

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Alžbětiny Lázně, a.s.

se sídlem: Smetanovy sady 1145/1, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČ: 26342421 DIČ : CZ26342421

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu B, vložka 968

bankovní spojení: číslo účtu 2108400953/2700 vedený u UniCreditbank a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupená: MUDr. Stanislavou Maulenovou, ředitelkou společnosti, na základě plné moci

na straně jedné jako účastník I (dále jen „účastník I“)

a

TJ Slovan Karlovy Vary, o.s.

se sídlem: Dr.Davida Bechera 1009/18, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČ: 00520179 DIČ: CZ CZ00520179

zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou L 20

bankovní spojení: číslo účtu: XXXX

zastoupené RNDr.Františkem Wohlmuthem

na straně druhé jako účastník II (dále jen „účastník II“)

účastník I. a účastník II.společně též „smluvní strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 9.1.2009 smlouvu (dále jen smlouva), na základě které účastník I. umožňuje účastníkovi II. ve stanovených dnech a časech výlučně užívat plavecký bazén umístěný v suterénu nemovitosti – budovy č.p. 1145 vystavěné na stavebním pozemku parc. č. 2290 v katastrálním území Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 2959, nacházející se na adrese Smetanovy sady 1145/1, Karlovy Vary, a účastník II. hradí účastníkovi I. za užívání plaveckého bazénu úplatu; a
- (B) Smlouva byla mezi smluvními stranami uzavřena na dobu určitou a doposud trvá; a
- (C) Po dobu trvání smlouvy smluvní strany mezi sebou upravovaly vztahy vyplývající ze smlouvy dle svých vzájemných požadavků, a proto v mezidobí od uzavření smlouvy uzavřely ke smlouvě dodatky č. 1 až č. 23, kterými uzavřenou smlouvu dle svých potřeb změnily; a
- (D) Na základě žádosti účastníka II. o prodloužení doby užívání plaveckého bazénu a rozšíření předmětu nájmu o relaxační bazén mají smluvní strany zájem na prodloužení platnosti smlouvy na další období, když účastník II.potřebuje využívat plavecký bazén a relaxační bazén v dalším časovém údobí, a proto smluvní strany mají zájem na uzavření dalšího dodatku ke smlouvě

se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto

D O D A T K U č. 27

ke smlouvě uzavřené dne 9.1.2009

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku I.,IV.a V. smlouvy ze dne 9.1.2009, ve znění pozdějších dodatků, se mění a doplňuje tak, že jeho úplné znění je následující:

I. Předmět užívání

- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že společně s výlučným užíváním části bazénového komplexu v rozsahu – plavecký bazén dle článku I. odst. 1.1. a 1.2 této smlouvy je účastník II. oprávněn užívat také relaxační bazén a dále šatny, sprchy, pánská a dámská WC.

II. Doba užívání

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že předmět užívání dle článku I. odst. 1.2. této smlouvy bude účastníkem I. účastníkovi II. přenecháván do užívání po období **od 18.ledna 2023 do 7. června 2023**, vždy na dobu **u r ě i t o u, pracovní dny - středa 16,30-18,00**, a to v časových termínech, jejichž soupis včetně výše jednotlivých plateb tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

Užívání bazénového komplexu ze strany nájemce v uvedených termínech je podmíněno jeho provozním otevřením, tj. zejména s ohledem na mimořádná opatření vlády a technický stav komplexu. V případě nemožnosti užívat bazénový komplex z jakýchkoliv důvodů nevzniká nájemci žádné právo na náhradu jakékoliv škody. Pronajímatel oznámí nemožnost užívat bazén v případě, že tato nevyplyvá z obecně známých informací, vždy alepoň tři dny předem, pokud se nejedná o havarijní stav, který nebylo možno předjímat.

III.

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení odstavce 5.1 článku V. smlouvy ze dne 9.1.2009, ve znění pozdějších dodatků, se mění a doplňuje tak, že jeho úplné znění je následující :

- 5.1. Pokud není v příloze č.1 uvedeno jinak, činí výše úplaty za užívání předmětu užívání dle článku I.odst. 1.2.této smlouvy účastníkem II.částku 5.341,- Kč (plavecký bazén) a 669,- Kč (relaxační bazén), **celkem 6.010,- Kč** (slovy šesttisícdesetkorunčeských) **včetně DPH za každou i započatou hodinu a půl.**

IV.

Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení smlouvy ze dne 9.1.2009 , ve znění pozdějších dodatků, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

V.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu.
3. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek (včetně příloh) přečetly, jeho obsahu zcela prozřely a jeho obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svým nebo svého oprávněného zástupce.

Příloha č.1: Soupis časových termínů + plateb

Karlovy Vary dne

Karlovy Vary dne

Alžbětiny Lázně, a.s.
Ing. Václav Benedíkt
Předseda představenstva

TJ Slovan Karlovy Vary, zapsaný spolek
zastoupený
RNDr.Františkem Wohlmuthem

rok 2023

ORGANIZACE	Měsíc	Den	Datum	Pronájem	Lekce	Cena/jednotka	Cena/měsíc
TJSLOVAN st - 16.30-18.00 (1,5 hod.) 6 010,- Kč	leden	středa	18, 25	PB, RB	2	6 010 Kč	12 020 Kč
	únor	středa	1, 15, 22	PB, RB	3	6 010 Kč	18 030 Kč
	březen	středa	1, 8, 15, 22, 29	PB, RB	5	6 010 Kč	30 050 Kč
	duben	středa	5, 12, 19, 26	PB, RB	4	6 010 Kč	24 040 Kč
	květen	středa	3, 10, 17, 24, 31	PB, RB	5	6 010 Kč	30 050 Kč
	červen	středa	7	PB, RB	1	6 010 Kč	6 010 Kč
						20	

RB - relaxační bazén
PB - plavecký bazén

Navýšení ceny o 10 %

Bazén AL - středa 16:30 - 18:00

Zahájení: 18.1.2023

Ukončení: 7.6.2023

Celkem: 20 týdnů

Jarní prázdniny: 8.2.2023

Relaxační bazén

669,- Kč vč. DPH za 1,5 hod.

Plavecký bazén

5 341,- Kč vč. DPH za 1,5 hod.

CELKEM

6 010,- Kč vč. DPH za 1,5 hod.