



Dodatek č. 6
k Pachtovní smlouvě ev. č. 819/KP/2020 ze dne 1. 7. 2020

I.

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava

Masarykovo náměstí 97/1

586 01 JIHLAVA

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ 002 86 010

Zastoupené: Ing. Richardem Šedivým, náměstkem primátora

dále jen **propachtovatel** na straně jedné

a

HC Dukla Jihlava, s.r.o.

Tolstého 1566/23

586 01 JIHLAVA

IČO: 255 14 750

DIČ: CZ 255 14 750

Zastoupená: Bedřichem Ščerbanem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29372

dále jen **pachtýř** na straně druhé

II.

Smluvní strany uzavřely dne 1. 7. 2020 Pachtovní smlouvu č. 819/KP/2020 (dále jen „Pachtovní smlouva“). K této Pachtovní smlouvě bylo uzavřeno 5 dodatků.

III.

1. V čl. II. se přidává odstavec 2 a zní:

„Propachtovatel je vlastníkem movitých věcí umístěných ve Veřejném sportovišti uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Podpisem této smlouvy pachtýř potvrzuje převzetí movitých věcí tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.“

2. V čl. II. se text stávajícího odstavce 3 nahrazuje a nově zní:

„Nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku a movité věci uvedené v odst. 2 tohoto článku tvoří předmět pachtu (dále jen „předmět pachtu“).“

3. V čl. IV. se text stávajícího odstavce 1 nahrazuje a nově zní:

„Pachtovné pro rok 2023 se skládá z:

- **pachtovného pro předmět pachtu uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy stanoveného odborným posudkem ze dne 15. 11. 2019 o výši obvyklého nájemného a činí 1.292.000 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň;**
- **pachtovného pro předmět pachtu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy stanoveného odborným posudkem č. 288/22 ze dne 2. 11. 2022 o stanovení výše nájmu movitého majetku DHM a činí 167.930 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.**

a celková výše pachtovného tak činí pro rok 2023 částku 1.459.930 Kč bez DPH + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.“

„Pachtovné pro roky 2024-2025 se skládá z:

- *pachtovného pro předmět pachtu uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy stanoveného odborným posudkem ze dne 10. 11. 2022 o výši obvyklého nájemného a činí 1.750.000 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň;*
- *pachtovného pro předmět pachtu uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy stanoveného odborným posudkem č. 288/22 ze dne 2. 11. 2022 o stanovení výše nájmu movitého majetku DHM a činí 167.930 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.*

a celková výše pachtovného tak činí pro roky 2024-2025 částku 1.917.930 Kč/rok bez DPH + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.“

4. V čl. IV. se text stávajícího odstavce 3 nahrazuje a nově zní:

„Smluvní strany se dále dohodly, že pachtovné sjednané v odst. 1 tohoto článku bude pachtýřem hrazeno čtvrtletně, a to se splatností nejpozději do 30.03., 30.06., 30.09. a 30.12. příslušného kalendářního roku ve výši jedné čtvrtiny ročního pachtovného + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň. Pachtovné bude hrazeno na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného propachtovatelem. Zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na účet propachtovatele.“

5. Ostatní ustanovení Pachtovní smlouvy uvedené v článku II. tohoto dodatku se nemění.

IV.

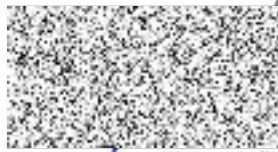
Přílohu tohoto dodatku tvoří nová Příloha č. 2 Pachtovní smlouvy.

V.

1. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu. Pachtýř obdrží jedno a propachtovatel dvě vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv, není-li v dodatku stanovena účinnost pozdější.
3. Podléhá-li tento dodatek uveřejnění dle zákona o registru smluv v platném znění, zajistí statutární město Jihlava jeho uveřejnění v registru v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 7. schůzi dne 5. 1. 2023 usnesením č. 293/23-RM.

V Jihlavě dne 11. 01. 2023



Ing. Richard Šedivý
náměstek primátora



V Jihlavě dne 17. 01. 2023



Bedřich Ščerban
jednatel společnosti
HC Dukla Jihlava, s.r.o.

Veřejné sportoviště pro lední sporty v ul. Tyršova, Jihlava

Seznam movitých věcí

<i>Inventární číslo</i>	<i>Název</i>	<i>Pořizovací hodnota</i>
217196-217197	Výsledkový panel – LED tabule	110.500,00 Kč
217198	Akumulátorová rolba	2.280.000,00 Kč
217199	Parkovací systém – datový server - PC	158.284,00 Kč
217200	PC stanice - chlazení	219.555,00 Kč
217204	Telefonní ústředna	47.570,00 Kč
217205-217206	Box brankových rozhodčích včetně zasklení	17.784,00 Kč
217207-217208	Hokejová branka	12.434,00 Kč
217209-217213	Kamera - garáž	8.047,00 Kč
217214	Kamera - vjezd	8.047,00 Kč
217215	Kamera - výjezd	8.047,00 Kč
217216	Kamera - hala	34.947,50 Kč
217217-217218	Hasicí přístroj halonový	9.485,00 Kč
217226	Evak. rozhlas – 19” skříň	14.884,00 Kč
217227	Kamer. systém – LCD monitor	7.647,00 Kč
217228	Kamer. systém - klávesnice	11.662,50 Kč
217229	Struktur. kabeláž – rozvaděč 19”	15.577,00 Kč
215799	Ořezávač ledu Edger	120.000,00 Kč