

# Rámcová smlouva o dílo na servis zahradní techniky

## Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem: Pobřežní 339/72, 186 00, Praha 8 - Karlín  
IČO: 45245801  
DIČ: CZ45245801  
zastoupená: Mgr. Martinem Červeným, ředitelem  
číslo účtu: 685329/0300  
(dále také jen „objednatel“) na straně jedné

a

### **NOBUR s.r.o.**

IČO: 25069985  
DIČ: CZ25069985  
se sídlem: Průmyslová 1515/14, 102 00 Praha 10  
zastoupená/ý: [REDACTED], jednatelem  
zapsaná: OR vedený MS v Praze oddíl C, vložka 46994  
číslo účtu: 2102017865 2700  
(dále také jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **rámcovou smlouvu o dílo na servis zahradní techniky:**

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**HPS - servis technického vybavení**“. Zadání veřejné zakázky se neřídilo zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel předložil na tuto veřejnou zakázku nabídku, která byla vybrána jako nejvhodnější a je s ním uzavírána tato smlouva.
- 1.2. Objednatel je vlastníkem zahradní techniky, u níž má zájem na zajištění servisu. Zhotovitel je provozovatelem opravy zahradní techniky a je schopen odborně zajistit provedení servisních prací zahradní techniky na základě této smlouvy

## **Článek II.**

### **Oprávněné osoby ve věcech technických**

- 2.1. V celém rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy jsou oprávněni jednat ve věcech technickýchNa straně objednatele:

Jméno: [REDACTED]  
Tel: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

Na straně zhotovitele:

Jméno: [REDACTED]  
Tel: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

- 2.2. V případě, že dojde ke změně oprávněných osob uvedených v odst. 2.1. této smlouvy, zavazuje se smluvní strana, jíž se změna týká, o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Tato změna se nepovažuje za změnu smlouvy.

### **Článek III. Předmět smlouvy a rozsah plnění**

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na vlastní náklady a odpovědnost pro objednatele dílo spočívající v opravách, revizích a údržbě zahradní techniky objednatele (dále také jen jako „servis“). Dílo bude prováděno na základě objednávek objednatele, dle aktuální potřeby objednatele.
- 3.2. Specifikace zahradní techniky je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Dodavatel prohlašuje, že je schopen zajistit servis minimálně těch výrobků, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.3. Místem provádění díla je servis zhotovitele na adrese: Průmyslová 1515/14, 102 00 Praha 10
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, resp. konkrétní objednávce objednatele, a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovaným servisem značky Husqvarna.

### **Článek IV. Objednávky servisu**

- 4.1. Objednatel bude provádět objednávky servisu při předání stroje do servisu, kde budou popsány závady a vytvořen zakázkový list včetně inventárního čísla stroje, požadovaný servisní úkon a popsána závada. Následně zhotovitel vytvoří cenovou nabídku na opravu, která bude zaslána emailem. Po odsouhlasení nabídky mohou být servisní práce započaty
- 4.2. Email zhotovitele pro nabídky je: servis@nobur.cz

Zhotovitel se zavazuje zajistit, že email bude obsluhován v pracovní dny v době od 7:00 hod. do 16:00 hod.

### **Článek V. Doba trvání smlouvy**

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dva roky od účinnosti této smlouvy nebo do uhrazení částky ve výši 991.000,- Kč bez DPH ze strany objednatele zhotoviteli, a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 5.2. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí jeden kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena zhotoviteli.
- 5.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, nebo i jen od realizace konkrétní objednávky, pokud zhotovitel závažně poruší své povinnosti stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, nebo bude v prodlení s realizací plnění dle této smlouvy déle než 5 dní.

