



Město Sedlčany
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany
e-mail: [redacted]
<http://mesto-sedlcany.cz/>

IČO: 00243272, Tel.: 318 822 742, 318 822 582

SMLOUVA O DÍLO č. MÚ-S/ŽP/23695/2021-11

„Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Sedlčany, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Sedlčany, s platností od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033“

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami

Smluvní strany

Zadavatel **Město Sedlčany**
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany
IČO: 243 272
DIČ: CZ00243272

zastoupen: **Ing. Ivanem Janečkem, starostou města**

tel.: 318 822 742
e-mail: [redacted]
<http://mesto-sedlcany.cz/>
datová schránka: frsbn7e
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 27-521722359/0800

zástupci ve věcech technických a plnění díla: [redacted]
[redacted] Odbor životního prostředí,
tel.: [redacted], na straně jedné, (dále jen „zadavatel“)

a

Zhotovitel: **LHProjekt a. s.**
se sídlem: Čichnova 386/17, Komín, 624 00 Brno
zastoupen: Ing. Alešem Sekaninou, předsedou představenstva
adresa pro doručování (je-li odlišná od adresy sídla): -

IČO: 25300806
DIČ: CZ25300806
tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]
datová schránka: ccwex6s
bankovní spojení: číslo účtu: [redacted]
kód banky: [redacted]

Licence ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov, udělená Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, pod č. j. JMK76597/2019, v Brně, dne 03. 06. 2019, na dobu do 30. 06. 2029.

Firma je zapsána v OR vedeném KS v Brně, odd. B, vlož. 1983, spis. zn. Firm 7697/96.

osoby pověřené k jednání ve věcech obchodních: [redacted]
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]

osoby pověřené k jednání ve věcech technických: [redacted]
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“, společně dále jen „smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále také „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo s výše uvedeným názvem (dále jen „smlouva“).

1. Účel smlouvy

1.1. Účelem této smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Sedlčany, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Sedlčany, s platností od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033“.

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro zadavatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených smlouvou a v rozsahu stanoveném

níže v bodě č. 3 smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek zadavatele zaplatit zhotoviteli za dílo dohodnutou cenu v souladu a způsobem uvedeným v bodech č. 5 a 6 smlouvy.

- 2.2. Zhotovitel se smlouvou zavazuje pro zadavatele zhotovit ve sjednané době plnění kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“) pro zařizovací obvod Sedlčany s platností od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033 pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha v zařizovacím obvodu Sedlčany, ve správním území obce s rozšířenou působností (dále jen „ORP“) Sedlčany, s výjimkou těch vlastníků, kteří si podle § 24 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“) zadají zpracování lesního hospodářského plánu (dále jen „LHP“).
- 2.3. Zařizovací obvod Sedlčany vymezil místně příslušný orgán státní správy lesů, který zpracování LHO zadal.
- 2.4. Předběžná výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí 4328,86 ha (slovy: čtyři tisíce tři sta dvacet osm celých osmdesát šest hektarů).
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit v souladu se smlouvou a jejími přílohami a vycházet z podkladů a podmínek v nich stanovených.

