část
R:	ZL24	OSB3 + izolant ETICS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>30 938,99</b>
	712591586	Přibití desek nastřelovacími hřeby (RTS 22/2)	m2	55,03200	62,20	3 422,99
316	76234-PC02	M+D Konstruční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky OSB tl.18mm, š. 450mm (pol.316)	m	55,03200	500,00	27 516,00

Podbytí pavlačí :

Nad 2.NP :  $(1,5 \cdot 10,62) + (4,2 \cdot 2,0) + (10,62 \cdot 0,3)$

27,51600

Nad 3.NP :  $(1,5 \cdot 10,62) + (4,2 \cdot 2,0) + (10,62 \cdot 0,3)$

27,51600

Přípočet	30 938,99
Odpočet	0
Rozdíl	30 938,99

**ZMĚNOVÝ LIST: Výměna stávajícího vedení potrubí plynu a posun měřidel pro sousední objekt Křenová 49** Číslo ZL: ZL 25

Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983
Objekt:	BD Křenová 151/47
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	7. 12. 2022

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:** Dle zadávací dokumentace stavby jsou stávající rozvody plynu pro objekt Křenová 49 částečně vedeny v zadní části nebytového prostoru objektu Křenová 47. Skříňky pro plynoměry objektu Křenová 49 jsou umístěny ve dvorní části na fasádě bytového domu Křenová 47.

**Popis změny:** Nově budou přeloženy rozvody plynu sousedního objektu Křenová 49 mimo objekt Křenová 47. Otvory po původních rozvodech a plynoměrech budou zazděny. Nově budou tato tři odběrná místa (autoservis, pizzerie a sklad) umístěna na fasádu objektu Křenová 49.

**Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):** V zadní části nebytového prostoru objektu Křenová 47 vede rozvod plynu pro sousední objekt Křenová 49. Skříňky s plynoměry pro objekt Křenová 49 jsou umístěny na fasádě bytového domu Křenová 47. Technický dozor stavebníka, autorský dozor i zástupce investora doporučují přeložení skříně s plynoměry na dvorní část fasády sousedního objektu a přeložení vnitřních rozvodů plynu souseda mimo bytový dům Křenová 47.

**Komentář ke změně:** Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH : <b>0,00 Kč</b>	Cena více prací bez DPH : <b>83 553,00 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH : <b>83 553,00 Kč</b>	Požadavek na změnu doby dokončení díla: <b>NE</b>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření/zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022	Datum: 7. 12. 2022
(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022	Datum: 7. 12. 2022
(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]

Přílohy:  
1. Rozpočet ZL 25 (vícepráce)

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL25	Výměna stávajícího vedení potrubí plynu a posun měřidel pro sousední objekt Křenová 49
R:	ZL25	Výměna potrubí plynu a posun 3ks plynoměrů pro objekt Křenová 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>1 585,01</b>
25	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou (pol.25)	m3	0,32400	4 892,00	1 585,01
Stávající výklenky pro plynoměr 3x : 0,6*0,6*0,3*3				0,32400		
<b>Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						<b>5 706,60</b>
147	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením zpolystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm (pol.147)	m2	3,00000	610,00	1 830,00
3,0				3,00000		
154	622321111	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn (pol.154)	m2	3,00000	261,00	783,00
Plochy po zazdění stávajících plynoměrů : 2,0*1,0 1,0*1,0				2,00000 1,00000		
155	622511101	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková jemnozrná stěn (pol.155)	m2	1,20000	826,00	991,20
3*0,4				1,20000		
156	622541011	Omítka tenkovrstvá silikonilátová vnějších ploch hydrofobní, se samočistícím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn (pol.156)	m2	1,80000	358,00	644,40
3,0*0,6				1,80000		
148	28376445	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 140mm (pol.148)	m2	3,00000	486,00	1 458,00
3,0				3,00000		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>3 877,20</b>
	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm (RTS 22/II)	m	18,00000	148,00	2 664,00
	220261664	Hrubá výplň drážky (RTS 22/II)	m	18,00000	67,40	1 213,20
<b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>						<b>72 384,19</b>
	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1 (RTS 22/II)	soubor	3,00000	2 065,00	6 195,00
Připojení plynoměru : 3				3,00000		
	723164105	Montáž potrubí z měděných trubek D 28 mm spoj lisovaný (RTS 22/2)	m	31,00000	283,50	8 788,50
Přípočet : 31				31,00000		
	723239103	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1 (RTS 22/II)	kus	6,00000	137,00	822,00
Přívod + odvod z plynoměru - stávající kohouty : 3+3				6,00000		
VP	723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32 (Vnitř.plyn pol. 4)	m	4,00000	334,00	1 336,00
4		Přípočet : 4		4,00000		
ZTI	723120206R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40 ( ZTI pol. 54)	m	14,00000	674,00	9 436,00
54		Přípočet - nový rozvod od HUP : 14		14,00000		
ZTI	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25 (ZTI pol. 51)	m	49,00000	99,00	4 851,00
51		Přípočet ocel. potrubí : 18		18,00000		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnítá
O:	ZL25	Výměna stávajícího vedení potrubí plynu a posun měřidel pro sousední objekt Křenová 49
R:	ZL25	Výměna potrubí plynu a posun 3ks plynoměrů pro objekt Křenová 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Přípočet CU potrubí : 31		31,00000		
ZTI	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí (ZTI pol. 59)	kus	4,00000	32,00	128,00
		Neměřená část : 1		1,00000		
		Za plynoměry : 3		3,00000		
ZTI	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí (ZTI pol. 60)	m	49,00000	28,00	1 372,00
		49		49,00000		
ZTI	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí (ZTI pol. 61)	kus	4,00000	240,00	960,00
		přívod od HUP : 1		1,00000		
		rozvod za plynoměry : 3		3,00000		
VP	723190915R00	Propojení na plynové potrubí DN 32 (Vnitř.plyn pol. 5)	kus	4,00000	1 988,00	7 952,00
		Přívod k plynoměrům : 1		1,00000		
		Rozvod od plynoměrů do stávajícího objektu : 3		3,00000		
ZTI	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10 (ZTI pol. 64)	kus	3,00000	152,00	456,00
		Přípočet : 3		3,00000		
ZTI	723290822	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6m (ZTI pol. 52)	t	0,16090	938,00	150,92
VP	905620	Skříňka pro plynoměr, plechová (Vnitř.plyn pol.6)	kus	1,00000	5 449,00	5 449,00
		Přípočet : 1		1,00000		
ZTI	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m (ZTI pol. 67)	%	641,47000	1,20	769,76
ZTI	pc.2	Nátěry potrubí (ZTI pol. 65)	m	18,00000	68,00	1 224,00
		Ocelová část : 14+4		18,00000		
ZTI	pc.3	Revize plynu (ZTI pol. 66)	kpl	1,00000	3 724,00	3 724,00
		Revize pro 3 plynoměry : 1		1,00000		
	196313538	Trubka měděná SANCO tvrdá, 28 x 1,5 mm (RTS 22/II)	m	31,00000	455,00	14 105,00
		31		31,00000		
	3195101025	Tvarovky Press Gas 10002A - oblouk 90°, vel.28 lisovací pro plyn (RTS 22/II)	kus	15,00000	311,00	4 665,00
		Přípočet : 15		15,00000		

