

# DOHODA

č. 2023/OSM/0002/ODOH

o skončení nájmu ze smlouvy o nájmu č. 2021/OSM/0240/ONAN

Pronajímatel: **Městská část Praha 9**  
se sídlem: Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9  
zastoupená: Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou  
IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894  
/dále jen „pronajímatel“/

**a**

Nájemce: **Simona Ventouri**  
se sídlem Vysočanská 573/39, 190 00, Praha 9 – Prosek  
IČO: 07611986  
(dále jen „nájemce“)

**uzavírají tuto dohodu o skončení nájmu, založeného shora uvedenými smluvními stranami Smlouvou o nájmu č. 2021/OSM/0240/ONAN ze dne 11.11.2021, ve znění Dodatku č.1 ze dne 23.02.2022, na pronájem nebytové jednotky č. 694/101 v budově č.p. 694, která je součástí pozemku parc. č. 536 v k.ú. Vysočany, Praha, hl. m. Praha (dále jen „Nájemní smlouva“).**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na skončení nájmu sjednaného Nájemní smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že nájem **skončí ke dni 16.01.2023**. K uvedenému datu zanikají s účinky do budoucna veškerá práva a povinnosti založené Nájemní smlouvou, s výjimkou povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli nájemné a další plnění spojené s nájmem za dobu trvání smluvního vztahu, v obou případech včetně příslušenství, jakož i s výjimkou odpovědnosti nájemce za škodu či vydání bezdůvodného obohacení, jeho povinností, spojených s ukončením nájmu a vyklizením a vrácením Předmětu nájmu, jakož i s výjimkou všech práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají zánik nájmu přetrvat.

Řádně vyklizený Předmět nájmu je nájemce povinen Pronajímateli předat na základě předávacího protokolu v náležitém stavu v souladu s Nájemní smlouvou.

Smluvní strany souhlasí s obsahem dohody o skončení nájmu a na důkaz připojují své podpisy.

Dohoda o skončení nájmu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, platnosti nabývá dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které se zavazuje zajistit pronajímatel. Nájemce je s uveřejněním dohody v registru smluv srozuměn.

V D

2023

....

Pr  
Mě  
Mg

ona Ventouri