3. Specifikace díla, způsob plnění

- 3.1. Zařizovací obvod (dále jen „ZO“) pro zpracování LHO tvoří katastrální území Bolechovice I, Bolechovice II, Bor u Sedlčan, Bratřejov, Bratříkovice u Nechvalic, Bražná, Břekova Lhota, Divišovice, Dobrošovice, Doubravice u Sedlčan, Drážkov, Dublovice, Dvorce u Sedlce, Hojšín, Hrabří, Hrachov, Chramosty, Janov u Kosovy Hory, Jesenice u Sedlčan, Jetřichovice, Kamenice u Nedrahovic, Kňovice, Kosova Hora, Krásná Hora nad Vltavou, Krašovice, Křemenice, Křepenice, Kuní, Kvasejovice, Libčice u Nechvalic, Libíň, Líchovy, Luhy u Prosenické Lhoty, Měšetice, Mezihorí u Týnčan, Mezné, Mokřice, Nalžovice, Nalžovické Podhájí, Nedrahovice, Nedrahovické Podhájí, Nechvalice, Nové Dvory u Kvasejovic, Oříkov, Osečany, Petrovice u Sedlčan, Plešišť, Počepice, Podmoky, Pořešice, Prčice, Prosenická Lhota, Proudkovice, Přestavky u Sedlce, Příčovy, Radeč u Nedrahovic, Radešín, Radíč, Rovina, Ředice, Sedlčany, Sedlec u Votic, Sestrouň, Skoupý, Skryšov u Svatého Jana, Skuhrov u Počepic, Solopysky u Třebnic, Suchdol u Prosenické Lhoty, Sušetice, Šanovice, Štětkovice, Švastalova Lhota, Tisovnice, Třebnice, Týnčany, Uhřice u Sedlce, Vápenice u Vysokého Chlumce, Velběhy, Veletín, Vilasova Lhota, Vitín u Počepic, Vletice, Vrchatice, Vysoká u Kosovy Hory, Vysoký Chlumec, Zahradka u Petrovic, Zhoř nad Vltavou, Zvírotice.
- 3.2. LHO bude zpracována podle § 24 až 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“), v souladu s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dalších předpisů souvisejících a provádějících, v souladu s obsahem Informačního standardu lesního hospodářství pro LHP a LHO platným pro rok zpracování. Dílo bude vyhotoveno a předáno ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství ČR v tomto rozsahu:

(pozn.: viz § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb.)

Kompletně zpracované LHO předá zhotovitel v počtu:

- a) 1 x všeobecná část LHO tištěná a ve formátu .pdf;
- b) 1 x hospodářská kniha LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny) tištěná a ve formátu .pdf;
- c) 2 x plochová tabulka LHO tištěná a ve formátu .pdf;
- d) 2 x porostní mapa LHO tištěná (barevná a v jednom vyhotovení bude porostní mapa též foliovaná) v měřítku 1 : 10.000 nebo v podrobnějším na podkladu mapy SMO nebo mapy KN a ve formátu .pdf na podkladu mapy SMO nebo mapy KN;
- e) 2 x těžební mapa LHO tištěná v měřítku 1 : 10.000 nebo podrobnějším a ve formátu .pdf;
- f) 1x parcelní mapa, na jejímž základě byly vyhotoveny LHO tištěné a ve formátu .pdf;
- g) 1 x soutisk parcelní mapy s obrysovou lesnickou mapou ve formátu .pdf;
- h) 1 x přehledová mapa a 2 x přehledová mapa kladu listů – tištěné;
- i) 1 x abecední seznam všech vlastníků lesních pozemků zařazených do LHO
- j) 1 x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči, která budou volně kopírovatelná;
- k) Digitální seznamy vlastníků parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa na elektronickém nosiči ve formátu Excel a v analogové podobě;
- l) Elektronický nosič dat se separáty jednotlivých vlastníků ve formátu .pdf;
- m) LHO pro potřeby jednotlivých odborných lesních hospodářů (hospodářská kniha s evidencí, porostní mapy pro majetek, kde vykovává funkci OLH – tištěné či ve formátu .pdf).

Digitální data budou zpracována v souladu s Informačním standardem lesního hospodářství, platným pro rok zpracování a prověřena v Informačním a datovém centru Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem (dále jen „ÚHÚL“) v platném výměnném formátu dat LHP a LHO.

Podklady pro údaje o stavu lesa a pro návrhy hospodářských opatření budou výsledky terénních šetření, při nichž mohou být využity náležitosti současných LHO, případně LHP a výstupy OPRL pro příslušné PLO 10 a 16.

Prostorové rozdělení lesa

Soustavu jednotek prostorového rozdělení lesa budou tvořit oddělení, dílce, porosty, porostní skupiny a etáže.

1. Oddělení je nejvyšší jednotkou prostorového rozdělení lesa s funkcí orientační. Oddělení budou značena arabskými čísly a budou respektovat dohodu s OSSL.
2. Dílce jsou jednotkami prostorového rozdělení lesa s podobnými přírodními a hospodářskými podmínkami umožňujícími dosažení podobného způsobu hospodaření. Dílce mají i funkci orientační. Tato jejich úloha je při zpracování LHO zvýrazněna vzhledem k majetkové roztržitosti lesů. Budou označeny velkými písmeny latinské abecedy.
3. Porosty budou vymezeny jako plošně souvislé i nesouvislé části jednoho majitele v rámci dílce. Výměra porostu neklesne pod 0,01 ha (plošně nesouvislé majetky

pod 50 m² budou v LHO zahrnuty soupisem vlastníků a těchto parcel s uvedením jednotek rozdělení lesa, ve kterém (u kterého) se tyto majetky nachází). Plochy porostů budou vždy vyrovnány na výměru parcel KN. Budou označeny malými písmeny latinské abecedy v rámci dílce a – z.

4. Porostní skupiny jsou proměnlivými jednotkami prostorového rozdělení lesa odlišující se od sebe katastrálním územím, věkem, druhovou a prostorovou skladbou a odlišným hospodářským opatřením. Budou označeny arabskými čísly vyjadřujícími věkový stupeň (0 – 17, přičemž pro holiny bude použito označení 0) vzestupně podle skutečného věku. V případě nutnosti rozlišit dvě nebo více porostních skupin stejného věkového stupně bude použit index a – ... (v případě dvou a více porostních skupin stejného věkového stupně jednoho vlastníka bude vždy počínat indexem a –). Systém číslování a označování bezlesí bude uveden v textové části).
5. Etáže se vylisují k vyjádření vertikálního členění porostních skupin. Etáž je definována věkem, zakmeněním a zastoupením dřevin. Budou označovány podle stejných pravidel jako porostní skupiny, přičemž budou na mapě označeny zlomkem (starší/mladší).
6. Bezlesí budou vylisována podle skutečného využívání pozemků a budou číslována průběžně v rámci porostu (protože se u LHO jedná vesměs o lesní pozemky, označení bude vždy 101+, případně 151+ u průběžných bezlesí). V případě výskytu zpevněné lesní cesty 1L, 2L bude použito číslování 201+.
7. Hranice a označení dílců a porostů budou respektovat vlastnické hranice v rámci katastrálního území. Pro jednoho majitele je možné vylisovat několik porostů, ale bude však snaha o systém k. ú. – oddělení – dílec – vlastník – 1 porost.

Zpracované LHO budou dále obsahovat údaje o odborných lesních hospodářích u jednotlivých vlastníků dle porostů tak, že u každého porostu bude vyplněn OLH a právní titul na základě kterého tuto funkci vykonává. OLH bude definován pomocí kódu OLH_ID.

1. vlastník si vybral OLH sám (případně sám sobě funkci OLH vykonává a má licenci);
 2. vlastník splňuje podmínku odborného lesnického vzdělání a lesnické praxe a vykonává v lesích ve svém vlastnictví činnost OLH sám bez udělení licence;
 3. funkci OLH vykonává právnická osoba, která v určeném území vykonává právo hospodaření ve státních lesích (tzv. ze zákona);
 4. funkci OLH vykonává fyzická nebo právnická osoba na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů.
- 3.3. LHO bude zpracována tak, aby v ZO zahrnovala všechny lesy, pro které se LHO zpracovává, tedy všechny lesy vlastníků s výměrou do 50 ha, pro které není zpracován LHP.
- 3.4. V LHO nesmí být zařízeny žádné souhrnné porosty, pokud nebude se zadavatelem dohodnuto jinak. LHO musí být zpracována na konkrétního vlastníka, resp. na list vlastnictví.
- 3.5. Prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel.

