

**Dodatek č. 1 ke
SMLouvĚ O DíLO č. S/2022/00551
na realizaci veřejné zakázky:**

„Stavební úpravy se změnou účelu užívání v objektu DPS na ul. Česká 320, Kopřivnice“

Uzavřena dne 3.11.2022 v souladu s § 2586 a násl. ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Město Kopřivnice
Sídlo:	Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxxxxxx, starosta města
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odboru rozvoje města e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx
Kontaktní osoba ve věcech technických:	xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odd. investic e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO:	00298077
DIČ:	CZ00298077
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: (dále jen „objednatel“)	42bb7zg
Zhotovitel:	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.
Sídlo:	Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín
Zastoupen:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
E-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel. kontakt:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Kontaktní osoba ve věcech technických, e-mail, tel:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO:	27833062
DIČ:	CZ 27833062
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx., č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsán v OR:	Krajský soud v Ostravě C 30819
ID datové schránky: (dále jen „zhotovitel“)	ncqbq3h

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku:

II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.11.2021 Smlouvu o dílo č. S/2022/000551 (dále jen „*smlouva*“) na provedení díla spočívající v realizaci stavby pod názvem „Stavební úpravy se změnou účelu užívání v objektu DPS na ul. Česká 320, Kopřivnice“(dále jen „*dílo*“). Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby zpracované xxxxxxxxxxxxxxxx, IČO xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx a stavebního povolení č.j. 23095/2022/PšeJa ze dne 13. 4. 2022 a v souladu s vyjádřeními dotčených orgánů a organizací k předmětné stavbě, jenž jsou součástí dokladové části projektové dokumentace za účelem zřízení nové šatny ve sklepních prostorách objektu domu s pečovatelskou službou vybudování nové ordinace v 3. NP. Objednatel se výše uvedenou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. V průběhu provádění díla vznikla potřeba provést některé práce odlišně od projektové dokumentace z důvodu nepředvídaných okolností, dodatečných požadavků objednatele nebo provozovatele a změn v projektové dokumentaci. Navržené změny jsou nezbytné pro provedení stavby. Se souhlasem objednatele budou práce popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku realizovány. Provedení prací bude mít vliv na cenu realizace díla.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. IV. smlouvy – Cena díla a platební podmínky. Předmět smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se rozsah díla doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listě a položkovém rozpočtu, jenž jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1. Dodatečné práce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení. Provedení těchto prací nemá vliv na lhůtu plnění díla.

Cena díla se tímto dodatkem mění v důsledku provedení víceprací a méněprací a smluvní strany se dohodly, že čl. IV odst. 1 smlouvy se zcela nahrazuje tímto novým zněním:

„1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy, a dle změnového listu a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy:

Realizace stavby vč. souvisejících dokumentů a činností dle čl. II této smlouvy a dodatku č. 1 této smlouvy:

<i>Původní celková cena bez DPH</i>	<i>1 019 000,00,- Kč</i>
<i>DPH 15%</i>	<i>144 738,37 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>11 356,29 Kč</i>
<i>Původní celková cena s DPH</i>	<i>1 175 094,66 Kč</i>
<i>Méněpráce celkem:</i>	<i>- 44 781,00 Kč bez DPH 15%</i>
<i>Vícepráce celkem:</i>	<i>44 669,73 Kč bez DPH 15%</i>
<i>Celková změna ceny díla:</i>	<i>- 111,27 Kč bez DPH 15%</i>

<i>Celková cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH</i>	<i>1 018 888,73 Kč</i>
<i>Základ daně 15%</i>	<i>964 811,17 Kč</i>
<i>Základ daně 21%</i>	<i>54 077,56 Kč</i>
<i>DPH 15 %:</i>	<i>144 721,68 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>11 356,29 Kč</i>
<i>Celková cena díla dle dodatku č. 1 s DPH:</i>	<i>1 174 966,70 Kč</i>

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 nabude platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá a nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 1 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Ostatní náležitosti smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny zůstávají nezměněny. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Kopřivnice na své 6. schůzi dne 10.1.2023 usnesením č. 169.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 1 včetně položkového rozpočtu

V Kopřivnici dne 17.1.2023

V Novém Jičíně dne 16.1.2023

za objednatele

Bc. Adam Hanus
starosta města

za zhotovitele

Ing. Tomáš Vytlačil

Evidenční list změny 1

Název a evidenční číslo stavby: „Stavební úpravy se změnou účelu užívání v objektu DPS na ul. Česká 320, Kopřivnice“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 01 - Stavební úpravy v 1.PP, 02 - Stavební úpravy ordinace v 3.NP	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">1</div>
--	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo č. S/2022/00551 na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 3.11.2022