Přípočet	83 553,00
Odpočet	0
<b>Rozdíl</b>	<b>83 553,00</b>

ZMĚNOVÝ LIST: Doplnění rekuperace do bytů ve 2.NP		Číslo ZL: ZL 26
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby nebyla řešena výměna vzduchu pomocí rekuperačních jednotek v bytech směrem do ulice nacházejících se ve 2.NP (jde o stávající nebourané patro, ve kterém nebylo nutné, dle platné legislativy, otázku rekuperace projekčně řešit).</p> <p><b>Popis změny:</b> Nově budou ve 2.NP (uliční část) provedeny rekuperační jednotky jako v bytech 3. a 4. NP.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Vzhledem k umístění bytů do frekventované ulice navrhuje technický dozor stavebníka, autorský dozor i zástupce investora zabudování rekuperačních jednotek i do bytů situovaných v druhém patře. Z důvodu hlukové zátěže z ulice a potřebě výměny vzduchu v bytech bude nově doplněna rekuperace v bytech 2.NP. K rekuperačním jednotkám budou nově vybudovány přípojky elektrické energie a doplněn jistič v bytovém rozvaděči.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 53 334,69 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	53 334,69 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)	
Datum: 7. 12. 2022	Datum: 7. 12. 2022	
(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)	
Datum: 7. 12. 2022	Datum: 7. 12. 2022	
(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 26 (vícepráce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL26	Doplnění rekuperace do bytů ve 2.NP
R:	ZL26	Rekuperace byty ve 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 9</b>						<b>525,00</b>
		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				
	3457114700	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09040 (RTS 22/II)	m	30,00000	17,50	525,00
				30,00000		
Pro vodič vedený v podhledu : 10*3						
<b>Díl: 96</b>						<b>10 237,25</b>
		<b>Bourání konstrukcí</b>				
	970031130	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm (RTS 22/II)	m	3,15000	2 890,00	9 103,50
				2,25000		
Byty 2. NP : 3*0,75						
Průchody pro rekuperaci : 3*0,3						
	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm (RTS 22/II)	m	0,50000	3 370,00	1 685,00
				0,50000		
Podesta 1.NP : 1*0,5						
<b>Díl: 997</b>						<b>207,19</b>
		<b>Přesun sutě</b>				
267	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle somezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m (pol. 267)	t	0,35600	149,00	53,04
268	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km (pol. 268)	t	0,35600	55,00	19,58
269	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km (pol. 269)	t	1,78000	2,00	3,56
				1,78000		
0,356*5						
270	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 (pol.270)	t	0,35600	368,00	131,01
<b>Díl: 741.21</b>						<b>5 100,00</b>
		<b>Nosný materiál</b>				
EL	M092	Jistič 10/B/1, 10kA (El. pol. 74)	ks	3,00000	155,00	465,00
74				3,00000		
3						
EL	M142	Kabel CYKY-J 3 x 1,5 (El. pol. 247)	m	54,00000	30,00	1 620,00
247				54,00000		
3*15*1,2						
EL	M185	El. připojení ventilátoru (El. pol. 290)	ks	3,00000	268,00	804,00
290						
EL	M192	Vysekání rýh vcihel. zdech hl. do 3cm š. do 5cm (El. pol. 297)	m	15,00000	45,00	675,00
297				15,00000		
3*5						
EL	M193	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hl. do 3cm š. do 5cm (El. pol. 298)	m	15,00000	49,00	735,00
298				15,00000		
3*5						
EL	M196	Průraz zdílem do t = 15cm (El. pol. 301)	ks	3,00000	267,00	801,00
301						
<b>Díl: 751.2</b>						<b>36 714,00</b>
		<b>Větrání - byty</b>				
VZT	M279	Větrací jednotka (VZT pol. 26)	ks	3,00000	10 988,00	32 964,00
26				3,00000		
Přípočet 2. NP do ulice : 3						
	M279.1	Prodloužení k větrací jednotce	ks	3,00000	1 250,00	3 750,00

