

909006728

SMLOUVA O DÍLO

Č.I.

Smluvní strany

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zák. 89/2012b Sb.
v platném znění

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy

Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**


IČO: **75151472**

DIČ: **CZ75151472**

Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**

Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1**


Bankovní spojení: **ČNB**

Číslo účtu: 

Vyřizuje: **Odbor veřejných zakázek**

Tel.: 

Fax: 

e-mail: 

dále jen „objednatel“

2. APZB trading s.r.o.

Se sídlem: **Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3**


IČO: **24196029**


DIČ: **CZ24196029**


Zastoupený: **panem Jiřím Polydorem, jednatelem společnosti**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187643

bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**

číslo účtu: 

tel./fax: 

e-mail: 

dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě Rozhodnutí zadavatele č.j.: KRPA– 137815-9/ČJ-2016-0000VZ-H ze dne 13.6.2016 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s § 12 odst. 3 zák.č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů o veřejných zakázkách a v souladu s ustanovením Občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*),

tuto smlouvu o dílo

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**provedení opravy sociálního zařízení kuchyňky a kanceláře ve 2.NP objektu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy Bartolomějská 7, Praha 1**“, specifikace prací vč. ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce dodavatele viz. příloha č.1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl.II.,bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení rozsahu stavebních prací, včetně dodávek všech materiálů, zařízení a dokladů včetně atestů, náklady na ekologickou likvidaci (sklárky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost a likvidaci staveniště, stavební úklid.

Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č.1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem:


cena bez DPH	594 488,00 Kč
DPH 21%	124 842,00 Kč
cena včetně DPH	719 330,00 Kč

(Slovy: sedm set devatenáct tisíc tři sta třicet Korun českých padesát haléřů)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění jsou: **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy Bartolomějská 7, Praha 1.**
4. Dohodnutou cenu (čl. III odst.1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy o dílo.
6. Ukončení prací a předání díla 8 týdnů od podpisu smlouvy s nuásledným průběhem realizace: a) m. č. 301, 302, 303, 304 – 1. až 3. týden od zahájení prací
b) m. č. 274, 275, 276, 228 – 3. až 8. týden od zahájení prací

Čl. IV Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla a zbavené práv třetí osoby. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany, před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků.

2. Dodavatel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem zplnomocněn **Miroslav Půhoný** 
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací nebo jednotlivých jejích částí, vyzvat objednatele, minimálně 3 pracovní dny předem k převímce. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků. K převímce předloží zhotovitel tyto doklady:
 - prohlášení o shodě,
 - atesty na použité materiály,
 - uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci
 - záruční listy k instalovaným zařízením
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti.
6. Záruka na zhotovení díla se poskytuje 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele. Lhůta splatnosti faktur je 21 dní od obdržení faktury potvrzené technickým dozorem investora.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu servisní smlouvy.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30ti dnů od vzniku podstatného porušení povinnosti.

2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) Pokud objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - b) Zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon, odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelům písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - c) Nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
 - d) Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl.VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů
3. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.

APZB trading s.r.o.
Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3
IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029

V Praze dne



Jiří Polydor
jednatel společnosti



27 -06- 2016

V Praze dne



plk. Ing. Pavel Dombrovský
náměstek ředitele krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku č. j. KRPA -137815-4/ČJ-2016-0000VZ-H
s názvem:

„Provedení opravy soc. zařízení, kuchyňky a kanceláře ve 2.NP objektu KŘP hl.m. Prahy,
Bartolomějská 7, Praha 1“

Zadavatel		
<i>název</i>	ČESKÁ REPUBLIKA – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy	
<i>sidlo</i>	Kongresová 1666/2, Nusle – Praha 4, 140 21	
<i>IČO</i>	751 51 472	
<i>zastoupený</i>	plk. Ing. Pavel Dombrovský	
<i>telefon</i>	[REDAKCE] - 53	
<i>e-mail</i>	krpa.ovz.podatelna@pcr.cz	
Uchazeč		
<i>obchodní jméno</i>	APZB trading, s.r.o.	
<i>sidlo</i>	Korunní 2206/127, Praha 3, 130 00, Vinohrady	
<i>IČO</i>	241 96 029	
<i>zápis v obch. rejstříku</i>	společnost zapsána v OR vedeném MS v Praze oddíl C, vložka 187643	
<i>statutární orgán</i>	jednatel Jiří Polydór	
<i>osoba zmocněná</i>	na základě generální plné moci Denisa Polydórová	
<i>telefon</i>	[REDAKCE]	
<i>kontaktní osoba</i>	Denisa Polydórová, [REDAKCE]	
<i>e-mail</i>	[REDAKCE]	
Celková nabídková cena v Kč		
<i>Cena bez DPH</i>	<i>Samostatně DPH</i>	<i>Cena včetně DPH</i>
594.488,-	124.842,-	719.330,-
<i>Doba záruky</i>	60 měsíců	
Doba realizace stavby v týdnech		
8 týdnů		
Níže uvedeným podpisem(y) stvrzujeme, že podáváme tuto nabídku v souladu se zadávací dokumentací. V okamžiku podání této nabídky máme vyjasněná veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Celková nabídková cena zahrnuje všechny náklady spojené s kompletní a úspěšnou realizací veřejné zakázky.		
<i>datum</i>	1.6.2016	
<i>místo</i>	Praha	<i>Podpis</i> [REDAKCE]

APZB trading s.r.o.
Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3
IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029
kancelář

APZB trading, s.r.o., Korunní 2206/127, Praha 3, 130 00

CENOVÁ NABÍDKA

**Provedení opravy soc. zařízení, kuchyňky a kanceláře
ve 2.NP objektu KŘP hl. m. Prahy, Bartolomějská 7**

nabídková cena bez dph	594 488 Kč
dph 21%	124 842 Kč

CENA CELKEM S DPH **719 330 Kč**

vypracoval Denisa Polydorová
1.6.2016



APZB trading s.r.o.
Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3
IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029
kancelář

Provedení opravy soc. zařízení, kuchyňky a kanceláře
ve 2.NP objektu KŘP hl. m. Prahy, Bartolomějská 7

m.č. 301 kancelář : 37,00 m²	
demontáž umyvadla včetně baterie, zaslepení přívodu vody a odpadu	1 150 Kč
odstranění keramického obkladu svislých stěn 5,20m ²	1 664 Kč
nově :	
vyrovnání podkladu svislých konstrukcí, *	1 872 Kč
provedení štukové omítky 5,20m ²	1 254 Kč
úprava elektroinstalačních rozvodů, zřízení 4ks zásuvek	8 400 Kč
úprava slaboproudých rozvodů	2 400 Kč
úprava slaboproudých rozvodů	6 240 Kč
provedení malby svislých stěn, stropu 97,00m ² , nátěr ocelových dveřních zárubní, těles ÚT	7 566 Kč
	1 840 Kč
m.č. 302 kancelář : 25,90m²	
provedení malby svislých stěn, stropu 78,00m ² , nátěr těles ÚT	6 084 Kč
	2 480 Kč
m.č. 303 kuchyňka, 8,10m²	
demontáž současné kuchyňské linky	3 000 Kč
demonáž zařízení zdravotní instalace, umyvadlo včetně baterie, odstranění rozvodů zdrav. instalace	4 500 Kč
demontáž povrchového elektroinstalačního rozvodu včetně stropního svítidla	2 450 Kč
	2 000 Kč
sejmutí povrchové úpravy stěn-tapet (12,00 m ²)	1 150 Kč
odstranění keramického obkladu svislých stěn (20,50m ²)	5 000 Kč
odstranění podlahové povlakové krytiny PVC (8,10 m ²)	1 500 Kč
nově:	
elektroinstalační rozvod světelný a zásuvkový / 3x zásuvka kuch. Linka, stropní světlo + revize	12 250 Kč
	7 500 Kč
rozvod zdravotní instalace TV,STV, odpad ke kuchyň. lince	18 540 Kč
provedení keram. obkladu v prostoru nové kuchyň. linky	3 500 Kč
provedení vápen. štukových omítek po demontáži obkladu (21,50m ²) malby (34,40m ²)	18 000 Kč
pokládka podlahové krytiny linoleum (8,10m ² , barevnost sladits kancelář m. č. 302)	5 500 Kč
nátěr potrubí a tělesa ÚT, dveřní ocelové zárubně, okna do světlíku	3 800 Kč
m.č. 304 SOCIÁLNÍ ZARÍZENÍ: 8,90m²	
demontáž zařízení zdravotní instalace, umyvadlo a výlevková mísa včetně baterií, WC mísa 2x	2 500 Kč
odstranění dělicího příčkového zdiva 150mm (11,50m ²)	17 500 Kč
demontáž svislého keramického obkladu (23,90m ²)	7 500 Kč
demontáž keramické dlažby (8,90m ²)	8 500 Kč
demontáž těles ÚT, opětná montáž	5 500 Kč
NOVĚ:	
vyrovnání podkladu vodorovných konstrukcí (8,90m ²), svislých konstrukcí (25,00m ²)	7 800 Kč
provedení hydroizolační stěrky vodorovných a svislých konstr. do v 200mm (15,00m ²)	4 350 Kč
provedení rozvodů zdravotní instalace, 2x WC, 1x umyvadlo, sprchový žlábek s nerez. mřížkou	13 000 Kč
provedení elektroinstalačního světelného a zásuvkového	

APZB tr
Korunní 2206/1
IČ: 24195029



3
9

rozvodu, 1x světlo, 3x zásuvky + připojení el. rozvaděče 30m	6 500 Kč
keramický obklad svislých obvodových stěn do v 2000mm (23,90m ²)	18 500 Kč
Pokládka keramické dlažby (8,90m ²)	8 920 Kč
montáž sanitárních dělicích stěn, sprcha, WC 2x	58 000 Kč
otěruvzdorná a omyvatelná malba stěn a stropu (20,00m ²)	11 000 Kč
nátěr: dveřní ocelové zárubně, potrubí a těles ÚT	1 000 Kč
kompletace, 2x WC kombi, 1x umyvadlo včetně stojánkové bateri, sprchová baterie se sloupkem, sprchová zástěna, zrcadlová nástěnná skříňka s osvětlením 4x držák ručníků, 4 věšák oděvů	36 450 Kč
m.č. 274 koupelna : 4,50m²	
demontáž zařízení zdravotní instalace, umyvadlo-baterie, sprchový kout-baterie	1 150 Kč
demontáž el. ohříváče vody, bojleru	1 050 Kč
demontáž svislého keramického obkladu 18,60m ²	4 830 Kč
demontáž keramické dlažby včetně podkladní vrstvy 4,50m ²	1 285 Kč
nově:	
vyrovnání obkladu vodorovných konstrukcí 4,50m ² , svislých konstrukcí 18,60m ²	5 980 Kč
provedení hydroizolační stěrky vodorovných a svislých konstrukcí do v 200mm, 13,50m ²	4 250 Kč
dodávka a pokládka keramické dlažby 4,50m ²	3 560 Kč
dodávka a montáž velkoformátového keramického obkladu svislých stěn do v 2040mm, 18,60m ²	17 391 Kč
provedení sprchového koutu, odvodňovací žlab s nerez. mřížkou, sprchové dveře-sklo	11 250 Kč
dodávka instalace el. infrazářiče Concept Q4-3015	1 645 Kč
dodávka, montáž ohříváče vody, bojler OKHE 80l	7 860 Kč
dodávka, osazení umyvadlové sestavy - zrcadlová skříňka s osvětlením, umyvadlová skříňka se zapuštěným umyvadlem včetně baterie	7 420 Kč
provedení nuceného odvětrání, ventilátor	2 850 Kč
elektroinstalace, světelný-zásuvkový rozvod, nástěnné svítidlo 2 ks	8 250 Kč
rozvod zdravotní instalace TV, SV, odpad včetně montáže uzavíracích ventilů	17 650 Kč
provedení malby svislých stěn, stropu 13,20m ² , nátěr ocelových dveřních zárubní	1 540 Kč
dodávka, osazení dveří 700/1970 P, dýha světlý dub	2 650 Kč
m.č. 276 WC : 1,40m²	
demontáž zařízení zdravotní instalace, WC mísa	1 150 Kč
demontáž svislého keramického obkladu 9,20m ²	2 450 Kč
demontáž keramické dlažby 1,40m ²	420 Kč
nově:	
vyrovnání podkladu vodorovných konstrukcí 1,40m ² , svislých konstrukcí 9,20m ²	3 312 Kč
provedení hydroizolační stěrky vodorovných a svislých konstr. do v 200mm, 2,40m ²	825 Kč
dodávka a pokládka keramické dlažby 1,40m ²	1 192 Kč
dodávka a montáž keramického obkladu do v 2040mm, 9,20m ² , odstín, dekor	7 167 Kč

APZB
Korunní 2206
IČ: 2419602



na 3
29

dodávka a osazení nástěnného WC/ Geberit	7 800 Kč
rozvod zdravotní instalace, SV-odpad	14 800 Kč
elektroinstalace včetně nástěnného svítidla	4 250 Kč
provedení malby svislých stěn, stropu 5,60m ² , nátěr ocelových dveřních zárubní	850 Kč
dodávka, osazení dveří 700/1970 P, dýha světlý dub	2 650 Kč
m.č. 275 chodba : 5,60m²	
demontáž keramické dlažby 5,60m ²	1 640 Kč
demontáž svislého keramického obkladu stěn 5,00m ²	1 340 Kč
odstranění povrchové úpravy svislých stěn-tapet 10,20m ²	1 050 Kč
nově:	
vyrovnání podkladu vodorovných konstrukcí 5,60m ² , svislých konstrukcích 5,00m ²	1 750 Kč
dodávka a pokládka keramické dlažby 5,60m ² včetně soklu v 80mm, 11,50bm	5 390 Kč
obnova štukové omítky po demontáži keramického obkladu 5,00m ²	1 150 Kč
malba svislých stěn, stropu 41,50m ² , nátěr ocelových dveřních zárubní a tělesa ÚT	6 250 Kč
elektroinstalace včetně stropního svítidla	7 450 Kč
dodávka, osazení dveří 700/1970 P, dýha světlý dub včetně prahu	2 650 Kč
m.č. 228 nástěnná místnost : 18,10m²	
odstranění povrchové úpravy svislých stěn-tapet 40,00m ²	2 640 Kč
demontáž ventilační mřížky 0,50m ²	220 Kč
nově:	
zazdění ventilačního prostupu svislého zdiva 150mm, 0,50m ² včetně provedení štukové omítky	1 450 Kč
úprava elektroinstalačního rozvodu, zřízení 2ks zásuvek, dodávka a montáž 2ks závěsných stropních svítidel	14 200 Kč
malba svislých stěn, stropu 58,10m ²	4 531 Kč
dodávka, osazení dveří 900/1977 L, dýha světlý dub včetně prahu	2 640 Kč
VŠEOBECNÉ	
průběžný a závěrečný úklid, odvoz sutí a uložení na skládku, ekologická likvidace, proplach a tlakové zkoušky rozvodů vody, těstnosti kanalizace. revize elek. zař.	56 000 Kč

594 488 Kč



APZB
Korunní 2206
IČ: 2419602



str. 3
029




Obchodní firma **APZB trading s.r.o.**
se sídlem 130 00 Praha 3, Korunní 2206/127
IČ: 24196029

zaps. v OR vedeném MS v Praze oddíl C, vložka 187643

zast. jednatelem společnosti **Jiřím Polydorem**, nar.  bytem 

GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Níže podepsaný, jednatel obchodní firmy **APZB trading s.r.o.**, IČ: 24196029, se sídlem 130 00 Praha 3, Korunní 2206/127, uděluje tímto **generální plnou moc**

Denise Polydorové, nar.  bytem  

k zastupování ve všech záležitostech týkajících se výkonu práv a povinností jednatele společnosti, které vyplývají ze stanov společnosti a ze zákona o obchodních korporacích, a to i v situacích, kdy zákon vyžaduje plnou moc zvláštní.

Denisa Polydorová je dle této generální plné moci oprávněn/a k výkonu práv a povinností jednatele obchodní firmy **APZB trading s.r.o.**, tedy je oprávněna svolávat valné hromady, činit rozhodnutí odpovídající výkonu funkce jednatele, dále jednat s obchodními partnery, uzavírat smlouvy, dohody, sjednávat smluvní podmínky, činit nabídky, podepisovat za společnost, přijímat jménem firmy závazky, jednat s úřady státní správy, podávat veškeré písemnosti, návrhy a žádosti úřadům a organizacím, jakož i podepisovat a přijímat listiny z jednání vzešlé, jednat s bankovními ústavami, zakládat, měnit a rušit bankovní účty obchodní společnosti, přebírat zásilky a činit veškeré úkony tak, jako by je činili jednatelé sami.

Úkony učiněné Denisou Polydorovou po udělení tohoto zmocnění nevyžadují předchozí či následný souhlas jednatele firmy.

Tato generální plná moc nabývá účinnosti dnem jejího vystavení, přičemž je vystavena na dobu neurčitou.

V Praze dne 19. 1. 2016

APZB trading s.r.o.
Jiří Polydor



Zmocnění přijímám:

