



TS Strakonice s.r.o.

KU-03915/2022-300-02000

Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod

č: 1400010808

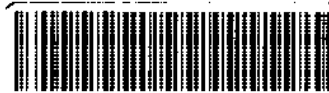
(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon“) mezi smluvními stranami.

odběr číslo: 0001-0808

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Vlastník vodovodu a kanalizace:

Město Strakonice, za něhož jedná provozovatel oprávněný dle § 8 odst. 6 zákona k uzavření této Smlouvy a dle § 8 odst. 2 zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli.
(dále je „vlastník“)



CUZK 100009003066

2. Provozovatel (dodavatel):

| | | | |
|---|--|---------------------|---------------------------|
| Název společnosti: Strakonice | Technické služby Strakonice s. r. o. | Sídlo společnosti: | Raisova 274, 38601 |
| IČ: | 25156888 | DIČ: | CZ25156888 |
| Bankovní spojení: | ČSOB Strakonice | Č. účtu: | 198525450 / 0300 |
| Zastoupený: | ředitelem společnosti Ing. Ludvíkem Němejcem, zapsaný do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6632 | | |
| Telefon: | 380 420 412 | Fax: | 380 420 443 |
| e-mail: | vodne@tsst.cz, info@tsst.cz | ID datové schránky: | x7q6jni |
| Web: | www.tsst.cz | | |

(dále jen „Provozovatel“)

3. Odběratel:

Jméno, příjmení, titul (u obchodní firmy název): **ČESKÁ REPUBLIKA - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOČESKÝ KRAJ**

Zapsána v obchodním rejstříku u soudu, oddíl, vložka:

ORGANIZAČNÍ SLOŽKA STÁTU (OSS)

IČO: **00213691** DIČ:

Adresa trvalého bydliště (sídlo firmy):

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Ulice: LIDICKÁ TR. 124/11 | |
| Obec: ČESKÉ BUDĚJOVICE | PSČ: 37086 |
| Tel.: 386 713 266 | Mobil: |
| E-mail: | Fax: |
| Web: | ID datové schránky: |

Kontaktní adresa pro zasílání faktur a korespondence:

Jméno, příjmení (u obchodní firmy název): **ČESKÁ REPUBLIKA - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOČESKÝ KRAJ**

| | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| Ulice: LIDICKÁ TR. 124/11 | PSČ: 37086 |
| Obec: ČESKÉ BUDĚJOVICE | Mobil: |
| Tel.: 734 644 373 | Fax: |
| E-mail: ku.projihockraj@czk.cz | ID datové schránky: zeqadtt |
| Web: | |

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označovány jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod je úprava vztahů práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávce vody a odvádění odpadních vod. Součástí této smlouvy jsou Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod (dále jen: Obchodní podmínky), které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: zásobování podnikání

Vlastník připojené stavby/pozemku: Stejný jako odběratel

Vlastník vodovodní přípojky: Stejný jako odběratel

Vlastník kanalizační přípojky: Stejný jako odběratel

III. MÍSTO PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody a /nebo odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „odběrné místo“).

Adresa odběrného místa:

Ulice: KRÁLE J.Z PODĚBRAD

Č. orientační:

Č.p.: 406

Číslo parcely: 588/3

IV. MNOŽSTVÍ ODVÁDĚNÉ ODPADNÍ VODY A ZPŮSOB ZJIŠŤOVÁNÍ MNOŽSTVÍ

Do veřejné kanalizace je odváděna voda v množství:

- voda dodaná vodovodem
- dle směrných čísel roční spotřeby
- měřením
- technickým propočtem
- voda z jiných zdrojů (uvedte z jakých – vlastní studna, atp.): _____ v množství: _____ m³
- srážkové odpadní vody, výpočet dle § 31 vyhl. Mze č. 428/2001 Sb.

Dlouhodobý srážkový normál: 619,6 mm/rok; tj. 0,6196 m/rok.

Údaje pro výpočet srážkových vod – plochy s možností odtoku do kanalizace

| | | | |
|---|--------------------|----------|----------------------|
| D – podíl zpoplatněných srážkových ploch: | 100.00 % | | |
| A – zastavěné a těžce propustné plochy: | 258 m ² | x 0,9 = | 232.2 m ² |
| B – lehce propustné zpevněné plochy: | 0 m ² | x 0,4 = | 0.0 m ² |
| C – plochy kryté vegetací: | 30 m ² | x 0,05 = | 1.5 m ² |

Vzorec pro výpočet redukováné srážkové plochy: $(A + B + C) \times D / 100 = 234 \text{ m}^2$

Množství srážkových vod = Redukovaná srážková plocha x dlouhodobý srážkový úhrn:
145 m³/rok

Maximální množství odpadních vod: - dle potřeb odběratele
 - v množství 0 m³/den

Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod čini dle sdělení odběratele (v době uzavření smlouvy): 24 osob.

