SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89120 l2 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen **„občanský zákoník"**)

**1. Smluvní strany**

1.1 SVČ ŠIPKA Kroměříž, příspěvková organizace

sídlo: Úprkova 3268, 767 0l Kroměříž

IČ: 71229949

zastoupena: ředitelkou Mgr, Janou Valerovou

(dále jen **,,Objednatel"**)

a

1.2 Miroslav Štěpánek - MIRELA

sídlo: Dřínov 145, 768 33 Morkovice

IČ: 7047297I

DIČ: CZ8004234414

zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu v Kroměříži,

č. j. Ž-253171979l02-19

zastoupena: majitelem Miroslavem Štěpánkem

bankovní spojení: MONETA Money Bank, číslo účtu: 161479796/0600

(dále jen ,,**Zhotovitel**")

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako ,,**Smluvní strany**" či jako ,,**Strany**" a každý samostatně jako **,,Smluvní strana“** či jako **,,Strana"** uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**

(dále jen **,,Smlouva"**)

**2. Předmět smlouvy a předmět Díla**

2.1 Předmětem Smlouvy je demontáž stávajících rolet a dodávka a montáž 5 ks venkovních žaluzií ve skleníku dle cenové kalkulace ze dne l5. l1. 2022, která je přílohou této Smlouvy (dále jen **,,Dílo"**). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě.

**3. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla**

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto smlouvou.

3.2 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou j e Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje.

3.3 Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla.

Do dosažení dohody o změně díla je Zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

3.4 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí.

3.5 Zjisti-|i Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

**4. Místo plnění**

4.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese: Úprkova 3268,767 01 Kroměříž (dále jen **,,Místo plnění"**). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění aprohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

**5. Termín plnění**

5.1 Provádění Díla začne na základě uhrazené zálohy dle článku 6.4. Předmět Díla bude dokončen a předán nejpozději 4 týdny ode dne uhrazené zálohy dle článku 6.4., s tím, že takové převzetí bude Objednatelem písemně potvrzeno (dále jen **,,Termín plnění"**).

5.2 Termín plnění Díla se prodlužuje o počet dní, po které nejsou vhodné klimatické podmínky. Tím se rozumí teplota 0o C a nižší.

**6. Cena Díla**

6.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku 84 711,00 Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc sedm set jedenáct korun českých) bez DPH (dále jen **,,Cena** **Díla").** Cena Díla bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů.

6.2 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

6.3 Cena díla bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavených faktur, se splatností 14 dní, které budou doručeny na adresu sídla objednatele.

6.4 Zhotovitel požaduje před provedením Díla uhradit zálohu ve výši 50 % z celkové ceny Díla.

6.5 Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.

**7. Sankční ujednání**

7.1 V případě porušení závazku zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v Termínu Plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody z takového prodlení.

7.2 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této Smlouvy je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení.

7.3 Smluvní Pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 10 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

**8. Předání a převzetí díla**

8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.

8.2 Zhotovitel předá předmět Díla formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu Díla poskytne Objednatel nezbytnou součinnost.

8.3 O průběhu a výsledku vlastního předání sepíší Strany předávací protokol, v němž Objednatel výslovně uvede, zda Dílo přejímá nebo ne, pokud ne, uvede z jakých důvodů. Pokud Dílo nebude vykazovat zjevné vady, je Objednatel povinen Dílo převzít.

**9. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

9.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé Po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.

9.2 Zhotovitel je povinen v každé fázi této Smlouvy opravit veškeré vady Díla na své vlastní náklady.

9.3 V případě, Že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

9.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku na Dílo po dobu 60 měsíců ode dne písemného Převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatelem podle článku 8. této Smlouvy.

**10. Závěrečná ustanovení**

l0.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

10.2 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení občanského zákoníku.

10.3 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

l0.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.

l0.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, ž e si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Dřínově dne l3. ledna 2023

Za objednatele: Mgr. Jana Valerová………………………………………

Za zhotovitele: Miroslav Štěpánek………………………………………..

*Příloha:* Cenová kalkulace ze dne 15. l1. 2022