

KUPNÍ SMLOUVA

č. 0216002947

o prodeji použité věci (dále jen „**Smlouva**“)

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zastoupená: Ing. Jiřím Krausem, předsedou představenstva
Ing. Milanem Špačkem, místopředsedou představenstva
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
číslo účtu: 801812025/2700

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Fakultní nemocnice Brno

se sídlem: Brno, Jihlavská 20, PSČ 625 00
IČO: 65269705
DIČ: CZ65269705
zastoupená: [REDACTED]
Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 71234621/0100

(dále též „**Kupující**“)

Preambule

Prodávající má zájem převést vlastnické právo k Předmětu koupě na Kupujícího a Kupující má zájem vlastnické právo k Předmětu koupě nabyt a používat Předmět koupě k účelu, ke kterému je určen, tj. jako interiérové lavičky ve veřejných prostorách Kupujícího.

I. Předmět smlouvy

1.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu níže uvedený předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnického práva k němu a Kupující se zavazuje zaplatit sjednanou kupní cenu, to vše za níže uvedených podmínek.

1.2. Předmětem koupě dle této Smlouvy jsou:

Lavičky pro interiérové liniové sezení (počty kusů a bližší popis laviček jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy).

(dále jen „**Předmět koupě**“).

1.3. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Prodávajícího, není zatížen jakýmkoli právy třetích osob (nájem, zástavní právo, apod.).

- 1.4. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je touto Smlouvou Kupujícímu prodáván jakožto použitá věc, a jeho stav odpovídá běžnému opotřebením obvyklému u obdobně použitých věcí.
- 1.5. Kupující prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že kupuje použitou věc s provozním opotřebením, které odpovídá jeho stáří a prohlašuje, že se podrobně a pečlivě seznámil se stavem Předmětu koupě a neshledal na něm žádné závady.
- 1.6. S ohledem na skutečnost, že Předmětem koupě dle této Smlouvy je použitá věc, dohodly se smluvní strany, že odpovědnost Prodávajícího za vady Předmětu koupě vůči Kupujícímu je vyloučena v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy. Vyloučena ani omezena není odpovědnost Prodávajícího za vady, které Prodávající způsobil Kupujícímu úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, ani případná další povinnost prodávajícího z odpovědnosti za vady, kterou není možné podle platných právních předpisů vyloučit nebo omezit tzn. odpovědnost Prodávajícího za vady není vyloučena v případě vad Předmětu koupě, které (i) Prodávající způsobil úmyslně, (ii) byly listivě zastřené nebo (iii) byly cíleně zatajeny.
- 1.7. Předmět koupě (některé z položek) je zatížen zejména následujícími vadami způsobenými opotřebením: odředný lak, škrábance na povrchu, snížená pevnost spojů.
- 1.8. Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vzdává veškerých svých práv z vadného plnění, a to v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy tzn. Kupující se nevzdává svých práv z vadného plnění, která mu vznikla v důsledku úmyslného porušení povinnosti Prodávajícího nebo v důsledku hrubé nedbalosti Prodávajícího.
- 1.9. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2168 občanského zákoníku výslovně dohodly, že doba pro uplatnění práva z vadného plnění se zkracuje na polovinu zákonné doby, tedy na 12 měsíců.

II.

Cena Předmětu koupě

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně Předmětu koupě ve výši 60 750,- Kč (slovy: šedesát tisíc sedm set padesát korun českých) s DPH. Cena bez DPH činí 50 207 Kč (slovy: padesát tisíc dvěstě sedm korun českých).
- 2.2. Ke kupní ceně dle předchozího odstavce této Smlouvy bude připočteno DPH dle platných právních předpisů. Úhrada kupní ceny bude provedena za základě faktury – daňového dokladu, kterou je Prodávající oprávněn vystavit nejdříve v den předání Předmětu koupě Kupujícímu (dále jen „**Faktura**“). Nedílnou součástí Faktury bude Kupujícím podepsaný předávací protokol. Datum jeho podpisu Kupujícím je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.3. Doba splatnosti Faktury je 30 (třicet) dnů ode dne jejího vystavení. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního volna a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není bankovním pracovním dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující bankovní pracovní den. Ke splnění závazku Kupujícího dojde připsáním fakturované částky na bankovní účet Prodávajícího.
- 2.4. Řádně doručená Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Kupující má po obdržení Faktury 5 (pět) dnů na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a splňuje všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu právních předpisů ČR, či na její vrácení, pokud tomu tak není. Vrácením chybně vystavené Faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání opravené Faktury začíná běžet doba nová. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude Prodávající zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátec, případně budou naplněny další podmínky § 109 zákona č. 235/2004 Sb., má Kupující právo uhradit za Prodávajícího DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně Prodávajícího postupem v souladu s § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

ve znění pozdějších předpisů. Stejným způsobem bude postupováno, pokud Prodávající uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty.

- 2.5. Pokud Kupující uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně Prodávajícího a zbývající částku sjednané ceny (relevantní část bez DPH) Prodávajícímu, považuje se jeho závazek uhradit sjednanou cenu za splněný. Dnem úhrady se rozumí den odepsání poslední příslušné částky z účtu Kupujícího.
- 2.6. V případě prodlení se zaplacením kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení stanovený příslušnými právními předpisy.
- 2.7. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 10 pracovních dnů je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

III. Předání Předmětu koupě

- 3.1. Předmět koupě bude Kupujícímu předán do 30 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy na adrese Letiště Praha Ruzyně, Aviatická, Terminál 1, Praha 6 Ruzyně, 160 08. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Předmětu koupě. O předání Předmětu koupě bude vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.2. Kupující se zavazuje poskytnout k předání Předmětu koupě nezbytnou součinnost a zajistit na vlastní náklady dopravu Předmětu koupě tak, aby Předmět koupě byl odvezen z místa předání do 10 pracovních dnů od předání.
- 3.3. V případě, že bude Prodávající v prodlení s plněním dle čl. 3.1. této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení. Bude-li takové prodlení trvat déle než 30 dnů, je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 3.4. V případě, že bude Kupující v prodlení se splněním povinnosti dle čl. 3.2 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení. Bude-li takové prodlení trvat déle než 30 dnů, je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

IV. Nabytí vlastnického práva

- 4.1. Vlastnické právo k Předmětu koupě přejde na Kupujícího okamžikem jeho předání Kupujícímu dle čl. III. této Smlouvy.

V. Závěrečná ujednání

- 5.1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obdrží každá smluvní strana po jednom.
- 5.2. Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena, započtena nebo zastavena bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího, a to ani částečně.
- 5.3. Prodávající sdělil Kupujícímu všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděl nebo vědět měl, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít Prodávající žádné další povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytl Kupujícímu informace při jednání o této Smlouvě.
- 5.4. Jestliže kterákoli ze stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se

takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.

- 5.5. Práva a povinnosti stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky.
- 5.6. Jakékoliv změny či dodatky k této smlouvě jsou platné a účinné pouze v písemné podobě podepsané smluvními stranami.
- 5.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna. Strany se dohodly, že informace uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.
- 5.8. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Příloha č. 1: Detailní popis a cena interiérového liniového sezení

V Praze za Letiště Praha, a.s. dne 07.09.2016

V Brně za FN Brno dne 07.09.2016

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Kraus
Funkce: předseda představenstva

Podpis: _____
Jméno: _____

Podpis: _____
Jméno: Ing. Milan Špaček
Funkce: místopředseda představenstva

Příloha č. 1: Detailní popis a cena interiérové liniové sezení

Typ laviček	Počet ks	Cena za 1 ks včetně DPH	Cena celkem včetně DPH
dvojsedák	2	100,00 Kč	200,00 Kč
dvojsedák se stolkem	67	150,00 Kč	10 050,00 Kč
dvojsedák se stolkem a popisem	2	150,00 Kč	300,00 Kč
trojsedák se stolkem na kraji	17	200,00 Kč	3 400,00 Kč
trojsedák se stolkem uprostřed	220	200,00 Kč	44 000,00 Kč
trojsedák se stolkem uprostřed a popisem	14	200,00 Kč	2 800,00 Kč
			60 750,00 Kč

Typ: dvojsedák:



- rozměr: š x v x h: 130 x 79 x 56 cm
- sedací plocha: 42 x 42 cm
- výška opěrky: 40 cm
- materiál: kov (ocel) s plastovými područkami a nohama
- do provozu: 2002
- počet ks: 2
- celkový stav sezení odpovídá stáří a provozu (toto liniové sezení bylo pořízeno dne 01.11.2002).

Typ: dvojsedák se stolkem:



- rozměr: š x v x h: 194 x 79 x 56 cm

- sedací plocha: 42 x 42 cm
- výška opěrky: 40 cm
- stolek: š x h: 45 x 38 cm
- materiál: kov (ocel) s plastovými područkami, nohami a stolkem
- do provozu: 2002
- počet ks: 67
- celkový stav sezení odpovídá stáří a provozu (toto liniové sezení bylo pořízeno dne 01.11.2002).

Typ: **dvojsedák se stolkem a popisem:**



- rozměr: š x v x h: 194 x 79 x 56 cm
- sedací plocha: 42 x 42 cm
- výška opěrky: 40 cm
- stolek: š x h: 45 x 38 cm
- materiál: kov (ocel) s plastovými područkami, nohami a stolkem
- do provozu: 2002
- počet ks: 2
- celkový stav sezení odpovídá stáří a provozu toto liniové sezení bylo pořízeno dne 01.11.2002).

Typ: **trojsedák se stolkem na kraji:**



- rozměr: š x v x h: 255 x 79 x 56 cm
- sedací plocha: 42 x 42 cm
- výška opěrky: 40 cm
- stolek: š x h: 45 x 38 cm
- materiál: kov (ocel) s plastovými područkami, nohami a stolkem
- do provozu: 2002

- počet ks: 17
- celkový stav sezení odpovídá stáří a provozu (toto liniové sezení bylo pořízeno dne 01.11.2002).

Typ: **trojseďák se stolkem uprostřed:**



- rozměr: š x v x h: 255 x 79 x 56 cm
- sedací plocha: 42 x 42 cm
- výška opěrky: 40 cm
- stolek: š x h: 45 x 38 cm
- materiál: kov (ocel) s plastovými područkami, nohami a stolkem
- do provozu: 2002
- počet ks: 220
- celkový stav sezení odpovídá stáří a provozu (toto liniové sezení bylo pořízeno dne 01.11.2002).

Typ: **trojseďák se stolkem uprostřed a popisem:**



- rozměr: š x v x h: 255 x 79 x 56 cm
- sedací plocha: 42 x 42 cm
- výška opěrky: 40 cm
- stolek: š x h: 45 x 38 cm
- materiál: kov (ocel) s plastovými područkami, nohami a stolkem
- do provozu: 2002
- počet ks: 14
- celkový stav sezení odpovídá stáří a provozu (toto liniové sezení bylo pořízeno dne 01.11.2002).