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL26	Doplnění rekuperace do bytů ve 2.NP
R:	ZL26	Rekuperace byty ve 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Přípočet 2. NP do ulice : 3		3,00000		
		Prodloužení základní délky 0,5m - na délku 0,750m :				

Přípočet	53 334,69
Odpočet	<u>0</u>
Rozdíl	53 334,69

<b>ZMĚNOVÝ LIST:</b> Ocelová konstrukce pro uchycení sekčních vrat do garáží v 1.NP ve dvorní části		Číslo ZL: ZL 27
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby nebylo řešeno uchycení pojezdové konstrukce sekčních vrat u garáží umístěných ve dvorním křídle bytového domu. Jedná se o chybu projektové dokumentace.</p> <p><b>Popis změny:</b> Na stávající dřevěnou konstrukci trámového stropu budou umístěny ocelové konstrukční prvky a závěsy pro montáž pojezdového uchycení vrat umístěných na vnější straně špalety.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Z důvodů potřeby uchycení garážových vrat je nutné instalovat ocelové konstrukční prvky a závěsy na vnější stranu ostění. Bez těchto prvků nelze provést jejich instalaci.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 50 624,79 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	50 624,79 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: [podpis]		Souhlasím: [podpis] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022		Datum: 7. 12. 2022
(jméno, příjmení, podpis) .....		(jméno, příjmení, podpis) ...
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [podpis]		Souhlasím: [podpis] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022		Datum: 7. 12. 2022
(jméno, příjmení, podpis) .....		(jméno, příjmení, podpis) .....
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 27 (vícepráce)		



### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL27	Ocelová konstrukce pro uchycení sekčních vrat do garáží v 1.NP ve dvorní části
R:	ZL27	Ocelová konstrukce pro uchycení sekčních vrat do garáží v 1.NP ve dvorní části

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>50 624,79</b>
	767995101	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg (RTS 22/2)	kg	30,41400	235,00	7 147,29
		L profil 50x50x4 pod vraty 3x2,8m : 3,06*8,4		25,70400		
		packy pro zabetonování ocel plochá 50x4 - 0,25*4*3 : 1,57*3		4,71000		
	767995102	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg (RTS 22/II)	kg	255,00000	170,50	43 477,50
		Nosná konstrukce sekčních vrat č. 1 : 85		85,00000		
		Nosná konstrukce sekčních vrat č. 2 : 85		85,00000		
		Nosná konstrukce sekčních vrat č. 3 : 85		85,00000		

Přípočet                      50 624,79

ZMĚNOVÝ LIST: Doplnění umyvadel pro osoby na invalidním vozíku		Číslo ZL: ZL 28
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby byla v bytech určených pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (vozíčkáře) navržena standardní umyvadla se standardními pákovými bateriemi. Jedná se o chybu projektové dokumentace.</p> <p><b>Popis změny:</b> V bytech určených pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace budou standardní umyvadla nahrazena umyvadly určenými pro užívání těmito osobami. Baterie budou osazeny prodlouženou ovládací páčkou.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Z důvodu předpokladu užívání bytů osobami se sníženou schopností pohybu a orientace, je třeba ve všech bezbariérově řešených koupelnách osadit umyvadla vhodná k tomuto účelu a baterie osadit prodlouženými páčkami.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-11 655,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 26 820,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	15 165,00 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím: [redacted] ENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(Jméno, příjmení, podpis)	[redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(Jméno, příjmení, podpis)	[redacted]	(Jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 28 (více a méně práce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL28	Doplnění umyvadel pro osoby na invalidním vozíku
R:	ZL28	Doplnění umyvadel pro osoby na invalidním vozíku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>15 165,00</b>
	725 85001	D+M Invalidní páka k umyv. baterii	ks	9,00000	560,00	5 040,00
	725211411U01	Umyvadlo keram MIO 64x55cm invalidní na šrouby vč. záp.uzavěrky	soubor	9,00000	2 420,00	21 780,00
		Přípočet : 9		9,00000		
ZTI 81	pc.6	Umyvadlo vč. ZU 550mm (ZTI pol. 81)	ks	-9,00000	1 295,00	-11 655,00
		Odpočet omyvadla vč. záp. uzavěrky : 9*-1		-9,00000		

Přípočet	26 820,00
Odpočet	-11 655,00
Rozdíl	15 165,00

ZMĚNOVÝ LIST: Oprava stěny objektu Křenová 49 ve dvorním traktu BD Křenová 47		Číslo ZL: ZL 29
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnítá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> V zadávací dokumentaci stavby nebyla fasáda sousedního objektu Křenová 49 do dvora bytového domu Křenová 47 řešena.</p> <p><b>Popis změny:</b> Očištění stávajícího zdiva včetně lokálního otlučení nesoudržné omítky.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Vzhledem ke stávajícímu stavu fasády sousedního objektu je z bezpečnostního hlediska (odpadávající omítka) a pohybu osob ve dvoře BD Křenová 47 vhodné provést alespoň kosmetické úpravy, tj. očištění stávajícího zdiva a místně i otlučení nesoudržné omítky.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 12 918,98 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	12 918,98 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 29 (více práce)		

## Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL29	Oprava stěny objektu Křenová 49 ve dvorním traktu BD Křenová 47
R:	ZL29	Oprava stěny objektu Křenová 49 ve dvorním traktu BD Křenová 47

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>10 206,86</b>
186	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m (pol. 186)	m2	55,50000	37,00	2 053,50
Přípočet "pro bourání - fasáda dvorní část Křenová 49 : 37*1,5				55,50000		
257	978015391	Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 % (pol. 257)	m2	114,83600	71,00	8 153,36
viz rozvinuté pohledy fasád :						
Křenová 47, Pochylý : 37,0*3,5				129,50000		
Odpočet okna, dveře :				-25,96000		
((1,0*1,9*10)+(1,2*3,0)+(1,2*1,4*2))*-1						
Přípočet špaleta :				11,29600		
((1,0+1,9+1,9)*0,12*10)+((1,2+1,4+1,4*0,12)*2)						
<b>Díl: 997 Přesun sutě</b>						<b>2 712,12</b>
267	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle somezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m (POL.267)	t	4,66000	149,00	694,34
268	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km (POL.268)	t	4,66000	55,00	256,30
269	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další l započatý 1 km přes 1 km (POL.269)	t	23,30000	2,00	46,60
Přepočtené koeficientem množství : 4,66*5				23,30000		
270	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 (POL.270)	t	4,66000	368,00	1 714,88

Přípočet	12 918,98
Odpočet	0
<u>Rozdíl</u>	<u>12 918,98</u>

ZMĚNOVÝ LIST: Osazení komponentů pro ohřev užitkové vody (TUV) Číslo ZL: ZL 30	
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983
Objekt:	BD Křenová 151/47
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	7. 12. 2022
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby je teplá užitková voda ohřívána pouze plynem. Elektro ohřev teplé užitkové vody nebyl součástí řešení.</p> <p><b>Popis změny:</b> Osazení komponentů potřebných pro ohřev užitkové vody pomocí elektrické energie získané z fotovoltaické elektrárny.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Na základě rozhodnutí investora o budoucím využití fotovoltaické elektrárny společností SAKO Brno SOLAR a.s. i pro ohřev vody z tohoto zdroje, je nutné napojit a osadit ohřívač, resp. zásobník TUV příslušnými komponenty.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>	
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :
0,00 Kč	25 211,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu doby dokončení díla:
25 211,00 Kč	NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím [redacted]	Souhlasím [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:	
1. Rozpočet ZL 30 (více práce)	

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL30	Osazení komponentů pro ohřev užitkové vody (TUV)
R:	ZL30	Osazení komponentů pro ohřev užitkové vody (TUV)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>8 980,50</b>
	722239103	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1" (RTS 22/2)	kus	9,00000	128,50	1 156,50
ZTI 43	722232045U00	Kulo koh vnit záv G1 PN42-185°C (ZTI pol.43)	kus	2,00000	417,00	834,00
	5511001847	Tlakový redukční ventil s manometrem 1" MM (RTS 22/2)	kus	1,00000	6 990,00	6 990,00
<b>Díl: 731 Ústřední vytápění - kotelny</b>						<b>947,00</b>
UT 21	vlastní cena.18	Montáž expanzní nádoby (UT pol. 21)	kpl	1,00000	947,00	947,00
<b>Díl: 732 Strojovny</b>						<b>11 013,50</b>
UT 51	732429215	Čerpadla teplovodní montáž čerpadel (do potrubí) ostatních typů mokroběžných závitových DN 32 (UT pol.51)	soubor	1,00000	1 210,00	1 210,00
	4261097510	Čerpadlo Wilo-Star Pico 25/1-4, PN 10 (RTS 22/2)	kus	1,00000	6 385,00	6 385,00
	48466605	Nádoba expanzní vodárenská s vakem DE 33/10 (RTS 22/2)	kus	1,00000	3 070,00	3 070,00
	48467110	Držák nádoby IVAR.SOL.DR (RTS 22/2)	kus	1,00000	348,50	348,50
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>4 270,00</b>
	734163412	Filtry s výměnnou vložkou D 71-117-616 P1, DN 25 (RTS 22/2)	soubor	1,00000	1 957,00	1 957,00
	734245423	Klapka zpětná, 2xvnitř. závit GIACOMINI N5 DN 25, top (RTS 22/2)	kus	2,00000	730,00	1 460,00
	55111401	TE-1847 pojistný ventil DN20 k elektrickému bojleru (RTS 22/2)	kus	1,00000	853,00	853,00

Přípočet	25 211,00
Odpočet	0
<u>Rozdíl</u>	<u>25 211,00</u>

ZMĚNOVÝ LIST: Větrání obchodních jednotek + odvětrání bytů do schodiště		Číslo ZL: ZL 31
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> V zadávací dokumentaci stavby nebylo řešeno odvětrávání obchodních jednotek. Vyuštění jednotek vzduchotechniky z koupelen bylo řešeno bez požární klapky, jedná se o chybu projektové dokumentace.</p> <p><b>Popis změny:</b> V obvodových stěnách budou do průjezdu pro každou nebytovou jednotku vybudovány stěnové požární kouřotěsné uzávěry DN 160 vč. větrací mřížky. Do potrubí z koupelen bytů do schodišťového prostoru budou doplněny protipožární klapky.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Z důvodu zjištění vysoké vlhkosti při realizaci stavby je třeba zajistit provětrávání obchodních jednotek. Bude tak zamezeno následnému vzniku plísní a dalších problémů s tím spojených (např. opadávání omítek atd.) Doplněním protipožárních klapek z bytů do prostoru schodiště bude naplněn požadavek na požární bezpečnost.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 44 251,50 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	44 251,50 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 31 (více práce)		



### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL31	Větrání obchodních jednotek + odvětrání z bytů do schodiště
R:	ZL31	Větrání obchodních jednotek + odvětrání z bytů do schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>9 447,50</b>
	953981304	Chemické kotvy, cihly, hl. 125 mm, M16, malta POLY (RTS 22/2)	kus	4,00000	231,50	928,00
	970031200	Vrtání jádrové do zdíva cihelného do D 200 mm (RTS 22/2)	m	1,90000	4 485,00	8 521,50
Přípočet : 1,9				1,90000		
<b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>						<b>32 928,00</b>
	728411541	Montáž vyústě velkoplošné stěnové do d 200 mm (RTS 22/2)	kus	6,00000	473,00	2 838,00
	728413522	Montáž talířového ventilu kruhového do d 200 mm (RTS 22/2)	kus	4,00000	180,50	722,00
Přípočet : 4				4,00000		
	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventiláčnické do 0,10 m2 (RTS 22/2)	kus	8,00000	365,50	2 924,00
Přípočet - 1.NP obchodní prostory : 4				4,00000		
Přípočet - 2-4.NP z bytů do schodiště : 4				4,00000		
	42971270	Klapka požární kruhová PKTM D 160 (RTS 22/2)	kus	4,00000	3 130,00	12 520,00
Přípočet : 4				4,00000		
	4297266038	Ventil talířový přívodní kovový KE 160 (RTS 22/2)	kus	4,00000	453,00	1 812,00
	42972760	Mřížka kruhová KMM průměr 100 mm TP.30, do zdi (RTS 22/2)	kus	3,00000	439,00	1 317,00
Přípočet - odvětrání do prostoru schodiště : 3				3,00000		
	42972761	Mřížka kruhová KMM průměr 160 mm TP.30, do zdi (RTS 22/2)	kus	5,00000	490,00	2 450,00
Přípočet 1.NP - obchodní prostory : 4				4,00000		
Přípočet z bytů do prostoru schodiště : 1				1,00000		
	4297311031	Mřížka stěnová sřídová MSU 25-1.0, 500 x 200 mm (RTS 22/2)	kus	1,00000	1 005,00	1 005,00
	4297311037	Mřížka stěnová sřídová MSU 25-1.0, 600 x 300 mm (RTS 22/2)	kus	5,00000	1 468,00	7 340,00
<b>Díl: 751.1 Větrání - sociální zařízení</b>						<b>1 876,00</b>
VZT	M258	Pružná hadice Isodek DN 125 (doměřeno na stavbě I) (VZT pol. 7)	m	4,00000	67,00	268,00
Přípočet : 4				4,00000		
VZT	M260	pružná manžeta Dn 100-125 / 125-160 (VZT pol.9)	ks	4,00000	72,00	288,00
4				4,00000		
VZT	M264	Spíro polrubní DN 160 (doměřeno na stavbě I) (VZT pol. 18)	m	4,00000	107,00	428,00
Přípočet : 4				4,00000		
VZT	M268	Odbočka 160/160/125 (dle polířby, dle skutečnosti) (VZT pol. 16)	ks	4,00000	163,00	652,00
Přípočet : 4				4,00000		
VZT	M271	Redukce 100/125 (dle polířby, dle skutečnosti) (VZT pol.18)	ks	3,00000	80,00	240,00
Přípočet odvětrání z bytů : 3				3,00000		

Přípočet	44 251,50
Odpočet	0
<b>Rozdíl</b>	<b>44 251,50</b>

ZMĚNOVÝ LIST: Revizní dvířka		Číslo ZL: ZL 32
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> V zadávací dokumentaci stavby chybí revizní dvířka pro provádění odcetů bytových měřidel.</p> <p><b>Popis změny:</b> V místech uzávěrů a ventilátorů budou osazena revizní dvířka.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Jedná se o chybu projektové dokumentace.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 57 937,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	57 937,00 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)	[redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022	[redacted]	Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)	[redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 32 (více práce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL32	Revizní dvířka
R:	ZL32	Revizní dvířka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>						<b>57 937,00</b>
		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
	342263513	Revizní dvířka Promat do SDK příček, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 45 (RTS 22/2)	kus	3,00000	6 840,00	20 520,00
		Přípočet - revizní dvířka v garážích v podhledech uzávěry ZTI a ÚT : 3		3,00000		
	342263513	Revizní dvířka Promat do SDK příček, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 60 (RTS 22/2)	kus	2,00000	7 325,00	14 650,00
		Přípočet - revizní dvířka v obchodních prostorech, motory VZT v podhledech : 2		2,00000		
	553476579	Dvířka revizní do zdíva 600x600 mm, tl. 12,5 mm do vlhkého prostředí (RTS 22/2)	kus	11,00000	1 562,00	17 182,00
		Dvířka bez PO pro zazdění - byty a obchodní prostory - stupačky ZTI : 11		11,00000		
	553476592	Dvířka revizní do SDK 300x300 mm, tl. 12,5 mm suché prostředí (RTS 22/2)	kus	5,00000	580,00	2 900,00
		Dvířka bez PO do SDK - Koupelny motory VZT : 3		3,00000		
		Dvířka bez PO do SDK - M.č. 4.10 - FVE : 2		2,00000		
	553476598	Dvířka revizní do SDK 600x600 mm, tl. 12,5 mm suché prostředí (RTS 22/2)	kus	3,00000	895,00	2 685,00
		Dvířka bez PO pro zazdění - byty 2.NP ve dvoře - stupačky ZTI : 3		3,00000		

Přípočet	57 937,00
Odpočet	0
<b>Rozdíl</b>	<b>57 937,00</b>

ZMĚNOVÝ LIST: Protipožární pohled v průjezdu REI45		Číslo ZL: ZL 33
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby vycházelo požární řešení stavby z předpokladu dobrého stavu stávajících konstrukcí stropů.</p> <p><b>Popis změny:</b> Při demontáži konstrukcí byl zjištěn nevyhovující stav spodního podbití stropů s rákosem a omítkou, který byl počítán do celkové požární odolnosti stropní konstrukce. Podbití s rákosem bude zcela odstraněno a požární odolnost bude řešena zesílením požární odolnosti sádrokartonových podhledů.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Z důvodu špatného stavu je třeba část stropní konstrukce v průjezdu BD Křenová 47 odstranit a docílit splnění požadavku požární odolnosti zesílením sádrokartonové konstrukce podhledu.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 90 992,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	90 992,00 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím [redacted]		Souhlasím: [redacted] (HIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 33 (více práce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL33	Protipožární podhled v průjezdu REI45
R:	ZL33	Protipožární podhled v průjezdu REI45

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 763 Konstrukce suché výstavby</b>						<b>90 992,00</b>
	713525112	Protipožární podhled trémového stropu SDK, požární odolnost REI 45 (RTS 22/2)	m2	35,20000	2 520,00	88 704,00
Přípočet 1.NP m.č. 1.01 : 23,20+12,00				35,20000		
348	631481020	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 60mm (pol. 348 )	m2	35,20000	65,00	2 288,00

Přípočet	90 992,00
Odpočet	0
Rozdíl	90 992,00

<b>ZMĚNOVÝ LIST: Protipožární pohled v bytech 2.NP, dvorní část</b>		<b>Číslo ZL: ZL 34</b>
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby vycházelo požární řešení stavby z předpokladu dobrého stavu stávajících konstrukcí stropů 2. NP ve dvorním traktu. Pohledy stropů jsou v PD řešeny bez požární odolnosti.</p> <p><b>Popis změny:</b> Při demontáži konstrukcí byl zjištěn nevyhovující stav spodního podbití stropů s rákosem a omítkou, který byl počítán do celkové požární odolnosti stropní konstrukce. Podbití s rákosem bude zcela odstraněno a požární odolnost bude řešena zesílením požární odolnosti sádkartonových podhledů.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Z důvodu špatného stavu je třeba u stropní konstrukce v bytech ve 2.NP ve dvorním traktu BD Křenová 47 odstranit spodní podbití a omítku s rákosem a docílit splnění požadavku požární odolnosti zesílením sádkartonové konstrukce podhledu.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 85 817,20 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	85 817,20Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted] ENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 33 (více práce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL34	Protipožární podhled v bytech 2 NP, dvorní část
R:	ZL34	Protipožární podhled v bytech 2 NP, dvorní část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>7 368,00</b>
	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace (RTS 22/2)	m2	8,00000	921,00	7 368,00
Přípočet 2.NP m.č. 2.16,2.19 : 4,40+3,60				8,00000		
<b>Díl: 763 Dřevostavby</b>						<b>78 449,20</b>
498	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, REI do 120 (pol.498)	m2	47,80000	821,00	39 243,80
Přípočet 2.NP "m.č. 2.11,2.12,2.20 - P9 :				47,80000		
20,50+15+12,30						
343	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace (pol.343)	m2	61,30000	606,00	37 147,80
Přípočet - 2.NP :				61,30000		
"m.č. 2.14,2.15,2.17,2.18 : 6,20+27,60+4,20+23,30						
344	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (pol. 344)	m2	8,00000	21,00	168,00
Přípočet 2.NP "m.č. 2.16,2.19 : 4,40+3,60				8,00000		
345	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany (pol.345)	m2	8,00000	48,00	384,00
Přípočet 2.NP "m.č. 2.16,2.19 : 4,40+3,60				8,00000		
347	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace (pol. 347)	m2	8,00000	21,00	168,00
Přípočet 2.NP "m.č. 2.16,2.19 : 4,40+3,60				8,00000		
346	283292	fólie univerzální parotěsná s proměnlivou difúzní propustností PA balení 60 m2 (pol. 346)	m2	8,80000	44,00	387,20
Přípočet 2. NP "m.č. 2.16,2.19 : (4,40+3,60)*1,1				8,80000		
349	631481040	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm (pol. 349)	m2	8,80000	108,00	950,40
Přípočet 2.NP "m.č. 2.16,2.19 : (4,40+3,60)*1,1				8,80000		

