

## Objednávka č. VZMC220014 - malování

Datum objednávky: 22.12.2022

<b>Objednatel</b> Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	<b>Zhotovitel</b> OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
<b>Příjemce</b> (Adresa pro zastání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	<b>Určeno pro</b> Bří.Venclíků 1070, 1071 Celá nemovitost

### Předmět objednávky: malování

Výmalba společných prostor v bytovém domě Bratří Venclíků 1071

### Přílohy

CN Praha 14 - Bratří Venclíků 1071.xls

<b>Předpokládaná cena</b> 345 959,15 Kč bez DPH	<b>Termín dodání</b> 31.1.2023
<b>Splatnost</b> neuveдено	

<b>Vystavil (kontaktní osoba)</b>	
-----------------------------------	--

**Objednávka byla schválena v rámci interního procesu**

<b>Akceptace zhotovitelem</b>		
Jméno a příjmení <b>Ing. Michal Balčík</b>	Dne <b>22.12.2022</b>	Razítko a podpis <b>AKCEPTOVÁNO</b>

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu sekretariat@spravamaj14.cz či osobně na podatelnu - sekretariát společnosti.

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [redacted]

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.**



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratři Venclíků 1071

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**1071      Bratři Venclíků 1071      345 959,15**

**HSV      Práce a dodávky HSV      171 589,28**

**6      Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní      128 653,50**

18	R	602016191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	178,016	49,00	8 722,78
19	R	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	178,016	329,00	58 567,26

"Předpokládaná opravovaná plocha do 20%" 890,08\*0,2

178,016

20	R	602011141RT3	Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	178,016	279,00	49 666,46
----	---	--------------	---	----	---------	--------	-----------

"Předpokládaná opravovaná plocha do 20%" 890,08\*0,2

178,016

21	R	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	78,600	60,00	4 716,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

"Dveře"

"7.NP" (2\*0,9)\*6

10,800

"6 - 1.NP" 9\*6

54,000

"0.NP" (2\*0,9)\*3+2\*1,4+2,8\*2

13,800

Součet

78,600

22	R	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m	232,700	30,00	6 981,00
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

"Dveře"

"7.NP" (2\*2+0,9)\*6

29,400

"6 - 1.NP" 29,4\*6

176,400

"0.NP" (2\*2+0,9)\*3+(2\*2+1,4)+(2,8+2\*2)

26,900

Součet

232,700

**9      Ostatní konstrukce a práce, bourání      33 622,03**

23	R	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesář)	hod	8,000	450,00	3 600,00
----	---	---------	--	-----	-------	--------	----------

24	R	952901111R00	Vycištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	252,286	119,00	30 022,03
----	---	--------------	---	----	---------	--------	-----------

7.NP

1,8\*1,4

2,520

3\*8,82

26,460

Mezisoučet

28,980

6.NP

1,8\*1,4

2,520

1,7\*8,8

14,960

(1,1+4,5+1)\*1,2

7,920

Mezisoučet

25,400

5.NP - 2.NP

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1071

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			25,4*4		101,600		
			Mezisoučet		101,600		
			1.NP				
			7,3*1,7		12,410		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		20,330		
			0.NP				
			3,7*2,8		10,360		
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		35,760		
			-1.NP				
			1,9*1,4		2,660		
			8,8*1,7		14,960		
			-2,8*0,33		-0,924		
			(1,1+4,5)*1,2*2		13,440		
			1,5*4,4		6,600		
			2,9*1,2		3,480		
			Mezisoučet		40,216		
			Součet		252,286		

**997 Přesun sutě 1 510,00**

25	R	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,500	1 250,00	625,00
26	R	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,500	450,00	225,00
27	R	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,500	380,00	190,00
28	R	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,000	29,00	145,00
			"dopočet 10km" 10*0,5		5,000		
29	R	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,500	650,00	325,00

**998 Přesun hmot 7 803,75**

30	011	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	6,243	1 250,00	7 803,75
----	-----	--------------	---	---	-------	----------	----------

**PSV Práce a dodávky PSV 174 369,87**

**784 Dokončovací práce - malby a tapety 174 369,87**

31	R	784121001R00	Odstránění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	178,016	39,00	6 942,62
			"Předpokládaná opravovaná plocha do 20%" 890,08*0,2		178,016		
32	R	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	890,080	29,00	25 812,32
			Strop				
			7.NP				

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

**Objekt:** Stavební práce

**Část:** Stavební práce

**Objednatel:** Městská část Praha 14

**Zhotovitel:** OTISTAV s.r.o.

**Místo:** Bratří Venclíků 1071

**Zpracoval:** Ing. Michal Balčík

**Datum:**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			1,8*1,4		2,520		
			3*8,82		26,460		
			Mezisoučet		28,980		
			6.NP				
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		25,400		
			5.NP - 2.NP				
			25,4*4		101,600		
			Mezisoučet		101,600		
			1.NP				
			7,3*1,7		12,410		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		20,330		
			0.NP				
			3,7*2,8		10,360		
			1,8*1,4		2,520		
			1,7*8,8		14,960		
			(1,1+4,5+1)*1,2		7,920		
			Mezisoučet		35,760		
			-1.NP				
			1,9*1,4		2,660		
			8,8*1,7		14,960		
			-2,8*0,33		-0,924		
			(1,1+4,5)*1,2*2		13,440		
			1,5*4,4		6,600		
			2,9*1,2		3,480		
			Mezisoučet		40,216		
			Stěny				
			7.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+1,1+4,7)*2,54		65,786		
			(3,7*2,54)/2+1,05*2,54		7,366		
			Mezisoučet		73,152		
			6.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*2,54		65,532		
			Mezisoučet		65,532		
			5.NP - 2.NP				
			65,532*4		262,128		
			Mezisoučet		262,128		
			1.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*2,54		49,022		
			Mezisoučet		49,022		
			0.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+8,8+3+5,7+2,4*2+3,7*2)*2,54		97,028		
			Mezisoučet		97,028		
			-1.NP				

