

# **„Praha Vršovice - BOZP OŘOD Střed - Oprava nocležny v budově Nové šatny“**

## **Zadávací dokumentace**

### **Soupis prací**

#### **1. Zateplení půdního prostoru**

Krov objektu je tvořen příhradovými vazníky v současné době zateplených volně položenými deskami minerální vlny.

Půdní prostor má přístup z centrálního schodiště půdním výlezem.

#### **Demontáž:**

Stávající vrstvy tepelné izolace budou odstraněny z prostoru půdy. Prostor bude vysát od zbytků izolantu.

#### **Izolace půdního prostoru:**

Plocha půdy bude před instalací tepelné izolace parotěsnou vrstvou včetně opracování všech detailů. Následně bude volně položena vytříděná stávající minerální izolace tak, aby byla tvořena první vrstva. V případě nedostatečného množství bude první vrstva doplněna novými deskami. Druhá vrstva bude tvořena minerálními deskami tl. 120mm kladenými křížem. Tepelné izolace bude z vrchu zajištěna parotěsnicí folií.

Součástí zateplení půdního prostoru je vybudování pochozí lávky z OSB desek pro možnost přístupu.

#### **2. Vzduchotechnika, klimatizace**

##### **Vnitřní jednotky:**

Instalace vnitřních nástěnných klimatizačních jednotek do osmi vybraných pokojů. Předpokládá se výkonové rozmezí 3,5kW až 5kW dle velikosti místností. Vnitřní jednotky budou osazeny čerpadlem kondenzátu. Veškeré vedení bude umístěno v prostoru půdy. A následné svody budou umístěny v instalačních plastových lištách na fasádě objektu.

Oprava SDK podhledů po průřezech pro instalační vedení klimatizačních jednotek

##### **Venkovní jednotka:**

Předpokládá se osazení jedné centrální venkovní jednotky umístěné na střeše přilehlého přízemního objektu. Vnější jednotka bude instalována na systémová podstavec určený pro rovné střechy.

Naplnění systému odpovídajícím chladivem.

Součástí předávky díla bude protokol o provedení tlakové zkoušky potrubí.

##### **Elektroinstalace:**

Vytvoření jištěného přívodu pro napájení vnější jednotky. Přívod bude dimenzován a dodán dle požadavků výrobce. Napájení vnitřních jednotek bude vyvedeno z jednotky vnější.

Vyhotovení revizní zprávy elektroinstalace

### **3. Oprava sociálního zázemí**

Prostoru umývárny v 4NP bude kompletně vyčištěn. Budou vydrhnuty obklady a dlažby v celém prostoru. Oprava spárování podlah a obkladů sprchových koutů. V případě zachovalé spárovací hmoty bude tato hmota nově přebarvena.

Instalace nových sprchových baterií včetně sprchové soupravy v počtu 4 kusy

**Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem a doložena ve stavebním deníku!**