

2018 04/14



### Dodatek č. 4

## smlouvy o zajištění provozování a údržby tepelného zařízení

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 1/2018/ÚZ  
číslo smlouvy zhotovitele: ST\_18-00012\_00-00  
číslo dodatku zhotovitele: ST\_18-00012\_22-04

### Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Technické služby města Mostu a.s.**  
 se sídlem Dělnická 164, Velebudice, 434 01 Most  
 zapsaná dnem 1. ledna 1996 v oddílu B, vložce 771 obchodního rejstříku  
 vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený: **Ing. Václavem Zahradníčkem**, předsedou představenstva  
**Tomášem Kubalem**, místopředsedou představenstva

Zmocněnci ve věcech technických a provozních:  
 [redacted] manažer DÚZSM  
 a další osoby dle Podpisového řádu objednatele, (dále jen „zmocněnci“).

Identifikační číslo: 640 52 265  
 DIČ: CZ640252265  
 Bankovní spojení: [redacted]  
 Číslo účtu: [redacted]  
 Telefon: [redacted]  
 Doručovací adresa: **Technické služby města Mostu a.s.**  
 Dělnická 164  
 434 01 Most

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel:** **Severočeská teplárenská, a. s.**  
 se sídlem Most, Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03  
 zapsaná dnem 30. října 2010 v oddílu B, vložce 2153 obchodního rejstříku  
 vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený: **Ing. Petrem Horákem**, ředitelem společnosti  
 na základě písemné plné moci ze dne 10.12.2021

Zmocněnci ve věcech  
 obchodních: [redacted] vedoucí Útvaru CZT  
 technických: kontaktní osoby dle Přílohy č.1 smlouvy (dále jen „zmocněnci“)

Identifikační číslo: 287 33 118  
 DIČ: CZ28733118  
 Bankovní spojení: [redacted]  
 Číslo účtu: [redacted]  
 Telefon spojovatelka: [redacted]  
 Doručovací adresa: **Severočeská teplárenská, a. s.**  
 Teplárenská 2  
 434 03 Most - Komořany

(dále jen „zhotovitel“)



### Článek I

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 13. 03. 2018 Smlouvu o zajištění provozování a údržby tepelného zařízení č. zhotovitele ST\_18-00012\_00-00, dne 06. 11. 2018 její dodatek č. 1, dne 11. 11. 2019 její dodatek č. 2 a dne 17. 12. 2020 její dodatek č. 3 (dále jen „Smlouva“).

**Předmětem této smlouvy je vzájemná úprava smluvních vztahů při zajištění provozování tepelného zařízení** (výměňkové stanice „Zimní stadion“) ve vlastnictví objednatele v Mostě, ulici Rudolické 1700, **včetně zajištění drobné a běžné údržby** tohoto zařízení.

- 2) Tento dodatek je uzavřen z titulu následujících změn:
- změny ceny,
  - prodloužení platnosti stávající Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na prodloužení platnosti Smlouvy o dva roky za stávajících podmínek.
  - Změna Přílohy č. 2 Seznam kontaktních osob zhotovitele.

### Článek II

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě takto:

**Článek 4 Smlouvy - Cena (odměna) za předmět plnění** – ruší se text odst. 4.1 a 4.3 a nahrazují se tímto novým zněním:

- 4.1 **Zajištění provozu tepelného zařízení**, tzn. provádění pravidelných prohlídek a běžné údržby tepelného zařízení dle bodů 1.2.1 a 1.2.2.

**Stálá měsíční cena** (měsíční paušál včetně ceny za 24 hod. službu) **4 800,- Kč/měsíc bez DPH.**

- 4.3 **Činnosti havarijního charakteru** dle bodu 1.2.4

Havarijní zásahy zahrnující výjezd pracovníků, zajištění místa havárie, provedení opatření k zamezení vzniku škod, opravy menšího rozsahu, popř. provizorní opravy, budou účtovány dle příslušných hodinových sazeb (cena za každou započatou hodinu):

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| • zámečnick, instalatér, elektromechanik                              | <b>400,- Kč/hod. bez DPH</b> |
| • zedník  | <b>400,- Kč/hod. bez DPH</b> |
| • technik   | <b>550,- Kč/hod. bez DPH</b> |
| • příplatek – přesčas (v pracovních dnech mimo 6.00 – 14.00) a sobota | <b>50 %</b>                  |
| • příplatek – neděle, svátky  | <b>100 %</b>                 |

Materiál použitý při havarijním zásahu bude fakturován shodným způsobem, jako je uvedeno v čl. 4.2 této smlouvy.

V případě nutnosti provádění prací většího rozsahu (zejména zahrnují-li např. výkopové, zemní či stavební práce, případně další práce, které není zhotovitel schopen zajistit vlastními silami, např. zásahy do řídicích systémů) předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení cenovou nabídku na provedení takovýchto prací. Cena uvedená v této nabídce je pouze cenou odhadem (§ 2612 zákona č. 89/2012 Sb.) a nemusí tedy být cenou konečnou, zvláště pokud se v průběhu prací ukáže, že rozsah prací bylo nutno třeba výrazně rozšířit (např. z důvodu výskytu dalších skrytých závad či jiných okolností, s nimiž nemohl zhotovitel předem počítat), v takovém případě bude postupováno dle § 2612 zákona č. 89/2012 Sb.

**Článek 8 Smlouvy - Doba platnosti smlouvy** – ruší se text odst. 8.1 a nahrazuje se tímto zněním:

- 8.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 01. 03. 2018 do 31. 12. 2024.**

Původní Příloha č. 2 **Seznam kontaktních osob zhotovitele** se ruší a nahrazuje se novým zněním Přílohy č. 2.

### Článek III

- 1) Tento dodatek č. 4 o celkovém počtu 4 stran je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel obdrží jeden (1) stejnopis a Zhotovitel jeden (1) stejnopis. Dodatek č. 4 se stává nedílnou součástí platné smlouvy.
- 2) Dodatek nabývá účinnosti a stává se platným dnem, kdy obě smluvní strany potvrdí tento závazkový vztah svým podpisem.
- 3) Ostatní ustanovení platné Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem rušena nebo změněna, zůstávají v platnosti.

### Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran.

Objednatel:

V Mostě

dne: 6.1. 2023



Ing. Václav Zahradníček

předseda představenstva

Technické služby města Mostu a.s.

Zhotovitel:

V Mostě - Komořanech

dne: 20-12-2022



Ing. Petr Horák

ředitel společnosti

Severočeská teplárenská, a.s.



Tomáš Kubal

místopředseda představenstva

Technické služby města Mostu a.s.

*Příloha č. 2 ke smlouvě*

## Podpisový řád zhotovitele

Kromě osob uvedených na titulní straně smlouvy jsou oprávněni za zhotovitele jednat ve všech technických v plném rozsahu tyto osoby:

[redacted] vedoucí odd. provozu CZT

tel.: + [redacted]

e-mail: [redacted]

### Příjem objednávek / vypracování nabídek:

[redacted] správce VS a sekundárů

tel.: + [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] správní referent

tel.: + [redacted]

e-mail: [redacted]

### Pohotovostní technici:

[redacted] technik sekundáry

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] technik MaR a elektro

tel.: + [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] revizní a tepelný technik

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] správce měrové služby

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] správce primárů

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

[redacted] nepřetržitý provoz

dispečer

tel.: + [redacted]

e-mail: [redacted]