



NMNMSML20230003

1. **Město Nové Město na Moravě**  
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
IČ: 00294900  
DIČ: CZ00294900  
zastoupené Michalem Šmardou, starostou města  
na straně jedné (*dále též „objednatel“ či „město“*)

a

2. **Dopravní Stavby Silnic s.r.o.**  
se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1  
IČO: 07741561  
zastoupená Boženou Vaškovou, jednatelkou společnosti  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn.: C 335772  
na straně druhé (*dále též „zhotovitel“ či „společnost“*)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

## Dohodu o narovnání

### Čl. I.

1. Dne 18.2.2021 byla mezi městem Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 coby objednatelem na straně jedné a společností Dopravní Stavby Silnic s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČ: 07741561 coby zhotovitelem na straně druhé uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem bylo řádné provedení díla "Chodník Pohledec podél silnice II/360" (dále jen Smlouva o dílo).
2. Podle Smlouvy o dílo mělo být dílo dokončeno a předáno objednateli nejpozději dne **30.9.2021**. Dílo nebylo zhotovitelem dokončeno a tedy ani objednateli předáno dle Smlouvy o dílo řádně a včas. Od 1.10.2021 byl tedy zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla a běžela mu tak povinnost k úhradě smluvní pokuty dle čl. 12, odst. 5, 6 a 7 Smlouvy o dílo.
3. V důsledku nečinnosti zhotovitele a neschopnosti dokončit rozestavěné dílo dle Smlouvy o dílo a dokončené jej předat objednateli, byla objednatel Smlouva o dílo vypovězena, a to písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli do datové schránky s účinností ke dni 4.11.2022. Závazek ze Smlouvy o dílo zanikl doručením výpovědi zhotoviteli do datové schránky, tj. dnem 4.11.2022. Podle Čl. 12, odst. 5, písm. a) Smlouvy o dílo činí, z důvodu nedokončení díla ze strany zhotovitele, výše sjednané smluvní pokuty (0,1% z částky 799.740,62 Kč bez DPH za 400 dnů prodlení) částku **319.896,25 Kč**.
4. V čl. 11, odst. 4 výše uvedené Smlouvy o dílo si smluvní strany dále sjednaly, že zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli, přičemž objednatel považuje za škodu též zvýšené náklady vzniklé v souvislosti s prodloužením platnosti smlouvy o dílo na výkon autorského dozoru zde dne 25.1.2017 ve výši **4.000,- Kč** včetně DPH, s prodloužením platnosti příkazní smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka ze dne 12.3.2021 ve výši **21.780,-Kč** včetně DPH a s prodloužením platnosti smlouvy o dílo na výkon koordinátora BOZP ze dne 23.2.2021 ve výši **4.840,- Kč** včetně DPH, a to nad rámec původně sjednaných termínů, respektujících termín dokončení díla dle Smlouvy o dílo ze

dne 18.2.2021.

5. K dnešnímu dni tak eviduje město Nové Město na Moravě za společností Dopravní Stavby Silnic s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČ: 07741561 - pohledávku (dluh) z titulu vzniklé škody v celkové výši **350.516,25 Kč** z titulu vyúčtované sankce a škody.
6. Dne 1.11.2021 byla zhotovitelem vystavena faktura č. 2081000038 za do té doby provedené práce na díle na částku **724.463,34 Kč** včetně DPH, která byla městem v plné výši uhrazena. Obě strany této dohody shodně konstatují, že celkový objem provedených prací na díle zhotovitelem byl však ve výši **913.784,18 Kč vč. DPH**. Zbývající částka k úhradě ze strany města po fakturaci zhotovitele představuje částku **189.320,85 Kč vč. DPH**, kterou ani jedna ze stran této dohody nerozporuje a na kterou bude ze strany zhotovitele **vystavena a městu doručena faktura, a to nejpozději do 15-ti dnů od podpisu této dohody**. Společnost tak eviduje za městem pohledávku ve výši **189.320,85 Kč** z titulu provedeného objemu prací na díle dle Smlouvy o dílo ze dne 18.2.2021.

