# Smlouva o půjčce (Zápůjčka)

uzavřená podle ustanovení § 2390 a násl. zák. čís. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

**věřitel (zapůjčitel)**

Město Rýmařov

náměstí Míru 230/1

795 01 Rýmařov

IČO 296317

zastoupené Ing. Luďkem ŠIMKO, starostou města

a

**dlužník (vydlužitel)**

Teplo Rýmařov s.r.o.

Okružní 1364/51

795 01 Rýmařov

IČO 25387855

zastoupeno Ing. Tomášem KÖHLEREM, jednatelem společnosti

### Článek I.

## Základní ustanovení

1. Město Rýmařov je zakladatelem obchodní společnosti Teplo Rýmařov s.r.o.
2. Věřitel i dlužník tak mají zájem na vzájemné podpoře a rozvoji.
3. Z důvodu hrozící kritické situace v oblasti dostupnosti zemního plynu v nadcházejících topných sezónách, v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině, bylo v oprávněných orgánech věřitele i dlužníka rozhodnuto, že společnost Teplo Rýmařov provede v centrální výtopně v Rýmařově a ve vybraných dalších kotelnách, neplánovanou rekonstrukci vytápění s cílem rozšířit technologii spalování o další palivo – např. extra lehký topný olej (ELTO).
4. Jelikož jde o neplánovou investici, a protože dojde pravděpodobně během roku 2023 k razantnímu snížení objemu cash flow dlužníka (z důvodu turbulentního vývoje cen na trhu s energiemi), smluvní strany se dohodly na možnosti půjčit finanční zdroje věřitele dlužníkovi.

### Článek II.

## Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je půjčit ze zdrojů věřitele finanční prostředky **na financování valnou hromadou schválených investic a překlenutí časového nesouladu** ve financování výdajů dlužníka *(primárním užitím prostředků je nyní rekonstrukce, proto bude o půjčce účtováno jako o investiční)*.
2. Věřitel půjčí touto smlouvou dlužníkovi finanční prostředky až do výše**10.000.000 Kč** (Desetmilionů korun-českých). Půjčka nemusí být vyčerpaná v plné výši.
3. Půjčka se sjednává jako **revolvingová**, tzn. že splacené finanční prostředky může dlužník opakovaně čerpat.
4. Věřitel poskytne prostředky bankovním převodem na účet dlužníka vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu 4606771/0100, variabilní symbol platby 64132504v jedné nebo více úhradách, a to až dle dispozic a požadavku dlužníka. Poslední žádost o čerpání musí být věřiteli doručena do 30.09.2025.
5. Půjčka se sjednává jako **bezúročná.** Půjčka je aktem rozpočtové politiky, nikoliv snahou zhodnocení finančních prostředků. Smyslem je zajištění a podpora bytových a sociálních potřeb občanů města.

### Článek III.

## Splatnost půjčky

Dlužník se zavazuje vrátit věřiteli půjčenou finanční částku specifikovanou v článku II. této smlouvy jednou nebo více splátkami převodem na bankovní účet věřitele vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu 19–1421771/0100, variabilní symbol platby 24122504, a to tak, že všechny půjčené prostředky musí být splaceny max. **do 31.12.2025** *(o půjčce bude účtováno jako o dlouhodobé).*

**Článek IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemnou formou a po vzájemné dohodě stran.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, dalších platných právních předpisů.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž 2 výtisky obdrží věřitel, 1 výtisk obdrží dlužník.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v Registru smluv věřitel bez zbytečného odkladu, po jejím podpisu.
6. Půjčka byla schválena Zastupitelstvem města Rýmařov dne 20.09.2022 pod číslem usnesení 1226/25/22.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanoveni jakýchkoliv dalších podmínek.

V Rýmařově dne 18.01.2023

……………………………………… ………………………………………….

za věřitele za dlužníka

Ing. Luděk Šimko Ing. Tomáš Köhler

starosta jednatel