- 3.6. Popis lesních porostů bude vztažen k lesu, který zařizovatel v terénu identifikuje jako zařizovaný lesní majetek.
- 3.7. Těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona.
- 3.8. Předběžný rozsah výměry lesních pozemků zařizovaných v ZO Sedlčany ve správním území ORP Sedlčany činí 4340 ha, konečný rozsah bude upřesněn dle celkové plochy uvedené v plochové tabulce zpracované LHO.
- 3.9. Zpracovaná LHO bude zohledňovat požadavky vlastníků lesa v souladu s lesním zákonem, které tito vlastníci uplatnili ve stanoveném termínu do 31. srpna 2022 u Městského úřadu Sedlčany.
- 3.10. LHO bude zpracována výhradně pro jednotlivé vlastníky, souhrnné porosty mohou být vytvářeny pouze s písemným souhlasem zadavatele, a to jen v odůvodněných případech, pokud nebude možné provést grafickou identifikaci parcel. Do zpracování budou zařazeny i lesní pozemky, u nichž je vlastník neznámý, tzv. „LV 0“. V případech, kdy není zřejmý vlastník pozemků v kategorii PUPFL (např. tzv. „LV 0“), budou tyto parcely zařazeny každá zvlášť.
- 3.11. V průběhu zpracovávání LHO budou zhotovitelem průběžně do 30. 11. 2023 navrhovány výjimky (velikost a šíře holé seče, lhůta pro zalesnění holin a zajištění porostů, zákaz mýtní úmyslné těžby v porostech ve věku do 80 let, záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů dřevin) v případě, že jejich udělení uzná za účelné. Tyto navržené výjimky budou zadavatelem průběžně projednávány a v případě, že na základě těchto výjimek bude třeba zpracovat do LHO změny, se zhotovitel zavazuje tyto změny do zpracovávání LHO provést.
- 3.12. Při popisu rozsáhlejších porostů bude zhotovitel uvádět lokální odlišnost stanovištních podmínek (odlišný SLT na části plochy) v rámci příslušné JPRL (porostní skupina).
- 3.13. Zhotovitel zohlední specifika lesů zvláštního určení (lesy v uznaných oborách a bažantnicích), lesů na území CHKO a ÚSES, jsou-li ve ZO vylišeny.
- 3.14. Zhotovitel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány a bude zajišťovat jejich stanoviska potřebná pro zpracování LHO.

4. Doba plnění a způsob předání díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 30 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. V době od uzavření této smlouvy do zahájení provádění díla je zhotovitel povinen se seznámit se všemi podklady a podmínkami včetně stavu lesních porostů, které jsou nezbytné pro řádné splnění díla.

4.2. Činnosti zabezpečující zhotovení díla budou prováděny od zahájení provádění díla až do předání kompletního díla bez vad a nedodělků.

4.3. Smluvní strany se dohodly na těchto etapách plnění díla:

- a) Zahájení zpracování díla – nejpozději do 30 pracovních dnů od uzavření smlouvy;
- b) I. etapa – předběžná zpráva pro základní šetření, digitalizace základního rozdělení, přípravné práce pro venkovní šetření - nejpozději do 31. 05. 2023;
- c) II. etapa – popis porostů a návrh hospodářských opatření: nejpozději do 30. 11. 2023;
- d) Návrh díla – nejpozději do 28. 02. 2024;
- e) Předání kompletního díla – nejpozději do 30. 06. 2024;
- f) Předání map v soutisku s okolními vlastníky – nejpozději do 30 dnů od získání digitálních dat.

4.4 Zhotovitel není v prodlení s plněním díla či jeho dílčích částí, neposkytne-li mu zadavatel součinnost dle bodu č. 7 odstavce 7.4 a 7.5. této smlouvy po dobu, po kterou neposkytne zadavatel součinnost nutnou k provedení díla se doba plnění prodlužuje.

4.5 Dílo je řádně zhotovitelem zadavateli předáno a zadavatelem převzato podpisem zápisu/protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami konstatujícím, že dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně souhlasného stanoviska orgánu ochrany přírody.

4.6 V případě, že zápis/protokol o předání a převzetí díla obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky odstranit ve lhůtě dohodnuté v zápisu/protokolu, nejpozději však do 30 dnů ode dne předání díla. Po odstranění vad a nedodělků díla bude vystaveno písemné potvrzení o tom, že vady a nedodělky dle zápisu/protokolu o předání a převzetí díla byly odstraněny.

4.7. Místem předání díla (včetně předání veškerých dokumentů) je Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí.

5. Cena díla

5.1. Za zpracování díla v rozsahu určeném v bodě č. 3 této smlouvy se zadavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku (ha), přičemž cena za tuto měrnou jednotku je sjednána jako pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace smlouvy a zhotovitel potvrzuje, že tato cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla, včetně DPH v zákonné výši.

5.2. Sjednaná cena:

Cena za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO (tj. za měrnou jednotku 1 ha):

- a) cena bez DPH 580,00 Kč
- b) DPH 21 % 121,80 Kč
- c) CELKEM na 1 ha 701,80 Kč
- d) slovy: -sedmsetjednakorunčeskýchosmdesáthaléřů-

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO (bez DPH) a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce. Tato plocha bude odsouhlasena zadavatelem. Zjištěná plocha zpracovávaných LHO činí ke dni podpisu Smlouvy o dílo 4328,86 ha.

- a) Cena za zjištěnou plochu bez DPH 2 510 738,80 Kč
- b) DPH 21 % 527 255, 10 Kč
- c) CELKEM za plochu LHO 3 037 993, 90 Kč, zaokrouhлено: 3 037 994 Kč
- d) slovy: -třímilionytřicetsedmtisícdevětsetdevadesátčtyřikorunčeských-

5.3. Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) při změně celkové plochy zpracovávaných LHO,
- b) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

5.4. Jakákoliv změna ceny stanovená v odstavci 5.3 bude vždy předem sjednána písemným dodatkem k této smlouvě.

5.5. V této ceně je zahrnut rozsah a počet vyhotovení LHO podle bodu č. 3 této smlouvy.

5.6. Případná další vyhotovení LHO na žádost zadavatele bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

6. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.

6.2 Smluvní strany sjednávají, že platba ceny díla bude rozdělena celkem do tří splátek, a to takto:

- a) První platbu ve výši 30% sjednané ceny za zpracování LHO, tj. 911 398,00 Kč uhradí zadavatel po ukončení I. etapy (viz bod č. 4 odst. 4.3 písm. b) Smlouvy) – dokončení přípravných prací a základního šetření.
 - b) Druhou platbu ve výši 30% sjednané ceny za zpracování LHO, tj. 911 398,00 Kč uhradí zadavatel po ukončení II. etapy (viz bod č. 4 odst. 4.3 písm. c) Smlouvy) – dokončení venkovních prací.
 - c) Doplatek ceny celého díla ve výši 40% sjednané ceny, tj. 1 215 198,00 Kč, uhradí zadavatel po úplném a řádném dokončení díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, tj. po řádném dokončení veškerých činností v rámci plnění smlouvy zhotovitelem, po zjištění konečné výměry a konečné ceny díla a po předání díla zadavateli.
- 6.3 Fakturováno bude na základě avíza zadavatele zhotoviteli o obdržení finančních prostředků od příslušného správního orgánu.
- 6.4 Zadavatel, který je orgánem státní správy lesů zajišťující v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (dle ustanovení § 26 odst. 2 lesního zákona), uhradí faktury podle dohodnutého splátkového kalendáře, uvedeného v této smlouvě, do 30 dnů ode dne poskytnutí finančních prostředků krajským úřadem na základě podnětu (pozn: vizte § 47 odst. 4 lesního zákona).
- 6.5 Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli za předpokladu, že má zadavatel k dispozici finanční prostředky (vizte bod č. 4 odstavec 4.3).
- 6.6 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7 V případě, že faktura nebude splňovat odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
- 6.8 Cenu za dílo uhradí zadavatel výhradně v korunách českých (Kč). Zadavatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje plnit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

- 7.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí ve spolupráci s příslušnými odbornými lesními hospodáři a ve vysoké kvalitě.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat zadavatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné nebo včasné plnění této smlouvy.
- 7.4 Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému plnění díla.
- 7.5 Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady:
- a) Numerická data původní LHO (hospodářská kniha nebo výpis z ní).
 - b) Grafická data původní LHO (porostní nebo obrysová mapa).
 - c) Seznam parcel katastru nemovitostí určených k vyhotovení LHO a odpovídající databázi.
 - d) Odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě.
 - e) Seznam vlastníků lesa se samostatnými LHP.
 - f) Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů.
 - g) Požadavky dotčených orgánů státní správy.
 - h) Případné další doklady po vzájemné písemné domluvě.
- 7.6 Zadavatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději do 30 kalendářních dnů písemně informovat zhotovitele o skutečnosti, že mu byly příslušným správním orgánem poukázány finanční prostředky na úhradu zpracování LHO.
- 7.7 V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), odpovídá zhotovitel zadavateli, jako by plnil sám.

8. Kontrola díla

8.1. Kontroly prováděné zadavatelem:

- a) Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů, a to v rozsahu maximálně 2 kontrolních dnů v průběhu čtvrtletí.
- b) Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne zadavatel se zhotovitelem nejméně 15 dnů před předpokládaným datem kontroly.

- c) Osobou oprávněnou k provádění kontrol je zadavatel, případně ÚHÚL v zastoupení zadavatele.
- d) Z jednání kontrolního dne bude zadavatelem vždy pořízen písemný zápis.
- e) Při provádění kontrol se mj. postupuje podle „Souboru kontrolních atributů LHO“, jehož vzor je uveden v příloze k této smlouvě.

9. Odpovědnost za vady a záruka

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje za dílo záruku po celou dobu jeho platnosti dle bodu č. 2 odst. 2.2 smlouvy, tj. do 31. 12. 2033 (dále jen „záruční doba“). Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky zadavatele na zhotovené dílo v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, stanovené závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem (platný Informační standard lesního hospodářství, Soubor kontrolních atributů LHO). Po této době odpovídá zhotovitel zadavateli za takové vady díla, které prokazují porušení právních předpisů platných v době zpracování LHO.
- 9.2. Oznámení vady díla (nebo jeho části) je zadavatel povinen učinit písemně s výčtem a popisem reklamovaných vad a se stanovením lhůty k jejich odstranění.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla (nebo jeho části) odstranit na své náklady neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení písemného oznámení o vadě. V případě, že je nutné pro odstranění vady díla nebo jeho části jeho odevzdání zhotoviteli, zavazuje se ho zhotovitel převzít v sídle zadavatele.
- 9.4. Zadavatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby.
- 9.5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel zadavateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
- 9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 10.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání Díla stanoveným v bodu č. 4 této Smlouvy, dopouští se tím porušení Smlouvy, za které je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.

- 10.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných zadavatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy zadavatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 10. dnem po jeho prokazatelném odeslání.
- 10.5. Zadavatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši stanovený příslušným nařízením vlády z dlužné částky ceny za každý den prodlení s jejím zaplacením.
- 10.6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
- 10.7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

11. Vlastnické právo

- 11.1. Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace díla zhotovitelem stanou vlastnictvím zadavatele, přechází na zadavatele nebezpečí škody na zhotoveném díle okamžikem jeho převzetí zadavatelem a vlastnické právo k věcem dnem úplného zaplacení ceny díla.
- 11.2. Podklady předané zadavatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět zadavateli.

12. Pojištění

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu plnění této Smlouvy proti škodám včetně škod finančních způsobených třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky či subdodavateli, způsobenou zhotovitelem s limitem pojistného plnění nejméně 2 000 000 Kč s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí zhotovitele maximálně 10% (deset procent).
- 12.2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost zadavatele prokázat zadavateli povinnost uvedenou v odst. 12.1, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení

pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

13. Náhrada škody

- 13.1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 13.2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

14. Ukončení smlouvy

- 14.1. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá smluvní strana nesplní povinnost, kterou podle smlouvy nebo podle zákona má, a to ani v přiměřeně dodatečné lhůtě stanovené jí druhou smluvní stranou ve výzvě ke splnění.
- 14.2 Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) zadavatel ani po písemném upozornění neposkytne potřebnou součinnost uvedenou v bodě č. 7 smlouvy,
 - b) zadavatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je stanoveno v bodě č. 6 smlouvy.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy dle odst. 14.2 předá zhotovitel rozpracované dílo a předloží zadavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 30 dnů od data odstoupení. Zadavatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dle prokázané rozpracovanosti plnění díla.
- 14.4. Zadavatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu,
 - b) zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho částí dle bodu č. 4 odst. 4.3 o více než 30 dnů, pokud prodlení není zaviněno zadavatelem.

- 14.5 V případě odstoupení od smlouvy dle bodu č. 14 odstavce 14.4 předá zhotovitel dílo zadavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti, včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě zhotovitel.
- 14.6 Smlouvu lze dále ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 14.7 Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Zadavatel prohlašuje, že město Sedlčany, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.
- 15.2. Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 15.3 Zhotovitel je srozuměn s tím, že zadavatel je oprávněn uveřejnit dle § 219 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ), na svém Profilu smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků. Dále je zhotovitel srozuměn s tím, že dle § 219 odst. 3 ZZVZ je zadavatel povinen uveřejnit na Profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky. Zhotovitel tímto uděluje souhlas zadavateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací, včetně těch, k jejich uveřejnění vyplývá pro zadavatele povinnost dle právních předpisů. Zhotovitel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv zadavatel; tím není dotčeno právo zhotovitele k jejich odeslání.
- 15.4 V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 15.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 15.6. Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.7 Jestliže cena díla bude činit částku nad 50 000,- Kč bez DPH a vyšší, podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a povinnost k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí městu Sedlčany.
- 15.8 Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami, účinnosti však až ke dni zveřejnění v Registru smluv, a to za předpokladu naplnění odst. 15.7 této smlouvy.
- 15.9 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zadavatel obdrží dva a zhotovitel jeden výtisk.
- 15.10 Žádné ustanovení této smlouvy není označeno jako obchodní tajemství a zadavatel se zavazuje k ochraně osobních údajů subjektu této smlouvy dle příslušného zákona.

Město Sedlčany osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že ohledně uzavření této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon podmiňuje platnost tohoto právního úkonu. Uzavření této smlouvy o dílo za podmínek v ní uvedených bylo schváleno usnesením Rady města Sedlčany č. RM 5-84/2022-2026 ze dne 07. prosince 2022.

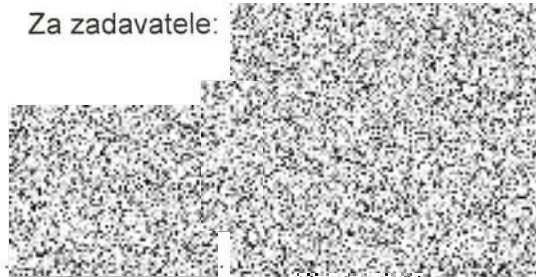
V Sedlčanech dne 12. prosince 2022

Za zhotovitele:



Ing. Aleš Sekanina
předseda představenstva

Za zadavatele:



Ing. Ivan Janeček
starosta města

SOUBOR KONTROLNÍCH ATRIBUTŮ LHO

NUMERIKA		Skupina	Označení chyby	Popis chyby	Váha chyby	Komentář	
NUMERIKA	LHC	Označení LHC	Chyby v označení LHC (kód LHC).		-	pouze slovní upozornění	
		Platnost LHC	Chyba v platnosti LHC.		-	pouze slovní upozornění	
	Odd	Označení oddělení				A	
		Označení dílce				A	
	Dílce	Označení porostu				A	
		Kategorizace		Chybějící či špatně uvedená kategorizace.		B	
		Lesní oblast		Chybějící či špatně uvedená lesní oblast.		C	
		Označení porostní skupiny		Chyba v označení porostní skupiny (popis taxačních veličin).		A	
	POROSTNÍ SKUPINA	Popis neexistující porostní skupiny		Chyba v označení porostní skupiny (popis taxačních veličin).		A	
		Označení bezlesí, JP		Chyba v označení bezlesí, JP		A	
		Ochrana přírody		Chybějící či nesprávně uvedená příslušnost k objektu ochrany přírody (Natura, EVI, ...).		B	
		Označení etáže		Chyba v označení etáže včetně indexace.		A	
Hospodářský soubor			Nesprávně uvedený HS (z důvodů nesprávné kategorizace, nesprávného lesního typu, nesprávného zastoupení dřevin).		A		
Věk			Nesprávně uvedený věk v rámci věkového stupně.		C		
Zakmenění			Nesprávně uvedený věk nad rámec věkového stupně.		C		
Vylišení etáže			Nesprávně uvedený věk nad rámec věkového stupně.		B		
Skutečná plocha etáže			Nesprávně uvedený zakmenění o 2 a více stupňů v psk bez hroubů.		A		
Zastoupení dřevin			Nesprávně vylišení etáže ve víceetážových porostních skupinách		C		
DŘEVINA	Střední porostní výška		Nesprávně určené skutečné plochy etáže s rozdílem 30 % a větším.		C		
	Střední výčetní tloušťka		Nesprávně uvedené zastoupení dřevin s rozdílem větším než 10 %		B	bez vlivu na HS, chyba větší než 10 %	
	Fenotypová klasifikace		Nesprávně stanovená výška s rozdílem 3 m (hroubů) a 3 m a více (nehroubů).		B		
	Prorážky, probírky		Nesprávně stanovená výška (hroubů) s rozdílem 4 m a větším		A		
	Mýtní těžba		Nesprávně stanovená výčetní tloušťka s rozdílem 8 cm a větším.		B		
	Zalesnění		Nesprávně určená hodnota fenotypové klasifikace.		C		
	% MZD		Nesprávně umístění (navržený) zásah		C		
	Porostní skupina		Opomenutí nebo nesprávné určení výše mýtní těžby s rozdílem 30 % a více.		C	30 % z celkové výše těžby	
	Etáž		Nesprávně uvedená dřevinná skladba s ohledem na hospodářský soubor a % MZD.		C		
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		Nesprávně stanovené % MZD		B	v souladu s lesnickou typologií	
GRAFIKA	Porostní skupina		nesprávný zakres hranice porostní skupiny s vlivem na plochu (min. 20 m/15 % plochy porostní skupiny)		A	dle velikosti porostní skupiny a zvažnosti dopadu	
	Etáž		posun zakresu porostní skupiny (kotlík, násek) uvnitř jiné psk bez vlivu na plochu o více než 20 m		B		
	Bezlesí a jiný pozemek		nesprávná agregace částí porostních skupin (např. agregace zajištěných a nezajištěných kultur)		B		
	Lesní dopravní síť, průseky		nezakreslení porostní skupiny, zakres neexistující psk		A		
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		nesprávně číselné (věkový stupeň, rozpor s HK, špatné indexování, ...) nebo barevné označení psk (věková třída)		B		
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		nesprávně vylišená (nebo nevylišená) etáž		C		
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		nesprávně vylišené (posun hranice min. 20 m/10 % plochy) nebo nevylišené bezlesí a jiný pozemek		C		
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		záměna cest 1l a 2l (dvoučáré) za cesty 3l nebo 4l (jednočáré)		C		
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		chybný průběh 3l a lepších cest, odchylka více než 20m		B		

V rámci jedné porostní skupiny může do hodnocení vstoupit pouze jedna chyba (jedna N, jedna G). V případě, že je v porostní skupině více chyb, do hodnocení vstupuje pouze ta nejzávažnější (A, B nebo C). A- zásadní chyby, zpravidla s výrazným dopadem na ZU LHO; B - chyby střední závažnosti, zpravidla s dopadem na ZU LHO; C- menší chyby, zpravidla bez dopadu na ZU LHO