## Čl. II.

1. Město prohlašuje, že předmětnou pohledávku zhotovitele v plné výši 189.320,85 Kč tímto jednostranně započítává proti pohledávce města za zhotovitelem vzniklé z titulu vyúčtovaných smluvních sankcí a škody způsobené zhotovitelem ve výši 350.516,25 Kč, uvedené v čl. I odst. 3, 4, 5. Po započtení pohledávka města za Společností tedy činí 161.195,40 Kč.
2. Společnost Dopravní Stavby Silnic s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČ: 07741561, zastoupená jednatelkou Boženou Vaškovou po započtení dle Čl. II. odst. 1 a 2 této dohody o narovnání ve smyslu ust. § 2053 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník svůj dluh uznává co do důvodu i výše v částce **161.195,40 Kč** vůči městu Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, který jí vznikl z titulu nezaplacené smluvní pokuty za prodlení zhotovitele s provedením díla a nároku na náhradu škody viz. odst. 3, 4 a 5 Čl. I. této dohody.
3. Město tímto současně vyzývá Společnost k plnění na zbylou část pohledávky ve výši **161.195,40 Kč**, a to buď formou peněžního plnění – úhrady, nebo formou provedení stavebních prací ve výši této pohledávky dle přímého zadání města coby objednatele v hodnotě odpovídající finančnímu plnění v termínu nejpozději do **30.11.2023**. V případě provedení stavebních prací dle zadání města bude ze strany zhotovitele na tyto práce vystavena a městu doručena faktura, a to v termínu do 15-ti dnů od převzetí dokončených prací objednatelem, která bude ze strany města rovněž započtena vůči zbývající části pohledávky.

## Čl. III.

1. Strany této dohody touto dohodou plně nahrazují své nároky vyplývající ze skutečností v těchto člancích této dohody uvedených, a prohlašují, že úplným splněním této dohody o narovnání dojde mezi nimi ke splnění všech závazků a případných nároků vyplývajících ze Smlouvy o dílo ze dne 18.2.2021 (vyjma odst. 2. tohoto článku), a že tedy považují své závazky ze Smlouvy o dílo, i veškeré své další závazky za zcela vyrovnané a uzavřené.
2. V této souvislosti strany této dohody prohlašují, že na celkový objem zhotovitelem provedených prací specifikovaných v odst. 6 Čl. I. této dohody se vztahují podmínky záruční doby a reklamace sjednané v Čl. 7 Smlouvy o dílo ze dne 18.2.2021, přičemž smluvní strany současně shodně konstatují, že **záruční doba v délce 60 měsíců** počala běžet dnem účinnosti výpovědi Smlouvy o dílo ze dne 18.2.2021, tj. dnem 4.11.2022 a skončí tedy dnem 4.11.2027.

**Čl. IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

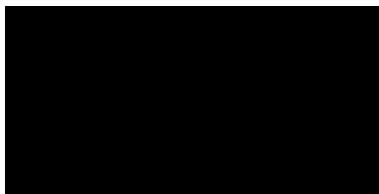
1. Tato dohoda o narovnání byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 4. schůzi konané dne 12.12.2022 pod bodem č. 5/4/RM/2022.
2. Bude-li kterékoli ustanovení této dohody o narovnání neplatné nebo nevymahatelné, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této dohody o narovnání, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této dohody o narovnání jako celku. Strany této dohody se zavazují vyvinout maximální úsilí k nahrazení takového ustanovení této dohody o narovnání, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.
3. Tato dohoda o narovnání byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
4. Strany této dohody prohlašují, že si tuto dohodu o narovnání přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato dohoda o narovnání může být měněna nebo zrušena pouze písemně.

**16. 01. 2023**

V Novém Městě na Moravě dne .....

V Praze dne 9. 1. 2023

Objednatel:

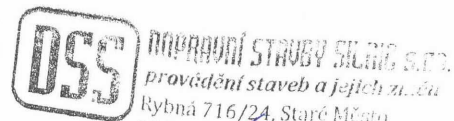


Michal Šmarda  
starosta



2

Zhotovitel:



DIČ: C07741561  
17

Božena Vašková  
jednatelka společnosti