### **Článek VI. Cena a její splatnost**

- 6.1. Cena díla na základě konkrétní objednávky bude stanovena vždy jako součet hodinové sazby za provedené práce a ceny na servis užitých dílů/náplní:
  - a) cena za jednu hodinu provádění servisu činí 545 Kč bez DPH, tj 660 Kč včetně DPH;
  - b) cena dílů/náplní bude stanovena na základě ceníku zhotovitele, nesmí být však nikdy vyšší než dle platného oficiálního ceníku výrobce daného vybavení v České republice.

- 6.2. Cena uvedená v odst. 6.1. je cenou úplnou a zahrnuje veškeré náklady na provedení díla, včetně nákladů na dopravu, mezd, ceny energií apod. Na cenu nemá vliv inflace v České republice, změna kurzu Kč vůči zahraničním měnám, ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v ceně. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.3. V případě změny DPH se změní celková cena a celková cena bude stanovena tak, že k ceně bez DPH se připočte částka odpovídající DPH v nové výši.
- 6.4. Fakturace bude probíhat měsíčně vždy za plnění provedené v kalendářním měsíci. Do deseti dnů od skončení každého kalendářního měsíce doručí zhotovitel objednateli fakturu za servisní úkony provedené v předchozím kalendářním měsíci. Fakturovaná cena bude dána součtem ceny úkonů provedených v daném měsíci. V textu faktury či její příloze musí být vždy uvedeny provedené servisní práce u konkrétní zahradní technicky, čísla všech objednávek v daném kalendářním měsíci a cena jednotlivých objednávek.
- 6.5. Faktura musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn (dále jen „faktura“). Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných platných právních předpisů či sjednané v této smlouvě, či bude vystavena předčasně, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti bez zaplacení vrátit zhotoviteli s vytknutím vad. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou, přičemž vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, kdy tato lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- 6.7. Objednatel neposkytuje zálohy.

## **Článek VII. Provádění díla**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvednout u objednatele zahradní techniku k servisu do tří pracovních dnů od přijetí objednávky, a to na adrese určené objednatelem na území hl. m. Prahy, a v pracovní dny v čase mezi 8:00 a 15:00 hod. Do 18:00 hod. dne před plánovaným vyzvednutím zašle zhotovitel SMS osobě odpovědné za konkrétní objednávku uvedenou v objednávce s termínem a časem vyzvednutí s přesností na dvě hodiny. Objednatel není povinen zahradní techniku jakkoliv balit či připravovat k přepravě, jen je povinen ji zbavit hrubých nečistot.
- 7.2. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od převzetí zahradní techniky zaslat osobě objednatele odpovědné za konkrétní objednávku email s předpokládanou cenou opravy s rozkladem na hodinovou odměnu a cenu dílů/náplní a předpokládanou dobu opravy.
- 7.3. Objednatel do 3 pracovních dnů od obdržení předpokládané ceny zhotoviteli v odpovědi na email sdělí, zda cenu a dobu opravy akceptuje či nikoli. Pokud bude cena akceptována, zavazuje se zhotovitel v jím uvedené době za jím uvedenou cenu zahradní techniku opravit. Pokud cena či doba akceptována nebude, zavazuje se zhotovitel vrátit bezplatně zahradní techniku objednateli do 3 pracovních dnů.
- 7.4. V případě, že v průběhu servisu vznikne neočekávaná potřeba dalších prací, dílů či delší celkové doby opravy, je zhotovitel povinen tuto skutečnost sdělit osobě objednatele odpovědné za konkrétní objednávku s uvedením konkrétních objektivních skutečností a vyčkat rozhodnutí objednatele, zda změnu akceptuje či nikoli. Pokud změna bude akceptována, bude se objednávka považovat za upravenou ve smyslu změny. Pokud změna akceptována nebude, je zhotovitel povinen provést opravu dle původní objednávky nebo postupoval dle dohody s objednatelem.
- 7.5. Zhotovitel je povinen při převzetí zahradní techniky k provádění díla vydat podepsaný písemný doklad (např. předávací protokol), kde bude potvrzeno převzetí zahradní technicky zhotovitelem, uveden termín zhotovení a předpokládaná cena díla. V písemném dokladu budou také uvedeny viditelné vady zahradní techniky.
- 7.6. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, v souladu s právními předpisy České republiky, touto smlouvou a jejími přílohami, závaznými technickými a kvalitativními normami, a v mezích těchto norem, rovněž v souladu s pokyny objednatele. Dílo musí být provedeno v souladu s pokyny výrobce zahradní techniky, pokud jsou k dispozici.