Objednatel: Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
Zhotovitel: VYKI TOOLS GROUP s.r.o. , Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín, IČ 27833062

Projektant (AD): xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

TDS:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Přílohy: 1) Rozpočty VCP, MNP s výkazem výměr	Počet paré: Příjemce: 1 x Objednatel, 1x TDS, 1x zhotovitel, 1x AD
--	---

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele a změnám během realizace stavby došlo k následujícím úpravám :

Stavební úpravy v 1.PP Šatna zaměstnanců:

MNP:

1. zrušení ohřevu vody stávajícím elektrickým ohřivačem
2. zrušení podružného měření TUV a SV
3. menší plocha štukové omítky
4. změna závěsného WC za stojící klozet z důvodu stísněné dispozice a napojení na stáv.rozvodky

VCP:

1. úpravy v šatně mužů (místnosti 01) - doplnění obkladu a vodovodní baterie
2. dodávka a montáž osvětlení nad umyvadlo v šatně žen
3. nátěry potrubí a radiátorů
4. vybourání příčky a opětovné zapravení SDK příčkou na WC
5. dodávka a montáž sprchové zástěry

Stavební úpravy ordinace v 3. NP:

VCP:

1. dodávka a montáž SDK podhledu v koupelně
2. doplnění telefonního a datového rozvodu v odstíněném žlabu

prodloužení stavby o 0 týdnů

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Měně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měně prací a Víceprací řešeného ZL
44 781,00	4,40%	44 669,73	4,38%	-111,27

Vyjádření - souhlas se změnou:

Technický dozor stavby:	jméno: xxxxxxxxxxxxxxx	datum	3.1.2023	podpis
Autorský dozor:	jméno: xxxxxxxxxxxxxxx	datum	3.1.2023	podpis
Zhotovitel: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	jméno: xxxxxxxxxxxxxxx	datum	3.1.2023	podpis
Objednatel: Město Kopřivnice	jméno: xxxxxxxxxxxxxxx	datum	3.1.2023	podpis
	jméno: xxxxxxxxxxxxxxx	datum	3.1.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Stavební rozpočet

Název stavby: Změna účelu užívání DPSO	Doba výstavby:	Objednatel: MŠsto Kopřivnice
Druh stavby: Méněpráce a vícepráce	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Kopřivnice	Konec výstavby:	Zhotovitel: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 03.01.2023	Zpracoval: xxxxxxxxxx

