

1142

Smlouva o dílo

k zajištění servisu, kontrol, zkoušek a revizí v plynové kotelně Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary (dále jen „KÚ“).

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Česká republika – Katastrální úřad pro Karlovarský kraj**
Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary
jejímž jménem jedná ředitelka, Ing. Jitka Stoklasová
tel.: 353 417 255
IČO : 71185232
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 5020-99828341/0710

Zhotovitel: **UNITHERM – KV s.r.o.**
Nádražní 3, 360 17 Karlovy Vary
statutární orgán: JUDr. Miroslav Müller
zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) technických: Václav Třeška tel. [REDACTED]
b) smluvních: JUDr. Miroslav Müller tel. [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 5150170227/0100
IČO: 14705818
DIČ: 128-14705818
tel: [REDACTED]
e mail : kv.unitherm@volny.cz

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění servisu, kontrol, prohlídek, zkoušek a revizí plynových zařízení a tlakových nádob stabilních v plynové kotelně KÚ, která se nachází na adrese Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary.

III. Rozsah a podmínky plnění předmětu smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provádět u objednatele následující práce a služby:

1. Odbornou prohlídku plynové kotelny dle § 16 vyhl. č. 91/1993 Sb.
2. Sezónní technickou údržbu 2 ks plynových kotlů VIESSMANN PAROMAT SIMPLEX a 2 ks přetlakových hořáků UNIT 22 kW (seřízení, vyčištění), provedení měření spalin v ovzduší.
3. Kontrolu a seřízení nadstavbové regulace a regulačních okruhů.
4. Kontrolu plynovodu a plynového zařízení dle vyhlášky č. 85/1978 Sb. a ČSN EN 1775.
5. Kontrolu úniku spalin dle ČSN 38 6405..
6. Kontrolu a kalibrační zkoušku detektoru plynu DHP 4 včetně vypracování protokolu dle ČSN EN 50073.

7. Kontrolu a revizi tlakových nádob stabilních dle ČSN 69 0012, včetně vypracování RZ.
8. Vypracování zápisu o odborné prohlídce kotelní a sezónní technické údržbě a seřízení plynového zařízení kotelní.
9. Provedení revize plynového zařízení podle vyhlášky č. 85/1978 Sb. v platném znění a vyhotovení revizní zprávy.
10. V případě nutnosti výměna příslušných náhradních dílů zařízení kotelní. Jejich cena, termín dodání a postup prací bude předem dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem.
11. V případě poruchy zařízení kotelní zhotovitel zajistí havarijní výjezd se základním zabezpečením systému proti škodám na majetku objednatele. Výjezd na opravu bude uskutečněn nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady.
12. Provozní opravy budou účtovány podle hodinové sazby na základě protokolu provedených prací, potvrzených objednatelem.

IV. Doba plnění

1. Úkony uvedené v článku III, bod č. 1 – 8, budou prováděny v termínu **1 x za rok**, vždy v měsíci září příslušného roku.
2. Revize plynového zařízení dle čl. III, bod. č. 9, bude prováděna v termínu **1 x za 3 roky**. Výchozím termínem pro provedení revize je rok 2012. Provedená provozní revize bude zapsána v provozním deníku a bude nahrazovat v daném kalendářním roce úkony provedené při kontrole a prohlídce plynové kotelní včetně jejího zařízení specifikované v článku III, bod 1-8.

V. Cena a platební podmínky

1. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Smluvní cena za služby uvedené v článku III, body č. 1 – 8, bude činit celkem 14.500,-Kč.
3. Smluvní cena za služby uvedené v článku III, body č. 1 – 9, bude činit celkem 14.500,-Kč.
4. Cena za případné opravy zařízení:
 - 4.1 Hodinová sazba na pracovišti objednatele činí 300,-Kč/1 pracovník.
 - 4.2 Při nástupu na pracoviště objednatele do 8 hodin po nahlášení závady v době svátků nebo víkendů bude k hodinové sazbě účtována přírážka ve výši 50 %.
 - 4.3 Ceny náhradních dílů budou účtovány dle platných ceníků jednotlivých výrobců plynových kotlů. U dílů nad 5000,-Kč bude odsouhlasena cena individuálně.
 - 4.4 Cena dopravného činí 12,-Kč/km.
5. Práce uvedené v článku III, bod č. 10-12, k níž se vztahují ceny dle článku V, odst. 3, budou realizovány na základě vystavené objednávky objednatelem.
6. Ceny uvedené v bodě č. 2 a č.3 jsou bez DPH. Výše sazby DPH bude účtována v souladu s platnými předpisy.
7. Zhotovitel po provedení sjednaných prací vystaví fakturu, kterou společně s příslušnými doklady o kontrolách a revizích, popř. opravách zařízení doručí objednateli.

8. Splatnost faktury je 21 dní od jejího vystavení a doručení objednateli.

VI. Spolupůsobení objednatele

1. Pro provádění servisu poskytne objednatel na požádání zhotovitele veškeré nutné podklady pro plnění závazku – revizní zprávy, zápisy o kontrolách, zkouškách, projektovou dokumentaci apod.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektu za účelem provedení předmětu této smlouvy.
3. Pověřený zaměstnanec objednatel převezme dokončené práce a zajistí úhradu díla ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě
4. Převzetí díla bude provedeno písemnou formou.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou: od 12.12.2011 do 31.12.2013
2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni vypovědět smlouvu písemně bez udání důvodu. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi druhé straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Tato smlouva může být upravována pouze ve formě písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Další ujednání ve smlouvě blíže neurčené se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.

V Karlových Varech dne: 6. 12. 2011