- 7.7. Použité náhradní díly, náplně a veškeré ostatní dodané položky musí být nové, nepoužité. V případě zahradní techniky značky Husqvarna musí být použity jen originální náhradní díly (tj. díly značky Husqvarna)
- 7.8. Zhotovitel je povinen veškeré vyměněné náhradní díly či vyměněné náplně předat na žádost objednatele při vrácení zahradní techniky objednateli, nebo mu je ukázat. Původcem odpadu vzniklého při plnění smlouvy je zhotovitel, který zajistí jeho likvidaci v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.9. Zhotovitel je povinen zahradní techniku předat po provedení objednaného servisního úkonu zpět objednateli v místě, kde byla zahradní technika do opravy vyzvednuta. Předání musí být v pracovní dny v čase mezi 8:00 a 15:00 hod. Do 18:00 hod. dne před plánovaným doručením zašle zhotovitel SMS osobě odpovědné za konkrétní objednávku uvedenou v objednávce s termínem a časem předání s přesností na dvě hodiny. Až předáním opravné zahradní techniky objednateli se má konkrétní objednávka za dokončenou.
- 7.10. Při převzetí zahradní techniky zhotovitel předá zástupci objednatele protokol o opravě, kde bude uveden datum a čas předání, popis servisního úkonu včetně použitých dílů. Objednatel není povinen převzít zahradní techniku od zhotovitele, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky. V takovém případě je zhotovitel povinen případné vady nebo nedodělky odstranit ve lhůtě určené objednatel.
- 7.11. V případě, že zhotovitel zjistí při provádění díla na zahradní technice další závady nebo nedostatky, jejichž odstranění nebylo objednáno, je toto neprodleně povinen sdělit objednateli. V případě, že objednatel bude souhlasit s odstraněním, bude přiměřeně aplikován postup, jako by se jednalo o novou objednávku.
- 7.12. Zhotovitel odpovídá za zahradní techniku převzatou k provedení díla v celém rozsahu od okamžiku jeho převzetí k provedení díla až do doby jeho vrácení objednateli, nebezpečí škody na zahradní technice tedy přechází na po tuto dobu na zhotovitele. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou (tj. osobou dle platných právních předpisů oprávněnou k této činnosti) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí podnikatelskou činností, a to s minimální výší pojistného plnění 100.000,- Kč, a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání smlouvy. Pojistky, popř. kopie pojistných smluv, je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od písemné (postačuje e-mailem) výzvy objednatele. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne následujícího po dni posledního dne uvedené lhůty pro řádné předání, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 7.13. Objednatel se nezavazuje, že všechny servisní úkony na zahradní technice bude objednávat u zhotovitele.

## **Článek VIII. Záruky**

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost za provedené dílo 6 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí zahradní techniky z provedení díla objednatel. Poskytnutá záruka za jakost se vztahuje na materiál, výrobky a/nebo provedené práce, které byly součástí prováděného úkonu, popř. vznikly v přímé souvislosti s nevhodně prováděnou činností zhotovitele při provádění díla, popř. použitím nevhodných materiálů či výrobků při provádění víla nebo jeho částí. Vadu, která se vyskytne v záruční době, je objednatel povinen u zhotovitele neprodleně reklamovat, a to na email zhotovitele pro objednávku. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou v záruční době. Záruka se nevztahuje na opotřebení vzniklé běžným užíváním či na vady, které vznikly zaviněním objednatele či třetích osob. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, se zhotovitel zavazuje bezplatně na své náklady odstranit v přiměřeném termínu podle povahy vzniklé vady, nejpozději však do 10 dnů kalendářních ode dne vyrozumění objednatele o jejich existenci, včetně vyzvednutí a vrácení k objednateli. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele, pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou jeho vadným plněním. Neodstraní-li zhotovitel vytčenou vadu ani do 10 dnů poté, co měla být odstraněna, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednatel uhradit zhotovitel, přičemž úhradou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ani povinnost úhrady smluvní pokuty. Reklamací vzele uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## **Článek IX. Smluvní pokuty**

