

# **„Praha Vršovice - školící pavilon - oprava střešní krytiny, zateplení stropu a nátěr fasády“**

## **Zadávací dokumentace**

### **Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je oprava střešní krytiny, zateplení podkroví a nátěr omítky objektu Praha Vršovice žst. – Školící pavilon.

Oprava střechy zahrnuje také demontáž a montáž nových okapových plechů, žlabů a svodů, dále části střešního bednění a ventilační hlavice.

### **1. Oprava střešní krytiny**

- Demontáž střešní povlakové krytiny z přitavených pásů NAIP v celé ploše a v obou vrstvách, včetně ventilační hlavice, klempířských konstrukcí (okapové plechy, žlaby a svody) a střešního bednění v předpokládaném rozsahu 20 %. Bourání cihelného komínu nad střechou.
- Nové souvrství povlakové střešní krytiny mechanicky kotveno do dřevěné střešní konstrukce:
  - podkladní vrstva z netkané geotextilie s ochranou, filtrační, separační a drenážní funkcí;
  - povlaková krytina z hydroizolační fólie z mPVC tl. 2,00 mm kotvená pozinkovanými ocelovými vruty se zápustnou hlavou 4x30 mm a talířovými hmoždinkami D 40 mm;
  - překrytí talířových hmoždinek nalepeným pruhem fólie.
- Montáž nových klempířských prvků:
  - závětrné lišty rš 250 mm a okapnice rš 200 mm z poplastovaných lišt;
  - okapového poplastovaného plechu
  - žlab podokapní půlkruh rš 330 mm, kotlík oválný pro podokapní žlab 330/100 mm, svody kruhové vč. objímek, kolen, odskoků Ø 100 mm z pozinkovaného plechu.
- Montáž střešní ventilační hlavice z polypropylenu PP DN 110 s PVC-P manžetou.
- Montáž bednění střech z prken z jehličnatého řeziva tl. do 32 mm, na sraz.

### **2. Zateplení podkroví**

- Před montáží izolačního souvrství bude v podkroví objektu vybudován podlahový rošt z OSB desek tl. 15 mm. Roštu bude veden v podélné ose objektu v celé délce podkroví, tj. v délce 33 m a v šíři cca 0,5 m.
- Izolační souvrství bude tvořeno parotěsnou fólií položenou volně na stropní záklop a obvodové stěny pro zakrytí spodní a bočních stran tepelně izolačních pásů tl. 80 mm ve dvou vrstvách. Svrchní strana tepelné izolace bude překryta ochrannou fólií z PE.

### **3. Nátěr omítky**

- Na oprášenou omítku bude aplikován silikátový penetrační nátěr.
- Krycí nátěr silikátový dvojnásobný, odstín středně sytý. Barva nátěru bude specifikována na místním šetření.

#### **Poznámky**

Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po zakrytí. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech.