

Město Hlinsko, IČO: 00270059, DIČ: CZ00270059

Se sídlem: Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko

Zastoupená starostou obce panem Miroslavem Krčilem, DiS.

Č. účtu: 19000062353/0100

Email: mesto@hlinsko.cz

(dále jen „povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Zastoupena: na základě pověření [redacted] vedoucím odboru Obnova DS
Východ.

v (dále jen „oprávněná“)

(společně dále též „smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
č. IE-12-2008755/VB/1
Hlinsko, Blatno – částečná obnova knn**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, ač přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

- Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. st. 215 a p.č. 67/2, 67/39, 68/1, 655/1, 822/3, 824, 870/2, 874/7, 874/8, 876/1, 876/2, 878/2 a 879/23** v k.ú. **Blatno u Hlinska**, obec **Hlinsko**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Pardubický kraj**, Katastrální pracoviště **Chrudim, na LV č. 10001** (dále jen „dotčené nemovitosti“).
- Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN, rozpojovací a přípojkové pilíře** (dále jen „zařízení distribuční soustavy“), která se nachází mj. na dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoník.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník dotčených nemovitostí, zřizuje k dotčeným nemovitostem ve prospěch oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **443-239/2022** potvrzený Katastrálním úřadem pro **Pardubický kraj**, Katastrálním pracovištěm **Chrudim**, dne **29. 11. 2022** pod č. **PGP-1927/2022-603**. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **140 675 Kč** (slovy: **sto čtyřicet tisíc šest set sedmdesát pět korun českých**) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí oprávněná povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany...

**Článek VI.
Závěrečná ujednání**

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.
Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Smlouva o zřízení věcného břemene k dotčeným nemovitostem byla schválena usnesením Rady města Hlinsko č.j. 116/2020/1a ze dne 7. 12. 2020 a usnesením Rady města Hlinsko č.j. 93/2021/3 ze dne 27. 8. 2021.

5. Součástí Těto smlouvy je její:

Příloha - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemena

Dne 21. 12. 2022

Dne: 20.12.022

Povinná

Oprávněná



Miroslav Krčil, DiS.
Starosta města



ČEZ Distribuce, a. s.
vedoucí odboru Obnova DS Východ