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
			Vícepráce				28 281,82	16 387,91	44 669,73		0,90		
			Nezařazeno				28 281,82	16 387,91	44 669,73		0,90		
		34	Stěny a příčky				635,66	904,34	1 540,00		0,03		
1		347013124R00	Předstěna SDK, tl. 55mm, 1xRFI 12,5mm,	m2	2,00	770,00	635,66	904,34	1 540,00	0,01	0,03	RTS I / 2021	
		64	Vyplně otvorů				1 163,45	971,55	2 135,00		0,06		
2		642944121RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x11 cm	kus	1,00	2 135,00	1 163,45	971,55	2 135,00	0,06	0,06	SOD	
		725	Zařizovací předměty				2 899,98	2 844,53	5 744,51		0,01		
3		725249103R00	Montáž sprchové zástěny	soubor	1,00	1 498,00	72,72	1 425,28	1 498,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
4		725825114R00	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,00	2 280,00	2 046,65	233,35	2 280,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
5		725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	309,50	127,71	181,79	309,50	0,00	0,00	RTS I / 2021	
6		725119105R00	Montáž splachovacích nádrží vysokopoložených	kus	1,00	705,00	173,55	531,45	705,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
7		725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus	1,00	952,01	479,35	472,66	952,01	0,00	0,00	RTS I / 2021	
		763	Dřevostavby				798,44	5 856,56	6 655,00		0,11		
8		763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,10	1 100,00	653,94	2 756,06	3 410,00	0,04	0,11	SOD	
9		763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 profil CD+UD	m2	2,95	1 100,00	144,49	3 100,51	3 245,00	0,00	0,00	SOD	
		766	Konstrukce truhlářské				0,00	838,22	838,22		0,00		
10		766670021R00	Montáž klíky a štítů	kus	2,00	419,11	0,00	838,22	838,22	0,00	0,00	SOD	
		781	Obklady (keramické)				425,57	1 350,43	1 776,00		0,17		
11		781950010RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitř. a zřízení nového včetně dodávky obkladu	m2	1,20	1 480,00	425,57	1 350,43	1 776,00	0,14	0,17	RTS I / 2021	
		783	Nátěry				830,62	1 190,88	2 021,50		0,00		
12		783314101	Nátěr zárubní základní jednonásobný syntetický	m2	1,20	124,00	55,01	93,79	148,80	0,00	0,00	SOD	
13		783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zárubní	m2	1,20	121,00	47,96	97,24	145,20	0,00	0,00	SOD	
14		783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 2x email	m2	5,00	345,50	727,65	999,85	1 727,50	0,00	0,00	RTS I / 2021	
		96	Bourání konstrukcí				96,44	1 378,76	1 475,20		0,48		
15		968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,40	369,00	62,78	822,82	885,60	0,08	0,19	SOD	
16		962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených	m2	2,20	268,00	33,66	555,94	589,60	0,13	0,30	RTS I / 2021	
		M21	Elektromontáže				4 088,36	1 052,64	5 141,00		0,00		
17		210201517R00	Svítilno LED koupelňové stěnové	kus	1,00	3 341,00	3 150,01	190,99	3 341,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
18		RP005	Telefonní a datové rozvody v odstíněním žlabu	soubor	1,00	1 800,00	938,35	861,65	1 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
			Ostatní materiál				17 343,30	0,00	17 343,30		0,04		
19		55428080.A	Sprchová zástěna 90 cm včetně lišty	kus	1,00	8 496,00	8 496,00	0,00	8 496,00	0,01	0,01	RTS I / 2021	
20		MSN.0012142.U	Dveře vnitřní 1 kříd. 60x197	kus	1,00	3 313,30	3 313,30	0,00	3 313,30	0,01	0,01	SOD	
21		34825006	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čtvercové přes 0,09 do 0,36m2 1900-4000lm	kus	2,00	919,00	1 838,00	0,00	1 838,00	0,00	0,00	SOD	
22		61187176	Prah dubový délka 100 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00	195,00	195,00	0,00	195,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
23		64234594	Mísa klozetová stojící LYRA Plus svislý odpad	kus	1,00	2 095,00	2 095,00	0,00	2 095,00	0,02	0,02	RTS I / 2021	
24		55161675	WC sedátko Topolino	kus	1,00	508,00	508,00	0,00	508,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
25		55280040	A93-1/2" Alca UNI DUAL univerzální WC nádržka	kus	1,00	761,00	761,00	0,00	761,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
26		55280050	A950 Trubice splachovací komplet d 35	kus	1,00	137,00	137,00	0,00	137,00	0,00	0,00	RTS I / 2021	
			Méněpráce				-15 778,39	-29 002,61	-44 781,00		-0,56		
			Nezařazeno				-15 778,39	-29 002,61	-44 781,00		-0,56		
		61	Úprava povrchů vnitřní				-8 166,18	-2 657,82	-10 824,00		-0,40		
27		612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	-66,00	164,00	-8 166,18	-2 657,82	-10 824,00	0,01	-0,40	SOD	
		722	Vnitřní vodovod				-1 389,21	-644,79	-2 034,00		-0,10		
28		722260801R00	Demontáž vodoměrů přírubových DN 50	kus	-3,00	178,00	0,00	-534,00	-534,00	0,01	-0,03	SOD	
29		722262161	Vodoměr přírubový šroubový do 40°C DN 20 x 190 mm Qn 1,5 m3/h - montáž	kus	-3,00	500,00	-1 389,21	-110,79	-1 500,00	0,02	-0,07	SOD	
		725	Zařizovací předměty				0,00	-12 800,00	-12 800,00		-0,02		
30		725532116	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 100 l / 2 kW - montáž	soubor	-1,00	12 800,00	0,00	-12 800,00	-12 800,00	0,02	-0,02	SOD	
		726	Instalační přefabrikáty				0,00	-12 900,00	-12 900,00		0,00		
31		726131041.GBT	Instalační předstěna Geberit Duofix pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou	kus	-1,00	12 900,00	0,00	-12 900,00	-12 900,00	0,00	0,00	SOD	
			Ostatní materiál				-6 223,00	0,00	-6 223,00		-0,03		
32		64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	-1,00	4 500,00	-4 500,00	0,00	-4 500,00	0,03	-0,03	SOD	
33		55281792	tláčátko pro ovládání WC zepředu, chrom, Stop splachování, 246x164mm	kus	-1,00	1 300,00	-1 300,00	0,00	-1 300,00	0,01	-0,01	SOD	
34		34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	-1,00	423,00	-423,00	0,00	-423,00	0,00	0,00	SOD	
							Celkem:					-111,27	

Poznámka: