



## KUPNÍ SMLOUVA (závazný vzor textu smlouvy)

uzavřená dle § 2079. a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Název zakázky:** **Zvýšení dostupnosti a efektivnosti sociálních služeb MSSS v Mostě - p.o.**

**Část zakázky:** **Část VZ č. 1 – Dodávka tří osobních vozidel**

mezi:

Název: Nelagia s.r.o.  
se sídlem: Světova 523/1, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha  
IČ: 10802185  
DIČ: CZ10802185  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Číslo účtu: 123-7242960217 /0100  
jednající / zastoupená:  
Kontaktní osoba :  
(dále jen „**prodávající**“)

a

Název zadavatele: Městská správa sociálních služeb v Mostě - příspěvková organizace  
Se sídlem: ul. Barvířská 495, 434 01 Most  
zastoupená: Ing. Luboš Trojna, ředitel organizace  
IČO: 00831212  
DIČ: CZ00831212  
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 1041437369/0800  
IDDS: esw4siu  
Kontaktní údaje: Ing. Luboš Trojna, ředitel organizace,  
(dále jen „**kupující**“)

Prodávající a kupující jsou dále označeny rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“.

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat předmět koupě a umožnit nabýt vlastnické právo k němu. Předmětem dodávky (dále jen „zboží“) jsou **3 kusy** osobních automobilů na elektrický pohon kategorie M1 dle nabídky prodávajícího ze dne 07.10.2022 a kupující se na základě této smlouvy zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu specifikovanou v čl. II. této smlouvy.
2. Přesná specifikace zboží a rozsahu souvisejících služeb je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje dodat pouze nové zboží.
4. Předmětem smlouvy je dále předání zboží ve znění dle článku III. odst. 2 této kupní smlouvy, likvidace obalového materiálu.



## II.

### Kupní cena zboží

1. Celková kupní cena zboží je **2.355.000,00 Kč bez DPH**, tj. **2.849.550,00 Kč** včetně 21 % DPH. Cena je členěna následovně:

	Počet ks	Cena v Kč bez DPH za 1 ks	Cena v Kč bez DPH celkem (za 3 ks)	DPH v Kč celkem (za 3 ks)	Cena v Kč vč. DPH celkem (za 3 ks)
Osobní automobil na elektrický pohon kategorie M1	3	785.000,-	2.355.000,-	494.550,-	2.849.550,-

2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou.
3. Kupní cena předmětu smlouvy bude kupujícím uhrazena na základě vystaveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále označení čísla projektu, v rámci kterého je dodávka realizována (CZ.06.6.127/0.0/0.0/21\_124/0017293). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v měně CZK.
4. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu.
5. Proávající je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním předání zboží (nebo jeho části) kupujícímu a provedení veškerých úkonů uvedených v článku III. odst. 2. této kupní smlouvy
6. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení kupujícímu na základě řádného protokolu o dokončení dílčího plnění podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet prodávajícího, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Za zaplacení každé části kupní ceny je považováno odeslání na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy
7. Nezaplatí-li kupující prodávajícímu kupní cenu zboží řádně a včas, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
8. Vlastnické právo ke zboží dle této kupní smlouvy přechází na kupujícího okamžikem řádného předání a převzetí zboží dle čl. III. odst. 2.

## III.

### Doba a místo plnění

1. Proávající se zavazuje provést dodání zboží do **360 kalendářních dnů od podpisu smlouvy**. O přesném termínu dodání musí prodávající informovat pověřené pracovníky kupujícího minimálně 3 pracovní dny předem. Přesný termín a způsob předání bude



domluven pověřenými zástupci prodávajícího a kupujícího. Pověřeným zástupcem prodávajícího je pan [REDACTED]

Pověřeným zástupcem kupujícího je: Ing. Luboš Trojna, ředitel organizace

Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na mezinárodní ekonomické, epidemické a další problémy dopadající mj. na automobilový průmysl a jeho dodavatelsko-odběratelské řetězce, zadavatel/kupující umožní prodloužení termínu dodání v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dodavatele ve smyslu § 2894 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Za okolnosti vylučující odpovědnost dodavatele budou považovány dodavatelem prokazatelně nepředvídatelné a nezaviněné okolnosti znemožňující dodání kompletního a funkčního zboží (např. nedostupnost jednotlivých komponentů, součástí, výrobních dílů nutných pro výrobu vozidla). Tato skutečnost bude dodavatelem/proávajícím prokázána písemným potvrzením výrobce vozidla nebo odpovědného subjektu v dodavatelko-odběratelském řetězci, na jehož straně překážka vznikla, včetně uvedení jednoznačného období, ve kterém uvedená překážka existovala. Lhůta pro dodání vozidel bude po odsouhlasení zadavatele/kupujícího prodloužena právě o takový počet dní, po jaký prokazatelně existovala překážka pro dodání zboží. V případě prodloužení lhůty bude postupováno v souladu s čl. X, bodem 10 této kupní smlouvy. Zadavatel upozorňuje, že výše uvedená možnost prodloužení termínu dodání je vyhrazenou změnou závazku ze smlouvy dle ust. § 100 ZZZV.

Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu s metodikou poskytovatele dotace bude výše uvedené případné prodloužení termínu dodání (na základě popsání mechanismu) umožněno maximálně do 20.11.2023.

2. Za předání zboží se považuje:
  - a. jeho dodání do sídla kupujícího nebo předání v sídle/provozovně prodávajícího (dle dohody obou stran)
  - b. podpis protokolu o předání zboží pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále též „předání zboží“).
3. Zápis o předání a převzetí zboží a o zprovoznění zboží musí být podepsán pověřeným pracovníkem kupujícího, v opačném případě není plnění dodávky považováno za úplné a nelze se domáhat úhrady kupní ceny.
4. Dodání zboží může být provedeno samostatně pro jednotlivé části (vozy), zároveň však musí být splněn nejzazší termín dodání uvedený v čl. III, odst. 1.
5. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží řádně a včas, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení, a to až do řádného předání zboží kupujícímu.

#### IV.

##### Nebezpečí škody na zboží

1. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání zboží (viz čl. III. odst. 1 této smlouvy). V případě, že prodávající nemůže provést kompletní předání zboží z důvodu nepřipravenosti na straně kupujícího (tj. zejména nepřipravenost na převzetí zboží), přechází nebezpečí škody na zboží z prodávajícího na kupujícího jeho dodáním kupujícímu.

#### V.



### **Záruka za jakost**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými či jinými normami, a to jak v rámci České republiky, tak i v rámci Evropské unie.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za zboží a to v následujícím rozsahu:
  - a) záruku za jakost, tj. funkčnost vozidla jako celku, po dobu 24 měsíců/100.000 Km;
  - b) záruční doba na životnost karoserie proti korozi 60 měsíců;
  - c) záruční doba na trakční baterii (při garanci zachování alespoň 70 % kapacity baterie 60 měsíců/120.000 Km
3. Prodávající se zavazuje v rámci záruky provádět opravy poruch a závad zboží, tj. uvedení zboží do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů, dodávky všech náhradních dílů a v případě poruchy zboží, provádění standardních vylepšení zboží dle pokynů výrobce (aktualizace softwaru vozidla; tzv. svolávací akce výrobce apod.).
4. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené kupujícím v rozporu s návodem k použití zboží.

## **VI.**

### **Předčasné ukončení smlouvy**

1. Tato kupní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Kupující je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností prodávajícím, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě.

Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

## **VII.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Prodávající se zavazuje po celou dobu obchodní spolupráce v rámci veřejné zakázky dodržovat platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
2. Prodávající tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
3. Prodávající se zavazuje zachovávat dle zákona č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
4. Prodávající se zavazuje nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných kupujícímu prodávajícím třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu.
5. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
6. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům



pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

7. Prodávající se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## VIII.

### Ostatní ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně doví.
2. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly na způsobu doručování písemností tak, že pokud je pro poštu doporučená písemnost nedoručitelná nebo jestliže adresát přijetí písemnosti odmítl, nebo si ji na příslušném poštovním úřadě nevyzvedl v 10-ti denní úložní lhůtě, považuje se den vrácení této písemnosti poštovním úřadem zpět odesílateli za den doručení se všemi právními účinky s doručením písemnosti spojenými.

## IX.

### Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Prodávající se zavazuje v maximální možné míře při plnění smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí.
2. V případě zjištění porušení povinností vyplývajících z čl. 1. této smlouvy bude ze strany Objednatele uplatněna sankce ve výši 5 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.



5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní prodávající, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru kupující.
6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží kupující do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že kupující nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Prodávající se zavazuje neprodleně podepsat tuto kupní smlouvu a nejpozději do 5 kalendářních dní od jejího doručení, tuto podepsanou kupní smlouvu odeslat zpět kupujícímu.
9. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, její platnost bude stvrzena zaručenými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
10. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.
11. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
13. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace. Aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty, výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Přílohy: 1) Podrobná technická specifikace vozů z nabídky prodávajícího ze dne 07.10.2022 (pozn.: vyplněná příloha č. 4a ZD)

V Praze

V Mostě

**Prodávající**



Nelagia s.r.o.

**Kupující**

**Ing. Luboš  
Trojna**

Digitálně podepsal  
Ing. Luboš Trojna  
Datum: 2022.12.14  
11:26:48 +01'00'

Ing. Luboš Trojna, ředitel  
MSSS v Mostě, p.o.