V. MNOŽSTVÍ DODÁVANE VODY A ZPŮSOB ZJIŠŤOVÁNÍ MNOŽSTVÍ

Smluvní strany se dohodly:

Množství dodávané vody:

dle potřeby odběratele,

- maximálně však dle profilu přípojky a/nebo jmenovitého průtoku vodoměru Qn6..... m³/hod,
 - v množství maximálně 274 m³/den

Způsob zjišťování množství dodávané vody:

- vodoměrem na vodovodní přípojce
 - podle směrných čísel roční potřeby vody
 - technickým propočtem

Vodoměr je umístěn v šachtě

v nemovitosti v SUTĚŘEŇU

Počet trvale připojených osob pro dobavu vody činí dle sdělení odběratele (v době uzavření smlouvy): 27 osob.

VI. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB

Platba za vodné a stočné se uskutečňuje formou zálohových plateb, jejíž výše a četnost je navržena dodavatelem. U odběrů, kde záloha vychází nižší než 70,- Kč měsíčně, se zálohová platba neprovádí a bude provedena pouze roční fakturace. Záloha je splatná do 15. dne příslušného kalendářního měsíce. Roční vyúčtování se započítáním zaplacených záloh bude provedeno na základě odečtu vodoměru, nebo dle směrných čísel roční potřeby vody. Přepiatky a nedoplatky záloh do výše 50,- Kč budou převedeny do dalšího období. Na základě vyúčtování bude provedena aktualizace výše zálohy pro další zúčtovací období. Nová výše zálohy je pro odběratele závazná následující termín platby záloh po doporučení oznámení o zvýšení zálohy.

V případě vlastních zdrojů vod nebo srážkových vod odváděných do veřejné kanalizace budou tyto pro účely fakturace stočného v poměrné výši přičteny ke spotřebě vody.

Četnost a výše zálohy:

Záloha bude odváděna měsíčně čtvrtletně Následující zálohová platba je splatná dne: **15. násled. měsíce**

souhlasím s navrhovanou výší zálohy: 2 300,00 Kč

nesouhlasím s navrhovanou zálohou a stanovuji si zálohu ve výši: 1500- Kč (nejmenší částka činí 70,- Kč; viz výše)

Bankovní spojení odběratele:

Č. účtu odběratele: **14028231/0710**

Peněžní ústav: **ČNB**

Variabilní symbol zálohy: **5000108080**

Konstantní symbol: **0308**

Způsob úhrady záloh a vyúčtování:

- a) SIPO spojovací číslo SIPO: záloha (pozn: spojovací číslo SIPO nutno doložit dokladem - výpis Č. Pošty)
b) Příkazem k úhradě (případně trvalým příkazem) záloha vyúčtování
c) Složenkami zaslanými dodavatelem záloha vyúčtování
d) Svolením k inkasu z bankovního účtu záloha vyúčtování

Svolení k inkasu (převodní příkaz) dávám ve prospěch Vašeho účtu: č. **198525450/0300** u **ČSOB Strakonice**

.....
datum a podpis odběratele

VII. KLASIFIKACE ROZDĚLENÍ

Množství dodané vody a odvedených vod odpadních se dělí v poměru:% domácnost a% ostatní
nebo
..... m³/rok domácnost a m³/rok ostatní

Způsob užití vody (platné pro podnikatele dle OKEČ): 451100 VEŘEJNÁ SPRÁVA

VIII. JAKOST DODÁVANÉ VODY, MÍRA A BILANCE VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Jakost dodávané vody odpovídá platným obecně závazným právním předpisům (zejména pak zákonu o ochraně veřejného zdraví č. 258/2000 Sb.; vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost kontroly pitné vody).

Hodnota koncentrace vápníku od 28 do 50 mg/l; hořčíku od 13 do 25 mg/l; dusičnanů od 5 do 50 mg/l; tvrdost od 1,2 do 2,3 mmol/l.