přípočet	85 817,20
odpočet	85 817,20
rozdíl	85 817,20

ZMĚNOVÝ LIST: Oprava vodovodní přípojky		Číslo ZL: ZL 35
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Vodovodní přípojka z vodovodního řadu do vodoměrné šachty v chodníku je stávající viz ZL 03 Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č.: 6221052171. Stávající je i potrubí mezi vodoměrnou šachtou v chodníku a šachtou v průjezdu bytového domu.</p> <p><b>Popis změny:</b> Výměna potrubí mezi vodoměrnou šachtou v chodníku a vodoměrnou šachtou v průjezdu BD Křenová 47.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Při kontrole přípojky (potrubí mezi šachtami) byl zjištěn únik vody. Porušená část potrubí vodovodní přípojky byla vyměněna za novou včetně odstranění netěsností stávajícího potrubí.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 27 670,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	27 670,00 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím [redacted] NHIR projekt, s.r.o.)	
Datum: 7. 12. 2022	Datum: 7. 12. 2022	
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím [redacted] (Statutární město Brno)	
Datum: 7. 12. 2022	Datum: 7. 12. 2022	
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	(jméno, příjmení, podpis) [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 35 (více práce)		



### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL35	Oprava vodovodní přípojky
R:	ZL35	Oprava vodovodní přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>6 858,72</b>
5	130001101R00	Příplatek za ztlížené hloubení v blízkosti vedení (Příp. pol.5)	m3	2,16000	740,00	1 598,40
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 (Příp. pol.6)	m3	2,16000	1 340,00	2 894,40
3,0*0,6*1,2				2,16000		
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m (příp. pol. 7)	m3	2,16000	110,00	237,60
8	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně (Příp. pol.8)	m3	2,16000	756,00	1 632,96
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (příp. pol.10)	m3	2,16000	105,00	226,80
11	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm (Příp.pol.11)	m3	0,72000	373,00	268,56
3*0,6*0,4				0,72000		
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>921,60</b>
12	451572211RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm, kraj Jihomoravský (Příp. pol. 12)	m3	0,72000	1 280,00	921,60
<b>Díl: 8 Trubní vedení</b>						<b>2 983,50</b>
	899332111	Výšková úprava vstupu do 20 cm (RTS 22/2)	kus	1,00000	1 983,00	1 983,00
	899311112	Osazení poklopů litinových s rámem do 100 kg (RTS 22/2)	kus	1,00000	475,50	475,50
18	899711122R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm (Příp. pol.18)	m	5,00000	47,00	235,00
19	899731112R00	Vodič signalizační CYY 2,5 mm2 (příp. pol. 19)	m	5,00000	58,00	290,00
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>16 906,18</b>
	722170911	Oprava plastového potrubí, vsazení odbočky D 32 mm (RTS 22/2)	kus	2,00000	1 063,00	2 126,00
	722173984	Provedení spoje plastového vodovodního potrubí, elektrotvarovkami, D 32 mm (RTS 22/2)	kus	4,00000	86,40	345,60
	722173985	Provedení spoje plastového vodovodního potrubí, elektrotvarovkami, D 40 mm (RTS 22/2)	kus	9,00000	92,20	829,80
	722171213	Potrubí plastové PE-HD vodovodní, D 32 x 3,0 mm (RTS 22/2)	m	2,00000	580,00	1 160,00
	722171214	Potrubí plastové PE-HD vodovodní, D 40 x 3,7 mm (RTS 22/2)	m	3,00000	714,00	2 142,00
	722235114	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, IVAR PERFECTA, DN 32 mm (RTS 22/2)	kus	2,00000	810,00	1 620,00
	733170804	Demontáž potrubí z plastových trubek D 50 mm (RTS 22/2)	m	5,00000	39,50	197,50
24	722172915R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 40 mm (Příp. pol.24)	kus	2,00000	136,00	272,00
25	722280107R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40 (Příp. pol.25)	m	5,00000	14,00	70,00
28	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 (příp. pol.28)	m	5,00000	15,00	75,00
27	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m (příp. pol.27)	t	0,03800	652,00	24,78
	28600870	T-kus stejný 50x50x50/4 mm RP 150 Giacomini (RTS 22/2)	kus	1,00000	2 705,00	2 705,00
	28613167.A	Vložka k přechodce PE-mosaz d40-1 1/4" vnější záv. (RTS 22/2)	kus	2,00000	810,00	1 620,00
	286538092	Elektrotvarovka - koleno 90° FRIALEN W90 d32 PE100, SDR11 (RTS 22/2)	kus	2,00000	341,50	683,00

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL35	Oprava vodovodní přípojky
R:	ZL35	Oprava vodovodní přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	286538093	Elektrovarovka - koleno 90° FRIALEN W90 d40 PE100, SDR11 (RTS 22/2)	kus	4,00000	406,50	1 626,00
	286538139	Elektrovarovka - T-kus FRIALEN TA d32 PE100, SDR11, s prodlouženým hrdlem/natupo (RTS 22/2)	kus	1,00000	335,50	335,50
	31945104	Koleno FF 90 1560G 5/4" x 5/4" mosazné (RTS 22/2)	kus	1,00000	358,50	358,50
	31945190	Redukce 1581G 6/4" x 5/4" mosazná (RTS 22/2)	kus	3,00000	238,50	715,50

Přípočet	27 670,00
Odpočet	0
Rozdíl	27 670,00

ZMĚNOVÝ LIST: Olemování čela přesahu střechy ve dvorní části		Číslo ZL: ZL 36
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby má být na stávající dřevěnou desku proveden fermacellový obklad.</p> <p><b>Popis změny:</b> Spodní konstrukce stávajícího čela střechy je velmi nerovná. Po dokončení obkladu z fermacellu bude nerovnost mezi starou a novou konstrukcí překryta lemovacím pozinkovaným plechem.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Při provádění obkladu podbití střechy byla zjištěna výrazná nerovnost stávajících konstrukcí. Z důvodu zamezení zatékání vč. utěsnění mezery mezi starou a novou konstrukcí, a také z důvodů estetických, bude zabudován z čela střechy lemovací plech.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 35 375,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	35 375,00 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: [podpis]	[podpis]	Souhlasím: [podpis] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022	[podpis]	Datum: 7. 12. 2022
(jméno, příjmení, podpis)	.....	(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [podpis]	[podpis]	Souhlasím: [podpis] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022	[podpis]	Datum: 7. 12. 2022
(jméno, příjmení, podpis)	.....	(jméno, příjmení, podpis) ....
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 36 (více práce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL36	Olemování čela přesahu střechy
R:	ZL36	Lemovací plech čela střechy ve dvorní části

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>19 575,00</b>
	314291225	Montážní plošina (RTS 22/2)	m	25,00000	783,00	19 575,00
Přípočet : 25				25,00000		
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>15 800,00</b>
	764430220	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 330 mm (RTS 22/2)	m	25,00000	632,00	15 800,00
Přípočet : 25				25,00000		

Přípočet	35 375,00
Odpočet	0
Rozdíl	35 375,00

ZMĚNOVÝ LIST: Odečet zámkové dlažby ve sklepech		Číslo ZL: ZL 37
Název akce:	„Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.ú. Trnitá“ Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0015983	
Objekt:	BD Křenová 151/47	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	7. 12. 2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b> Dle zadávací dokumentace stavby měla být ve stávajících prostorech sklepa položena zámková dlažba.</p> <p><b>Popis změny:</b> Podlaha ve sklepních prostorech bude tvořena štěrkem.</p> <p><b>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly):</b> Při provádění prací bylo zjištěno, že ve sklepních prostorech prostupuje vlhkost, která je odizolována na úrovni spáry 1.NP. Pro lepší prodyšnost stávající podlahy ve sklepech bude ukončena skladba podlahy štěrkem. Betonová dlažba nebude provedena. Sklepní prostor nebude využíván. Jeho přístupnost je zajištěna pouze pro potřebu údržby potrubí, příp. při vzniku havárie a nutnosti oprav.</p> <p><b>Komentář ke změně:</b> Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	- 9 548,01 Kč	Cena více prací bez DPH : 0,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	- 9 548,01 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 7. 12. 2022 [redacted]		Datum: 7. 12. 2022 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis) [redacted]		(jméno, příjmení, podpis) [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 37 (méně práce)		

### Položkový rozpočet

S:	21/360-ZL	Celková rekonstrukce a nástavba uliční části bytového domu Křenová 151/47 v k.u. Trnitá
O:	ZL37	Odečet zámkové dlažby ve sklepeš
R:	ZL37	Odečet zámkové dlažby ve sklepeš

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5 Komunikace pozemní</b>						<b>-9 548,01</b>
124	596811120	Kladení dlažby zbetonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší vyplněním spár a se smetením přebytečného mat. na vzdálenost do 3 m složen z kam. těžného tl. do 30 mm (pol. 124)	m2	-20,40000	263,00	-5 365,20

Odpočet - 1.PP - nový stav :

10,70+9,70 "m.č. 0.01, 0.02 :

20,4\*-1

-20,40000

125	5924800	dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní (pol. 125)	m2	-20,81000	201,00	-4 182,81
-----	---------	--	----	-----------	--------	-----------

20,604\*1,01 :

Odpočet : 20,81\*-1

-20,81000

Přípočet	0
Odpočet	-9 548,01
<u>Rozdíl</u>	<u>-9 548,01</u>