- 9.1. V případě prodloužení zhotovitele s vyzvednutím zahradní techniky k provedení díla a/nebo se sdělením předpokládané ceny a doby opravy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení. V případě, že zhotovitel neprovede servis zahradní techniky v termínu

akceptovaném objednatelem dle odst. 7.3. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené v této smlouvě, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou a nesjedná nápravu tohoto porušení do 3 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takové povinnosti. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 5 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty, a to v plné výši. Smluvní strany tedy nebudou aplikovat ust. § 2050 občanského zákoníku.

#### **Článek X. Doručování**

- 10.1. Veškeré výzvy, odstoupení od smlouvy, reklamace a jiné písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě či emailovou adresu té které smluvní strany, pokud to ustanovení této smlouvy výslovně připouští. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této doby za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl. Oznámení učiněná emailem se považují za doručená okamžikem odeslání.
- 10.2. Všechny úkony dle této smlouvy mohou být také učiněny v písemné formě a doručeny druhé smluvní straně osobně oproti písemnému potvrzení podepsanému osobou oprávněnou jednat za tuto smluvní stranu.

#### **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Tato smlouva a právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy vzniklé touto smlouvou nebudou aplikovat ust. § 1971, 1793 až 1795, 1805 odst. 2 a 2050 občanského zákoníku. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit jiným, odpovídajícím účelu ustanovení neplatného či nevymahatelného. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona, a s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopise. V případě elektronického podpisu bude jen jedno vyhotovení smlouvy s elektronickými podpisy obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.2. Příloha č. 1 Specifikace zahradní techniky

V Praze dne 19.12.2022

V..... dne.....

.....  
za zhotovitele

██████████, jednatel

.....  
za objednatele

Mgr. Martin Červený, ředitel

#### *Příloha č. 1 rámcové smlouvy*

##### Specifikace zahradní techniky:

Organizace má v majetku větší množství různých typů a značek zahradní techniky, která je v průběhu roku obměňována. Zadavatel uvádí příkladný přehled zahradní techniky, jejíž servis bude požadovat, přičemž může docházet k průběžné obnově techniky, a to i o výrobky jiných výrobců.

##### Nejčastěji jde o tyto typy a značky:

- elektrocentrály benzínové (Heron, Stratton, Mitshubishi, Honda, Makita) – cca 10 ks
- foukač listí ruční/zádový, AKU/ motorový (Husqarna, Hecht) – cca 40 ks
- fréza sněhová (Husqarna) – 2 ks
- kompresor – cca 10 ks
- křovinořez AKU/benzínový (Husqarna, Hitachi) – cca 65 ks
- pila kmitací/ocaska/okružní/přímočará/řetězová/vyvětvovací/frikční; elektrická/AKU/motorová (Husqarna, Narex, Bosch) – cca 20 ks
- plotostřih AKU/motorový (Husqarna) – cca 25 ks
- postřikovač zádový motorový (Husqarna, Hecht) – cca 5 ks
- sekačka AKU/motorová (Husqarna, Honda, Hecht, McCulloch, Mountfield) – cca 45 ks
- traktor zahradní (Husquarna, Partner) – cca 5 ks
- vysavač listí AKU/motorový (Husquarna, Partner) – cca 5 ks
- robotické sekačky (Husquarna) – 3 ks