Hodnota tlaku dodávané vody je v rozmezí od 0,1 až 0,6 MPa.

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách provozovatele.

Míra znečištění a bilance vypouštěných odpadních vod odpovídá platným obecně závazným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu.

IX. CENA VODNÉHO A STOČNÉHO, JEJÍ VYHLAŠOVÁNÍ, ZMĚNY CEN

Cena vody a odvádění odpadních vod se fakturují za sjednanou cenu, odpovídající platným cenovým předpisům, za níž se považuje cena vodného a stočného stanovená platným ceníkem dodavatele. Ceník je k dispozici v sídle dodavatele, stejně tak je k dispozici i na místně příslušném Obecním úřadě. Změnu ceny dodavatel oznámí před termínem její platnosti písemně místně příslušnému obecnímu úřadu a rovněž zajistí její zveřejnění způsobem v místě obvyklém (veřejné sdělovací prostředky, vyvěšení ceníku na veřejně přístupném místě v příslušné obci, atp.).

Vodné a stočné se hradí v jednosložkové formě, pokud obec (vlastník vodovodu) nestanoví obecně závaznou vyhláškou, vydanou v samostatné působnosti, úhradu vodného a stočného ve dvousložkové formě, včetně druhu stanovení pevné složky. Jednosložková cena je součinem ceny za 1 m³ a množství dodané vody nebo odvedených odpadních a srážkových vod. Dvousložková forma obsahuje navíc pevnou složku stanovenou v závislosti na kapacitě vodoměru, profilu přípojky, nebo ročním množství dodané vody.

X. DOBA PLNĚNÍ

Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností od data podpisu smlouvy Smluvními stranami.

Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.

Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.

Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.

Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.

V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbuje právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

XI. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Dodavatel je správcem osobních údajů uživatelů podle čl. 4 bod 7) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen: "GDPR"). Dodavatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména GDPR.

V souladu s předmětem smlouvy dodavatel zpracovává osobní údaje, získané v souvislosti s uzavřením této smlouvy a jejím plněním ze strany dodavatele, za účelem zajištění dodávky vody a odvádění odpadních vod. Osobní údaje dodavatel využívá k plnění povinností, plynoucích mu ze smlouvy a zároveň povinností dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů. Osobní údaje jsou uchovávány po dobu trvání této smlouvy a dále po dobu 5let od ukončení smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem.

Podrobné informace ohledně zpracování osobních údajů dodavatelem včetně práv subjektu údajů (odběratel), jsou uvedena na webových stránkách dodavatele v sekci GDPR (dostupné z: www.tsst.cz/gdpr.html).

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Každá ze smluvních stran je povinna včas informovat druhou smluvní stranu o změnách údajů a skutečností jakkoliv se týkajících náplně této smlouvy, či ve smlouvě přímo uvedených. Znění této smlouvy a jejích příloh lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, vyhotovenou formou dodatku. Smlouva včetně příloh je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Součástí závazků plynoucích z této smlouvy oběma stranám jsou podmínky plnění uvedené v přílohách: Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod.

Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku. Je-li Odběratel podnikatelem, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatní ustanovení § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.


Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvoří její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.

Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k této Smlouvě.

Provozovatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá OZ přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.


Ve: Strakonících dne 04-10-2022

v Č. BUDĚJOVICÍCH dne 10.10.2022



dodavatel (podpis) (tko)
zastoupený ředitelem společnosti Ing. Ludvíkem Němejcem

TECHNICKÉ SLUŽBY
STRAKONICE s.r.o. ②
Vodohospodářské středisko
Ralsava 274, 386 01 Strakonice
Tel.: 380 420 412, IČ: 261 56 888



odběratel (podpis, razítko)

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Lidická tř. 124/11
370 86 České Budějovice
(1)

3. 11. 2011

První část
2. část
3. část

Ověřovací doložka převedení dokumentu z listinné do elektronické podoby

| | |
|--|-------------------------------------|
| Převedení provedl | Katastrální úřad pro Jihočeský kraj |
| Tento dokument vznikl převedením dokumentu z listinné do elektronické podoby podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů. | |
| Pořadové číslo ověřovací doložky | W015513-203/2022 |
| Počet listů | 3 |
| Viditelné prvky, které nelze plně přenést na dokument v elektronické podobě | |
| Datum vyhotovení ověřovací doložky | 10.10.2022 |
| Ověřující osoba | DiS. Jiří Janeček |