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

Objekt: Stavební práce

Část: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bratří Venclíků 1071

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			(1,6+1,9+1,4+3,6+4,4+0,3+2,8+0,3+1,8+1,1+2,9+1,2+1,7+4,4+1,5+4+0,5+0,4)*2,54		90,932		
			Mezisoučet		90,932		
			Součet		890,080		
33	R	784461921R00	Linkrustace obnovovací nátěr olejovou barvou s očištěním, na stěnách , v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	329,143	263,00	86 564,61
			7.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+1,1+4,7)*1,52		39,368		
			(3,7*2,54)/2+1,05*1,52		6,295		
			Mezisoučet		45,663		
			6.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,52		39,216		
			Mezisoučet		39,216		
			5.NP - 2.NP				
			39,216*4		156,864		
			Mezisoučet		156,864		
			1.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*1,52		29,336		
			Mezisoučet		29,336		
			0.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+8,8+3+5,7+2,4*2+3,7*2)*1,52		58,064		
			Mezisoučet		58,064		
			Součet		329,143		
34	R	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	565,636	69,00	39 028,88
			Stěny				
			7.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+1,1+4,7)*1,02		26,418		
			(3,7*2,54)/2+1,05*1,02		5,770		
			Mezisoučet		32,188		
			6.NP				
			(1,6+1,8+1,4+3,5+8,8+3+5,7)*1,02		26,316		
			Mezisoučet		26,316		
			5.NP - 2.NP				
			26,316*4		105,264		
			Mezisoučet		105,264		
			1.NP				
			(1,6+1,7+7,3+3+5,7)*1,02		19,686		
			Mezisoučet		19,686		
			0.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+8,8+3+5,7+2,4*2+3,7*2)*1,02		38,964		
			Mezisoučet		38,964		
			-1.NP				
			(1,6+1,9+1,4+3,6+4,4+0,3+2,8+0,3+1,8+1,1+2,9+1,2+1,7+4,4+1,5+4+0,5+0,4)*2,54		90,932		
			Mezisoučet		90,932		
			Strop				

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

**Objekt:** Stavební práce

**Část:** Stavební práce

**Objednatel:** Městská část Praha 14

**Zhotovitel:** OTISTAV s.r.o.

**Místo:** Bratři Venclíků 1071

**Zpracoval:** Ing. Michal Balčík

**Datum:**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		7.NP					
		1,8*1,4			2,520		
		3*8,82			26,460		
		Mezisosoučet			28,980		
		6.NP					
		1,8*1,4			2,520		
		1,7*8,8			14,960		
		(1,1+4,5+1)*1,2			7,920		
		Mezisosoučet			25,400		
		5.NP - 2.NP					
		25,4*4			101,600		
		Mezisosoučet			101,600		
		1.NP					
		7,3*1,7			12,410		
		(1,1+4,5+1)*1,2			7,920		
		Mezisosoučet			20,330		
		0.NP					
		3,7*2,8			10,360		
		1,8*1,4			2,520		
		1,7*8,8			14,960		
		(1,1+4,5+1)*1,2			7,920		
		Mezisosoučet			35,760		
		-1.NP					
		1,9*1,4			2,660		
		8,8*1,7			14,960		
		-2,8*0,33			-0,924		
		(1,1+4,5)*1,2*2			13,440		
		1,5*4,4			6,600		
		2,9*1,2			3,480		
		Mezisosoučet			40,216		
		Celkem					
		Součet			565,636		

90	R	784498930R00	Ostatní práce penetrace před tmelením trhlin akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m	m	267,024	15,00	4 005,36
----	---	--------------	--	---	---------	-------	----------

890,08\*0,3 267,024

91	R	784498931R00	Ostatní práce tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem, v místnostech do 3,8 m	m	267,024	45,00	12 016,08
----	---	--------------	--	---	---------	-------	-----------

*výška do 3,8 m*

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 14 000,00**

**VRN3 Zařízení staveniště 2 000,00**

85	R	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

**VRN6 Územní vlivy 10 000,00**

86	R	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Praha 14 - výmalba společných prostorů v bytovém domě

**Objekt:** Stavební práce

**Část:** Stavební práce

**Objednatel:** Městská část Praha 14

**Zhotovitel:** OTISTAV s.r.o.

**Místo:** Bratří Venclíků 1071

**Zpracoval:** Ing. Michal Bačík

**Datum:**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**VRN7**

**Provozní vlivy**

**2 000,00**

87	R	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

**Celkem**

**359 959,15**