

„Děčín hl.n. - Demolice stanoviště vozmistrů“ **Zadávací dokumentace**

příloha 1: Zadání prací:

Informace o objektu

Umístění

Zděný objekt je umístěn v blízkosti železniční stanice Děčín hlavní nádraží, identifikace objektu: IC5000321381, SAP 06_1252. Objekt je přístupný z prvního nástupiště a od západní strany ze zpevněné komunikace v niveletě o cca 3 m nižší oproti objektu.

Stávající stav:

V současné době je prostor objektu nevyužíván a prázdný. Otvory objektu jsou zabeďněné proti volnému přístupu. Nachází se zde komunální odpad. Konstrukce stavby jsou na konci své životnosti a podléhají postupné degradaci.

Soupis prací

Příprava staveniště

- Vyklizení objektů od komunálního odpadu.
- Zabezpečení staveniště. Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti drážní dopravy a nedošlo ke škodám na majetku (poškození vozovky a technologických zařízení železničního charakteru – nástupiště, sloupy trakčního vedení, osvětlovací sloupy, povrchová kabeláž, pád sutí na cestu apod.).
- Odstranění porostu z okolí demolice včetně jeho likvidace.
- Vytyčení tras inženýrských sítí vyplývající z demoličního výměru. Ochrana podzemní kabeláže před pojižděním demoliční techniky položením silničních panelů v trase kabelů.
- Zajištění příjezdu demoliční techniky z veřejné komunikace – odstranění plotu včetně plotových sloupků, provizorní nájezd z hrubého kameniva.

Demolice objektu

- Demontáž střešní krytiny z pásů NAIP bude prováděna z hydraulické zvedací plošiny za dodržení platné legislativy.
- Demolice objektu bude prováděna zčásti těžkou mechanizací a zčásti postupným rozebíráním (objemovým poměrem 2:1 cca).
- Demolice základových pásů. Veškeré konstrukce budou demolovány pod úroveň terénu a to nejméně 150mm pod terén.
- Demolice podlahy z mazaniny z prostého betonu.
- Veškeré materiály z demolice budou vytříděny na jednotlivé druhy, nadrceny a zlikvidovány dle platné legislativy. Ve stavebním deníku bude zaznamenán každý odvoz sutí ze staveniště a součástí stavebního deníku budou vážní lístky.

- Po demolici bude z okolí demolice vysbírán komunální odpad a zbytky sutí.

Stavební úpravy po demolici

- Po demolici bude provedena oprava přilehlé zpevněné plochy nástupiště ze zámkové dlažby.
- Původní povrchové vedení kabeláže bude přeloženo do nově vybudovaného kabelového kanálu vnitřního průřezu cca 300x300 mm z cihel plných pálených. Jako materiál k vybudování kanálu budou využity očištěné cihly z demolovaného objektu.
- Znovuvybudování plotu – zabetonování sloupků a vzpěr do předem hloubených jamek, montáž oplocení z pletiva. Plot bude vybudován tak, aby byl zamezen přístup do prostorů nástupiště ze svahu směrem z pozemní komunikace – ulice Čsl. Mládeže.
- Provedení náhradní výsadby v místě nájezdu před svahem v ulici Čsl. Mládeže.

Úprava pláně po demolici

- Po dokončení demolic základové konstrukce bude pláň urovnána vyrovnáním výškových rozdílů strojně. V případě výskytu výrazných propadlin nebo šachet je možno tyto rozdíly vyrovnat vytříděnou a nadrcenou sutí. Takovéto urovnání musí být odsouhlaseno investorem a poznamenáno ve stavebním deníku včetně kalkulace méně nákladů za odvoz a likvidaci sutě.

Poznámky

Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem a předložení rozdílového protokolu.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po provedení demolice. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech.