ev. čís. odběratele: ev. čís. dodavatele:

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ A PŘEFAKTURACI PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. **SMLUVNÍ STRANY**
	1. **Odběratel**

**Název:** Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem

**Sídlo:** Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem

**Zastoupená:** Doc. RNDr. Martinem Balejem, Ph.D., rektorem

**IČO:** 44555601

**DIČ:** CZ44555601

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

**Číslo účtu:** 260112295/0300

**Datová schránka:** 6nhjadq

(dále jen Odběratel)

a

**1.2. Dodavatel**

**Název:** Krajská zdravotní, a.s.

**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

**Zastoupená:** MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem

**IČO:** 25488627

**DIČ:** CZ25488627

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

**Číslo účtu:** 216686400/0300

**Datová schránka:** 5gueuef

(dále jen Dodavatel)

Uzavírají tuto smlouvu:

1. **Předmět smlouvy**
2. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat Odběrateli pitnou vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu prostřednictvím vnitřního vodovodu a odvádět odpadní vodu Odběratele do kanalizace pro veřejnou potřebu prostřednictvím vnitřní kanalizace v odběrném místě dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Služby dle předchozí věty jsou Odběrateli poskytovány v souvislosti s užíváním stavby Odběratele v areálu Dodavatele.
3. Odběratel se zavazuje za odebranou pitnou vodu a odvedenou odpadní vodu zaplatit cenu podle čl. V. této smlouvy.
4. **Místo plnění, připojení a měření**
5. Místem plnění je objekt Odběratele - Fakulta zdravotnických studií Univerzity J. E. Purkyně v Ústí nad Labem, Sociální péče 3652/13, Ústí nad Labem, připojený k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci Dodavatele, ul. Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.
6. Místo připojení na vnitřní areálový vodovod Dodavatele je vně severozápadní části objektu na par. č. 1296/155, k. ú. Bukov 775096. Vnitřní vodovod Odběratele (vodovodní objektová přípojka) je na bodu připojení osazena zemním šoupátkem V12, které je v majetku Odběratele, dle projektové dokumentace pro územní řízení.
7. Místem připojení odpadních vod je napojení na areálovou jednotnou kanalizaci v šachtici J1 na par. č. 1296/150, k. ú. Bukov 775096 a v šachtici J5 na par. č. 1296/151, k. ú. Bukov 775096, dle projektové dokumentace pro územní řízení.
8. Spotřeba pitné vody Odběratele bude měřena v objektu „Fakulta Zdravotnických studií Univerzity J. E. Purkyně v Ústí nad Labem“ v místnosti 1. PP č. 0.01 podružným vodoměrem Odběratele:

Vodoměr: CH-MI 001-09028 výr. číslo 21-702638

1. Smluvní strany se dohodly, že objem odvedené odpadní vody je roven objemu odebrané pitné vody.
2. **Doba plnění**
3. Smlouva se uzavírá s účinností ode dne, kdy byla tato smlouva vložena do registru smluv MV na dobu neurčitou.
4. Ke dni započetí dodávky proběhne místní šetření za účasti odpovědných zástupců obou stran ke kontrole výchozího stavu měřidla, o čemž bude vyhotoven protokol.
5. Tuto smlouvu je možné vypovědět písemně s 36 měsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
6. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
7. **Cena plnění a způsob její úhrady**
8. Cena za odebranou pitnou vodu a odvedenou odpadní vodu je stanovena ve výši skutečných nákladů na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod, které budou Dodavateli účtovány provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu pro odběrné místo Dodavatele.
9. Cena za odebranou pitnou vodu a odvedenou odpadní vodu bude Odběratelem hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Dodavatelem, jehož přílohou bude výpočet ceny odebrané pitné vody v položce vodné a ceny odvedené odpadní vody v položce stočné. Jednotkové ceny vodného a stočného budou odpovídat cenám vodného a stočného účtovaným provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu včetně DPH.
10. Smluvní strany shodně konstatují, že za měsíc září 2022 již Dodavatel vystavil a doručil Odběrateli daňový doklad (fakturu) za odebranou pitnou vodu a odvedenou odpadní vodu. Za měsíc říjen 2022 Dodavatel vystaví daňový doklad (fakturu) za odebranou pitnou vodu a odvedenou odpadní vodu spolu s daňovým dokladem (fakturou) za měsíc listopad 2022.
11. Daňový doklad (fakturu) za odebranou pitnou vodu a odvedenou odpadní vodu v dalších měsících vystaví Dodavatel Odběrateli měsíčně nejpozději do 20 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad bude splatný do 15 dnů ode dne doručení Odběrateli.
12. Daňový doklad bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum zjištění výše vyúčtování dodávky, tj. obdržení daňového dokladu od provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na bankovní účet Dodavatele. Daňové doklady zasílá Dodavatel Odběrateli v listinné podobě a zároveň elektronicky na e-mail kontaktní osoby ve věcech smluvních.

 V případě prodlení s úhradou ceny ze strany Odběratele je tento povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

1. Odběratel se dále zavazuje uhradit alikvotní část nákladů vynaložených v příslušném kalendářním roce na údržbu, provoz, opravy poruch a havárií vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace Dodavatele sloužících k rozvodu pitné vody a odvodu odpadní vody Odběratele (dále “Cena za služby spojené s provozem vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace Dodavatele“), která bude tvořit samostatnou položku na měsíčně vystavovaném daňovém dokladu za odběr pitné vody a odvádění odpadních vod. Cena za služby spojené s provozem vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace Dodavatele bude vztažena k výši spotřeby pitné vody, jako Sazba × Spotřeba v Kč bez DPH.
2. Výše Sazby je stanovena dohodou mezi Dodavatelem a Odběratelem vždy pro období 1. 4. – 31. 3. Výši Sazby navrhuje Dodavatel Odběrateli nejpozději do 14. 3. předcházejícího období, k návrhu připojuje informaci o rozsahu a cenách služeb spojených s provozem vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace Dodavatele k oboustrannému odsouhlasení, které musí proběhnout nejpozději do 31. 3. předcházejícího období. Tento proces nastane e-mailovou komunikací mezi kontaktními osobami ve věcech smluvních.
3. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení bodů 5.6. a 5.7. této smlouvy se neuplatní pro období od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023 s tím, že úhrada nákladů Dodavatele vynaložených v tomto období (od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023) na údržbu, provoz, opravy poruch a havárií vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace Dodavatele sloužících k rozvodu pitné vody a odvodu odpadní vody Odběratele, bude upravena v samostatné smlouvě – Smlouvě o paušální úhradě režií za odběr pitné vody, odvádění odpadních vod a za odběr elektrické energie.
4. **Práva a povinnosti Dodavatele**
5. Dodavatel je povinen jednostranným oznámením Odběrateli oznámit případnou změnu výše ceny za odběr pitné vody a odvádění odpadních vod od provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu pro následující fakturační období.
6. Dodavatel nesmí bezdůvodně omezit, či přerušit dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod. Přípustnými důvody k přerušení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod jsou pouze havárie, odstávka ohlášená provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, či nutná údržba nebo oprava vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace Dodavatele.
7. Dodavatel je povinen ohlásit Odběrateli havárie zařízení Dodavatele, nebo příslušného provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, a to telefonicky obratem s podáním informace o předpokládaném termínu odstranění. O havárii zároveň Dodavatel podá do 2 pracovních dnů Odběrateli písemnou zprávu o celkovém i aktuálním stavu, příčině, termínu vzniku a odstranění vzniklé havárie.
8. Dodavatel je povinen oznámit Odběrateli veškeré plánované zásahy vedoucí k omezení, či přerušení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod minimálně s 14 denním předstihem.
9. Dodavatel umožní Odběrateli umístit, řádně udržovat a provozovat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci Odběratele čl. III. body č. 3.2., 3.3. této smlouvy a za těmito účely umožní Odběrateli přístup k veškerým rozvodům pitné a odpadní vody Odběratele.
10. **Práva a povinnosti Odběratele**
11. Odběratel bude emailovou formou zasílat Dodavateli ke dni zahájení dodávky a následně pravidelně měsíčně do 7. dne následujícího měsíce spotřebu odebrané pitné vody za uplynulý měsíc, včetně zdokumentovaného stavu vodoměru – fotografie.
12. Odběratel je povinen provádět nezbytnou údržbu a opravy na vnitřním vodovodu a vnitřní kanalizaci Odběratele.
13. Odběratel umožní Dodavateli na požádání přístup za účelem kontroly vodoměru.
14. Odběratel je povinen instalovat a udržovat vodoměr jako stanovené měřidlo dle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů a jeho stav je povinen na vyžádání objednatele doložit protokolem.
15. **Kontaktní osoby**

**Dodavatel:**

Kontaktní osoba pro technické záležitosti: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

Kontaktní osoba pro ekonomické záležitosti: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

**Odběratel**:

Kontaktní osoba pro technické záležitosti: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

Kontaktní osoba pro ekonomické záležitosti: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

1. **Závěrečná ujednání**
2. Jakékoliv změny smlouvy musí být provedeny písemně a vzájemně odsouhlaseny, jinak jsou neplatné.
3. Situace vztahující se k předmětu této smlouvy, které nejsou touto smlouvou upraveny, se smluvní strany zavazují řešit vzájemnou spoluprací a dohodou.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost smlouvy potvrzují smluvní strany podpisem.
5. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na práva a povinnosti vztahující se k předmětu této smlouvy, které vznikly smluvním stranám v období od 1. 9. 2022 do doby nabytí účinnosti této smlouvy, se vztahují ustanovení této smlouvy.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že UJEP je ve smyslu § 2 odst. 1 písm. e) osobou, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění smluv v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a berou tuto skutečnost na vědomí a proti uveřejnění této smlouvy nemají žádných námitek. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že žádná z informací, které jsou obsaženy v této smlouvě, není obchodním tajemstvím či citlivou informací, které by bylo třeba před zveřejněním smlouvy v registru smluv znečitelnit. Uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí UJEP do 15 dnů od uzavření smlouvy.

V Ústí nad Labem dne: V Ústí nad Labem dne:

…………………………………… ……………………………………

Doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D. MUDr. Petr Malý, MBA

 Rektor Generální ředitel