

DODATEK č. 291

k Nájemní a provozní smlouvě č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění pozdějších dodatků mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, Česká republika, zastoupené Richardem Svobodou, primátorem města Brna
IČ: 44992785
(dále „Město“)

a

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Hybešova 254/16, 657 33 Brno, Česká republika, zastoupené Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
IČ: 46347275
subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
(dále „BVK“)

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smlouva se v souladu s čl. 4.2. a 22.2. smlouvy mění takto:

I.

Soupis pronajatého majetku uvedeného v příloze 4.2 „Pronajatý majetek“ se mění takto:

Příloha 4.2/A – dlouhodobý hmotný majetek

Kolektory a technické sítě pro I. etapu výstavby v Jižním centru**3. stavba – Kolektor Opuštěná - Metropol**

Stavba č. 8054 - byla realizována společností Brněnské komunikace, a. s.

doplňuje se:

Inv. číslo: 07159

Identifikace stavby: 5003/04/N

Kolaud. rozhodnutí: č. j. VLHZ-6274/04-No/Dv ze dne 26. 11. 2004

Název: VŘ BRNO LESNICKÁ

Požizovací cena: 8 737 283,-Kč

Technický popis: vodovod v kolektoru

- potrubí Sarplast, DN 200, délka: 459,79 m - z toho ul. Spálená dl. 52,79 m, ul. Dorných dl. 142,62 m, ul. Úzká dl. 79,06 m, ul. Hamburská dl. 185,32 m
- propoj se stávajícími řady - ul. Spálená: tvárná litina DN 300, dl. 4,21 m
 - ul. Dorných směr Křenová: tvárná litina DN 200, dl. 26,73 m
 - ul. Dorných směr Plotní: tvárná litina DN 200, dl. 11,00 m

Inv. číslo: 07159

Identifikace stavby: 5003/04/N

Kolaud. rozhodnutí: č. j. VLHZ-6274/04-No/Dv ze dne 26. 11. 2004

Název: VŘ BRNO LESNICKÁ

Pořizovací cena: **6 859 128,-Kč**

Technický popis: řad A – ul. Úzká: tvárná litina DN 150, dl. 74,13 m
řad A5 – TESCO: tvárná litina DN 200, dl. 118,68 m

Inv. číslo: 05876

Identifikace stavby: 693/02/N

Kolaud. rozhodnutí: č. j. VLHZ-6274/04-No/Dv ze dne 26. 11. 2004

Název: KS BRNO 1954

Pořizovací cena: **5 401 574,-Kč**

Technický popis: Splašková kanalizace DN 500, DN 400, DN 300 umístěna v kolektoru při ul. Opuštěné, po ul. Úzká (kromě úseku ŠS1-Š18).

stoka BA 1, celková délka 719,97 m, z toho:

- úsek ŠS 3 – ŠS 5: kamenina DN 500, dl. 64,25 m
- úsek ŠS 5 – ŠS 17: kamenina DN 400, dl. 500,93 m
- úsek ŠS 1 – ŠS 21: kamenina DN 300, dl. 154,77 m
- revizních šachet: 19 ks

Inv. číslo: 05876

Identifikace stavby: 693/02/N

Kolaud. rozhodnutí: č. j. VLHZ-6274/04-No/Dv ze dne 26. 11. 2004

Název: KS BRNO 1954

Pořizovací cena: **12 632 391,-Kč**

Technický popis: Splašková kanalizace DN 500, v trase od čerpací stanice splaškových vod po napojení na kolektor v ul. Opuštěné.
Splašková kanalizace DN 300, v trase ul. Trnité od zaústění do kolektoru po křižovatku ul. Trnitá x ul. Úzká.

stoka BA 1:

- úsek ŠS 3 – ČSSV – kamenina DN 500, dl. 96,60 m, revizních šachet 2 ks

stoka BA 1-7 (ul. Trnitá):

- úsek ŠS 17 – ŠS 4 – kamenina DN 300, dl. 158,04 m, revizních šachet 4 ks

Inv. číslo: 05876

Identifikace stavby: 693/02/N

Kolaud. rozhodnutí: č. j. VLHZ-6274/04-No/Dv ze dne 26. 11. 2004

Název: KS BRNO 1954

Pořizovací cena: **57 904 415,-Kč**

Technický popis: Dešťová stoka „BB1“ od vvýustě do řeky Svratky při ul. Opuštěná, v souběhu s trasou kolektoru po ul. Úzkou, dešťová stoka BB 1-1 v trase v souběhu s kolektorem od ul. Opuštěné po ul. Trnitou, dešťová stoka BBI-8 v ul. Trnité a dešťová stoka BBI-9 podél kolektoru od ul. Trnité po ul. Úzká.

stoka BB 1 - celková délka 943,1 m:

- úsek Svratka – DZ: beton DN 1400, dl. 52,43 m
- úsek DZ – HZ shybka: litina DN 1000 dl. 30,31 m
litina DN 600 dl. 30,41 m
litina DN 400 dl. 30,44 m
- úsek HZ – ŠD 1: HOBAS DN 1400, dl. 65,86m
- úsek ŠD 1 – ŠD 6: HOBAS DN 1200, dl. 116,62m
- úsek ŠD 6 – ŠD 11: HOBAS DN 1100, dl. 163,80m
- úsek ŠD 11– ŠD 14: beton DN 1000, dl. 141,37m
- úsek ŠD 14 – ŠD 16: HOBAS DN 1000, dl. 16,55m
- úsek ŠD 16 – ŠD 21: beton DN 1000, dl. 188,60 m
- úsek ŠD 21 – ŠD 22: beton DN 800, dl. 12,79 m
- úsek ŠD 22 – ŠD 24: beton DN 600, dl. 68,64 m
- úsek ŠD 24 – ŠD 26: beton DN 300, dl. 82,15 m
- revizních šachet 27 ks, výustní objekt 1 ks, shybky DN1000, DN600, DN400

stoka BB 1-1 – celková délka 310,27 m:

- úsek ŠD 11 – ŠD 1a: beton DN 600, dl. 8,01 m
- úsek ŠD 1a – ŠD 4a: beton DN 500, dl. 137,59 m
- úsek ŠD 4a – ŠD 8a: beton DN 400, dl. 164,67 m
- revizních šachet 8ks

stoka BB 1-8 (ul. Trnitá):

- úsek ŠD 20 – ŠD 4 – beton DN600, dl. 158,28 m, revizních šachet 4 ks

stoka BB 1-9 – celková délka 151,03 m:

- úsek ŠD 21 – ŠD 28: beton DN 500, dl. 56,33 m
- úsek ŠD 28 – ŠD 29: beton DN 400, dl. 50,27 m
- úsek ŠD 29 – ŠD 30: beton DN 300, dl. 44,44 m
- revizních šachet 4 ks

Parc. čís.: 708/7, 708/8, 708/9, 708/42, 708/48, 708/53, 708/57, 708/59, 708/60, 708/84, 708/85, 708/86, 708/115, 768/14, 800/1, 804, 805, 808/1, 809, 810, 814, 816, 825/1, 825/2, 895, 897/17, 897/22, 909, 910/3, 914/6, 914/7, 924/1, 926, 927, 928, 940, 941/1, 941/5, 967/1, 967/11, 967/12, 967/15, 967/16, 968/1, 968/5, 974/1, 974/7, 974/9, 976, 990/1, 990/3, 992/1, 992/2, 998/6, 1003/5, 1004, 1059/2, 1060/1, 852/1, 852/2 k.ú.Trnitá
136 k.ú. Štýřice

Inv. číslo: 18124

Název: K-ČS Jižní centrum - přípojka NN

Požizovací cena: 914 435,-Kč

Technický popis: přípojka vedena z trafostanice Zvonařka ÚAN, č. 1964 na ul. Trnité v chodníku, ul. Trnitou přechází protlakem, dále v zeleném pásu podél komunikace ul. Opuštěné, chodníkem za zastávkou MHD, prostorem autobazaru, podél oplocení za čerpací stanicí pohonných hmot, kde je umístěna elektroměrová skříň. Dále je vedena ve volném terénu až k ČSSV, kde je ukončena v rozvaděči RM1. Při křížení příjezdové komunikace k ČSSV je kabel uložen v chrániče AROT DN 110.

- kabel AYKY 4Bx50 mm², dl. 400 m v úseku TS – elektroměrová skříň
- kabel CYKY 4Bx35 mm², dl. 300 m v úseku elektroměrová skříň – ČSSV

Kabel uložen v pískovém loži, kryt výstražnou fólií v chodníku v hl. 0,5 m, v neobdělávaném terénu 0,7 m. Elektroměrová skříň FPER-1 + P.

Inv. číslo: 18125

Identifikace stavby: 5160/05/N

Kolaud. rozhodnutí: č. j. VLHZ-5151/04-No/Dv ze dne 18. 11. 2004

Název: K-ČS Jižní centrum – stavební část

Požizovací cena: 16 228 840,- Kč

Technický popis:

a) Stavební část:

Konstrukce: beton HV4A1 B20: dno, stěny, stropy po úr. 196,14, tl. Stěny 850 mm

beton HV4 T100 B20: strop – střeška, filtr, šachta na výtlačku, vstup. schodiště

Podlaha: průmyslová dlažba s protiskluzovou a mrazuvzdornou úpravou (dle místa uložení), uložena do betonové mazaniny event. cementového potěru

Izolace: povlaková BIBUTHENE – strop-střeška, stěny

PREPRUFE – dno, napojení izolace z vodorovné na svislou

tepelná - extrudovaný polystyrén tl. 100 mm – strop-střeška, polystyrén tl. 50 mm na poklopech

Výplně otvorů – ochranná zábradlí: kompozitní profily: poklopy, dveře, zábradlí, přen. žebřík
plast: větrací mřížky, samočinné klapky, kanál. mřížky

Elektrorozvody: provedeny kabely CYKY v plastových lištách. Osvětlení: zářivková svítidla 2V36, 2x36W, IP66. U vstupu a na WC žárovkové svítidlo 1x100W, IP54. Zásuvkový obvod: zásuvky s víčkem 230V/16A, v II. PP zásuvka 400V/32A.

Temperování: přímotopný konvektor Ecoflex.

ZTI: kanalizace: hrdlové trouby a tvarovky z PVC

dvě větve – z WC, odpad. kanálku u vstupních dveří a odpadního kanálku v místnosti pračky vzduch – zaústěny do čerpací jímky pro I. etapu

vodovod: armatury a trubky plastové Ø1“, rozvod pro WC a pro technologickou potřebu v místnosti pračky vzduchu

Popis objektu:

III. PP: Vlastní mokrá jímka, do které je zaústěno přítokové potrubí DN 500. Pro I. etapu předělena přepážkou, součástí prostoru je přepadová hrana do akumulčního prostoru a retenční stoka DN 1800. Akumulované vody z retenční stoky vypouštěny pomocí elektricky ovládaného kanálového šoupátka DN 1000.

II. PP: Technické mezipodlaží: ovládání kanalizačního šoupátka, montážní otvory pro ČS, tlaková stanice užitkové vody, místnost pračky vzduchu pro dezodorizaci napojené na zemní filtr umístěný samostatně vně objektu ČS.

I. PP: Vstupní a manipulační prostor, rozvodna, WC, šachta výtlačku, montážní otvory pro čerpadla a ostatní instalovaná technologická zařízení.

- b) Odtok z ČS – kameninové potrubí DN 200, dl. 15,76 m, spád 13 % mezi šachtou výtlačku a kmenovou stokou B
- c) Retenční stoka - sklolaminátové potrubí HOBAS DN 1800, dl. 33 m, spád 2%, ukončena ve vstupní šachtě kryté vodotěsným uzamykatelným poklopem
- d) Železobetonová jímka biofiltru (hl. biofiltru 2,0 m, vnitřní rozměr 5,4/5,4 m).

Inv. číslo: 18126

Název: K-ČS Jižní centrum – technologie

Pořizovací cena: 1 276 742,- Kč

- 2 ks čerpadlo HYDROSTAL.....	114 400,- Kč
- česlicový koš	21 950,- Kč
- potrubí a armatury	352 780,- Kč
- vysokotlaký ventilátor VRVP 500-A2 L180°	178 782,- Kč
- vysokotlaký ventilátor RVVP 250-L90	78 200,- Kč
- pračka vzduchu	94 800,- Kč
- čerpadlo prací vody Lowara CEA 370/2	9 370,- Kč
- vodní uzávěr	19 200,- Kč
- náplň biofiltru (kůra, dva druhy štěrku)	16 200,- Kč
- rozvaděč RM1	245 000,- Kč
- ponorné čerpadlo EVGU 1 ve studni už.vody	22 860,- Kč
- domácí vodárna 100 l typ CIMM stojatá s tlakovým spínačem, odvzdušňovacím ventilem, za výtokovým ventilem tlakové nádrže vodoměr a manometr	46 100,- Kč
- měření, ovládání, signalizace: Hladina v jímce: plovákový snímač hladiny nivofloat NL-100 v jímce a retenci	18 900,- Kč
kabelový snímač hladiny.....	16 200,- Kč
Přítomnost metanu: čidlo metanu DEGA NBM, vyhodnocovací jednotka DEGA U2A	42 000,- Kč

Inv. číslo: 18127

Název: rozvaděč RACOM - K-ČS Jižní centrum

Pořizovací cena: 866 580,- Kč

Technický popis: rozvaděč ED obsahující systém sestávající z automatu S5-100U a radiostanice, který umožní ovládání čerpadel a přenos dat z/na CVD

Inv. číslo: 18128

Název: K-ČS Jižní centrum – studna užitkové vody

Pořizovací cena: 186 224,- Kč

Technický popis: vrtaná studna vystrojená ocelovou pažnicí o profilu 300 mm, v dolní části perforovaná, hl. 7,0 m

Inv. číslo: 18129

Název: K-ČS Jižní centrum – příjezdová komunikace

Pořizovací cena: **1 687 280,- Kč**

Technický popis: neveřejná účelová příjezdová komunikace délky 115,5 m + 28 m
Šířka volná: 5,0 m (jízdni pruhy 3,0 m, zpevněná krajnice 2x0,5 m,
nezpevněná krajnice 2x0,5 m)
Konstrukce: OK 50 mm, ŠCM 200 mm, ŠP 150 mm, celkem 400 mm
Odvodnění: 2 ks UV zaústěné do dešťové kanalizace DN 1200

Inv. číslo: 18130

Název: K-ČS Jižní centrum – oplocení

Pořizovací cena: **94 500,- Kč**

Technický popis: plot z drátěného pletiva o velikosti ok 50/50 mm potaženého PVC,
výška 2,0 m. Sloupky SL3 z ocelových trubek Ø 48x3,5 mm,
dl. 2800 mm, rozteč sloupků 3,0 m. Sloupky osazeny do
prefabrikovaných plotových betonových patek 0,3 x 0,3 m. Vjezd
zabezpečen vraty VR 11-200 o rozměrech 3300 x 1950 mm. Vrata osazena
do sloupků SL 22 z ocelové trubky Ø 150 x 4,0 mm. Sloupky i vrata
opatřeny nátěrem 1x základní, 2x syntetický zelené barvy.

Inv. číslo: 18131

Název: K-ČS Jižní centrum – venkovní osvětlení

Pořizovací cena: **378 000,- Kč**

Technický popis: Venkovní osvětlení - světla ovládána automaticky přes soumrakový
spínač s možností ručního zapnutí resp. vypnutí.
Stožáry: 6 ks bezpaticový STB6
Výložníky: 5 ks V1250-1, 1 ks V11250-2
Svítidla: 7 ks RIGA t.č. 310520
Kabel CYKY 5Cx6, dl. 220 m uložen v pískovém loži, kryt výstražnou
fólií. Při křížení příjezdové komunikace uložen v chráničce AROT
DN 110.

Za dodatek celkem: 113 167 392,-Kč

(slovy: jednototřináctmilionůjednostošedesátsedmtisíctřístadevadesátdvěkoruny české)

II.

V důsledku přenechání výše uvedeného majetku do nájmu a provozování nedochází ke změně nájemného ve smyslu příl. 4.5. smlouvy.

Ostatní ujednání Nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění dodatků, zůstávají beze změny.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž tři obdrží Město a tři BVK.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 291 je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Uzavíráním a podepisováním dodatků Nájemní a provozní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., kterými se vodovody a kanalizace pronajímají společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., byl Radou města Brna na schůzi č. R3/150 dne 14. 3. 2002 pověřen vedoucí Odboru technických sítí Magistrátu města Brna, za podmínek schválených na schůzi č. R4/062 dne 20. 5. 2004.

V Brně dne 21. 4. 2005

V Brně dne 26. 4. 2005